



HOTĂRÂREA NR. 7

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.17, bl.13, parter, ap.4 având număr cadastral 24026-C1-U4 către dna.Vasiu Iuliana Alexandra

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 2321/25.01.2018 întocmită de Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia ;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.2413/25.01.2018;
- Procesul verbal nr.2317/25.01.2018 al Comisiei pentru vânzarea locuințelor construite prin ANL în orașul Sinaia ;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.152 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (1), (2), lit. a – g);
- Hotărârii de Guvern nr.962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.3776/25.07.2017 al ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene;
- art.463, alin.(2) din Codul Fiscal;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit. c), alin.(5), lit.b) și art. 123 alin.(1), coroborate cu art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă vânzarea apartamentului situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.17, bl.13, parter, ap.4 , având număr cadastral 24026-C1-U4, intabulat în Cartea Funciară nr. 24026 a localității Sinaia, către dna.Vasiu Iuliana Alexandra, (conform releveului- anexa nr.1) pe care îl deține în prezent conform contractului de închiriere nr.26636/22.12.2006 și a actelor adiționale ale acestuia.

ART.2. – Prețul vânzării este de 143.787,37 lei, din care 1.451,13 lei este comisionul de 1%, conform Fișei de calcul nr.2183/23.01.2018 , anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3. – Plata se face astfel :

- Avans de 15% din valoarea de vânzare precum și a comisionului de 1%, respectiv 21.350,44 lei + 1.451,13 lei = 22.801,56 lei;
- Restul de plată în valoare de 120.985,80 lei, în 240 rate lunare egale, conform graficului nr.2184/23.01.2018, anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

