



HOTĂRÂREA NR. 78

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind închirierea suprafeței de 70 ha din pășunea alpină a muntelui Furnica

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 10213 / 16.04.2015 privind necesitatea închirierii suprafeței de 70 ha din pășunea alpină a muntelui Furnica ce aparține orașului Sinaia;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu art. art. 9 din Ordonanța de Urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente;

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. "a" raportat la alin. (2), lit."c" și art.115 alin.(1), lit."b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1.(1) Aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare, a suprafeței de 70 ha din pășunea alpină a muntelui Furnica aparținând domeniului public al orașului Sinaia.

(2) Pasunea se închiriază în vederea întreținerii, amenajării, îmbunătățirii calității acesteia și folosirii pentru creșterea animalelor.

(3) Pasunea identificată este delimitată pe planul de situație din Anexa 1 la prezenta hotărâre.

ART.2. - Licitația se va desfășura în două etape:

- În prima etapă vor participa numai persoane fizice sau juridice cu domiciliul (sediul) în orașul Sinaia;
- În a II-a etapă pot participa și persoane fizice sau juridice cu domiciliul (sediul) în județul Prahova;

ART.3.- Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 3, 4 și 5, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. - Prețul de pornire a licitației este de 150 lei/ha/an, pasul de licitație fiind de 20 lei/ha.

ART.5. - Prețul de închiriere se va actualiza anual cu indicele inflației, prin act adițional la contractul de închiriere.

ART.6.- Durata de închiriere a pășunii este de 7 ani, cu posibilitate de prelungire.

ART.7.- Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 30 iunie și 70% până la data de 30 august ale fiecărui an.

ART.8. - Împuternicește Primarul orașului Sinaia să semneze contractele de închiriere și actele adiționale ulterioare de prelungire a termenului de închiriere și actualizare anuală a chiriei cu indicele de inflație.

ART.9.- În cazul în care pe durata închirierii pășunilor, Primaria orașului Sinaia va executa unele lucrări de interes public, care vor afecta o parte din suprafața de pășunat, aceasta se va scădea din suprafața totală a pășunii, printr-un act adițional la contractul de închiriere.

ART.10.- Veniturile realizate din închirierea pășunilor alpine ale vor fi folosite pentru amenajari funciare ale pășunilor, efectuarea unor lucrari cu caracter ecologic și turistic în zona montană.

ART.11.- Primarul orasului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 28 mai 2015

PRESEDINTE DE SEDINTA,
REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
BEATRICE RADULESCU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Se afiseaza la sediul primariei si pe site-ul propriu