



## HOTARAREA NR. 25

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea terenului situat în Sinaia, Str. Zamora nr. 2A, în suprafață de 706 mp, nr. cadastral 21443, carte funciară nr. 21443, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 27689/12.11.2009 și actului adițional nr. 388/09.01.2012, către NUȚULESCU ALIN COSTIN

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism, Dezvoltare Urbană și Cadastru nr. 6749 / 04.03.2014 prin care propune aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului situat în Sinaia, Str. Zamora nr. 2A, în suprafață de 706 mp, nr. cadastral 21443, carte funciară nr. 21443, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 27689/12.11.2009 și actului adițional nr. 388/09.01.2012, către NUȚULESCU ALIN COSTIN.

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 183/2006 privind vânzarea terenurilor ce fac obiectul contractelor de concesiune

În temeiul Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, art. 36 alin.2, litera "c", coroborat cu art. 45 alin.3:

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** - Aprobă raportul de evaluare a terenului situat în Sinaia, Str. Zamora nr. 2A, în suprafață de 706 mp, nr. cadastral 21443, carte funciară nr. 21443, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 27689/12.11.2009 și actului adițional nr. 388/09.01.2012.

**ART.2.** - Aprobă vânzarea către NUȚULESCU ALIN COSTIN, CNP 1710603296182, a terenului situat în Sinaia, Str. Zamora nr. 2A, în suprafață de 706 mp, nr. cadastral 21443, carte funciară nr. 21443, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 27689/12.11.2009 și actului adițional nr. 388/09.01.2012, conform Hotărârii Consiliului local nr.183/2006.

**ART.3.** - Prețul vânzării este de 40 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.4.** - Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.5.** - Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare în termenul menționat, prezenta hotărâre devine nulă.

**ART.6.** - Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.7.** - Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va pune în executare prezenta hotărâre.

Sinaia, 25.03.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
BEATRICE RADULESCU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Venituri si cheltuieli
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Se va comunica D-lui Nutulescu Alin
- 1 ex. Se va afisa la avizier si pe site-ul propriu