



HOTĂRÂREA NR. 182

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014

În temeiul art.45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 al Cartei Europene privind autonomia locală, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere prevederile din :

- Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 343/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2014;
- Analizând Nomenclatura stradală, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.107 din 1999, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.50 din 2000;

În temeiul Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin.2, litera "b";

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Începând cu data de **01.01.2014** se aprobă impozitele și taxele locale stabilite în sumă fixă, impozitele și taxele locale determinate pe bază de cotă procentuală, precum și cuantumul taxelor speciale.

Art. 2. Fac parte din prezența hotărâre următoarele anexe :

Anexa 1 - Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2014 supuse aprobării Consiliului Local Sinaia, stabilite în conformitate cu prevederile Legii 571/2003 privind Codul fiscal, Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, Legea 343/2006 pentru modificarea și completarea Codului fiscal, H.G.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2014;

Anexa 2 - Regulament privind procedurile de acordare a facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, în anul 2014, pentru persoanele fizice cu venituri mici, pentru persoanele fizice și juridice afectate de calamități naturale.

Art. 3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2014, se revoca Hotărârea Consiliului Local. nr. 244 /2010 și se stabilește, pe raza orașului Sinaia, o singură zonă, zona A

Art. 4. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie 2013, pe fiecare rol nominal unic, mai mici de 40 lei - inclusiv, cumulată pe toate sursele de impozit ale rolului, cuprinzând și accesorii, se anulează.

Art. 5. Pentru plată cu anticipație a impozitului și taxei pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a impozitului și taxei asupra mijloacelor de transport, datorate pentru întreg anul fiscal 2014, de către contribuabili, până la data de 31 martie 2014, se acordă o **bonificație de 10% pentru persoane fizice, respectiv 10% pentru persoane juridice.**

Art. 6. Aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pentru clădirile și terenurile aferente, situate la adresa de domiciliu, precum și pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale, conform **Anexei 2**

Art. 7. Aprobă adoptarea ulterioară a oricăror alte hotărâri locale în aplicarea Codului Fiscal și a Normelor metodologice ale acestuia, privind impozitele și taxele locale aparținând persoanelor fizice și juridice.

Art. 8. Aprobă delegarea de competente primarului orașului Sinaia privind deciziile de acordare nominală a facilităților fiscale pentru persoanele fizice.

Art. 9. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul fiscal 2014 și intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2014 .

Art. 10. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr. 156/2012, precum și alte hotărâri locale care contravin prezentei, își încetează aplicabilitatea.

Art. 11. (1) Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei Orașului Sinaia, prin publicare pe site-ul Primăriei Sinaia și în mass media.

Sinaia, 19 decembrie 2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

BEATRICE RADULESCU



- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Venituri și cheltuieli
- 1 ex. Se va afișa la avizier și pe site-ul propriu

**IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE SUPUSE APROBĂRII CONSILIULUI LOCAL,
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2014**

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

1. Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și sunt reglementate prin Legea nr.571 / 2003 privind **Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare.
2. Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.
3. Persoanele fizice și persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

➤ **IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI**

CAPITOLUL AL II-LEA IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

- 4. Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice** pentru clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0.1 % la valoarea impozabilă a clădirii. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea **valorii impozabile** a clădirii se identifică în tabelul următor, valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

TIPUL CLĂDIRII	VALORI IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată, la clădiri proprietatea persoanelor fizice	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale	159	143

rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

5. **Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

6. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuința și suprafețele scării și teraselor neacoperite

7. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci **suprafața construită desfășurată a clădirii se determina** prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,20**.

8. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității (**Sinaia este oraș de rangul III**) și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin 5. cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	COEFICIENT DE CORECȚIE
A	2,30

9. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** se reduce cu 0,10.

10. **Valoarea impozabilă a clădirii**, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **20%**, pentru clădirea care are o vechime de cel puțin **50** de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30** de ani și **50** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

11. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

12. În cazul clădirii utilizate ca locuința, a cărei suprafață construită depășește **150** de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor art. 5-10, se majorează cu câte **5% pentru fiecare 50 metri pătrați** sau fracțiune din aceștia.

13. Persoanele fizice care au în proprietate **două sau mai multe clădiri** datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu **65%** pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu **150%** pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu **300%** pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

13.1. Nu intră sub incidența alin. (13) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

13.2. În cazul deținerii a doua sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

13.3. Persoanele fizice prevăzute la alin. (13) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

14. Pentru **persoanele juridice se aproba cota de 1,25 %** asupra valorii de inventar a **cladirilor reevaluate**, inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii.

15. În cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe cladiri se stabileste la:

a) **10% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;**

b) **30% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.**“

15[^]1. Cota impozitului pe cladiri prevazuta la alin. (15) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta la alin. (14).“

16. Cota de impozit pentru cladirile cu destinație turistică ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a cladirii.

17. Sunt exceptate de la prevederile alin. (15) structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire. “

18. Pentru clădirile **proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale**, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **persoanelor juridice**, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții **similare impozitului pe clădiri**.

Plata impozitului

- Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;

b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;

- Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (la data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună).

Beneficiază de reducere la plata impozitului pe clădiri cu 30 % proprietarii clădirilor cu o vechime de peste 20 de ani care reabilitează fațadele clădirilor, după ce în prealabil au obținut aprobarea proiectului lucrării de la Primăria Orașului Sinaia.

Acordarea acestei facilitati se va face după ce lucrarea a fost executată. Impozitul achitat în plus se recalculează și se compensează cu alte impozite rămase de achitat.

CAPITOLUL AL III-LEA IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri pentru construcții

1. Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, persoanelor fizice și juridice, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare zonei în care se afla terenul.

lei/ha

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei aplicabile în Sinaia în anul 2014 (Sinaia-oras de rangul III)
A	6545

1.1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător pentru rangul localității Sinaia (III).

Terenurile de pe raza orașului Sinaia situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții sunt cuprinse în zona A de impozitare, indiferent de categoria de folosință.

Lei/ha

Categorია de folosință		Zona A
1.	Teren arabil	33,6
2.	Pășune	25,2
3.	Fâneța	25,2
4.	Vie	55,2
5.	Livada	63,6

6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33,6
7.	Teren cu ape	18
8.	Drumuri și căi ferate	X
9.	Neproductiv	X

Pentru stabilirea impozitului pe teren, se folosește coeficientul de corecție din tabelul următor:

Denumire localitate	Rang localității Sinaia	Coeficientul de corecție
Sinaia	III	3,00

1.2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilanul orașului Sinaia, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu coeficientul de corecție 2,3.

Terenurile de pe raza orașului **Sinaia situate în extravilan sunt cuprinse în zona A** de impozitare, indiferent de categoria de folosință.

Nr. Crt.	Categoriile de folosință	Zona (lei/ ha)
		A
1	Teren cu construcții	37,2
2	Arabil	60
3	Pășune	33,6
4	Fâneața	33,6
5	Vie pe rod	66
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod	66
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	19,2
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7,2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40,8
9	Drumuri și căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

Plata impozitului

- Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:
 - a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;
 - b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;
- Impozitul anual pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună)

CAP. AL IV-LEA IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE)

1. VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

1.1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiuni din această cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din această.
I.Vehicule înmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv.	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv.	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv.	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv.	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de de cel puțin 3001 cm ³ .	290
6. Autobuze, autocare, microbuze.	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	30
8. Tractoare înmatriculate.	18
II.Vehicule înregistrate	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate<4800 cmc	4
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate>4800 cmc	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

1.2. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de cel puțin 12 tone		
Numărul axelor și masa totală maximă	Impozitul, în lei,	Impozitul, în

autorizată	pt.veh.angajate exclusiv în operațiuni de transport intern		leilei,pt.vehicule angajate în op.de transport intern și internațional	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe	x	X	x	X
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	367	517
4. Masa de cel puțin 15 t. dar mai mică de 18 tone.	517	1169	517	1169
5.Masa de cel puțin 18 t.	517	1169	517	1169
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone	947	1472	947	1472
III. Vehicule cu patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291	1545	2291
5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 tone.	1545	2291	1545	2291

În cazul unei **combinații de autovehicule** (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pt. veh. angajate exclusiv în op. de transp.intern		Impozitul, în lei, pt. veh. angajate în op. de transp.intern și internațional	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone.	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone.	0	0	0	0
3. Masa dar mai mică de 16 tone, dar mai mică de 18 tone.	0	60	0	60
4. Masa dar mai mică de 18 tone, dar mai mică de 20 tone.	60	137	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	747	1310
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	128	299
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	299	491
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	491	721
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	721	871
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429	871	1429
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984	1429	1984
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012	1984	3012
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012	1984	3012

9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	1984	3012
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 tone, mai mică 40 tone	2197	2986	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	2197	2986
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937	1395	1937
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679	1937	2679
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2679	3963
V. Vehicule cu 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	794	960
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434	960	1434
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1434	2283

Remorci, semiremorci sau rulote cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) :

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
1. până la 1 tonă inclusiv	9
2. de cel puțin 1 tonă, dar mai mică de 3 tone	34
3. de cel puțin 3 tonă, dar mai mică de 5 tone	52
4. de cel puțin 5 tone	64

1.3. Mijloace de transport pe apă

Tipul ambarcațiunii	Impozitul în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1119
5. Scutere de apă	210
7. Remorcare și împingătoare:	X
a) Până la 500 CP, inclusiv	559

b) De cel puțin 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	909
c) De cel puțin 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1398
d) De cel puțin 4.000 CP	2237
8. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
9. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182
b) Cu capacitatea de încărcare de cel puțin 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	280
c) Cu capacitatea de încărcare de cel puțin 3.000 tone	490

Plata impozitului

- Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:
 - a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;
 - b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;
- Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat.

Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună)

CAPITOLUL AL V-LEA TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Aprobă taxa de reclamă și publicitate, astfel:

1 - taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate datorată de contribuabilii care beneficiază sub diverse forme, de serviciul de reclamă și publicitate și care încheie contracte în acest sens, în cota de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

2 - taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare situate în locul în care o persoană derulează o activitate economică, este de **38 lei/mp /an*** sau fracțiune de mp.

3 - taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, pentru orice alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate: **27 lei/mp/an**. Plată taxei: anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

CAPITOLUL AL VI-LEA IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determina după cum urmează:

a) pentru spectacole de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională, cota de impozit este de 2%.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit a) cota de impozit este de 5%

Reguli pentru videoteci și discoteci

În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează în funcție de suprafața incintei, astfel:

1. - în cazul videotecilor : **0,15 lei/mp/zi,**
2. - în cazul discotecilor: **0,50 lei/mp/zi.**

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite potrivit aliniatului precedent cu coeficientul de corecție stabilit în funcție de rangul localității. (Sinaia este oraș de rangul III; coeficientul de corecție fiind 3)

Plata impozitului:

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 15 inclusiv a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL AL VII-LEA TAXA HOTELIERĂ

1. Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa hoteliera în cota de 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate, numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Plată taxei :

Lunar, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au achitat cazarea

CAPITOLUL AL VIII-LEA TAXA AUTOVEHICULE LENTE

Plătitori: Persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul, respectiv sediul social, ori punctul de lucru pe raza orașului Sinaia, care dețin în proprietate autovehicule lente.

Baza de calcul : Pentru fiecare vehicul care nu intra în categoria mijloacelor de transport prevăzute la Capitolul III.

În categoria autovehiculelor lente intra:

Nr. Crt.	Tip autovehicul lent	Taxa lei/an
1.	Autocositoare	200
2.	Autoexcavator (excavator pe auto sasiu)	200
3.	Autogreder sau autoscreper	300
4.	Buldozer pe pneuri	400
5.	Compactor autopropulsat	400
6.	Freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	200
7.	Încărcător cu o cupă pe pneuri	200
8.	Instalație autopropulsată de sortare - concasare	500
9.	Macara cu greifer	300
10.	Macara mobilă pe pneuri	300
11.	Motostivuitoare și altele asimilate	350
12.	Tractor pe pneuri	200
13.	Troliu autopropulsat	300
14.	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	200
15.	Mașina autopropulsată pentru: a) - lucrări de terasamente;	200

b) - construcția și întreținerea drumurilor; c) - descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri; d) - finisarea drumurilor; e) - forat; f) - turnarea asfaltului; g) - înlăturarea zăpezii.	
---	--

Plata impozitului

- Impozitul pe autovehicule lente se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:
 - a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;
 - b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;

CAPITOLUL AL IX-LEA TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

1 - Taxa salvamont

Plătitori : Persoanele fizice în vârstă de cel puțin 18 ani, care se cazează într-o unitate de cazare situată în orașul Sinaia (inclusiv cabane turistice), administrată de persoane fizice și /sau juridice.

Unitatea de cazare are obligația de a calcula și încasa taxa salvamont o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Taxa : 6 lei/persoană, pentru o singură zi de cazare, indiferent de durată sejurului.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Termen de plată : Lunar, până la data de 10, inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Taxa va fi utilizată pentru susținerea activității de salvamont.

2 - Taxa de amenajare și întreținere a domeniului schiabil

Plătitori : Agenții economici care obțin venituri din activitatea de transport pe cablu pe raza stațiunii Sinaia, rețin de la persoane transportate cu aceste mijloace taxa de amenajare și întreținere a domeniului schiabil.

Baza de calcul : Veniturile lunare obținute din activitatea de transport pe cablu, pe raza orașului Sinaia.

Taxa :1,5 % aplicată asupra bazei de calcul.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare obținerii veniturilor.

Termen de plată : Lunar, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare obținerii veniturilor. Taxa va fi utilizată pentru amenajarea și întreținerea domeniului schiabil

3. Taxe solicitate la înmatriculări auto:

1. taxa numere provizorii = 7 lei
2. taxa de înmatriculare pentru mijloace de transport până la 3500 kg. = 60 lei
3. taxa de înmatriculare pentru mijloace de transport peste 3500 kg. = 145 lei

Platitori: contribuabilii care își înregistrează autovehicule.

4 . Taxe solicitate de Poliția stațiunii Sinaia

- 1) Avizarea efectuării lucrărilor care implică închiderea sau crearea de restricții pentru circulația pe drumurile publice a vehiculelor și/sau pietonilor:
 - în regim normal (30 zile) - 100 lei;
 - în regim de urgență (5 zile) - 200 lei;
- 2) Avizarea proiectelor de instalare a mijloacelor de semnalizare rutieră prin indicatoare, marcaje, semafoare electrice și alte dispozitive speciale:
 - în regim normal (30 zile) - 100 lei;
 - în regim de urgență (5 zile) - 200 lei;
- 3) Avizarea amplasării obiectivelor social-economice în zona drumului public și proiectarea, construcția sau amenajarea intersecțiilor și a căilor de acces la drumul public:
 - în regim normal (30 zile) - 40 lei;
 - în regim de urgență (5 zile) - 100 lei.

5 - Taxa eliberare certificate fiscale în regim de urgență (ziua depunerii cererii) - 50 lei

CAPITOLUL X TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

1. Certificat Urbanism - taxa va avea următoarele valori:
- lei -

	Suprafață	Taxe 2014
a)	Până la 150 mp., inclusiv	7,2
b)	Între 151 și 250 mp., inclusiv	8,4
c)	Între 251 și 500 mp., inclusiv	10,8
d)	Între 501 și 750 mp., inclusiv	14,4
e)	Între 751 și 1.000 mp., inclusiv	16,8
f)	De cel puțin 1.000 mp.	16,8+0.012 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuința sau anexă la locuința este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu o valoare aprobată de **10 lei** pentru fiecare mp afectat.

4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor : **10 lei** , pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifica astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

9. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

10. Taxa de eliberare unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa este de : **16 lei** pentru fiecare racord. Se aprobă majorarea cf art.287 Cod fiscal

11. Taxa pentru aviz comisia de urbanism și amenajare a teritoriului : **20 lei**

12. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală; adresa: **propus 11 lei.**

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoană care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 251.

13. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere) :

-**13 lei** pentru persoane fizice și juridice cu domiciliul, respectiv sediul social în Sinaia

-**15 lei** pentru persoane fizice și juridice cu domiciliul, respectiv sediul social în alte localități

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de producător

80 lei

**CAPITOLUL XI TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE
SERVICIUL URBANISM, DEZVOLTARE URBANA ȘI CADASTRU**

Se aprobă instituirea și cuantumul următoarelor taxe speciale:

1. taxa de dezvoltare și înfrumusețare a orașului Sinaia	a. 0,5% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul stabil respectiv sediul social în Sinaia .
	b. 3,2% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în alte localități .
2. taxa de reabilitare a drumurilor	a. 0,5 % din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în orașul Sinaia .
	b. 3,5% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în alte localități .

Taxele 1 și 2 se vor încasa astfel:

- odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire pentru construcțiile noi (indiferent de destinația acestora), precum și pentru extinderi ale construcțiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmuiri, brașamente);
- odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de terminare lucrări
- odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții.
- odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizației de construire (caz în care taxele vor fi în cuantum de 50% din valoarea inițială);
- odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire sau desființare pentru construcții (indiferent de destinația acestora), precum și pentru extinderi ale construcțiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmuiri, brașamente), pentru instituțiile și lucrările prevăzute la art. 269 Cod Fiscal.

3. taxă eliberare extras informativ din G.I.S. :	a. format A4	I. persoane fizice	15 lei / extras
		II. persoane juridice	20 lei / extras
	b. format A3	I. persoane fizice	28 lei / extras
		II. persoane juridice	28 lei / extras
4. taxa eliberare extras informativ din planurile cadastrale vechi (Theotop)	a. format A4	I. persoane fizice	10 lei / extras
		II. persoane juridice	15 lei / extras
	b. format A3	I. persoane fizice	15 lei / extras
		II. persoane juridice	28 lei / extras
5. taxa aprobare documentații de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu	500 lei /documentație		
6. taxa aprobare documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal	1.000 lei /documentație		
7. taxa formulare	20 lei/documentatie		

Taxele 5 și 6 se vor încasa odată cu depunerea documentațiilor PUD sau PUZ , cu excepția autorității locale .

**CAPITOLUL XII TAXE ADMINISTRATE DE
DEPARTAMENTUL MONITORIZARE, CONTROL SI SERVICII PUBLICE**

1. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică cuprinse în clasa 5610 - restaurante și 5630 - baruri, din clasificarea activităților din economia națională - CAEN . rev.2. în suma de **până la 4100 lei, după cum urmează :**

	<i>Suprafață</i>	<i>Taxa 2014</i>
a)	Până la 50 mp., inclusiv	700
b)	Între 51 și 100 mp., inclusiv	1400
c)	Între 101 și 150 mp., inclusiv	2000
d)	Între 151 și 200 mp., inclusiv	2700
e)	Între 201 și 250 mp., inclusiv	3400
f)	De cel puțin 250 mp.	4100

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice în mediul urban:

100 lei

3. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (pentru desfășurarea activității de comerț ambulant prin standuri, în locurile anume stabilite prin H.C.L. 114/30.10.2008)

	<i>Taxa 2014</i>
- pentru vânzare de produse :	5 lei /mp/zi
- pentru comercializare ambulantă de ziare, reviste :	2 lei/mp/zi
- pentru prestări servicii :	1 leu/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice în fața magazinelor, prin amplasarea lăzilor de înghețată, răcoritoare:	3 lei/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea utilajelor, instalațiilor sau echipamentelor pentru agrement (divertisment):	0,2 lei/mp/zi
-pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea teraselor estivale	0.5 lei/mp/zi
- taxa lunară de comercializare ambulantă de artizanat (inclusiv salubritate)	60 lei mp/lună –localnici; 150 lei mp/lună - pentru comercianți cu sediul în alte localități
- taxa comercializare flori:	120 lei/mp/lună

4. Taxa de autorizare pentru activitatea agenților economici de închiriere ATV, motocvadricicluri, Snowmobile și alte mijloace de deplasare în teren accidentat: 100 lei

5. Taxe taximetrie:

	<i>Taxa 2014</i>
Tarif acordare autorizație de transport și viza acesteia la 5 ani	400 lei

Tarif eliberare autorizație taxi sau copie conformă – pt fiecare autorizație taxi sau copie conformă	250 lei
Taxa de ocupare a domeniului public pt. stațiile taxi de așteptare	30 lei/ luna

6. Taxa pentru organizarea jocurilor de artificii.

	<i>Taxa 2014</i>
Organizarea și desfășurarea jocurilor de artificii cu obiecte pirotehnice din clasa II; III și IV, precum și T 1 , T 2 este permisă numai cu acordul Primarului, în condițiile obținerii avizelor . Se vor stabili în mod obligatoriu : locul, oră și perioada de desfășurare, precum și măsurile de ordine publică. Se pot utiliza în condițiile legii, materialele menționate, în noaptea de revelion, fără acordul Primarului. Solicitățile pentru organizarea jocurilor de artificii se adresează Prmarului, prin Registratura generală, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data evenimentului, înaintea obținerii aprobării	1000 lei

Nerespectarea prezenței constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la: **2000 la 2500 lei.**

7. Taxa eliberare aviz de tăiere arbori: 60 lei

8. Taxa spargere domeniul public

	<i>Taxa 2014</i>
Taxa spargere strada	20 lei/ mp/ zi. Pentru suprafețe mai mari de 50 de metri taxa este de 10 lei/ mp/ zi.
Garantie de spargere strada	400 lei/ mp pentru strazi asfaltate, strazi pavate cu piatra cubica si ziduri de sprijin; 300 lei/mp pentru strazi cu macadam; 250 lei/ mp pentru spatii verzi, drum pietruit si altele

9. Taxele pentru eliberarea permisului de libera trecere pentru autovehicule cu greutate maxima autorizata mai mare de 5 tone, care vor circula pe strazile orasului Sinaia in baza acordului Primariei, sunt cele stabilite prin Regulamentul de trafic greu aprobat prin HCL 173/ 25.11.2013, dupa cum urmeaza:

	Taxa propusa 2014 taxa stabilita prin HCL 173 din nov. 2013
autovehicule cu G.M.A. > 5t si <= 10 t	100 lei/zi 1000 lei/luna 6000 lei/an
autovehicule cu G.M.A.> 10 t	150 lei/zi 1500 lei/luna 9000 lei/an

10. Taxa aviz trecere pe drum restrictionat **1.000 lei /autovehicul/ lună,**

Intrarea pe drum restrictionat fara aviz eliberat de Primaria orasului Sinaia se sanctioneaza cu amenda de la **2000 – 2500 lei.**

Nerespectarea prevederilor avizului se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre **1500 – 2000 lei.**

11. Taxa pentru eliberarea autorizație de circulație și plăcutelor cu numere de înmatriculare pentru: moped, căruță, utilaje, etc., care nu pot fi înmatriculate conform codului rutier, la eliberarea autorizației. 120 lei.

12. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, organizare de santier:

	Taxa 2014
Depozitare de material	8 lei/mp/zi
Realizarea de lucrări: amenajare schela demontabilă	6 lei/mp/zi.
Taxa ocupare domeniu public pentru organizare de șantier	4 lei/mp/lună

13. Taxa eliberare autorizație sanitara de functionare art. 268 alin.2 : **24 lei**

14. Taxa pentru creșterea gradului de liniște și siguranță în desfășurarea activitatilor economice pe raza orasului Sinaia

- Platitori :**
- Unitati de alimentatie publica ;
 - Spații comerciale ,prestari servicii,sediu social si puncte de lucru cu alte destinații ;
 - Centre comerciale ce desfasoară activități comerciale;
 - Depozite comerciale ;
 - Case de amanet ,case de schimb valutar ,societați de intermediari credite,societați de tranzacționare a titlurilor de valoare pe piața,societați de brokeraj,agenți de asigurare ;
 - Banci,societați de leasing,societați de asigurare-reasigurare
 - Unități de cazare .

Taxa : 480 lei /an

Modul de declarare :Anual, pe baza de declaratie, pâna la data de 31 ianuarie ;

Termen de plata : **31 martie si 30 septembrie**

15. Taxa specială de promovare a turismului în Orașul Sinaia

Prezenta taxă este instituită ca taxă specială, în temeiul prevederilor art.282 din Legea 571/2003 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din rațiuni de promovarea orașului Sinaia, ca destinație turistică la nivel național și internațional și de creștere a gradului de expunere a orașului în rândul obiectivelor turistice, fiind utilizată pentru finanțarea activităților de promovare și punere în valoare a patrimoniului turistic. Taxa este stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se încasează de la persoanele fizice și operatorii economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice, care își desfășoară activitatea în stațiunea orasului Sinaia, după cum urmează :

Nr.crt.	DESTINAȚIE	Taxa lei/an	
1.	Cazare turistică :	-	
	- hoteluri, hoteluri-apartament si complexuri hoteliere, moteluri, vile turistice, cabane, bungalouri, campinguri, pensiuni turistice, pensiuni agroturistice și altele asemănătoare	- mai mari de 50 camere	4.000
		- între 21 – 50 camere	3.000
		- între 6 –20 camere	1.000
	- până in 5 camere inclusiv	500	
2.	Cluburi, discoteci, cazinouri, săli polivalente	3.000	
3.	Instalații si dotări specifice agrementului turistic	-	
	- cu suprafața mai mare de 100 mp	500	
	- cu suprafața până în 100 mp	300	

4.	Alimentație publică : unitați de alimentație din incinta structurilor de primire cu funcțiuni de cazare , unitați de alimentație publică situate în stațiuni turistice, precum și cele administrate de societăți comerciale de turism	3.000
5.	Alimentație publică : restaurante, baruri, unitați de fast food, cofetarii, patiserii și care sunt atestate conform legii	1.500
6.	Transport : autocare , microbuze, trenulețe , etc	500
7.	Transport pe cablu	5.000
8.	Comerț cu amanuntul și orice activitate economică cu suprafața mai mare de 400 mp	1.500
9.	Comerț cu amanuntul și orice activitate economică cu suprafața cuprinsă între 2 și 400 mp	500
10.	Muzee, case memoriale	1.000
11.	Unitați bancare	3.000
12.	Societați de asigurare și brokeraj	1.500

Prin complex hotelier, în înțelesul prezentei hotărâri, se înțelege un ansamblu de structuri de primire turistice cu funcțiuni diferite aflate în aceeași clădire sau în clădiri distincte legate fizic sau funcțional și care sunt exploatate, în scop turistic, de un singur operator economic. Impunerea se va face prin completarea unei declarații de impunere în două exemplare, la care se vor anexa în copie certificată următoarele documente :

- certificat de înregistrare emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
- hotărârea AGA sau a asociatului unic cu privire la deschiderea de puncte de lucru, încheierea/rezoluția emisă de Oficiul Național al Registrului Comerțului cu privire la deschiderea de puncte de lucru, certificatul de înregistrare menționat emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului cu privire la activitatea desfășurată la fiecare punct de lucru;
- certificatul de clasificare eliberat de autoritatea administrației publice centrale responsabile în domeniul turismului, după caz;
- actul de proprietate sau deținere (concesiune, închiriere, asociere, etc.).

Termenul de declarare respectiv plată al taxei este data obținerii/vizării autorizației de funcționare/avizului program funcționare sau a autorizației pentru ocuparea temporară a domeniului public, dar nu mai târziu de 01.03.2014

Pentru neplata la termenul scadent a obligației fiscale se datorează majorări de întârziere în cuantum de 2 % pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, potrivit dispozițiilor legale în vigoare în materie fiscală.

Constituie contravenții :

- depunerea peste termen a declarațiilor;
- nedepunerea declarațiilor;
- depunerea declarațiilor cu informații eronate;
- nedeclararea în termen de 30 zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amenda de la 279 lei la 696 lei, în cazul persoanelor fizice, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale cu amenda de la 1.116 lei la 2.500 lei în cazul persoanelor juridice. Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al

contravențiilor, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii. Responsabilitatea încasării taxei, controlului și aplicării sancțiunilor revine departamentului de resort din Primărie Sinaia.

CAPITOLUL XIII TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

- lei -

1. - taxa oficiere căsătorie în zilele de luni până vineri în afara programului de lucru	20
2. - taxa oficiere căsătorie în zilele de sâmbătă și duminică între orele 9.00 - 17.00	200
3.- taxa pt. furnizarea datelor din reg. evidenta referitoare la persoană	1 leu /pers
4. - taxa oficiere căsătorie în afara sediului Primăriei Sinaia, având motive temeinice și aprobarea Primarului Orașului Sinaia, fara a se crea o regula in acest sens	300
5. – taxa oficiere casatorie în zilele de luni pina sambata cu aprobarea Primarului, pentru persoanele care nu figureza cu domiciliul sau resedinta in orasul Sinaia	1000
6. – taxa divort	500

Nu se percepe taxa pentru oficierea căsătoriilor de luni până vineri în timpul programului de lucru al Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor.

Taxele de la punctele 1-4 se calculează de către Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, și se achita de către persoanele interesate, anticipat prestării serviciului, la casieria Primăriei Sinaia, odată cu depunerea declarației de oficiere.

Sunt scutite de la plată taxei pentru oficierea căsătoriei următoarele categorii de persoane :

- persoanele cu handicap, când cel puțin o persoană din viitorii soți se încadrează în această categorie, dacă se face dovada situației cu acte medicale;
- persoanele care nu au venituri;
- persoanele ale căror venituri se încadrează la ajutorul social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu referire la familia compusă din două sau mai multe persoane.
- pensionari

CAPITOLUL XIV -TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE D.R.P.-M.D.

1. - taxa căutare acte în arhivă	40 lei/document
2. - taxa eliberare copii documente din arhivă	40 lei/document
3. - taxa eliberare acte în regim de urgență, pentru persoane juridice (24 ore)	50 lei/act
4. - taxa eliberare acte în regim de urgență, pentru persoane fizice (24 ore)	20 lei/act
5. - taxa multiplicare (xerox)	2 lei/pagină



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
REMUS DAVID

ANEXA 2 LA HCL. NR. 181/19.12.2013

REGULAMENT

privind procedurile de acordare a facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art.1 Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pe o perioada de minimum 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011.

Art.2 Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri/taxeii pe cladiri pe o perioada de 5 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor, pentru proprietarii care executa lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor.

Art. 3. a. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

- persoanele cu handicap grav sau accentuat și cele încadrate în gradul I sau II de invaliditate ;
- persoanele fizice nevăzătoare ;
- minorii, moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutela, plasament familial sau încredințare ;
- persoanele vârstnice, singure, fără aparținători, care se incedreaza în prevederile Legii nr.416/2001.

b. Persoanele fizice și persoanele juridice afectate de calamități naturale beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru clădirile și terenurile afectate, pentru perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal, numai în cazul în care starea de calamitate se declară în mod oficial în zona orașului Sinaia.

Art. 4. Persoanele fizice enumerate la art.1.a. beneficiază de următoarele facilități fiscale :

- scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 50 % în cazul unor venituri nete totale mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin ;
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin și salariul minim net pe economie;
- scutirea sau reducerea proporțională a majorărilor datorate pentru neplata la termen a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.
- scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea și/sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului proprietar, doar pe perioada cât condițiile de la art.1 din prezentul regulament există.

Art. 5. Înlesnirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă, cerere care va cuprinde :

- a) elemente de identificare a contribuabilului (nume, prenume, adresa de domiciliu, codul numeric personal, etc.);
- b) sumele datorate sau neachitate în contul impozitului pe clădiri și/sau a impozitului pe teren, inclusiv majorările datorate pentru neplata la termen;
- c) perioada pentru care sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora, natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea achitării debitelor pentru care se solicita înlesnirea.

Art. 6 Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele necesare se constituie într-un dosar care se depune de către solicitant la Registratură Primăriei Sinaia, după ce, în prealabil a fost verificat de compartimentul de specialitate.

Documentele necesare acordării scutirii sau reducerii la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sunt următoarele :

1. acte autentice, sau copii ale acestora, acte ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenire, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.);
2. copie a actului de identitate;
3. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr. 416/2001;
4. certificat care atestă gradul de handicap I, ÎI, accentuat sau grav, certificat eliberat de comisia de expertiză medicală;
5. adeverința de la asociația nevăzătorilor din România - în cazul persoanelor fizice nevăzătoare;
6. dovadă de la Departamentul Autoritate tutelară și Stare civilă din cadrul Primăriei Sinaia, în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial sau întreținere;
7. adeverința privind încadrarea în condițiile Legii nr. 416/2001 eliberată de Primăria Sinaia, în cazul persoanelor vârstnice sau cu venituri mici;
8. ultimul cupon de pensie (dacă este cazul);
9. orice alte documente considerate necesare pentru soluționarea cererii.

Art. 7 Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele enumerate mai sus și următoarele documente :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de compartimentul de specialitate al Primăriei Sinaia;
- nota de constatare întocmită de inspectorii Serviciului Venituri și Cheltuieli cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicita facilitatea fiscală;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;
- propunere de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Serviciul Venituri și Cheltuieli din cadrul Primăriei Sinaia.

Art. 8 Dosarul complet se înaintează primarului orașului, care va face propuneri de aprobare sau respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, inclusiv a calculate pentru neplata la termenele legale a debitelor stabilite. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare, respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 9 Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, majorărilor aferente, este de 30 zile de la data înregistrării cererii la Primăria Sinaia.

Art. 10 Scutirile sau reducerile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acesteia.

Art. 11 Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natură impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plată, prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art.12 Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art.2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 5 zile de la clasarea dosarului.

Art.13 Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.14 Persoanele fizice solicitante beneficiază de facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, a majorărilor de întârziere la plată, de la data de întâi a lunii următoare aprobării cererii, cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor și penalităților de întârziere aferente acestora .

Art.15. Consiliul local aproba cererile contribuabililor si poate anula unele obligatii fiscale accesorii administrate de serviciul Venituri si cheltuieli, in conditiile Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 2.842 din 22 noiembrie 2011 si in conformitate cu Normele pentru administrarea creantelor fiscale ale unitatilor administrativ-teritoriale in vederea anularii unor obligatii fiscale accesorii administrate de catre compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale

