



HOTĂRÂREA NR. 146

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

În temeiul art.45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 al **Cartei Europene** privind autonomia locală, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere prevederile din :

- Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin.2, lit. b) și alin. 4, lit. c), coroborat cu art. 45 alin.2 lit.c)
- Legea 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;
- Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala;
- H.G. nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2015;
- Analizând Nomenclatura stradală, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.107 din 1999, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.50 din 2000;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Începând cu data de **01.01.2016** se aprobă impozitele și taxele locale stabilite în sumă fixă, impozitele și taxele locale determinate pe bază de cotă procentuală, cuantumul taxelor speciale, a altor taxe precum și Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui conform anexelor 1,2 ,3 și 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice / juridice , precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2016, pe raza orașului Sinaia se stabilește o singură zonă – denumită zonă A.

Art. 3. Pentru plată cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pentru întreg anul fiscal 2016, de către contribuabili, până la data de 31 martie 2016, se acordă o **bonificație de 10% pentru persoane fizice, respectiv 10% pentru persoane juridice.**

Art. 4. Aprobă adoptarea ulterioară a oricăror alte hotărâri locale în aplicarea Codului Fiscal și a Normelor metodologice ale acestuia, privind impozitele și taxele locale datorate de persoanele fizice și juridice.

Art. 5. Aprobă delegarea de competențe primarului orașului Sinaia privind deciziile de acordare nominală a facilităților fiscale pentru persoanele fizice.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul fiscal 2016 și intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2016 .

Art.7. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr. 148/22.12.2014, precum și alte hotărâri locale care contravin prezentei, își încetează aplicabilitatea.

Art. 8. (1) Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei Orașului Sinaia și prin publicare pe site-ul Primăriei Sinaia.

Sinaia, 10 noiembrie 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

BEATRICE RĂDELESCU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. se afișează la sediul primăriei și pe site-ul propriu

**IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE SUPUSE APROBĂRII CONSILIULUI LOCAL,
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016**

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

1. Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și sunt reglementate prin Legea nr.227/2015 privind **Codul Fiscal**.
2. Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.
3. Persoanele fizice și persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

➤ **IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL BUGET**

CAPITOLUL AL II-LEA IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

4. Impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de **0,09%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

TIPUL CLĂDIRII	VALORI IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată, la clădiri proprietatea persoanelor fizice -Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
---	--	--

5. **Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

6. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuința și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite

7. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci **suprafața construită desfășurată a clădirii se determina** prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,40**.

8. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității (**Sinaia este oraș de rangul III-Zona A**), prin înmulțirea valorii determinate conform alin 6. cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

COEFICIENT DE CORECȚIE	2,30
-------------------------------	------

9. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** se reduce cu 0,10.

10. **Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100** de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50** de ani și **100** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30** de ani și **50** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

11. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

12. **Impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei (1,1%) asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință .

12.1 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

12.2 În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform pct.12 impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate .

13. **Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă le aflate în proprietatea persoanelor fizice**

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scopul rezidential conform pct.4 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform pct.12.

13.1 In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform pct.4;

13.2 Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform pct.4;

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform pct.12.

14. Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanelor juridice se calculeaza astfel:

14.1 Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii ;

14.2 Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,20% , inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

14.3 Pentru **cladirile nerizidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul taxa pe cladiri se calculeaza, prin aplicarea unui cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

14.4 In cazul cladirilor **cu destinatie mixta** aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform punctului 14.1, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scopul nerezidential, conform punctului 14.2 sau 14.3;

14.5 Pentru stabilirea impozitului pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa conform art.460 alin5 din Legea 227/2015.

14.6 Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii cu exceptia cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

14.7 In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5 %**.

14.8 In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita la cladirile rezidentiale sau nerezidentiale ,dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

15. Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

15.1 In cazul dobândirii sau construirii unei cladirii in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie in termen de 30 zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

15.2 Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

15.3 Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

15.4 În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

15.5 În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

15.6 Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

15.7 În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

15.8 În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

16. Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai

mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

16.1 Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

16.2 În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

16.3 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

17. Plata impozitului/taxei

17.1 Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.

17.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%,

17.3 Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

17.4 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 17.2 și 17.3 se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

17.5 Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de **25 a lunii următoare fiecărei luni** din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

18. Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună).

Beneficiază de reducere la plata impozitului pe clădiri cu 50 % proprietarii clădirilor cu o vechime de peste 10 de ani care reabilitează fațadele clădirilor, după ce în prealabil au obținut aprobarea proiectului lucrării de la Primăria Orașului Sinaia.

Acordarea acestei facilități se va face după ce lucrarea a fost executată. Impozitul achitat în plus se recalculează și se compensează cu alte impozite rămase de achitat.

CAPITOLUL AL III-LEA IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri pentru construcții

1. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, persoanelor fizice și juridice, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv,

impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

Nivelurile impozitului/taxei aplicabile în Sinaia în anul 2016 (Sinaia- zona A-oras de rangul III)	6545 lei/ha
---	--------------------

1.1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător pentru rangul localității Sinaia (III).

Terenurile de pe raza orașului Sinaia situate în intravilan, **înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, indiferent de categoria de folosință.

Lei/ha

Categorია de folosință		Coeficient de corecție
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneța	21
4.	Vie	46
5.	Livada	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	x
9.	Neproductiv	x

Pentru stabilirea impozitului pe teren, se folosește coeficientul de corecție din tabelul următor:

Denumire localitate	Rang localității Sinaia	Coeficientul de corecție
Sinaia	III	3,00

1.2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilanul orașului Sinaia, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, cu coeficient de corecție 2.3.

Nr. Crt.	Categorii de folosință	(lei/ ha)
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneța	28
5	Vie pe rod	55

5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod	56
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

2. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

5. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6. În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

7. În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

8. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

9. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

10. Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de **25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul** prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

11. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

12. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

13 Plata impozitului și a taxei pe teren

13.1 Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

13.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**.

13.3 Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

13.4 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 13.2 și 13.3 se referă la impozitul pe teren cumulat.

13.5 Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

14. Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună)

CAP. AL IV-LEA IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE)

VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiuni din această cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiuni din această.
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv.	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și	18

2000 cm ³ inclusiv.	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv.	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv.	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de cel puțin 3001 cm ³ .	290
6. Autobuze, autocare, microbuze.	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	30
8. Tractoare înmatriculate.	18
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm³ idem
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate < 4800 cmc	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate > 4800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%.

4. În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

5. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

6. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9 Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986

IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

9. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

10. În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

11. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

12. În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

13. În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

14. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

15. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

16. Plata impozitului

16.1 Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

16.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv.

16.3 Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

17. Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare (La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile O.G. nr.92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorărilor fiind de 2% pe lună).

CAP. AL V-LEA TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

SERVICIUL URBANISM ȘI CADASTRU

1. Taxa pentru eliberarea **certificatului de urbanism**, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 Codul Fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice

diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **15 lei**.

10. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

12. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

13. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

14. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei**, pentru fiecare racord.

15. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - **9 lei**.

16. Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol **80 lei**

DIRECTIA POLITIE LOCALA

DENUMIRE TAXA	NIVEL 2016
Taxa de eliberare a autorizatiei sanitare de functionare	20 lei

<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică cuprinse în clasificarea activităților din economia națională - CAEN, rev.2</p> <p>-clasa 561- restaurante ;</p> <p>-clasa 563 – baruri si alte activitati de servire a bauturilor</p> <p>Clasa 932 – Alte activitati recreative si distractive</p> <p>a) activitati ale parcurilor si zonelor recreative, piscine, saune, patinoare, tiroliene, saltele elastice pentru copii, castele gonflabile sau alte asemenea</p> <p>b) exploatarea facilitatilor de transport recreativ: trenulete de agrement , excursii cu microbuze, autocare ale agentului economic, organizate</p> <p>c) inchirierea de echipament de agrement si sportiv, ATV-uri, motocvadricluri, snowmobile si alte mijloace de deplasare in teren accidentat</p> <p>d) functionarea videotecilor, discotecilor (ringurilor de dans in cluburi, discoteci). Aceasta prevedere abroga impozitul pe spectacole pt videoteci, discoteci.</p> <p>e) activitatile producatorilor sau organizatorilor de evenimente recreative sau distractive in direct, altele decat cele artistice sau sportive</p> <p>f) balciuri si parcuri de distractii</p> <p>g) exploatarea unei varietati de atractii, cum ar fi cursele mecanice, jocuri, sali de jocuri, cazinouri.</p>	<p>Până la 50 mp 500 lei</p> <p>Între 51-100 mp 1000 lei</p> <p>Între 100-150 mp 1500 lei</p> <p>Între 151-200 mp 2200 lei</p> <p>Între 201-250 mp 3000 lei</p> <p>Între 250-500 mp 3500 lei</p> <p>Peste 500 mp 5000 lei</p> <p>Clasa 932 – Alte activitati recreative si distractive, indiferent de suprafata</p> <p>a) 1000 lei</p> <p>b) 2000 lei</p> <p>c) 1000 lei</p> <p>d) 2000 lei</p> <p>e) 1000 lei</p> <p>f) 2000 lei</p> <p>g) 4000 lei</p>
--	--

Taxa va fi calculată pe fiecare punct de lucru.

Taxa de eliberare se achită anticipat de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice solicitante. În cazul înființării unei societăți noi sau la deschiderea unui nou punct de lucru, la depunerea dosarului de autorizare/avizare, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice interesate vor achita un quantum al taxei de eliberare a autorizației fracționat, raportat la numărul de luni rămase până la sfârșitul anului, inclusiv luna în care s-a deschis punctul de lucru (procedură aprobată prin **Regulamentul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orasul Sinaia**).

Taxa de vizare a autorizațiilor se achită până la data de 31 ianuarie a anului pentru care se datorează taxa, după această dată aplicându-se majorările prevăzute de lege.

CAPITOLUL AL VI-LEA TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Aprobă taxa de reclamă și publicitate, astfel:

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate datorată de contribuabilii care beneficiază sub diverse forme, de serviciul de reclamă și publicitate și care încheie contracte în acest sens, în cota de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

1.1 Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se platește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

2. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei/m/an, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei/m/an, inclusiv.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

4. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

5. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL AL VII-LEA IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) pentru spectacole de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională, cota de impozit este de 2 %.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit a) cota de impozit este de 5% .

Plata impozitului:

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

nă la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au achitat cazarea



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
REMUS DAVID

ANEXA2 LA HCL. NR. 146/2015 – TAXE SPECIALE

CAPITOLUL AL VIII-LEA TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL BUGET

1.TAXA SALVAMONT

Plătitori : Persoanele fizice în vârstă de cel puțin 18 ani, care se cazează într-o unitate de cazare situată în orașul Sinaia (inclusiv cabane turistice), administrată de persoane fizice și /sau juridice.

Unitatea de cazare are obligația de a calcula și încasa taxa salvamont o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Taxa : 6 lei/persoană, pentru o singură zi de cazare, indiferent de durată sejurului.

Modul de declarare : Lunar, pe bază de decont, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Termen de plată : Lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa salvamont de la persoanele care au achitat cazarea.

Taxa va fi utilizată pentru susținerea activității de salvamont.

2. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT FISCAL IN REGIM DE URGENTA (ziua depunerii cererii) - 50 lei

Taxa se achita în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art.484 și a Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume taxe de eliberare a unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege.

3. TAXA DE PROMOVARE TURISTICA A LOCALITATII - 2% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru toata perioada de sedere

Taxa se achita în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe pentru promovarea turistica a localitatii*.

REGULAMENT privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a localitatii

Obiectul regulamentului- Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului

Art.1.Obiectivele instituirii taxei speciale - Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt:

- Promovarea obiectivelor turistice din orasul Sinaia și a destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Susținerea activităților și organizarea de evenimente care pot crește numărul de turiști din orasul Sinaia;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Crearea și consolidarea brandului turistic al orasului Sinaia .
- Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;

- Participarea și înscrierea orașului în rețele/ organizații/ structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online

Art.2. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 36, alin. (2) și (4), lit. a) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art.3. Definiția unor termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament:

Promovare turistică – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală, care să prezinte cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Sinaia, în ansamblul ei.

Susținerea activității turistice – acțiuni realizate de autoritatea locală, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Sinaia.

Servicii de turism – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Sinaia cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/ obiecte/ spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

Brand turistic – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Sinaia cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni/ măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

Art.4. Plătitorii taxei speciale - Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfășoară activități pe raza orașului Sinaia.

Art.5. Quantumul și termenele de plată a taxei speciale - Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuantum de 2% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA, pentru toată perioada de sedere. Taxa se datorează de către unitățile hoteliere, pensiunile, vilele, etc care încasează taxa de la turiștii cazati. Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anterioară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii. Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare

Art.6. Destinațiile taxei speciale- Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații:

- finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;
- finanțarea acțiunilor și evenimentelor care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;
- realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;
- construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului

Art.7. Instituții implicate - Acțiunile menționate anterior de promovare turistică a localității se vor derula prin Birourile Comunicare și Turism, Programe și Proiecte din cadrul Primăriei Sinaia, pentru:

- promovarea destinației turistice Sinaia în ansamblu
- realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;

- o participarea la evenimente de profil, târguri de turism, expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de Primăria Sinaia cu scopul dezvoltării turismului local.
- o coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru orașul Sinaia și pentru cele mai importante obiective turistice ale orașului

Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2016

CAPITOLUL IX TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE SERVICIUL URBANISM ȘI CADASTRU

Se aprobă instituirea și cuantumul următoarelor taxe speciale:

1. taxa de dezvoltare și înfrumusețare a orașului Sinaia	a. 0,5% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul stabil respectiv sediul social în Sinaia .		
	b. 3,5% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în alte localități .		
Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a Orașului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 și ale Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Administrarea domeniului public și privat al orașului Sinaia, Urbanism Cadastru			
2. taxa de reabilitare a drumurilor	a. 0,5 % din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în orașul Sinaia .		
	b. 3,5% din valoarea lucrărilor autorizate pentru persoanele fizice și juridice cu domiciliul stabil, respectiv sediul social în alte localități .		
Taxa de reabilitare a drumurilor din Orașului Sinaia se achită în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal art. 484 și ale Legii 273/2006 privind Finantele Publice Locale, care stabilesc domeniile în care Consiliile Locale pot adopta taxe speciale, și anume : Utilizare infrastructura.			
Taxele 1 și 2 se vor încasa astfel:			
<ul style="list-style-type: none"> - odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire pentru construcțiile noi (indiferent de destinația acestora), precum și pentru extinderi ale construcțiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmui, bransamente); - odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de terminare lucrări - odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții. - odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizației de construire (caz în care taxele vor fi în cuantum de 50% din valoarea inițială); - odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire sau desființare pentru construcții (indiferent de destinația acestora), precum și pentru extinderi ale construcțiilor (inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmui, bransamente), pentru instituțiile și lucrările prevăzute la art. 269 Cod Fiscal. 			
3. taxă eliberare extras informativ din G.I.S. :	a. format A4	I. persoane fizice	15 lei / extras
		II. persoane juridice	20 lei / extras
	b. format A3	I. persoane fizice	28 lei / extras

		II. persoane juridice	28 lei / extras
4. taxa eliberare extras informativ din planurile cadastrale vechi (Theotop)	a. format A4	I. persoane fizice	10 lei / extras
		II. persoane juridice	15 lei / extras
	b. format A3	I. persoane fizice	15 lei / extras
		II. persoane juridice	28 lei / extras
5. taxa aprobare documentații de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu	500 lei /documentație		
6. taxa aprobare documentații de urbanism Plan Urbanistic Zonal	1.000 lei /documentație		
7. taxa formulare	20 lei/documentatie		

Taxele 5 și 6 se vor încasa odată cu depunerea documentațiilor PUD sau PUZ, cu excepția autorității locale.

CAPITOLUL X TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE DIRECTIA POLITIA LOCALA

Denumire Taxa	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2016
Taxa aviz pentru organizarea jocurilor de artificii Art . 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	1000 lei
<p>Taxa se achita în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume <i>taxe eliberare autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice si a altor autorizatii similare.</i></p> <p>Organizarea și desfășurarea jocurilor de artificii cu obiecte pirotehnice din clasa II;III și IV, precum și T 1 , T 2 este permisă numai cu acordul Primarului, în condițiile obținerii avizelor.</p> <p>Se vor stabili în mod obligatoriu: locul, oră și perioada de desfășurare, precum și măsurile de ordine publică.</p> <p>Se pot utiliza în condițiile legii, materialele menționate, în noaptea de revelion, fără acordul Primarului.</p> <p>Solicitățile pentru organizarea jocurilor de artificii se adresează Primarului, prin Registratura generală, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data evenimentului, înaintea obținerii aprobării, în baza următoarelor documente:</p> <p>act identitate beneficiar pentru PF/ certificat de înregistrare pentru PJ; certificat de înregistrare (executant); autorizație valabilă eliberată de ITM și Inspectoratul de Politie a executantului; tabel nominal cu materialele pirotehnice folosite (denumire produs, denumire comercială, caracteristici, clasă, cantitatea folosită, furnizor). Se semnează și se stampilează; contract încheiat între beneficiar și executant; schita locului de tragere; declarație pe propria răspundere (se completează pe verso cererii). Se semnează și se stampilează. Nerespectarea prezenței constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 2500 lei.</p>	
Taxa eliberare aviz de taiere arbori Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	60 lei/arbore

<p>Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe eliberare autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice si a altor autorizatii similare</i>. Se achita inainte de eliberarea avizului de taiere arbori de catre proprietarul terenului care solicita taierea. Avizul se elibereaza in conditiile procedurii privind Regulamentul de taiere arbori pe raza orasului Sinaia. Dupa eliberare avizul de taiere este inaintat Ocolului Silvic in vederea marcarii arborilor ce urmeaza a fi taiati.</p>	
<p>Taxa spargere domeniul public Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006</p>	<p>20 lei/ mp/ zi. Pentru suprafete mai mari de 50 de metri taxa este de 10 lei/ mp/ zi.</p>
<p>Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe administrare domeniu public sau privat al orasului</i>. Taxa se datoreaza de catre executantii lucrarilor pe domeniul public pentru intreaga durata in care acesta este afectat de lucrare (de la inceperea sapaturii pana la refacerea si aducerea la stadiul initial al terenului), cu respectarea prevederilor Hotărârii nr 196 / 2008a Consiliului Local Sinaia cu privire la aprobarea Regulamentului de spargere a domeniului public sau privat (carosabil, trotuare, platforme, alei și zone verzi).</p>	
<p>Taxe pentru eliberarea permisului de libera trecere pentru autovehicule cu greutate maxima autorizata mai mare de 5 t Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006</p>	<p>Propuneri 2016</p>
<p>- pentru autovehicule cu G.M.A. > 5t si <= 10 t</p>	<p>100 lei/zi 1000 lei/luna 6000 lei/an</p>
<p>- pentru autovehicule cu G.M.A.> 10 t</p>	<p>150 lei/zi 1500 lei/luna 9000 lei/an</p>
<p>Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe utilizare infrastructura</i>. Taxa se achita pentru autovehicule care vor circula pe strazile orasului Sinaia in baza acordului Primariei, in baza prin Regulamentul de organizare si functionare a traficului greu aprobat prin HCL 173/ 25.11.2013.</p>	
<p>Taxa aviz trecere pe drum restrictionat Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006</p>	<p>2.000 lei /autovehicul/ luna</p>
<p>Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe utilizare infrastructura</i>. Intrarea pe drum restrictionat fara aviz eliberat de Primaria orasului Sinaia sau nerespectarea prevederilor avizului se sanctioneaza cu amenda de 2500 lei.</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatie de circulatie si placutelor cu numere de inmatriculare pentru : moped, caruta, utilaje, etc., care nu pot fi inmatriculate conform codului rutier, la eliberarea autorizatiei Art 484 din legea 227/2015 legea 273/2006 OUG 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, OUG 63/2006</p>	<p>120 lei</p>
<p>Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe utilizare infrastructura</i></p>	

Taxe autorizatii taximetrie Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	
Tarif acordare autorizație de transport și viza acesteia la 5 ani	400 lei
Tarif eliberare autorizație taxi sau copie conformă – pt fiecare autorizație taxi sau copie conformă	250 lei
Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe utilizare infrastructura., precum si furnizarea, desfasurarea , infiintarea unor servicii publice . Taxa se incaseaza in baza Regulamentului de organizare si functionare a serviciului public de transport prsoane in regim de taxi.</i>	
Taxa eliberare acord privind tranzitarea orasului de catre operatorii de transport care efectueaza servicii regulate de transport in trafic judetean, interjudetean sau international Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	200 lei
Taxa se achita in conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 si ale legii 273/2006 privind finantele publice locale care stabilesc domeniile in care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, si anume <i>taxe utilizare infrastructura., precum si furnizarea, desfasurarea, infiintarea unor servicii publice.</i> Taxele vor fi utilizate pentru intretinerea si amenajarea statiilor publice situate pe traseele pe care vor circula operatorii economici mentionati, cf. OG 43/1997 privind regimul drumurilor, art 35, pct 3.	
Taxa acordare autorizații de transport de către autoritatea de autorizare pentru serviciile de transport public local -de persoane efectuat cu autobuze, microbuze, pe cablu -de mărfuri în regim contractual, -cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare, -alte servicii de transport public local, definite conform legii. -Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006 -Ordinul nr. 207/2007 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice	400 lei
Taxa speciala pentru emiterea avizului /acordului si orarelor de functionare a unitatilor comerciale pe raza orasului Sinaia, precum si taxa viza anuala, instituite in baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață - Art 484 din legea 227/2015 si legea 273/2006	- 100 lei – pt unitati cu suprafata pana la 100 mp - 200 lei – pt unitati cu suprafata intre 100-250 mp - 1000 lei – pt unitati cu suprafata peste 250 mp

Taxa se achita în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *taxe eliberare autorizații pentru desfășurarea unei activități economice și a altor autorizații similare*. Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice de către persoane fizice, asociații familiale și societăți comerciale se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante și CAEN 5630 – baruri, clasa 932 – alte activități recreative și distractive, conform Regulamentului de organizare și funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orasul Sinaia

Procedura privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului /autorizației și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza orasului Sinaia este întocmită în baza:

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Legea nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Hotărârea nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Legea nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice
- Legea nr. 155/2010 – Legea Poliției Locale

și aprobată prin hotărâre a Consiliului Local privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orasul Sinaia.

TAXA SPECIALA DE SALUBRITATE

Platitorii sunt beneficiarii serviciului public de salubritate care nu au contract de prestări servicii valabil, încheiat cu operatorul de salubritate, pentru deseuri menajere și asimilate acestora.
Art 484 din legea 227/2015 și legea 273/2006

-pentru persoane fizice: 7 lei/
persoana/luna;
- pentru persoane juridice: 300 lei/ luna.

Taxa se achita în conformitate cu prevederile legii 227/2015 privind codul fiscal, art 484 și ale legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta taxe speciale, și anume *furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice și desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică*. Destinația taxei speciale de salubritate este acoperirea serviciilor prestate de către operator în baza documentelor justificative prezentate și în limita sumei încasate, acoperirea costului colectării taxei. Taxa specială de salubritate este reglementată conform Regulamentului privind stabilirea și aplicarea taxei speciale de salubritate, aprobat prin HCL 141 /2014 și se utilizează pentru plata serviciului de salubritate prestat de operatorul autorizat.

CAPITOLUL XI TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

1. – taxa oficiere căsătorie sâmbăta între orele 9.00 – 16.00 în incinta Primăriei pentru persoanele cu domiciliul în Orasul Sinaia	50
1. – taxa oficiere căsătorie sâmbăta între orele 9.00 – 16.00 în incinta Primăriei pentru persoanele cu domiciliul în alte localități.	200
3.- taxa pentru furnizarea datelor din Registrul National de Evidența Persoanelor (referitoare la persoană)	1 leu /pers

4. – taxa oficiere căsătorie la Casino Sinaia in zilele de luni –sambata, pentru persoane cu domiciliul in Sinaia.Aceasta se poate face numai cu aprobarea Primarului Orasului Sinaia in cazuri justificate.	100
5. – taxa oficiere casatorie la Casino Sinaia in zilele de luni - sambata, pentru persoanele cu domiciliul in alte localitati . Aceasta se poate face numai cu aprobarea Primarului Orasului Sinaia in cazuri justificate.	1000
6.- taxa contravaloare carte de identitate	7
7.- taxa contravaloare carte de identitate provizorie	1
8.- taxa extrajudiciara de timbru	5

Nu se percepe taxa pentru oficierea căsătoriilor de luni până vineri în **timpul si in afara programului** de lucru al Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor.

Taxele de la punctele **1,2,4 si 5** se calculează de către Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, și se achita de către persoanele interesate, anticipat prestării serviciului, la casieria Primăriei Sinaia, odată cu depunerea declarației de oficiere.

CAPITOLUL XII -TAXE SPECIALE ADMINISTRATE DE D.R.P.-M.D.

1. - taxa căutare acte în arhivă	40 lei/document
2. - taxa eliberare copii documente din arhivă	40 lei/document
3. - taxa eliberare acte în regim de urgență, pentru persoane juridice (24 ore)	50 lei/act
4. - taxa eliberare acte în regim de urgență, pentru persoane fizice (24 ore)	20 lei/act
5. - taxa multiplicare (xerox)	2 lei/pagină

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
REMUS DAVID



ANEXA3 LA HCL. NR.146 /2015 – ALTE TAXE LOCALE

CAPITOLUL XIII ALTE TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE DIRECTIA POLITIA LOCALA

Denumire Taxa	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2016
1. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfășurarea activității de comerț ambulant, în locurile stabilite prin Regulamentul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orasul Sinaia Art. 486 alin (1)	
- pentru vânzare de produse :	5 lei /mp/zi
- pentru comercializare ambulantă de ziare, reviste	2 lei/mp/zi
- pentru prestări servicii	1 leu/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice în fața magazinelor, prin amplasarea lăzilor de înghețată, răcoritoare	3 lei/mp/zi
- pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea utilajelor, instalațiilor sau echipamentelor pentru agrement (divertisment):	0,2 lei/mp/zi
-pentru utilizarea locurilor publice prin amplasarea teraselor estivale	0.5 lei/mp/zi pana la 100 mp 0,3 lei/mp/zi peste 100 mp
- taxa lunară de ocupare loc public pentru comercializare ambulantă în zone special aprobate de Primaria Sinaia	60 lei mp/lună – localnici 150 lei mp/lună - pentru comercianți cu sediul în alte localități
- taxa lunara de ocupare loc public pentru comercializare flori	120 lei/mp/lună
Procedura de declarare și achitare a taxei pentru vânzarea de produse și prestări servicii diverse:	
- Ocuparea domeniului public se face în condițiile Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orasul Sinaia aprobat de Consiliul Local al orasului Sinaia.	
- După obținerea acordului/autorizației pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligația ca cel târziu în ziua următoare să depună la sediul Primăriei Sinaia – Serviciul Venituri și Cheltuieli declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, însoțită de documentele justificative.	
- Achitarea taxei se va face anticipat pentru perioada solicitată. În cazul în care perioada este mai mare de 30 zile, se va achita anticipat taxa lunară până în data de 5 a lunii respective.	
2. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru stațiile de așteptare taximetrie- Art. 486 alin (1)	30 lei/luna
Taxa de ocupare a domeniului public pt. stațiile taxi de așteptare se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care desfășoară activitatea de transport în regim de taxi, așa cum este ea reglementată prin Legea nr.38/2003 cu modificările și completările ulterioare. Taxa se achită lunar, până cel târziu în ultima zi din luna, inclusiv, pentru luna următoare. După depășirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege.	
Ocuparea domeniului public se face în condițiile HCL 58/2008 aprobată de Consiliul Local al orasului Sinaia, cu modificările și completările ulterioare.	
3. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, organizare de santier, amenajare schela demontabila, depozitare materiale: Art. 486 alin (1)	
Depozitare de material	8 lei/mp/zi

Realizarea de lucrări: amenajare schela demontabilă	6 lei/mp/zi.
Taxa ocupare domeniu public pentru organizare de șantier	4 lei/mp/lună

Procedura privind modalitatea de calcul și de plată:

În vederea stabilirii obligațiilor de plată privind ocuparea domeniului public cu nisip, schele, materiale de construcții sau alte asemenea, contribuabilii trebuie să depună la Primăria Sinaia cererea de ocupare domeniu public înainte de amplasare. Pe baza cererii aprobate, Direcția Poliția Locală, încheie contract de ocupare temporară a domeniului public sau privat al orașului pentru perioada solicitată. Taxa se stabilește pe mp/zi. Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare. Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

4. Taxa de staționare/ utilizare a locurilor de parcare ca stație capăt de traseu pentru operatorii de transport care efectuează servicii regulate de transport în trafic județean, interjudețean sau internațional (Parcare Gara, etc) Art.486 alin. (1)	-100 lei /masina/luna pt operatori de transport cu sediul social în Sinaia -200 lei/masina/luna pt operatori cu sediul în alte localități
--	--

Taxa de staționare / utilizare a locurilor de parcare pt operatorii de transport care au licențe de traseu și care desfășoară activitatea de transport persoane prin **servicii regulate de transport în trafic județean interjudețean sau internațional**. Taxa se achită lunar, până cel târziu în ultima zi din luna, inclusiv pentru luna următoare. După depășirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârzier prevăzute de lege.

Mășinile destinate transportului prin servicii regulate în trafic județean, interjudețean sau național nu pot staționa în aceste locuri mai mult de 30 min. Neachitarea taxei atrage interzicerea accesului în locurile de staționare.

CAPITOLUL XIV ALTE TAXE ADMINISTRATE DE S.P.C.L.E.P

Denumire taxa	Taxa 2016
Taxa de divorț prin lege	500

CAPITOLUL XV- TAXA AUTOVEHICULE LENTE

Plătitori: Persoanele fizice și persoanele juridice cu domiciliul, respectiv sediul social, ori punctul de lucru pe raza orașului Sinaia, care dețin în proprietate autovehicule lente.

Baza de calcul : Pentru fiecare vehicul care nu intră în categoria mijloacelor de transport prevăzute la Capitolul IV

În categoria autovehiculelor lente intră:

Nr. Crt.	Tip autovehicul lent	Taxa lei/an
1.	Autocositoare	200
2.	Autoexcavator (excavator pe auto sasiu)	200
3.	Autogreder sau autoscreper	300
4.	Buldozer pe pneuri	400
5.	Compactor autopropulsat	400
6.	Freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	200

7.	Încărcător cu o cupă pe pneuri	200
8.	Instalație autopropulsată de sortare - concasare	500
9.	Macara cu greifer	300
10.	Macara mobilă pe pneuri	300
11.	Motostivuitoare și altele asimilate	350
12.	Tractor pe pneuri	200
13.	Troliu autopropulsat	300
14.	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	200
15.	Mașina autopropulsată pentru: a) - lucrări de terasamente; b) - construcția și întreținerea drumurilor; c) - descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri; d) - finisarea drumurilor; e) - forat; f) - turnarea asfaltului; g) - înlăturarea zăpezii.	200

Plata impozitului

- Impozitul pe autovehicule lente se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:
 - a) rata I, până la data de **31 martie** inclusiv;
 - b) rată a II-a, până la data de **30 septembrie** inclusiv;

CAPITOLUL XV ALTE DISPOZITII COMUNE

1 Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul Orasului Sinaia impozitul se majoreaza cu pana la 500% conform alin.5 art.489 din Legea 227/2015, astfel :

1.1 Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu 400%, pentru punctajul procentual între 30,00% și 59,99% ;
- cu 450%, pentru punctajul procentual între 60,00% și 79,99% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual între 80,00% și 100,00%,

conform punctajului procentual aprobat prin Regulamentul privind criteriile de încadrare a cladirilor in categoria cladirilor neingrijite.

1.2. Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual de până la 49,99% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual între 50% și 100%

conform punctajului procentual aprobat prin Regulamentul privind criteriile de încadrare a terenurilor in categoria terenurilor neingrijite.

2. Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. 1 și 2, se vor stabili prin hotărâre a Consiliului Local Sinaia, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

3. Dispozitia prevazută la art. 1 va avea caracter individual și va cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoana fizică sau juridică, fiind emisă în urma întocmirii fișei de evaluare de către compartimentul de specialitate, conform criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor situate în intravilan, în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite aprobate prin regulamente de Consiliul Local Sinaia.

PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID



**REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale
și domeniile în care se pot institui**

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al orasului Sinaia poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniul public și privat al orasului Sinaia
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism , cadastru
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Copiere și comunicare documente din arhiva Primăriei Sinaia
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistica a localitatii

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Contul de execuție al taxelor, speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament, va fi aprobat de către Consiliul Local al orasului Sinaia.

Art. 6 Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 8 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 9 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;

- prin comunicarea către mass-media
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 10 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 11 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 12 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 13 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al orașului Sinaia în forma propusă de inițiator.

PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID

