PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEŢUL PRAHOVA ROMÂNIA

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2020

În temeiul art.129, alin (1), alin.(4) litera c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând referatul de aprobare a Primarului oraşului Sinaia nr. 32812/01.11.2019 şi Raportul de specialitate nr.32813/01.11.2019 intocmit de Serviciul Buget – birou taxe şi impozite din cadrul Primăriei Oraşului Sinaia ;

Având în vedere :

- Art.56, art.120 alin.(1), art. 121 alin.(1) şi (2) şi art.139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art.4 şi art.9 paragraful 3 din Cartea Europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.5 alin.(1), lit.a) şi alin (2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1), lit.b, art.26, art.27, art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.1, art.2 alin.(1), lit.h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.344 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Legea nr.7/1996 republicată, cu modificările şi completările ulterioare- Legea cadastrului şi publicității imobiliare;
- Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local ;
- Hotărârea Consiliului Local nr.107/1999 privind nomenclatorul stradal;

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI SINAIA

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Începând cu data de **01.01.2020** se aprobă impozitele şi taxele locale stabilite în suma fixă, impozitele şi taxele locale determinate pe bază de cota procentuală, cuantumul taxelor speciale, a altor taxe precum şi Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui conform anexelor 1,2 ,3 si 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Pentru determinarea impozitului pe clădiri şi a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice / juridice, precum şi a impozitului pe teren, pentru anul 2020, pe raza oraşului Sinaia se stabileste o singură zonă – denumită zona A.

Art. 3. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren şi a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pentru întreg anul fiscal 2020, de către contribuabili, până la data de 31

martie 2020, se acordă o **bonificaţie de 10% pentru persoane fizice, respectiv 10% pentru persoane juridice.**

Art.4. Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local şi se aplică în anul fiscal următor. Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanţelor "Pentru indexarea impozitelor şi taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflaţiei de 4,6%", procent aprobat în HCL nr.67 din 18.04.2019.

Art. 5. Aprobă adoptarea ulterioară a oricăror alte hotărâri locale în aplicarea Codului Fiscal şi a Normelor metodologice ale acestuia, privind impozitele şi taxele locale datorate de persoanele fizice şi juridice.

Art. 6. Aprobă delegarea de competenţe primarului oraşului Sinaia privind deciziile de acordare nominală a facilităţilor fiscale pentru persoanele fizice.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor şi taxelor locale datorate pentru anul fiscal 2020 şi intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2020.

Art.8. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr.233 /18.12.2018, precum şi alte hotărâri locale care contravin prezentei, îşi încetează aplicabilitatea.

Art. 9. (1) Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Oraşului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

(2) Aducerea la cunoştinţă publică se face prin afişare la sediul Primăriei Oraşului Sinaia, prin publicare pe site-ul Primăriei Sinaia şi în mass media.

Sinaia, 08 noiembrie 2019

INITIATOR,
VLAD OPREA

Primarul Orasului Sinaia

ANEXA 1 LA HCL. NR. _____ /2019

IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE SUPUSE APROBĂRII CONSILIULUI LOCAL, APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020

CAPITOLUL I

DISPOZIŢII GENERALE

1. Impozitele şi taxele locale, constituie venituri proprii ale bugetelor locale ale unităţilor administrativ-teritoriale şi sunt reglementate prin Legea nr.227/2015 privind **Codul Fiscal**, cu modificările şi completările ulterioare.
2. Resursele financiare constituite din impozitele şi taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanţare se asigură de la bugetele locale, în condiţiile legii.
3. Persoanele fizice şi persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele şi taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

IMPOZITE ŞI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL BUGET

CAPITOLUL AL II-LEA

IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI

4. Impozitul pe clădiri rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

TIPUL CLĂDIRII	**VALORI IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafaţa construită desfăşurată, la clădiri proprietatea persoanelor fizice -Valoarea impozabilă - lei/m²-**	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	**Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1.000	600

B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţa, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţa, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

5. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

6. Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţa şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

7. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci **suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină** prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,40**.

8. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii **(Sinaia este oraş de rangul III-Zona A)**, prin înmulţirea valorii determinate conform alin 6. cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

COEFICIENT DE CORECŢIE	2,30

9. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, **coeficientul de corecţie** se reduce cu **0,10**.

10. Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100** de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50** de ani şi **100** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu **10%**,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre **30** de ani si **50** de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

11. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

12. Impozitul pe clădiri nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei 1,1% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

b) valoarea finală a lucrărilor de constructii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate,în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință .

12.1 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,4%** asupra valorii impozabile a clădiri.

12.2 În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform pct.12, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate .

13. Impozitul pe clădiri cu destinatie mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scopul rezidential conform pct.4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct.12.

13.1 În cazul în care, la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfașoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform pct.4;

13.2 Dacă suprafețele folosite în scop rezidential și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care, la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfașoară nicio activitate economică,impozitul se calculează conform pct.4;

b) în cazul în care, la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se defașoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfașoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform pct.12.

14. Impozitul/taxa pe clădirile deținute de persoanelor juridice se calculează astfel:

14.1 Pentru **clădirile rezidențiale** aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii ;

14.2 Pentru **clădirile nerezidențiele** aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculeză prin aplicarea cotei de 1,30% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

14.3 Pentru **clădirile nerizidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activitați in domeniul agricol,impozitul taxa pe clădiri se calculează, prin aplicarea unui cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

14.4 În cazul clădirilor **cu destinatie mixtă,** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului 14.1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scopul nerezidențial, conform punctului 14.2 sau14.3;

14.5 Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice, este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa, conform art.46 alin.5 din Legea 227/2015, cu completările și modificările ulterioare .

14.6 Valoarea impozabilă a clădirii, se actualizează o data la 3 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, cu excepția clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

14.7 În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5 %.

14.8 În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri, nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită la clădire rezidentiala sau nerezidențială, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

15. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în propietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

15.1 În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia să depună o declarație în termen de 30 zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

15.2 Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a)pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b)pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c)pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

15.3 Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele administrației publice locale, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care, dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

15.4 În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

15.5 În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

15.6 Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

15.7 În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale, se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

15.8 În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a)impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

16. Taxa pe clădiri, se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

16.1 Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.

16.2 În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

16.3 Depunerea declaraţiilor fiscale, reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

17. Plata impozitului/taxei

17.1 Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.**

17.2 Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de **10%**.

17.3 Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

17.4 În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. 17.2 şi 17.3 se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

17.5 Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data **de 25 a lunii următoare fiecărei luni** din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

18. Nivelul majorării de întârziere este de **1%** din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform art. 183, alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Beneficiază de reducere la plata impozitului pe clădiri cu 50 % proprietarii clădirilor cu o vechime de peste 10 de ani care reabilitează fațadele clădirilor, după ce în prealabil au obținut aprobarea proiectului lucrării de la Primăria Orașului Sinaia.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri pentru construcţii

1. Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, persoanelor fizice şi juridice, se stabileşte **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren.
3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel.

Nivelurile impozitului/taxei aplicabile în Sinaia în anul 2019 (Sinaia- zona A-oras de rangul III)	6545 lei/ha

1.1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosinţa decât cea de terenuri cu construcţii

În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţa decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, iar rezultatul se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător pentru rangul localităţii Sinaia (III).

Terenurile de pe raza oraşului Sinaia situate în intravilan, **înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosinţa decât cea de terenuri cu construcţii,** indiferent de categoria de folosinţă.

Lei/ha

Categoria de folosinţă		Coeficient de corecţie
1.	**Teren arabil**	28
2.	**Păşune**	21
3.	**Fâneaţa**	21
4.	**Vie**	46
5.	**Livada**	53
6.	**Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră**	28
7.	**Teren cu ape**	15
8.	**Drumuri şi căi ferate**	x
9.	**Neproductiv**	x

Pentru stabilirea impozitului pe teren, se foloseşte coeficientul de corecţie din tabelul următor:

Denumire localitate	Rang localităţii Sinaia	Coeficientul de corecţie
Sinaia	III	3,00

1.2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilanul oraşului Sinaia, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, cu coeficient de corecţie 2.3.

Nr. Crt.	Categorii de folosinţă	(lei/ ha)
1	Teren cu construcţii	31
2	Arabil	50
3	Păşune	28
4	Fâneaţa	28
5	Vie pe rod	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod	56
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri şi căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

2. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3.În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
4.În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
5.Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
6.În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
7.În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.
8.În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

9.Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.
10.Persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de **25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul** prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.
11.În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.
12.Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

13 **Plata impozitului şi a taxei pe teren**

13.1 Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie şi 30 septembrie inclusiv.**

13.2 Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de **10%.**

13.3 Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

13.4 În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. 13.2 şi 13.3 se referă la impozitul pe teren cumulat.

13.5 Taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

14. Nivelul majorării de întârziere este de **1%** din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform art. 183, alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;
b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;
e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;
f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;
g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;
h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;
i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;
j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;
m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare,care au fațada stradală și s-au principal renovate sau reabilitată conform prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istoice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice .

CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE ŞI JURIDICE)

VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 de cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	**Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm^3 sau fracţiune din această.**
I.Vehicule inmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv.	8
2.Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3 inclusiv.	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3 inclusiv.	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3 inclusiv.	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de de cel puţin 3001 cm^3.	290
6. Autobuze, autocare, microbuze.	24
7. Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	30
8. Tractoare înmatriculate.	18
II.Vehicule inregistrate	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm^3 idem
1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate<4800 cmc	4
1.2.Vehicule inregistrate cu capacitate>4800 cmc	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

4. În cazul unui ataş, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele şi scuterele respective.

5. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe		
1 Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2 Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3 Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4 Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257
5 Masa de cel puţin 18 tone	555	1.257
II 3 axe		
1 Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2 Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3 Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4 Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019
5 Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583
6 Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1.583
7 Masa de cel puţin 26 tone	1019	1.583
III 4 axe		
1 Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2 Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046
3 Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661
4 Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464
5 Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464
6 Masa de cel puţin 32 tone	1.661	2.464

6. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408
9	Masa de cel puţin 28 tone	803	1.408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537
6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133
7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
9	Masa de cel puţin 38 tone	2.133	3.239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
3	Masa de cel puţin 40 tone	2363	3.211
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262

4	Masa de cel puţin 44 tone	2.881	4.262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
4	Masa de cel puţin 44 tone	1.542	2.454

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport şi agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere şi împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	182
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

9. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

10. În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

11. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

12. În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

13.În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

14. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

15. Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

16. Plata impozitului

16.1 Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie şi 30 septembrie inclusiv.**

16.2 Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10% inclusiv.

16.3 Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

17. Nivelul majorării de întârziere este de **1%** din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform art. 183, alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

SERVICIUL URBANISM ŞI CADASTRU

1. Taxa pentru eliberarea **certificatului de urbanism**, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m^2, inclusiv	6
b) între 151 şi 250 m^2, inclusiv	7
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	9
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	12
e) între 751 şi 1.000 m^2, inclusiv	14
f) peste 1.000 m^2	14 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

3. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare de **15 lei.**

4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

5. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

6. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

7. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (2) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

8. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

9. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

10. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de **13 lei** , pentru fiecare racord.

11. Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

12. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de **15 lei** .

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă **9 lei**.

14.Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol **80 lei**.

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie, se aplică următoarele regululi :

a) Taxa datorată se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul şi se plăteste înainte de emiterea avizului ;
b) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrarilor de construcţie la compartimentul de specialitate a autorităţii administraţiei publice locale ;
c) Până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administratiei publice locale, are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie ;
d) Până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate a autorităţii administraţiei publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie platită orice suma suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

In cazul unei autorizaţii de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reala a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită conform art. 457 din Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ

DENUMIRE TAXA	NIVEL 2020
Taxa de eliberare a autorizației sanitară de funcționare	20 lei

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică cuprinse în clasificarea activităților din economia națională - CAEN, rev.2 **-clasa 561**- restaurante ; **-clasa 563** – baruri și alte activități de servire a băuturilor **Clasa 932** – Alte activități recreative și distractive a) activități ale parcurilor și zonelor recreative, piscine, patinoare, tiroliene, saltele elastice pentru copii, castele gonflabile sau alte asemenea b) exploatarea facilităților de transport recreativ: trenulețe de agrement, excursii cu microbuze, autocare ale agentului economic, organizate c) închirierea de echipament de agrement și sportiv, ATV-uri, motocvadricicluri, snowmobile și alte mijloace de deplasare în teren accidentat d) funcționarea videotecilor, discotecilor (ringurilor de dans în cluburi, discoteci). Această prevedere abrogă impozitul pe spectacole pentru videoteci, discoteci. e) activitățile producătorilor sau organizatorilor de evenimente recreative sau distractive în direct, altele decât cele artistice sau sportive f) bâlciuri și parcuri de distracții ocazionale organizate pe terenuri private - cu suprafața mai mica de 500 mp - cu suprafața mai mare de 500 mp	Până la 50 mp **500 lei** Între 51-100 mp **1000 lei** Între 101-150 mp **1500 lei** Între 151-200 mp **2300 lei** Între 201-250 mp **3000 lei** Între 251-500 mp **4000 lei** Peste 500 mp **7000 lei** Clasa 932 – Alte activitati recreative și distractive, indiferent de suprafață **a) 1000 lei** **b) 4000 lei** **c) 2000 lei** **d) 2000 lei** **e) 1000 lei** **f)** **4000 lei** **8000 lei**

Taxa va fi calculată pe fiecare punct de lucru.

Taxa de eliberare se achită anticipat de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale şi persoanele juridice solicitante. În cazul înfiinţării unei societăţi noi sau la deschiderea unui nou punct de lucru, la depunerea dosarului de autorizare/avizare, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale şi persoanele juridice interesate vor achita un cuantum al taxei de eliberare a autorizaţiei fracţionat, raportat la numărul de luni rămase până la sfârşitul anului, inclusiv luna în care s-a deschis punctul de lucru (procedură aprobată prin **Regulamentul privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în oraşul Sinaia).**
Taxa de vizare a autorizaţiilor se achită până la data de 31 ianuarie a anului pentru care se datorează taxa, după această dată aplicându-se majorările prevăzute de lege.

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Aprobă taxa de reclamă şi publicitate, astfel:

1. Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate datorată de contribuabilii care beneficiază sub diverse forme, de serviciul de reclamă şi publicitate şi care încheie contracte în acest sens, în cota de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

1.1 Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se plăteşte lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

2.Valoarea **taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate,** se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a)în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei lei/m/an;

b)în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 23 lei/m/an.

3.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

4. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, **în două rate egale**, până la datele de **31 martie şi 30 septembrie, inclusiv**.
Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

5. Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

CAPITOLUL VII

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare **impozitul pe spectacole**.

Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu reglementările legale în vigoare, au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Calculul impozitului:

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, după cum urmează :

a) Cota de impozit este de 1% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională. Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

b) Cota de impozit este de 4% pentru activităţi distractiv-recreative: de închirieri ATV-uri, transport cu trenuleţ recreativ, închirieri autovehicule pentru transport montan, având cod Caen 9329, 4939,7711. Agenţii economici, care eliberează bilete prin utilizarea caselor de marcat şi au numere alocate prin acestea, au obligaţia depunerii unei declaraţii privind numărul biletelor emise în luna precedentă precum şi valoarea totala a acestora, până la data de 10 a lunii în curs pentru luna precedentă, la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale.

Plata impozitului:

Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, activitatea distractiv – recreativă.

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ANEXA nr. 2 LA HCL. NR. /2019 – TAXE SPECIALE

CAPITOLUL VIII

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL BUGET

1.TAXA SALVAMONT

Plătitori :Toate persoanele care se cazează într-o unitate de cazare situată în oraşul Sinaia (inclusiv cabane turistice), administrată de persoane fizice şi /sau juridice.
Unitatea de cazare are obligaţia de a calcula şi încasa taxa salvamont o dată cu luarea în evidenţă a persoanelor cazate.
Taxa : 6 lei/persoană, pentru o singură zi de cazare, indiferent de durata sejurului.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Termen de plată : Lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Taxa va fi utilizată pentru susţinerea activităţii de salvamont.

2. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT FISCAL ÎN REGIM DE URGENȚĂ (ziua depunerii cererii) - 50 lei

Taxa se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art.484 si a Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale care stabilesc domeniile în care Consiile Locale pot adopta taxe speciale, și anume taxe de eliberare a unor acte intr-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege.

3. TAXA DE PROMOVARE TURISTICĂ A LOCALITĂȚII

3.1 2 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare noapte de cazare;
3.2 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat si neghidat la muzee și case memoriale;

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe pentru promovarea turistică a localității.*

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a localității

Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului.

Art.1. Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din orasul Sinaia și a destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Susținerea activităților si organizarea de evenimente care pot crește numărul de turiști din orasul Sinaia;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia;
- Dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea orașului în rețele/ organizații/ structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;
- Organizarea evenimentelor proprii ;
- Susținerea activității Centrului Național de Informare și Promovare Turistică Sinaia.

Art.2. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Art.3. Definiţia unor termenii utilizaţi în cuprinsul prezentului regulament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală, care să prezinte cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei.

Susținerea activității turistice – acțiuni realizate de autoritatea locală, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Sinaia.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Sinaia cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații, care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Sinaia cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni/ măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

Art.4. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt :

4.1 - persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfasoara activitati pe raza orasului Sinaia ;

4.2 – persoanele care beneficiaza de acces – tur ghidat, neghidat la muzee si case memoriale ;

Art.5. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționați la art. 4.1, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare zi de cazare.

Taxa se datorează de catre unitatile hoteliere, pensiunile, vilele, etc., care încasează taxa de la turiștii cazați.

Pentru platitorii menționați la art. 4.2, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat, neghidat, la muzee si case memoriale, exclusiv TVA, pentru fiecare bilet emis. Taxa se datorează de către muzeele și casele memoriale, care încasează taxa de la turiștii- vizitatori ai muzeelor și caselor memoriale.

Mențiune

In cazul in care, o persoană achită ambele taxe de promovare (conform art.4, alin.4.1 si 4.2), aceasta va depune o cerere de restituire pentru taxa de acces – tur ghidat, neghidat la muzee și case memoriale.

Cererea va fi depusă la Primăria Sinaia.

Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii (pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen, majorări de întârziere ; nivelul majorării de intarziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începand cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv). Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare.

Art.6. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului.
- susținerea activității Centrului Național de Informare și Promovare Turistică;
- Organizarea evenimentelor proprii;

Art.7. Instituții implicate – Destinațiile taxei de promovare turistică a localității, se vor derula prin Serviciul Politici Publice și Centrul Național de Informare și Promovare Turistică din cadrul Primăriei Sinaia, pentru:

- promovarea destinației turistice Sinaia, în ansamblu;
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de Primăria Sinaia, cu scopul dezvoltării turismului local;
- coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru orasul Sinaia și pentru cele mai importante obiective turistice ale orașului;
- acțiuni derulate prin Centrul National de Informare și Promovare Turistică : promovarea destinației turistice în ansamblu, participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții;
- organizare evenimente proprii;
- activitățile derulate prin Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Sinaia.

Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2020.

4. TAXA TAKE&GO

4.1 Valoare taxă : 20 LEI/MP/LUNĂ, raportată la suprafața de preparare și vânzare a produselor Take&GO

Taxa se achită in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale TAKE&GO

Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru acoperirea cheltuielilor suplimentare cu menținerea curațeniei în zonele turistice unde se generează cantități mari de deșeuri stradale, rezultate din consumul în locurile publice a produselor tip :

- Mâncare gătită ambalată (servită la pachet)
- Saorma, burger, pizza
- Sandvisuri
- Clătite, gaufre de liege
- Kurtos kalacs, langosi
- Produse de patiserie
- Covrigi, cornuri, pateuri diverse
- Gogoși
- Alte produse similare

ZONA : Bdul Carol I , str. Octavian Goga

Art.1 Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale sunt:

- Menținerea unui aspect îngrijit, curat al zonelor publice
- Susținerea activităților de salubrizare a domeniului public
- Creșterea calității vietii și crearea unui climat plăcut locuitorilor și turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia;
- Promovarea protectiei mediului, smart city

Art.2 Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- Art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Art.484 din Legea nr.227 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale Take&GO sunt agenți economici care produc , comercializează și distribuie produse tip :

- Mâncare gătită ambalată (servită la pachet)
- Saorma, burger, pizza
- Sandvisuri
- Clătite, gaufre de liege
- Kurtos kalacs, langosi
- Produse de patiserie
- Covrigi, cornuri, pateuri diverse
- Gogoși
- Alte produse similare

Art.4. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționati la punctul 4, taxa specială Take&Go este **de 20 LEI/MP/LUNA, raportată la suprafața de preparare și vanzare a produselor tip Take&GO.**

Termenul de plată a taxei speciale este lunar, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii (pentru neachitarea la termenul de scadenta de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează dupa acest termen, majorări de întârziere ; nivelul majorării de întârziere este **de 1%** din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare luna sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv).

Art.5. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de colectare a deșeurilor rezultate din consumul în spatiul public a produselor respective
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor de promovare a mediului, a orașului Sinaia ca smart city în colectarea deșeurilor

Art.6. Mod de declarare și încasare

Taxa se va incasa după declarația agentului economic cu privire la suprafața destinată activității respective și verificarea în teren a suprafeței declarate de către inspectori din cadrul Primăriei Sinaia.

Justificarea instituirii acestei taxe este bazată pe creșterea cantității de gunoi din coșurile stradale sau aruncate necontrolat în zonele unde se produc și comercializează astfel de produse, mâncăruri gătite ambalate, produse de patiserie, covrigi, saorma, etc care se consuma în spatiul public.

Consumul acestora pe domeniul public duce la distrugerea pavajului prin pătare cu grăsimi, uleiuri, la necesitatea spălării mobilierului urban, a pavajului pietonal, la ridicarea unor cantități foarte mari de gunoi din coșurile stradale, etc.

CAPITOLUL IX

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL URBANISM ȘI CADASTRU

Se aprobă instituirea și cuantumul următoarelor taxe speciale:

1. taxa de dezvoltare și înfrumusețare a orașului Sinaia	0,5% din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a Orașului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 și ale Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Administrarea domeniului public și privat al orașului Sinaia, Urbanism - Cadastru	
2. taxa de reabilitare a drumurilor	0,5 % din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de reabilitare a drumurilor din Orasului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 și ale Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Utilizare infrastructură.	

Taxele **1** și **2** se vor încasa astfel:

- odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire pentru construcțiile noi (indiferent de destinația acestora), precum și pentru extinderi ale construcțiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmuiri, branșamente);

- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de terminare lucrări;
- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de desfiinţare totală sau parţială a unei construcţii;
- odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizaţiei de construire (caz în care taxele vor fi în cuantum de 50% din valoarea iniţială);

Taxele **1** şi **2** nu se datorează pentru cazurile prevăzute la Art. 476, alin. 1 din Codul Fiscal din 8 septembrie 2015 (Legea 227/2015).

3. taxă eliberare extras informativ din G.I.S. :	a. format A4	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**20 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**30 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**
4. taxa eliberare extras informativ din planurile cadastrale vechi (Theotop)	a. format A4	I. persoane fizice	**10 lei / extras**
		II. persoane juridice	**15 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**
5. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic de Detaliu**	**1.000 lei /documentaţie**		
6. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic Zonal**	**1.500 lei /documentaţie**		

7. Taxa eliberare extras din documentaţii de urbanism aprobate **PUG, PUZ, PUD si DTAC, DTAD, DTOE** pe suport de hârtie sau suport digital (raster la 200 dpi)	Niveluri între 0-32 lei conform Legii 227/2015
A4	**10 lei**
A3	**15 lei**
A2	**20 lei**
A1	**25 lei**
A0	**30 lei**
mai mare de A0	**Suprafaţa mp x 30 lei/mp**
8. Taxa de urgenţă pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgenţă de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete – conform Ordinului 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicate a Legii 50/1991, republicată, cu completările şi modificările ulterioare.	**500 lei**

La **taxa 8** sunt exceptate de la eliberarea în regim de urgenţă certificatele de urbanism pentru imobilele supuse avizului Arhitectului Şef al judeţului Prahova, conform art. 4, lit. e), pct. 2 din Legea 50/1991.

9. Taxa înregistrare Certificat de performanţă energetică	**50 lei**
10. Taxa pentru eliberarea adeverinţei de intravilan	**25 lei/adeverinţă**
11. Taxa pentru eliberarea adeverinţelor de notare/radiere a construcţiilor	**100 lei/adeverinţă**
12. Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificării construcţiilor în baza art. 37, alin. 1 din Legea 7/1996.	**100 lei**
13. Taxa pentru emitere aviz favorabil/nefavorabil apartamentare sau subapartamentare	**100 lei**

Taxele 1-12 se vor încasa odată cu depunerea cererilor şi documentaţiilor, şi nu se datorează pentru lucrările executate de către U.A.T. Oraş Sinaia.

CAPITOLUL X

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ

Denumire Taxa	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
Taxa aviz pentru organizarea jocurilor de artificii Art . 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	500 lei

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe eliberare autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice şi a altor autorizaţii similare.*

Organizarea şi desfăşurarea jocurilor de artificii cu obiecte pirotehnice din clasa II;III şi IV, precum şi T 1 , T 2 este permisă numai cu acordul Primarului, în condiţiile obţinerii avizelor.

Se vor stabili în mod obligatoriu: locul, oră şi perioada de desfăşurare, precum şi măsurile de ordine publică.

Se pot utiliza în condiţiile legii, materialele menţionate, în noaptea de revelion, fără acordul Primarului.

Solicitările pentru organizarea jocurilor de artificii se adresează Primarului, prin Registratura generală, cu cel puţin 10 zile calendaristice înainte de data evenimentului, înaintea obţinerii aprobării, în baza următoarelor documente:

- **act identitate beneficiar pentru PF/ certificat de inregistrare pentru PJ;**
- **certificat de inregistrare (executant);**
- **autorizaţie valabilă eliberată de ITM şi Inspectoratul de Poliţie a executantului;**
- **tabel nominal cu materialele pirotehnice folosite (denumire produs, denumire comerciala, caracteristici, clasa, cantitatea folosită, furnizor). Se semnează şi se ştampilează;**
- **contract încheiat între beneficiar şi executant;**
- **schiţa locului de tragere;**
- **declaraţie pe propria răspundere (se completează pe verso cererii). Se semnează şi se ştampilează. Nerespectarea prezenţei constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de 2500 lei.**

Taxa eliberare aviz de tăiere arbori Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	a) **60 lei/arbore** **pentru mai puţin de 5 arbori** b) **40 lei/arbore** **pentru mai mult de 5 arbori**
Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe eliberare autorizaţii pentru desfasurarea unei activităţi economice şi a altor autorizaţii similare.* Se achită înainte de eliberarea avizului de tăiere arbori de către proprietarul terenului care solicită tăierea. Avizul se eliberează în condiţiile procedurii privind Regulamentul de tăiere arbori pe raza oraşului Sinaia. Dupa eliberare avizul de tăiere este înaintat Ocolului Silvic în vederea marcarii arborilor ce urmează a fi tăiaţi.	
Taxa spargere domeniul public Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	40 lei/ mp/ zi. Pentru suprafeţe mai mari de 50 de metri taxa este de 20 lei/ mp/zi.
Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe administrare domeniu public sau privat al oraşului.* Taxa se datorează de către executanţii lucrărilor pe domeniul public pentru întreaga durată în care acesta este afectat de lucrare (de la începerea săpăturii până la refacerea şi aducerea la stadiul iniţial al terenului), cu respectarea prevederilor Hotărârii nr 196 / 2008a Consiliului Local Sinaia cu privire la aprobarea Regulamentului de spargere a domeniului public sau privat (carosabil, trotuare, platforme, alei şi zone verzi.	
Taxele pentru eliberarea permisului de libera trecere pentru autovehicule cu greutate maximă autorizată mai mare de 5 t Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	Propuneri 2020
-pentru autovehicule cu G.M.A. > 5t şi <= 20 t	**100 lei/zi** **1000 lei/luna** **3000 lei/an**
-pentru autovehicule cu G.M.A.> 20 t şi <=35 t	**150 lei/zi** **1500 lei/luna** **4500 lei/an**
-pentru autovehicule cu G.M.A.>35 t	**1000 lei/zi**
Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe utilizare infrastructură.* Taxa se achită pentru autovehicule care vor circula pe strazile oraşului Sinaia în baza acordului Primăriei, prin Regulamentul de organizare şi funcţionare a traficului greu aprobat prin HCL 173/ 25.11.2013.	
Taxa aviz trecere pe drum restricţionat Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	**2.000 lei /autovehicul/ lună**
Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe utilizare infrastructură.* Intrarea pe drum restricţionat fără aviz eliberat de Primăria oraşului Sinaia sau nerespectarea prevederilor avizului se sanctionează cu amendă de **2500 lei.**	
Taxa pentru eliberarea autorizaţie de circulaţie şi plăcutelor cu numere de înmatriculare pentru : moped, căruţă, utilaje, etc., care nu pot fi înmatriculate conform codului rutier, la eliberarea autorizaţiei Art 484 din legea 227/2015 legea 273/2006 OUG 195/2002privind circulaţia pe drumurile publice,OUG63/2006	**150 lei**

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe utilizare infrastructură.*

Taxe autorizații taximetrie Art 484 din legea 227/2015 și legea 273/2006	
Tarif acordare autorizație de transport și viza acesteia la 5 ani	**500 lei**
Tarif eliberare autorizație taxi sau copie conformă – pentru fiecare autorizație taxi sau copie conformă	**300 lei**

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe utilizare infrastructură, precum și furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice. Taxa se încasează în baza Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de transport persoane în regim de taxi.*

Taxe privind transport public local de persoane prin curse regulate speciale	
Eliberarea/ înlocuirea licenței de traseu	1200 lei/ an

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe utilizare infrastructură, precum și furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice.* Taxele vor fi utilizate pentru întreținerea și amenajarea stațiilor publice prin curse regulate speciale, situate pe traseele pe care vor circula operatorii economici menționați, cf. OG 43/1997 privind regimul drumurilor, art 35, pct 3.

Taxa eliberare acord privind tranzitarea orașului de către operatorii de transport care efectuează servicii regulate de transport în trafic județean, interjudețean sau internațional Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	**1500 lei**

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe utilizare infrastructură, precum și furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice.* Taxele vor fi utilizate pentru întreținerea și amenajarea stațiilor publice situate pe traseele pe care vor circula operatorii economici menționați, cf. OG 43/1997 privind regimul drumurilor, art 35, pct 3.

Taxa eliberare/viza anuală a autorizaţiilor de transport de către autoritatea de autorizare pentru serviciile de transport public local. -de persoane efectuat cu autobuze, microbuze, pe cablu -de mărfuri în regim contractual, -cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare, -alte servicii de transport public local, definite conform legii. -Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006 -Ordinul nr. 207/2007 al Preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice	1000 lei
Taxa specială pentru emiterea avizului /acordului şi orarelor de funcţionare a unităţilor comerciale pe raza oraşului Sinaia, precum şi taxa viza anuală, instituite în baza Ordonanţei Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă - Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	**100 lei -pentru unitati cu suprafata pana la 100 mp** **200 lei -pentru unitati cu suprafata intre 100-250 mp** **3000 lei -pentru unitati cu suprafata intre 250 - 300 mp** **10000 lei - pentru unitati cu suprafata de peste 300 mp**

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 şi ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, şi anume *taxe eliberare autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice şi a altor autorizaţii similare.* Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice de către persoane fizice, asociaţii familiale şi societăţi comerciale se aplică agenţilor economici ce desfăşoară activităţi comerciale şi prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante şi CAEN 5630 – baruri, clasa 932 – alte activitati recreative si distractive, conform Regulamentului de organizare şi funcţionare privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în orasul Sinaia.

. Destinaţiile taxei speciale :

- finanţarea acţiunilor şi evenimentelor care asigură ordinea, liniştea publică şi siguranţa cetăţeanului (camere video de supraveghere) ;
- finanţarea tuturor evenimentelor cultural-artistice ale Primăriei Oraşului Sinaia ;

Procedura privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului /autorizaţiei şi înregistrarea orarelor de funcţionare a unităţilor comerciale pe raza oraşului Sinaia este întocmită în baza:

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal
- Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă
- Legea nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţa
- Hotărârea nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă
- Legea nr. 61/1991 pentru sancţionarea faptelor de încălcare a unor norme de convieţuire socială, a ordinii şi liniştii publice
- Legea nr. 155/2010 – Legea Poliţiei Locale

şi aprobată prin hotărâre a Consiliului Local privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în oraşul Sinaia.

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRITATE	
Platitorii sunt beneficiarii serviciului public de salubrizare care nu au contract de prestari servicii valabil, încheiat cu operatorul de salubritate, pentru deşeurile menajere şi asimilate acestora. Art 484 din legea 227/2015 şi legea 273/2006	-pentru persoane fizice: **20 lei/ persoana/luna;** - pentru persoane juridice: **3000 lei/ luna.**
Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art.484 ale legii 273/2006 privind finanţele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe şi speciale, şi anume furnizarea, desfăşurarea, înfiinţarea unor servicii publice şi desfăşurarea, finanţarea unor activităţi de utilitate publică. Taxa speciale de salubrizare este destinată acoperirii serviciilor prestate de către operator în baza documentelor justificative prezentate şi în limita sumei încasate, acoperirea costului colectarii taxei. Taxa specială de salubrizare este reglementată conform Regulamentului privind stabilirea şi aplicarea taxei speciale de salubrizare, aprobat prin HCL 141/2014.	
Taxa pentru montare stâlpi pentru Electrica, telefonie, iluminat – beneficiari persoane fizice	110 lei/stalp
Taxa pentru montare stalpi pentru Electrica, telefonie, iluminat – beneficiari persoane juridice	520 lei/stalp
Taxa pentru emitere aviz în regim de urgenţă, pentru spargere strada (avarie), de către furnizorii de utilităţi apă-canalizare, gaze naturale, curent electric şi furnizorii de cablu	500 lei

CAPITOLUL XI

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE BIROUL PATRIMONIU ŞI PROTECŢIE CIVILĂ

1.TAXA ELIBERARE ACORDURI ÎN VEDEREA SEPARĂRII INSTALAŢIILOR DE UTILIZARE A GAZELOR NATURALE , A ENERGIEI ELECTRICE , APA CANAL

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 şi a Legii 273/2006, privind finanţele publice locale, care stabilesc domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale şi anume : Taxa eliberare acorduri în vederea separării instalaţiilor de utilizare a gazelor naturale, a energiei electrice, apă, canal

Plătitori :Toate persoanele care solicită separarea instalaţiilor de utilizare a gazelor naturale, a energiei electrice, apă, canal.

Taxa : 45 lei/ acord pentru persoanele fizice.
130 lei/ acord pentru persoanele juridice

Termen de plată : La data depunerii solicitării
Taxa va fi utilizată pentru susţinerea cheltuielilor de întreţinere şi reparaţii fond imobiliar.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale de eliberare acorduri în vederea separării instalaţiilor de utilizare a gazelor naturale, a energiei electrice, apa, canal

Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru susţinerea cheltuielilor de întretinere şi reparaţii fond imobiliar.

Art.1. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

CAPITOLUL XII

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

1. – taxa oficiere căsătorie sâmbăta între orele 9.00 – 16.00	200
2. – taxa oficiere căsătorie în zilele de duminică şi în zilele de sărbători legale între orele 09,00-14,00	1000
3. – taxa oficiere căsătorie în zilele de luni - sâmbătă, cu aprobarea Primarului Oraşului Sinaia pentru persoanele care nu figurează cu domiciliul sau reşedinţa în oraşul Sinaia .	1500
4.- taxa pentru furnizarea datelor din Registrul National de Evidenta Persoanelor (referitoare la persoană)	1 leu /pers
5.- taxă oficiere căsătorie în afara sediului Primăriei oraşului Sinaia, având motive temeinice şi cu aprobarea Primarului oraşului Sinaia.	500 lei
6.- taxa contravaloare carte de identitate	7
7.- taxa contravaloare carte de identitate provizorie	1

Nu se percepe taxa pentru oficierea căsătoriilor de luni până vineri în **timpul şi in afara programului** de lucru al Serviciului Public Comunitar de Evidentă a Persoanelor.

Taxele de la punctele **1,2,3 si 5** se calculează de către Serviciului Public Comunitar de Evidentă a Persoanelor, şi se achită de către persoanele interesate, anticipat prestării serviciului, la casieria Primăriei Sinaia, odată cu depunerea declaraţiei de oficiere.

CAPITOLUL XIII

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE BIROUL SECRETARIAT, RELAŢII PUBLICE ŞI ARHIVĂ

1. - taxa căutare acte în arhivă	40 lei/document
2. - taxa eliberare copii documente din arhivă	40 lei/document
3. - taxa eliberare acte în regim de urgenţă, pentru persoane juridice (24 ore)	50 lei/act
4. - taxa eliberare acte în regim de urgenţă, pentru persoane fizice (24 ore)	20 lei/act
5. - taxa multiplicare (xerox)	2 lei/pagină

ANEXA 3 LA HCL. NR. /2019 – ALTE TAXE LOCALE

CAPITOLUL XIV

ALTE TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ

Denumire Taxă	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020
1. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfăşurarea activităţii de comerţ ambulant, în locurile stabilite prin Regulamentul privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în orasul Sinaia **Art. 486 alin (1)**	
- pentru vânzare de produse :	5 lei /mp/zi
- pentru comercializare ambulantă de ziare, reviste	2 lei/mp/zi
- pentru prestări servicii	1 leu/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice în faţa magazinelor, prin amplasarea lăzilor de îngheţată, răcoritoare	3 lei/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea utilajelor, instalaţiilor sau echipamentelor pentru agrement (divertisment):	0,5 lei/mp/zi
-pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea teraselor estivale	a) Pentru Bulevardul Carol I 1 leu/mp/zi pentru suprafețe mai mici de 50 m 0,8 lei/mp/zi pentru suprafețe cuprinse între 50m-100m 0,6 lei/mp/zi pentru suprafețe mai mari de 100 m b) 0,5/lei/ mp/zi Alte zone
- taxa lunară de ocupare domeniul public pentru comercializare ambulantă in zone special aprobate de Primaria Sinaia : Taxa lunară de ocupare loc public pentru comercializare în cadrul tonetelor sociale de pe aleea Carmen Sylva .	60 lei mp/lună pentru cetatenii care au domiciliul si sediul social in Sinaia
- taxa lunară de ocupare loc public pentru comercializare flori	120 lei/mp/lună
Procedura de declarare şi achitare a taxei pentru vânzarea de produse şi prestări servicii diverse: - Ocuparea domeniului public se face în condiţiile Regulamentului privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în orasul Sinaia aprobat de Consiliul Local al orasului Sinaia. - După obţinerea acordului/autorizatiei pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligaţia ca cel târziu în ziua următoare să depună la sediul Primariei Sinaia – Serviciul Buget – birou taxe şi impozite, declaraţia de impunere pentru ocuparea domeniului public, însoţită de documentele justificative. - Achitarea taxei se va face anticipat pentru perioada solicitată. În cazul în care perioada este mai mare de 30 zile, se va achita anticipat taxa lunară până în data de 5 a lunii respective.	
2. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru staţiile de aşteptare taximetrie- Art. 486 alin (1)	50 lei/luna

Taxa de ocupare a domeniului public pentru staţiile taxi de aşteptare se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale şi persoanele juridice care desfăşoară activitatea de transport în regim de taxi, aşa cum este ea reglementată prin Legea nr.38/2003 cu modificările şi completările ulterioare. Taxa se achită lunar, până cel târziu in ultima zi din luna, inclusiv, pentru luna următoare. După depăşirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege. Ocuparea domeniului public se face în condiţiile HCL 58/2008 aprobată de Consiliul Local al oraşului Sinaia, cu modificările şi completările ulterioare.

3. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, organizare de santier, amenajare schela demontabilă, depozitare materiale: Art. 486 alin (1)	
Depozitare de materiale	**8 lei/mp/zi**
Realizarea de lucrări: amenajare schela demontabilă	**6 lei/mp/zi.**
Taxa ocupare domeniu public pentru organizare de şantier	**1 leu/mp/zi**

Procedura privind modalitatea de calcul şi de plată: În vederea stabilirii obligaţiilor de plată privind ocuparea domeniului public cu nisip, schele, materiale de construcţii sau alte asemenea, contribuabilii trebuie să depună la Primaria Sinaia cererea de ocupare a domeniului public înainte de amplasare. Pe baza cererii aprobate, Direcţia Poliţia Locală, încheie contract de ocupare temporară a domeniului public sau privat al oraşului pentru perioada solicitată. Taxa se stabileşte pe mp/zi. Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită şi se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare. Pentru neachitarea taxei la scadenţă, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

4. Taxa de stationare/ utilizare a locurilor de parcare ca staţie capăt de traseu pentru operatorii de transport care efectuează servicii regulate de transport în trafic judeţean, interjudeţean sau internaţional (Parcare Gara, etc) Art.486 alin. (1)	**100 lei /maşină/luna pentru operatori de transport**

Taxa de staţionare / utilizare a locurilor de parcare pentru operatorii de transport care au licenţe de traseu şi care desfăşoară activitatea de transport persoane prin **servicii regulate de transport în trafic judeţean, interjudeţean sau internaţional**. Taxa se achită lunar, până cel târziu in ultima zi din luna, inclusiv, pentru luna următoare. După depăşirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege. Maşinile destinate transportului prin servicii regulate în trafic judeţean, interjudeţean sau naţional nu pot staţiona în aceste locuri mai mult de 30 min. Neachitarea taxei atrage interzicerea accesului în locurile de staţionare.

Tarife reglementate privind accesul pe proprietățile orașului Sinaia cu rețele de cabluri	
Pentru rețele subterane -aparținând orașului Sinaia	5 lei/ml/an
Pentru rețele subterane existente și noi realizate de furnizorii autorizați	2 lei/ml/an
Pentru rețele supraterane	4 lei/ml/an
Pentru echipamente de comunicații amplasate pe terenuri și clădiri, în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului	20 lei/mp/luna
Pentru echipamente de comunicații amplasate pe terenuri și clădiri publice, în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului	200 lei/luna
Pentru rețele supraterane de cabluri situate pe stâlpi, pentru care nu se poate stabili lungimea reala (m) , stâlpii fiind izolati sau intercalați printre stâlpii Electrica	50 lei/stalp/an
(pentru retele situate pe/sub terenuri sau clădiri din extravilan, tarifele se reduc cu 50%)	

CAPITOLUL XV

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

Denumire taxa	Taxa 2020
Taxa de divorț prin lege	**500 lei**

CAPITOLUL XVI

TAXA AUTOVEHICULE LENTE

Plătitori: Persoanele fizice şi persoanele juridice cu domiciliul, respectiv sediul social, ori punctul de lucru pe raza oraşului Sinaia, care deţin în proprietate autovehicule lente.
Baza de calcul : Pentru fiecare vehicule care nu intră în categoria mijloacelor de transport prevăzute la Capitolul IV.

În categoria autovehiculelor lente intră:

Nr. Crt.	Tip autovehicul lent	Taxa lei/an
1.	Autocositoare	200
2.	Autoexcavator (excavator pe auto sasiu)	200

3.	Autogreder sau autoscreper	300
4.	Buldozer pe pneuri	400
5.	Compactor autopropulsat	400
6.	Freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	200
7.	Încărcător cu o cupă pe pneuri	200
8.	Instalaţie autopropulsată de sortare - concasare	500
9.	Macara cu greifer	300
10.	Macara mobilă pe pneuri	300
11.	Motostivuitoare şi altele asimilate	350
12.	Tractor pe pneuri	200
13.	Troliu autopropulsat	300
14.	Vehicul pentru măcinat şi compactat deşeuri	200
15.	Maşina autopropulsată pentru: a) - lucrări de terasamente; b) - construcţia şi întreţinerea drumurilor; c) - descoperirea îmbrăcăminţii asfaltice la drumuri; d) - finisarea drumurilor; e) - forat; f) - turnarea asfaltului; g) - înlăturarea zăpezii.	200

Plata impozitului

- Impozitul pe autovehicule lente se plăteşte anual, în 2 rate egale, respectiv:
  a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;
  b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;

CAPITOLUL XVII

ALTE DISPOZITII COMUNE

1 Pentru clădirile şi terenurile neîngrijite situate în intravilanul Oraşului Sinaia, impozitul se majorează cu până la 500% conform alin.5 art.489 din Legea 227/2015, astfel :

1.1 Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu **400%**, pentru punctajul procentual între 30% şi 59,99% ;
- cu **450%**, pentru punctajul procentual între 60% şi 79,99% ;
- cu **500%**, pentru punctajul procentual între 80% şi 100%,

conform punctajului procentual aprobat prin Regulemantul privind criteriile de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite.

1.2. Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu **300%**, pentru punctajul procentual de până la 49,99% ;
- cu **500%**, pentru punctajul procentual între 50% şi 100%

conform punctajului procentual aprobat prin Regulamentul privind criteriile de încadrare a terenurilor în categoria terenurilor neîngrijite.

2. Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa art. 1 si 2, se vor stabili prin hotărâre a Consiliului Local Sinaia, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

3. Dispozitia prevazută la art. 1 va avea caracter individual şi va cuprinde materia impozabilă şi datele de identificare ale contribuabilului persoana fizică sau juridică, fiind emisă în urma întocmirii fişei de evaluare de către compartimentul de specialitate, conform criteriilor de încadrare a clădirilor şi terenurilor situate în intravilan, în categoria clădirilor şi terenurilor neîngrijite aprobate prin regulament de Consiliul Local Sinaia.

ANEXA 4 LA HCL. NR. /2019

REGULAMENT
de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabileşte cadrul general în care Consiliul Local al orasului Sinaia poate adopta taxe speciale pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie şi modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele şi taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:
- Furnizarea, desfăşurarea, înfiinţarea unor servicii publice
- Administrarea domeniul public şi privat al oraşului Sinaia
- Desfăşurarea, finanţarea unor activităţi de utilitate publică
- Urbanism, cadastru
- Autorizaţii pentru a desfăşura o activitate economică şi a altor autorizaţii similare
- Copiere şi comunicare documente din arhiva Primăriei Sinaia
- Utilizarea infrastructurii

- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistica a localitatii

III. Condiţii de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice şi juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuţie al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al orasului Sinaia.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, iar veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice locale, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor de întreţinere şi funcţionare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoştinţă publică.

Art. 8 Condiţiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalităţi de consultare şi obţinere a acordului persoanelor fizice şi juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 9 Instituţia publică ce doreşte instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunţ cu privire la elaborarea proiectului de act normativ şi va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:
- prin afişare la sediul propriu, într-un spaţiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informaţii în acest sens;

Art. 10 Anunţul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoştinţa publică şi va cuprinde următoarele elemente:
- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul şi modalitatea în care cei interesaţi pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoştinţa publică a anunţului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice şi juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al orasului Sinaia în forma propusă de iniţiator.

Nr. 32813/01.11.2019

Serviciul Buget
Birou taxe și impozite

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local pentru anul 2020

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (4) lit.c din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind codul administrativ.

În temeiul art.489,alin.(1), (2), (3) și art.495, lit.f din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile și completările ulterioare .

La stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2020, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, unde la art. 56, alin. (1) prevede ca „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.";
- prevederile art. 9 al Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, unde la pct. 3 este stipulat: "Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administratiei publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al caror nivel, acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.";
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 126 / 1995, republicată, privind regimul materiilor explozive, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 481 / 2004, republicată, privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 955 / 2004 pentru aprobarea reglementărilor de aplicare a O.G. nr. 71 / 2002 privind organizarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat ;
- Legea nr. 38 / 2003 privind transportul in regim de taxi și in regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 50 / 1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr.129/15.06.2018, pentru modificarea și completarea Legii nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal, precum și pentru abrogarea Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;
- inițiativa Primarului orașului Sinaia, exprimată în referatul de aprobare ;
- referatele de specialitate întocmite de serviciile din cadrul Primăriei orașului Sinaia;
- avizul comisiilor de specialitate ;
- respectarea principiului transparenței și publicității, drept pentru care prezentul proiect de hotarare a fost publicat pe pagina de internet a Primariei și afișat la sediul autorității publice locale ;
- necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

Propunem pentru anul fiscal 2020, ca impozitele și taxele locale prevazute în sume fixe, cât și în cote procentuale, să fie stabiliate la nivelul celor prevăzute în Codul Fiscal.

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administraiei Publice. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor, potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor. Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, Consiliul Local va utiliza rata inflației de 4,6 %, procent stabilit prin Hotărârea nr.67 din 18.04.2019, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020.

Față de impozitele și taxele locale care au fost aplicate in anul 2019, au intervenit următoarele modificări, pentru anul 2020:

La capitolul V din HCL nr. 233/2018

1. TAXE ADMINISTRATE DE DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ:

1.1 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

	TAXA 2019	TAXA 2020
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică cuprinse în clasificarea activităților din economia națională - CAEN, rev.2 **-clasa 561**- restaurante ; **-clasa 563** – baruri și alte activități de servire a băuturilor	Până la 50 mp 500 lei Între 51-100 mp 1000 lei Intre 101-150 mp 1500 lei Intre 151-200 mp 2200 lei Intre 201-250 mp 3000 lei Intre 251-500 mp 3500 lei Peste 500 mp 5000 lei	Până la 50 mp 500 lei Între 51-100 mp 1000 lei Intre 101-150 mp 1500 lei Intre 151-200 mp **2300** lei Intre 201-250 mp 3000 lei Intre 251-500 mp **4000** lei Peste 500 mp **7000** lei
Clasa 932 – Alte activități recreative și distractive	Clasa 932 – Alte activități recreative și distractive, indiferent de suprafață	Clasa 932 – Alte activități recreative si distractive, indiferent de suprafață
a) activitati ale parcurilor și zonelor recreative, piscine, patinoare, tiroliene, saltele elastice pentru copii, castele gonflabile sau alte asemenea	a) 1000 lei	a) 1000 lei
b) exploatarea facilităților de transport recreativ: trenulețe de agrement, excursii cu microbuze, autocare ale agentului economic, organizate	b) 2000 lei	b) **4000** lei
c) închirierea de echipament de agrement și sportiv, ATV-uri, motocvadricicluri, snowmobile și alte mijloace de deplasare în teren accidentat	c) 1000 lei	c) **2000** lei
d) funcționarea videotecilor, discotecilor (ringurilor de dans în cluburi, discoteci). Aceasta prevedere abrogă impozitul pe spectacole pt videoteci, discoteci.	d) 2000 lei	d) 2000 lei
e) activitățile producătorilor sau organizatorilor de evenimente recreative sau distractive în direct, altele decât cele artistice sau sportive	e) 1000 lei	e) 1000 lei
f) bâlciuri și parcuri de distracții ocazionale organizate pe terenuri private	f) 2000 lei	f)
- cu suprafața mai mica de 500 mp		**4000** lei
- cu suprafața mai mare de 500 mp		**8000 lei**

La capitolul VIII din HCL nr.233/2018

2019

1.TAXA SALVAMONT

Plătitori : Toate persoanele care se cazează într-o unitate de cazare situată în oraşul Sinaia (inclusiv cabane turistice), administrată de persoane fizice şi /sau juridice.
Unitatea de cazare are obligaţia de a calcula şi încasa taxa salvamont o dată cu luarea în evidenţă a persoanelor cazate.
Taxa : 6 lei/persoană, pentru o singură zi de cazare, indiferent de durata sejurului.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Termen de plată : Lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Taxa va fi utilizată pentru susţinerea activităţii de salvamont.

2. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT FISCAL IN REGIM DE URGENTA (ziua depunerii cererii) - 50 lei

Taxa se achita in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art.484 si a Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale care stabilesc domeniile in care Consiile Locale pot adopta taxe speciale, si anume taxe de eliberare a unor acte intr-un termen mai scurt decat cel stabilit prin lege.

3. TAXA DE PROMOVARE TURISTICA A LOCALITATII

3.1 2 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare noapte de cazare;
3.2 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat si neghidat la muzee si case memoriale;

Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privnd codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume *taxe pentru promovarea turistica a localitatii.*
REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a localitatii
Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezinta stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului.

Art.1. Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din orasul Sinaia şi a destinaţiei turistice Sinaia, în ansamblul ei, în vederea creşterii numărului de turişti;
- Susţinerea activităţilor si organizarea de evenimente care pot creşte numărul de turişti din orasul Sinaia;
- Creşterea calităţii şi crearea de noi servicii publice destinate turiştilor;
- Crearea şi consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia;

- Dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;
- Participarea și înscrierea orașului în rețele/ organizații/ structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;
- Organizarea evenimentelor proprii ;
- Sustinere activitatii Centrului National de Informare si Promovare Turistica Sinaia.

Art.2. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Art.3. Definiția unor termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală, care să prezinte cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei.

Susținerea activității turistice – acțiuni realizate de autoritatea locală, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Sinaia.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Sinaia cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații, care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Sinaia cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni/ măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

Art.4. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt :

4.1 - persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfasoara activități pe raza orașului Sinaia ;

4.2 – persoanele care beneficiază de acces – tur ghidat, neghidat la muzee și case memoriale ;

Art.5. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționati la art. 4.1, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare zi de cazare.

Taxa se datorează de catre unitatile hoteliere, pensiunile, vilele, etc care încasează taxa de la turiștii cazați.

Pentru plătitorii menționați la art. 4.2, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat la muzee și case memoriale, exclusiv TVA, pentru fiecare bilet emis. Taxa se datorează de către muzeele și casele memoriale, care încasează taxa de la turiștii-vizitatori ai muzeelor și caselor memoriale.

Mențiune

In cazul în care, o persoana achită ambele taxe de promovare (conform art.4, alin.4.1 și 4.2), aceasta va depune o cerere de restituire pentru taxa de acces – tur ghidat, neghidat la muzee și case memoriale.

Cererea va fi depusă la Primăria Sinaia.

Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii
(pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen, majorări de întârziere ; nivelul majorarii de întârziere este de 1% din cuantumul obligatiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare luna sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat urmatoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv). Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare.

Art.6. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului.
- sustinerea activitatii Centrului Național de Informare și Promovare Turistică;
- Organizarea evenimentelor proprii;

Art.7. Instituții implicate – Destinațiile taxei de de promovare turistică a localității, se vor derula prin Departamentul Politici Publice și Centrul National de Informare și Promovare Turistică din cadrul Primăriei Sinaia, pentru:

- promovarea destinației turistice Sinaia, în ansamblu;
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de Primaria Sinaia cu scopul dezvoltării turismului local;
- coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru orasul Sinaia și pentru cele mai importante obiective turistice ale orasului;
- acțiuni derulate prin Centrul National de Informare și Promovare Turistică : promovarea destinației turistice în ansamblu, participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții;
- organizare evenimente proprii;
- activitățile derulate prin Centrul National de Informare și Promovare Turistica Sinaia.

2020

1.TAXA SALVAMONT

Plătitori : Toate persoanele care se cazează într-o unitate de cazare situată în oraşul Sinaia (inclusiv cabane turistice), administrată de persoane fizice şi /sau juridice.
Unitatea de cazare are obligaţia de a calcula şi încasa taxa salvamont o dată cu luarea în evidenţă a persoanelor cazate.
Taxa : 6 lei/persoană, pentru o singură zi de cazare, indiferent de durata sejurului.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Termen de plată : Lunar, până la data de 25, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Taxa va fi utilizată pentru susţinerea activităţii de salvamont.

1. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT FISCAL ÎN REGIM DE URGENȚĂ
(ziua depunerii cererii) - 50 lei

Taxa se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art.484 si a Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale care stabilesc domeniile în care Consiile Locale pot adopta taxe speciale, și anume taxe de eliberare a unor acte intr-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege.

3. TAXA DE PROMOVARE TURISTICĂ A LOCALITĂȚII

3.1 2 % din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare noapte de cazare;
3.2 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat si neghidat la muzee și case memoriale;

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe pentru promovarea turistică a localității.*
REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a localității
Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului.

Art.4. Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din orasul Sinaia și a destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Susținerea activităților si organizarea de evenimente care pot crește numărul de turiști din orasul Sinaia;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia;
- Dezvoltarea de proiecte finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;

- Participarea și înscrierea orașului în rețele/ organizații/ structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;
- Organizarea evenimentelor proprii ;
- Susținerea activității Centrului Național de Informare și Promovare Turistică Sinaia.

Art.5. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Art.6. Definiția unor termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală, care să prezinte cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei.

Susținerea activității turistice – acțiuni realizate de autoritatea locală, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Sinaia.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Sinaia cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații, care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Sinaia cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni/ măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

Art.4. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt :

4.1 - persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfasoara activitati pe raza orasului Sinaia ;

4.2 – persoanele care beneficiaza de acces – tur ghidat, neghidat la muzee si case memoriale ;

Art.5. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționați la art. 4.1, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru fiecare zi de cazare.
Taxa se datorează de catre unitatile hoteliere, pensiunile, vilele, etc., care încasează taxa de la turiștii cazați.

Pentru platitorii menționați la art. 4.2, taxa specială pentru promovarea turismului este de 2% din valoarea tarifelor de acces- tur ghidat, neghidat, la muzee si case memoriale, exclusiv TVA, pentru fiecare bilet emis. Taxa se datorează de către muzeele și casele memoriale, care încasează taxa de la turiștii- vizitatori ai muzeelor și caselor memoriale.

Mențiune

In cazul in care, o persoană achită ambele taxe de promovare (conform art.4, alin.4.1 si 4.2), aceasta va depune o cerere de restituire pentru taxa de acces – tur ghidat, neghidat la muzee și case memoriale.

Cererea va fi depusă la Primăria Sinaia.

Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii (pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen, majorări de întârziere ; nivelul majorării de intarziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începand cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv). Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare.

Art.6. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului.
- susținerea activității Centrului Național de Informare și Promovare Turistică;
- Organizarea evenimentelor proprii;

Art.7. Instituții implicate – Destinațiile taxei de promovare turistică a localității, se vor derula prin Serviciul Politici Publice și Centrul Național de Informare și Promovare Turistică din cadrul Primăriei Sinaia, pentru:

- promovarea destinației turistice Sinaia, în ansamblu;
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;
- participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de Primăria Sinaia, cu scopul dezvoltării turismului local;
- coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru orasul Sinaia și pentru cele mai importante obiective turistice ale orașului;
- acțiuni derulate prin Centrul National de Informare și Promovare Turistică : promovarea destinației turistice în ansamblu, participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții;
- organizare evenimente proprii;
- activitățile derulate prin Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Sinaia.

Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2020.

4. TAXA TAKE&GO

4.1 Valoare taxă : 20 LEI/MP/LUNĂ, raportată la suprafața de preparare și vânzare a produselor Take&GO

Taxa se achită in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale TAKE&GO

Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru acoperirea cheltuielilor suplimentare cu menținerea curațeniei în zonele turistice unde se generează cantități mari de deșeuri stradale, rezultate din consumul în locurile publice a produselor tip :

- Mâncare gătită ambalată (servită la pachet)
- Saorma, burger, pizza
- Sandvisuri
- Clătite, gaufre de liege
- Kurtos kalacs, langosi
- Produse de patiserie
- Covrigi, cornuri, pateuri diverse
- Gogoși
- Alte produse similare

ZONA : Bdul Carol I , str. Octavian Goga

Art.1 Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale sunt:

- Menținerea unui aspect îngrijit, curat al zonelor publice
- Susținerea activităților de salubrizare a domeniului public
- Creșterea calității vietii și crearea unui climat plăcut locuitorilor și turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia;
- Promovarea protectiei mediului, smart city

Art.2 Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- Art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Art.484 din Legea nr.227 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale Take&GO sunt agenți economici care produc , comercializează și distribuie produse tip :

- Mâncare gătită ambalată (servită la pachet)
- Saorma, burger, pizza
- Sandvisuri
- Clătite, gaufre de liege
- Kurtos kalacs, langosi
- Produse de patiserie
- Covrigi, cornuri, pateuri diverse
- Gogoși
- Alte produse similare

Art.4. Cuantumul și termenele de plată a taxei speciale

Pentru plătitorii menționati la punctul 4, taxa specială Take&Go este **de 20 LEI/MP/LUNA, raportată la suprafața de preparare și vanzare a produselor tip Take&GO.**

Termenul de plată a taxei speciale este lunar, până la data de 25, pentru luna anterioară. Pentru neplata în termenul scadent, se datorează majorări de întârziere în condițiile legii (pentru neachitarea la termenul de scadenta de către debitor a obligațiilor fiscale datorate bugetelor locale, se datorează dupa acest termen, majorări de întârziere ; nivelul majorării de întârziere este **de 1%** din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen, calculată pentru fiecare luna sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv).

Art.5. Destinațiile taxei speciale - Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de colectare a deșeurilor rezultate din consumul în spatiul public a produselor respective
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor de promovare a mediului, a orașului Sinaia ca smart city în colectarea deșeurilor

Art.6. Mod de declarare și încasare

Taxa se va incasa după declarația agentului economic cu privire la suprafața destinată activității respective și verificarea în teren a suprafeței declarate de către inspectori din cadrul Primăriei Sinaia.

Justificarea instituirii acestei taxe este bazată pe creșterea cantității de gunoi din coșurile stradale sau aruncate necontrolat în zonele unde se produc și comercializează astfel de produse, mâncăruri gătite ambalate, produse de patiserie, covrigi, saorma, etc care se consuma în spatiul public.

Consumul acestora pe domeniul public duce la distrugerea pavajului prin pătare cu grăsimi, uleiuri, la necesitatea spălării mobilierului urban, a pavajului pietonal, la ridicarea unor cantități foarte mari de gunoi din coșurile stradale, etc.

La capitolul I X din HCL nr. 233/2018

TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL URBANISM ȘI CADASTRU

2019

1. taxa de dezvoltare și înfrumusețare a orașului Sinaia	0,5% din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de dezvoltare si infrumusetare a Orasului Sinaia se achita in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 si ale Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale, care stabilesc domeniile in care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, si anume : Administrarea domeniului public si privat al orasului Sinaia, Urbanism Cadastru	
2. taxa de reabilitare a drumurilor	0,5 % din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de reabilitare a drumurilor din Orasului Sinaia se achita in conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 si ale Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale, care stabilesc domeniile in care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, si anume : Utilizare infrastructura.	

Taxele **1** şi **2** se vor încasa astfel:

- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de construire pentru construcţiile noi (indiferent de destinaţia acestora), precum şi pentru extinderi ale construcţiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparaţii curente, împrejmuiri, branşamente);
- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de terminare lucrări
- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de desfiinţare totală sau parţială a unei construcţii.
- odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizaţiei de construire (caz în care taxele vor fi în cuantum de 50% din valoarea iniţială);

Taxele **1** şi **2** nu se datorează pentru cazurile prevăzute la Art. 476, alin. 1 din Codul Fiscal din 8 septembrie 2015 (Legea 227/2015).

3. taxă eliberare extras informativ din G.I.S. :	a. format A4	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**20 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**30 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**
4. taxa eliberare extras informativ din planurile cadastrale vechi (Theotop)	a. format A4	I. persoane fizice	**10 lei / extras**
		II. persoane juridice	**15 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**
5. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic de Detaliu**	**1.000 lei /documentaţie**		
6. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic Zonal**	**1.500 lei /documentaţie**		

7. Taxa eliberare extras din documentaţii de urbanism aprobate **PUG, PUZ, PUD si DTAC, DTAD, DTOE** pe suport de hârtie sau suport digital (raster la 200 dpi)	Niveluri între 0-32 lei conform Legii 227/2015
A4	**10 lei**
A3	**15 lei**
A2	**20 lei**
A1	**25 lei**
A0	**30 lei**
mai mare de A0	**Suprafaţa mp x 30 lei/mp**
8. Taxa de urgenţă pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgenţă de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete – conform Ordinului 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicate a Legii 50/1991, republicată, cu completările şi modificările ulterioare.	**500 lei**

La **taxa 8** sunt exceptate de la eliberarea în regim de urgenţă certificatele de urbanism pentru imobilele supuse avizului Arhitectului Şef al judeţului Prahova, conform art. 4, lit. e), pct. 2 din Legea 50/1991.

9. Taxa înregistrare Certificat de performanță energetică	**50 lei**
10. Taxa pentru eliberarea adeverinței de intravilan	**25 lei/adeverință**
11. Taxa pentru eliberarea adeverințelor de notare/radiere a constructiilor	**100 lei/adeverință**
12. Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificării construcțiilor în baza art. 37, alin. 1 din Legea 7/1996.	**100 lei**

Taxele 1-12 se vor încasa odată cu depunerea cererilor si documentatiilor, si nu se datoreaza pentru lucrarile
executate de catre UAT Oras Sinaia.

2020

1. taxa de dezvoltare şi înfrumuseţare a oraşului Sinaia	**0,5%** din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de dezvoltare şi înfrumusețare a Orașului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 şi ale Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Administrarea domeniului public şi privat al orașului Sinaia, Urbanism - Cadastru	
2. taxa de reabilitare a drumurilor	**0,5 %** din valoarea lucrărilor autorizate
Taxa de reabilitare a drumurilor din Orasului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 şi ale Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Utilizare infrastructură.	

Taxele **1** şi **2** se vor încasa astfel:

- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de construire pentru construcţiile noi (indiferent de destinaţia acestora), precum şi pentru extinderi ale construcţiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparaţii curente, împrejmuiri, branşamente);
- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de terminare lucrări;- odată cu depunerea cererii pentru obţinerea autorizaţiei de desfiinţare totală sau parţială a unei construcţii;
- odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizaţiei de construire (caz în care taxele vor fi în cuantum de 50% din valoarea iniţială);

Taxele **1** şi **2** nu se datorează pentru cazurile prevăzute la Art. 476, alin. 1 din Codul Fiscal din 8 septembrie 2015 (Legea 227/2015).

3. taxă eliberare extras informativ din G.I.S. :	a. format A4	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**20 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**30 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**
4. taxa eliberare extras informativ din planurile cadastrale vechi (Theotop)	a. format A4	I. persoane fizice	**10 lei / extras**
		II. persoane juridice	**15 lei / extras**
	b. format A3	I. persoane fizice	**15 lei / extras**
		II. persoane juridice	**30 lei / extras**

5. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic de Detaliu**	**1.000 lei /documentaţie**
6. taxa aprobare documentaţii de urbanism **Plan Urbanistic Zonal**	**1.500 lei /documentaţie**

7. Taxa eliberare extras din documentaţii de urbanism aprobate **PUG, PUZ, PUD si DTAC, DTAD, DTOE** pe suport de hârtie sau suport digital (raster la 200 dpi)	Niveluri între 0-32 lei conform Legii 227/2015
A4	**10 lei**
A3	**15 lei**
A2	**20 lei**
A1	**25 lei**
A0	**30 lei**
mai mare de A0	**Suprafaţa mp x 30 lei/mp**
8. Taxa de urgenţă pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgenţă de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentaţiei complete – conform Ordinului 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicate a Legii 50/1991, republicată, cu completările şi modificările ulterioare.	**500 lei**

La **taxa 8** sunt exceptate de la eliberarea în regim de urgenţă certificatele de urbanism pentru imobilele supuse avizului Arhitectului Şef al judeţului Prahova, conform art. 4, lit. e), pct. 2 din Legea 50/1991.

9. Taxa înregistrare Certificat de performanţă energetică	**50 lei**
10. Taxa pentru eliberarea adeverinţei de intravilan	**25 lei/adeverinţă**
11. Taxa pentru eliberarea adeverinţelor de notare/radiere a construcţiilor	**100 lei/adeverinţă**
12. Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificării construcţiilor în baza art. 37, alin. 1 din Legea 7/1996.	**100 lei**
13. Taxa pentru emitere aviz favorabil/nefavorabil apartamentare sau subapartamentare	**100 lei**

Taxele 1-12 se vor încasa odată cu depunerea cererilor şi documentaţiilor, şi nu se datorează pentru lucrările
executate de către U.A.T. Oraş Sinaia.

La capitolul X din HCL nr. 233/2018

2.2 TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE DIRECTIA POLITIA LOCALA

Denumire Taxă	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL	
Taxa aviz pentru organizarea jocurilor de artificii Art . 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	2019 1000 lei	2020 **500 lei**
Taxa eliberare aviz de tăiere arbori Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	**2019** **60 lei/arbore**	**2020** **a) 60 lei/arbore pentru mai puțin de 5 arbori** **b) 40 lei/arbore pentru mai mult de 5 arbori**
Taxa spargere domeniul public Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	40 lei/ mp/ zi. Pentru suprafețe mai mari de 50 de metri taxa este de 20 lei/ mp/zi.	
Taxele pentru eliberarea permisului de liberă trecere pentru autovehicule cu greutate maximă autorizata mai mare de 5 t Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	2020	
-pt autovehicule cu G.M.A. > 5t si <= 20 t	100 lei/zi 1000 lei/luna 3000 lei/an	
-pt autovehicule cu G.M.A.> 20 t si <=35 t	150 lei/zi 1500 lei/luna 4500 lei/an	
-pt autovehicule cu G.M.A.>35 t	1000 lei/zi	
Taxa aviz trecere pe drum restricționat Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	2.000 lei /autovehicul/ lună	
Taxa pentru eliberarea autorizație de circulație și plăcutelor cu numere de înmatriculare pentru : moped, căruță, utilaje, etc., care nu pot fi înmatriculate conform codului rutier, la eliberarea autorizației Art 484 din legea 227/2015 legea 273/2006 OUG 195/2002privind circulația pe drumurile publice,OUG63/2006	2019 120 lei	2020 **150 lei**
Taxe autorizații taximetrie Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006		
Tarif acordare autorizație de transport și viza acesteia la 5 ani	2019 400 lei	2020 **500 lei**
Tarif eliberare autorizație taxi sau copie conformă – pt fiecare autorizație taxi sau copie conformă	2019 250 lei	2020 **300 lei**

Taxe privind transport public local de persoane prin curse regulate speciale	
Eliberarea/ înlocuirea licenței de traseu	1200 lei/ an

Taxa eliberare acord privind tranzitarea orașului de către operatorii de transport care efectuează servicii regulate de transport în trafic județean, interjudețean sau internațional Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	1500 lei

Taxa eliberare/viza anuală a autorizațiilor de transport de către autoritatea de autorizare pentru serviciile de transport public local. -de persoane efectuat cu autobuze, microbuze, pe cablu -de mărfuri în regim contractual, -cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare, -alte servicii de transport public local, definite conform legii. -Art 484 din legea 227/2015 și legea 273/2006 -Ordinul nr. 207/2007 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice	1000 lei
Taxa specială pentru emiterea avizului /acordului și orarelor de functionare a unităților comerciale pe raza orașului Sinaia, precum și taxa viza anuală, instituite în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață - Art 484 din legea 227/2015 și legea 273/2006	- 100 lei – pt unitati cu suprafata pana la 100 mp - 200 lei – pt unitati cu suprafata intre 100-250 mp - 3000 lei – pt unitati cu suprafata intre 250 – 300 mp - 10000 lei – pt unitati cu suprafata de peste 300 mp

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRITATE		
Plătitorii sunt beneficiarii serviciului public de salubrizare care nu au contract de prestări servicii valabil, încheiat cu operatorul de salubritate, pentru deșeurile menajere și asimilate acestora. Art 484 din legea 227/2015 și legea 273/2006	2019 -pentru persoane fizice: 7 lei/ persoana/luna; - pentru persoane juridice: 3000 lei/ luna	2020 -pentru persoane fizice: **20 lei/ persoana/luna;** - pentru persoane juridice: **3000 lei**/ luna

Taxa pentru montare stâlpi pentru Electrica, telefonie, iluminat – beneficiari persoane fizice	110 lei/stalp
Taxa pentru montare stâlpi pentru Electrica, telefonie, iluminat – beneficiari persoane juridice	520 lei/stalp
Taxa pentru emitere aviz în regim de urgență (avarie) de către furnizorii de utilități apă-canalizare, gaze naturale, current electric și furnizorii de cablu	500 lei

La capitolul XIV din HCL nr. 233/2018

3.3 ALTE TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ

Denumire Taxa	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019**	**2020**
1. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfăşurarea activităţii de comerţ ambulant, în locurile stabilite prin Regulamentul privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă în orasul Sinaia Art. 486 alin (1)		
- pentru vânzare de produse :	5 lei /mp/zi	5 lei/mp/zi
- pentru comercializare ambulantă de ziare, reviste	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
- pentru prestări servicii	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice în faţa magazinelor, prin amplasarea lăzilor de îngheţată, răcoritoare	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea utilajelor, instalaţiilor sau echipamentelor pentru agrement (divertisment):	2019 0,2 lei/mp/zi	2020 0,5 lei/mp/zi
-pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea teraselor estivale	2019 0.5 lei/mp/zi pana la 100 mp 0,3 lei/mp/zi peste 100 mp	a) **Pentru Bulevardul Carol I** **1 leu/mp/zi pentru suprafețe mai mici de 50 m** **0,8 lei/mp/zi pentru suprafețe cuprinse între 50-100m** **0,6 lei/mp/zi pentru suprafețe mai mari de 100 m** b) Alte zone 0,5/lei/ mp/zi
- taxa lunară de ocupare domeniul public pentru comercializare ambulantă in zone special aprobate de Primaria Sinaia : Taxa lunara de ocupare loc public pentru comercializare in cadrul tonetelor sociale de pe aleea Carmen Sylva .	60 lei mp/lună pentru cetatenii care au domiciliul si sediul social in Sinaia	
- taxa lunara de ocupare loc public pentru comercializare flori	120 lei/mp/lună	
2. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru statiile de asteptare taximetrie- Art. 486 alin (1)	2019 30 lei/luna	**2020** **50 lei /luna**
3.Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, organizare de santier, amenajare schela demontabila, depozitare materiale: Art. 486 alin (1)		
Depozitare de material	8 lei/mp/zi	
Realizarea de lucrări: amenajare schela demontabilă	6 lei/mp/zi.	

Taxa ocupare domeniu public pentru organizare de şantier	2019 4 lei/mp/lună	**2020** **1 leu/mp/zi**
Taxa de stationare/ utilizare a locurilor de parcare ca statie capat de traseu pentru operatorii de transport care efectueaza servicii regulate de transport in trafic judetean, interjudetean sau international (Parcare Gara, etc), Art.486 alin. (1)	- 100 lei /masina/luna pt operatori de transport	

La capitolul XI din HCL nr. 233/2018

2. BIROU PATRIMONIU SI PROTECTIE CIVILA

TAXA ELIBERARE ACORDURI IN VEDEREA SEPARARII INSTALATIILOR DE UTILIZARE A GAZELOR NATURALE , A ENERGIEI ELECTRICE , APA CANAL

Taxa se achită în conformitate cu prevederile legii227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 si a Legii 273/2006, privind finanțele publice locale, care stabilesc domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe special, și anume : Taxa eliberare acorduri în vederea separării instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, a energiei electrice, apă, canal
Plătitori :Toate persoanele care solicită separarea instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, a energiei electrice, apă, canal

Taxa 2019: 40 lei/ acord pentru persoanele fizice.
120 lei/ acord pentru persoanele juridice

Taxa 2020: 45 lei/ acord pentru persoanele fizice.
130 lei/ acord pentru persoanele juridice

La capitolul XII din HCL nr. 233/2018

3. TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

2019

1. – taxa oficiere căsătorie sâmbăta între orele 9.00 – 16.00 in incinta Primariei pentru persoanele cu domiciliul in Orasul Sinaia	100
2. – taxa oficiere căsătorie la Casino Sinaia in zilele de luni –sambata, pentru persoane cu domiciliul in Sinaia.Aceasta se poate face numai cu aprobarea Primarului Orasului Sinaia in cazuri justificate.	200
3. – taxa oficiere casatorie la Primarie si Casino Sinaia in zilele de luni - sambata, pentru persoanele cu domiciliul in alte localitati . Aceasta se poate face numai cu aprobarea Primarului Orasului Sinaia in cazuri justificate.	1000
4.- taxa pentru furnizarea datelor din Registrul National de Evidenta Persoanelor (referitoare la persoană)	1 leu /pers
5.- taxa contravaloare carte de identitate	7
6.- taxa contravaloare carte de identitate provizorie	1
7.- taxa extrajudiciara de timbru	5

2020

1. taxă reprezentând contravaloarea cărții de identitate	**7 lei**
2. taxă reprezentând contravaloarea cărții de identitate provizorie	**1 leu**
3. taxă privind contravaloarea furnizărilor de date din Registrul Național de Evidența Persoanelor	**1 leu**
4. taxă oficiere căsătorie în zilele de sâmbătă, între orele 09.00-16.00	**200 lei**
5. taxă oficiere căsătorie în zilele de duminică și în zilele de sărbători legale, între orele 09.00-14.00	**1000 lei**
6. taxă oficiere căsătorie în zilele de luni până sâmbătă, cu aprobarea primarului, pentru persoanele care nu figurează cu domiciliul sau reședința în orașul Sinaia	**1500 lei**
7. taxă oficiere căsătorie în afara sediului Primăriei Orașului Sinaia, având motive temeinice și cu aprobarea primarului	**500 lei**

Nu se percepe taxa pentru oficierea căsătoriilor de luni până vineri în **timpul și in afara programului** de lucru al Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor.

Taxele de la punctele **4,5,6 si 7** se calculează de către Serviciului Public Comunitar de Evidentă a Persoanelor, și se achită de către persoanele interesate, anticipat prestării serviciului, la casieria Primăriei Sinaia, odată cu depunerea declarației de oficiere.

Propunerea de mai sus, fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificarile și completarile ulterioare, Serviciul Buget – birou taxe și impozite, supune spre aprobare proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2020, precum și a taxelor speciale propuse conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Șef serviciu buget,
Paula Vasile

Șef birou impozite si taxe,
Cocuța Chiriță