



HOTĂRÂREA NR. 4

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea terenului situat în Sinaia, str. Pustnicului nr. 36, în suprafață de 1159 mp, nr. cadastral 22188, carte funciară nr. 22188, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 430/07.01.2010, către STĂNCULESCU ANISIA MARIA

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 2143 / 25.01.2016 prin care supune analizei Consiliului Local Sinaia vânzarea terenului situat în Sinaia, str. Pustnicului nr. 36, în suprafață de 1159 mp, nr. cadastral 22188, carte funciară nr. 22188, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 430/07.01.2010.

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Sinaia;

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 183/2006 privind vânzarea terenurilor ce fac obiectul contractelor de concesiune;

În temeiul Legii 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. 2 lit.c) și alin.5 lit.a), coroborat cu art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit.b):

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă raportul de evaluare a terenului situat în Sinaia, str. Pustnicului nr. 36, în suprafață de 1159 mp, nr. cadastral 22188, carte funciară nr. 22188, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 430/07.01.2010, conform HCL 183/2006.

ART.2. - Aprobă vânzarea către STĂNCULESCU ANISIA MARIA, CNP 2521112400356 a terenului situat în Sinaia, str. Pustnicului nr. 36, în suprafață de 1159 mp, nr. cadastral 22188, carte funciară nr. 22188, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 430/07.01.2010, conform HCL 183/2006

ART.3. - Prețul vânzării este de 60 euro/mp, la care se adaugă TVA.

ART.4. - Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

ART.5. - Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare în termenul menționat, prezenta hotărâre devine nulă.

ART.6. - Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.7. - D-na STĂNCULESCU ANISIA MARIA are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.8. - Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va pune în executare prezenta hotărâre.

Sinaia, 29 ianuarie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

BEATRICE RĂDULESCU

1 ex. Prefect
1 ex. Primar
1 ex. Serv. Urbanism
1 ex. Serv. Buget
1 ex. Dna. Stanculescu Anisia Maria
1 ex. Se va afișa la avizier și pe site-ul propriu

