HOTĂRÂREA NR. 169

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDETUL PRAHOVA ROMANIA

privind evidenţierea în domeniul privat al oraşului Sinaia şi vânzarea prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 39 mp, situat în Sinaia, str. Răscoalei 1907 nr. 17, lot 2

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui David Remus, consilier local, înregistrată la nr. 25127 din 13.09.2018 ;

- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism şi Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Sinaia, înregistrat cu nr. 25128 din 13.09.2018;

- Avizul Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism şi evenimente;

În conformitate cu prevederile :

- art. 551 şi art. 553, alin (1) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicat;
- art. 4 şi art. 22 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul art. 10, art. 36, alin (2), lit. c) şi art. 123 alin.(2), coroborate cu art.45 alin.(3) şi art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI SINAIA
H O T Ă R Ă Ş T E:

ART.1. – Aprobă evidenţierea în domeniul privat al oraşului Sinaia a terenului în suprafaţă de 39 mp, situat în Sinaia, str. Răscoalei 1907 nr. 17, lot 2.

ART.2. – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafaţă de 39 mp, situat în Sinaia, str. Răscoalei 1907 nr. 17, lot 2.

ART.3. – Aprobă vânzarea prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 39 mp, situat în Sinaia, str. Răscoalei 1907 nr. 17, lot 2, conform planului de situaţie din anexa 1.

ART.4. - Aprobă documentaţia pentru licitaţie conform anexelor 1,2,3,4.

ART.5. – Preţul de pornire a licitaţiei este de 55 euro/mp, la care se adaugă TVA.

ART.6. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

ART.7. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitaţie publică.

ART.8. – Împuterniceşte Primarul, Viceprimarul sau Secretarul oraşului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în faţa notarului public.

ART.9. - Câştigătorul licitaţiei are obligaţia de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului şi înscrierii terenului în cartea funciară, precum şi pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în faţa notarului public.

ART.10. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism şi Cadastru din cadrul Primăriei oraşului Sinaia

Sinaia, 21 septembrie 2018

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
ALINA-ELENA BANU

ROMÂNIA
JUD. PRAHOVA ORAS SINAIA
CONSILIUL LOCAL

1 ex. Prefect
1 ex. Primar
1 ex. Serviciul Urbanism şi Cadastru
1 ex. Serviciul Buget
1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu