



HOTĂRÂREA NR. 162

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind modificarea criteriilor de ierarhizare prin punctaj pentru întocmirea ordinii de prioritate a chirieșilor care locuiesc/ au locuit în imobile retrocedate foștilor proprietari

Văzând raportul Biroului Patrimoniu și Protecție civilă înregistrat sub nr. 10295/17.04.2015;

Având în vedere raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile OUG 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari ;

În conformitate cu prevederile Legii 114/1996 – Legea locuinței ,republicată ;

În temeiul Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. 2 litera d) și alin. 6 pct.17, coroborat cu art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b ;

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1 – Aprobă modificarea criteriilor de ierarhizare prin punctaj la locuințele sociale conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 - Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Sinaia, 10 noiembrie 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

BEATRICE RĂDULESCU

l ex. Prefect
l ex. Primar
l ex. Birou Patrimoniu
l ex. Serviciul Buget
l ex. Se va afla la avizier și pe site-ul propriu

CRITERII DE IERARHIZARE STABILITE PRIN PUNCTAJ

Se aplica numai solicitantilor care indeplinesc in totalitate criteriile de acces specificate in cap.A

Nr. Crt.	CRITERII DE IERARHIZARE IN VEDEREA STABILIRII ORDINII DE PRIORITATE PRIVIND REPARTIZAREA LOCUINELOR SOCIALE	PUNCTAJ
1	SITUATIA LOCATIVA A SOLICITANTULUI	
	1.1. Evacuati din locuinte nationalizate si retrocedate – cu sentinta definitiva si irevocabila	10
	1.2. In curs de evacuare din locuinte proprietate particulara , nationalizate si retrocedate – proces in derulare	10
	1.3. Evacuati din locuinte nationalizate si retrocedate –fara sentinta	5
	1.4. Chiriasi care au somatii sau notificari in vederea evacuarii din case nationalizate si retrocedate	4
	1.5. Chiriasi din case retrocedate	3
	1.6. Chiriasi din case revendicate conform legislatiei in vigoare	2
2	VARSTA TITULARULUI CONTRACTULUI DE INCHIRIERE AL CASEI RESTITUITE	
	2.1. Peste 60 de ani	5
	2.2. Intre 50 (inclusiv) pana la 60 de ani	4
	2.3. Intre 40(inclusiv) pana la 50 de ani	3
	2.4. Sub 40 de ani	2
3	SITUATIA SOCIALA	
	3.1. Persoane peste 60 de ani si lipsite de rude de gradul I	1
	3.2. Nr. de membri ai familiei	Cate 1 pct pentru fiecare membru dar nu mai mult de 5pct
4	VENITUL MEDIU REALIZAT PE MEMBRU DE FAMILIE	
	5.1. Intre 0 si 600 RON	1
	5.2. Intre 601 si 900 RON	3
	5.3. Intre 901 si castigul salarial mediu net lunar pe total economie	0
5	TERMENUL PANA LA CARE ESTE IN VIGOARE CONTRACTUL DE INCHIRIERE CU PROPRIETARUL	
	6.1. Nu mai are contract	10
	6.2. Intre 0 si 12 luni inclusive	5
	6.3. Intre 12 si 24 luni inclusive	3
	6.4. Peste 24 de luni	1
6	VECHIMEA CERERII	
	7.1. Pana la 1 an	0
	7.2. Intre 1 si 3 ani	1
	7.3. Intre 3 si 5 ani	1,5
	7.4. Intre 5 si 7 ani	2
	7.5. Intre 7 si 10 ani	3
	7.6. Peste 10 ani	4

7	VECHIMEA DOMICILIULUI STABIL IN ORASUL SINAIA	
	8.1. Sub 20 de ani	0
	8.2. Peste 20 de ani	7

NOTA : IN CAZ DE EGALITATE DE PUNCTAJ DEPARTAJAREA SE VA FACE IN FUNCTIE DE :

1. VARSTA SOLICITANTULUI
2. SITUATIA LOCATIVA

PRESEDINTE DE SEDINTA

REMUS DAVID

