



HOTĂRÂREA NR. 46

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind modificarea contractului nr. 1917/12.05.1993 pentru terenul din Sinaia, B-dul. Carol I nr. 27, cu destinația amenajare stație de autobuz și spațiu comercial

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 4518/12.02.2015 prin care se propune spre analiză Consiliului Local Sinaia modificarea contractului nr. 1917/12.05.1993, a convenției adiționale nr. 5520/19.10.1994 și procesului verbal nr. 933/18.03.1996;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local ;

În conformitate cu contractul nr. 1917/12.05.1993, cu convenția adițională nr. 5520/19.10.1994 și procesul verbal nr. 933/18.03.1996;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10 și ale art. 36, alin (2), lit. "c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Aprobă renunțarea de către S.C. TASOZ S.R.L. la dreptul de proprietate asupra celor două spații comerciale din stația de autobuz de la adresa B-dul. Carol I nr. 27, pe care le deține în baza contractului nr. 1917/12.05.1993, a convenției adiționale nr. 5520/19.10.1994 și a procesului verbal nr. 933/18.03.1996.

ART.2. – Aprobă punerea la dispoziția S.C. TASOZ S.R.L. cu titlu gratuit, până la data de 12.05.2018, a două spații comerciale (nr. 3 și 12, conform schitei din anexa 1) în suprafață de 9 mp fiecare, în total 18 mp, situate în Sinaia, B-dul. Carol I nr. 33, în schimbul celor două spații comerciale din stația de autobuz de la adresa B-dul. Carol I nr. 27, pe care le deține în baza contractului nr. 1917/12.05.1993, a convenției adiționale nr. 5520/19.10.1994 și a procesului verbal nr. 933/18.03.1996.

- Activitățile care se vor desfășura în cele două spații vor fi: comercializare cu amănuntul produse alimentare preambalate, produse nealimentare, fast food sau produse de cofetărie-patiserie;

ART.3. – Aprobă plata unei chirii de 502 lei/lună de către S.C. TASOZ S.R.L. pentru terenul ocupat de cele două spații comerciale de la adresa B-dul. Carol I nr. 33, chirie egală cu cea pe care o plătește în prezent pentru spațiile de la adresa B-dul. Carol I nr. 27. Chiria se va indexa la începutul fiecărui an cu rata inflației din anul precedent.

ART.4. – Aprobă modelul de act adițional la contractul nr. 1917/12.05.1993, la convenția adițională nr. 5520/19.10.1994 și la procesul verbal nr. 933/18.03.1996, conform anexei 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. - Împuternicește Primarul orașului Sinaia să semneze actul adițional la contractul nr. 1917/12.05.1993, la convenția adițională nr. 5520/19.10.1994 și la procesul verbal nr. 933/18.03.1996.

ART.6. - Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 29 aprilie 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BEATRICE RĂDULESCU**

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Buget
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Se va afisa la avizier si pe site-ul propriu