



Nr.24357/26.09.2016

P R I M A R ORASUL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMAN

C O N V O C A R E

D-LUI CONSILIER _____

În baza dispoziției nr.273/23.09.2016 emisă de Primarul orașului Sinaia, sunteți invitat să participați la ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Sinaia, care va avea loc vineri, 30 septembrie 2016 orele 14,00 la sediul Primăriei orașului Sinaia, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor de consiliu din lunile iulie și august 2016.
- Prezinta secretar Alina-Elena Banu
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016.
- Inițiator primar Vlad Oprea
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea continuării asocierii dintre Județul Prahova prin Consiliul Județean Prahova și Orașul Sinaia, prin Consiliul Local Sinaia, în vederea continuării lucrărilor la obiectivul "Construire Spital Orasenesc Sinaia".
- Inițiator primar Vlad Oprea
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL.
- Inițiator primar Vlad Oprea
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actelor justificative în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL.
- Inițiator primar Vlad Oprea
6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 15/2016.
- Inițiator primar Vlad Oprea
7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 17/2005 privind instrainarea terenurilor din curți, proprietate privată a orașului Sinaia, ce sunt închiriate proprietarilor de construcții – republicată în 17 iunie 2013.
- Inițiator primar Vlad Oprea
8. Proiect de hotărâre privind modificarea parțială a HCL. nr. 55/2009 pentru completarea anexei nr. 1 la HCL. nr.119/2005 privind aprobarea listei de patrimoniu privat al orașului Sinaia.
- Inițiator primar Vlad Oprea
9. Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării apartamentului din imobilul "Vila Rudolf Knopp" situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 32.
- Inițiator primar Vlad Oprea
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 29 mp. situat în Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, lot 3, către Negru Florica.
- Inițiator Comisia de urbanism
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului de sub construcție, în suprafață de 22,5 mp indiviz din 45 mp. situat în Sinaia, str. Telecabinei nr. 1, către dl. Moaca Ion.
- Inițiator Comisia de urbanism

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării fara licitație publică a terenului, în suprafața de 73 mp. situat în Sinaia, Calea Moroieni nr. 74, către dl. Neculae Horatiu.
- Initiator Comisia de urbanism
13. Proiect de hotărâre privind cesionarea terenului în suprafața de 209 mp., situat în Sinaia, Calea Brasovului nr. 87, lot 1, obiect al contractului de concesiune nr. 13633/17.06.2013 și actelor adiționale nr. 19087/2014 și 21492/2015, către Bitoiu Irinel.
- Initiator comisia de urbanism
14. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere prevăzut la art. 2 din contractul de închiriere nr. 21333/2010, chiras SC. SAMICORS SRL.
- Initiator Comisia de urbanism
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere prevăzut la art. 2 din contractul de închiriere nr. 13749/28.06.2011, chiras SC. AIST FARM. SRL.
- Initiator Comisia de urbanism
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de concesiune prevăzut la art. 3 din contractul de concesiune nr. 21075/08.11.2006, pentru terenul în suprafața de 20 mp. situat în Sinaia, str. Cuza Voda nr. 2 E.
- Initiator Comisia de urbanism
17. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei SC. Sinaia Forever SRL.
- Initiator primar Vlad Oprea
18. Proiect de hotărâre privind majorarea tarifelor aferente parcarilor publice administrate de SC.Transport Urban Sinaia SRL.
- Initiator primar Vlad Oprea



VLAD OPREA
Primarul orașului Sinaia

PROIECT DE HOTARARE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind aprobarea continuării asocierii dintre Județul Prahova prin Consiliul Județean Prahova și Orașul Sinaia, prin Consiliul Local Sinaia, în vederea continuării lucrărilor la obiectivul “Construire Spital Orasenesc Sinaia”

Consiliul Local oraș Sinaia, județul Prahova ;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 141/16.09.2016 privind asocierea județului Prahova cu localități din județ, precum și alocarea unor sume din bugetul județului Prahova pe anul 2016, în vederea realizării unor obiective de interes public;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 23992/22.09.2016, întocmit de Serviciul Investiții și Achiziții Publice, din cadrul Primăriei Orașului Sinaia;

În baza art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. c) coroborat cu art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1 – Se aproba continuarea asocierii dintre Județul Prahova, prin Consiliul Județean Prahova și Orașul Sinaia, prin Consiliul Local Sinaia, în vederea continuării lucrărilor la obiectivul “Construire Spital Orasenesc Sinaia”.

Art. 2 – Se aproba realizarea obiectivului menționat anterior prin cofinanțare, contribuția Orașului Sinaia fiind de 10% din suma alocată de Consiliul Județean Prahova, respectiv 14.000 lei.

Art. 3 – Se mandatează Primarul Orașului Sinaia pentru semnarea Contractului de asociere în numele Orașului Sinaia, județul Prahova.

Art. 4 - Secretarul orașului Sinaia, va comunica prezenta hotărâre compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Sinaia și Consiliului Județean Prahova.

Sinaia, 22. 09. 2016

Initiator,
PRIMAR,
VLAD OPREA



Nr. înreg. 23992 / 22.09.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind asocierea dintre Judetul Prahova prin Consiliul Judetean Prahova si Orasul Sinaia, prin Consiliul Local Sinaia, in vederea continuarii lucrarilor la obiectivul "Construire Spital Orasenesc Sinaia"

SERVICIUL
INVESTITII SI
ACHIZITII
PUBLICE

In vederea continuarii lucrarilor la obiectivul de investitii de interes public "Construire Spital Orasenesc Sinaia" este necesar, pe langa finantarea din bugetul local, si alocarea de fonduri de catre Consiliul Judetean Prahova.

Prin Hotararea Consiliului Judetean Prahova nr. 141/16.09.2016 privind asocierea judetului Prahova cu localitati din judet, precum si alocarea unor sume din bugetul judetului pe anul 2016, in vederea continuarii lucrarilor in parteneriat cu localitati din judet, la art. 2 din Hotarare, s-a aprobat alocarea unor sume din bugetul judetului Prahova, iar prin Anexa 2 la Hotarare, punctul 5, s-a alocat suma de **140.000 lei**, ce reprezinta contributia judetului Prahova pe anul 2016, pentru finantarea continuarii lucrarilor la obiectivul "Construire Spital Orasenesc Sinaia", in acest sens urmand a se incheia un Contract de asociere.

Conform prevederilor art. 35 alin. (1) din Legea 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrari si servicii publice locale.

Colaborarea sau asocierea se realizeaza pe baza de contract de asociere in care se prevede si sursa de finantare, reprezentand contributia autoritatii administratiei publice locale implicate.

Avand in vedere cele prezentate anterior, supunem spre aprobare Consiliului Local Sinaia continuarea asocierii cu Consiliul Judetean Prahova si incheierea unui Contract de asociere, in vederea continuarii lucrarilor la obiectivul "Construire Spital Orasenesc Sinaia".

Sef Serviciu Investitii
si Achizitii Publice,

DANA TIU

Intocmit,
Corina Ozturk

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:
contact@
primaria-sinaia.ro

PRAHOVA
ROMANIA



HOTĂRÂRE

privind asocierea județului Prahova cu localități din județ, precum și
alocarea unor sume din bugetul județului Prahova pe anul 2016 în
vederea realizării unor obiective de interes public



Având în vedere :

Expunerea de motive a domnului Bogdan-Andrei Toader, Președinte al Consiliului Județean și Raportul nr.17446/14.09.2016 al Direcției Generale Tehnice și Patrimoniu, privind asocierea județului Prahova cu localități din județ, precum și alocarea unor sume din bugetul județului Prahova pe anul 2016 în vederea realizării unor obiective de interes public;

Propunerile formulate în ședința Consiliului Județean;

Prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (7) lit.a) și c), art.91 alin (6) lit. c) și art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,


Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă asocierea județului Prahova cu localități din județ în vederea realizării unor obiective de interes public și sumele care reprezintă contribuția județului Prahova pe anul 2016 la finanțarea acestora, conform anexei nr. 1.

Art.2 Se aprobă alocarea unor sume din bugetul județului Prahova pe anul 2016 pentru continuarea lucrărilor în parteneriat cu localități din județ, conform anexei nr. 2.

Art.3 Se aprobă rectificarea bugetului propriu al județului Prahova pe anul 2016, la partea de cheltuieli, după cum urmează:

TABEL
cu sumele alocate de județul Prahova pentru continuarea unor lucrări
în parteneriat



Nr. crt.	Localitate	Obiectiv	Sumă
1.	Câmpina	Reabilitare și modernizare DJ 1021 și DJ207- artere de legătură cu localitățile din zona Valea Doftanei	300.000
2.	Boldești Scăeni	Funcționare Unității de Asistență Medico-Socială - oraș Boldești Scăeni	400.000
3.	Comarnic	Amenajare Centru SMURD, clinică medicală și spații de cazare	300.000
4.	Plopeni	Modernizare străzi în localitatea Plopeni	60.000
5.	Sinaia	Continuarea lucrării Construire Spital orășenesc	140.000
6.	Albești Paleologu	Modernizare drumuri satești-DS 225cca 800 ml Gară-sat Albești Paleologu;DS 312 cca 700 ml sat Cioceni(Grădinița Cioceni);DS421+397 cca 400 ml sat Cioceni(Tăbărica) – comuna Albești Paleologu	80.000
7.	Ariceștii Zeletin	Modernizare drumuri locale-asfaltare	60.000
8.	Bălțești	Construire Grădiniță în comună	100.000
9.	Bătrâni	Distribuție alimentare cu apă și înființare rețea de canalizare și stație de epurare	60.000
10.	Călugăreni	Refacere acoperiș la Școala Generală cu clasele I-VIII Călugăreni	100.000
11.	Chiojdeanca	Reabilitare și modernizare (betonare,asfaltare) drumuri locale – comuna Chiojdeanca	150.000
12.	Cocorăștii Mislii	Rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Cocorăștii Mislii	86.000
13.	Colceag	Gospodărire de apă potabilă, rețea distribuție apă, rețea de canalizare și stație de epurare	75.000
14.	Drajna	Construcție punte pietonală accidental carosabilă - punctul Negoită Pantea - Monument Podurile – comuna Drajna	90.000
15.	Gherghița	Înființare Centru SMURD – comuna Gherghița	100.000
16.	Gornet Cricov	Asfaltare și modernizare drumuri de interes local – comuna Gornet Cricov	80.000



PROIECT DE HOTARARE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin ANL

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;

Văzând raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.23559/19.09.2016;

În conformitate cu prevederile Legii 152/ 1998- privind înființarea Agenției Naționale Pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a acestei legi, aprobate prin HG nr. 962/ 2001 republicată;

Având în vedere răspunsul înregistrat la Primăria Sinaia cu nr.22530/05.09.2016 primit de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice referitor la avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri aprobate prin HCL nr.95/29.07.2016

În temeiul Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 – Aprobă modificarea anexei la HCL 95/29.07.2016- privind criteriile de bază pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

SINAIA 16.09.,2016

Inițiator,
Primar

Vlad Oprea



CRITERII pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

Partea 1: A. Criterii de acces la locuință

⇒1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii, și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 36 de luni de la împlinirea acestei vârste.

⇒2. Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea Sinaia.

NOTĂ:

Restricția referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. Restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familisti sau nefamilisti, precum și chiriașilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familisti sau nefamilisti se înțelege clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependențele, dotările și utilitățile comune. De asemenea, restricția nu se aplică în situația în care titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copil și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia dețin, alături de alte persoane, cote-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii.

⇒3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea Sinaia.

⇒4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent, cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

NOTĂ:

- Lista de priorități se stabilește anual.

- Solicitanții înscriși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la pct. 1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită.

Partea 2: B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj

☒1.Situația locativă actuală

1.1.Chiriaș în spațiu din fond locativ privat 10 puncte

1.2.Tolerat în spațiu 7 puncte

1.3.Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu): - mp/locatar -

- a) mai mare de 15 mp și până la 18 mp inclusiv 5 puncte

- b) mai mare de 12 mp și până la 15 mp inclusiv 7 puncte

- c) 8 mp și până la 12 mp inclusiv 9 puncte

- d) mai mică de 8 mp 10 puncte

NOTĂ:

În cazul celor tolerați în spațiu, toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă deținută conform contractului de închiriere se împarte numai la numărul membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la cap. A pct. 2.

☒2.Starea civilă actuală

☒2.1.Starea civilă:

a)căsătorit 10 puncte

b)necăsătorit 8 puncte

☒2.2.Nr. de persoane în întreținere:

☒a)Copii

- 1 copil 2 puncte

- 2 copii 3 puncte

- 3 copii 4 puncte

- 4 copii 5 puncte

- > 4 copii 5 puncte +1 punct pentru fiecare copil

b)alte persoane, indiferent de numărul acestora 2 puncte

☒3.Starea de sănătate actuală

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus 2 puncte

☒4.Vechimea cererii solicitantului

4.1.până la 1 an 1 punct

- 4.2.între 1 și 2 ani 3 puncte
- 4.3.între 2 și 3 ani 6 puncte
- 4.4.între 3 și 4 ani 9 puncte
- 4.5.pentru fiecare an peste 4 ani 4 puncte
- ≡5.Nivelul de studii și/sau pregătire profesională
- 5.1.fără studii și fără pregătire profesională 5 puncte
- 5.2.cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 8 puncte
- 5.3.cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 10 puncte
- 5.4.cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii superioare de scurtă durată 13 puncte
- ≡5.5.cu studii superioare 15 puncte

NOTĂ:

Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

≡6.Situații locative sau sociale deosebite

- 6.1.tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani 15 puncte
- 6.2.tineri care au adoptat sau adoptă copii 10 puncte
- 6.3.tineri evacuați din case naționalizate 5 puncte

≡7.Venitul mediu brut lunar/membru de familie:

- 7.1.mai mic decât salariul minim pe economie 15 puncte
- 7.2.între salariul minim pe economie și salariul mediu brut pe economie 10 puncte

NOTĂ:

- Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A de mai sus.

- În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

- În cazul locuințelor destinate în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ sau sanatarese pot propune și adopta criterii specifice în suplimentarea celor prevăzute de criteriile-cadru, în condițiile legii.



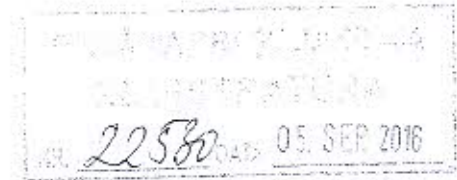
Pohmoniu
06.09.2016
[Signature]

CĂTRE:

PRIMĂRIA ORAȘULUI SINAIA

JUDEȚUL PRAHOVA

Domnului Primar Vlad OPREA



SPRE ȘTIINȚĂ:
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL PRAHOVA

Referitor la: avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

Stimate domnule primar,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 20238/09.08.2016, înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu nr. 74606/10.08.2016, prin care ne solicitați avizarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, vă comunicăm următoarele:

Avizăm favorabil propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Sinaia nr. 95/2016, sub rezerva efectuării următoarelor modificări și completări:

✓ Precizările privind actele justificative prevăzute după criteriul de acces la locuință nr. 2 se elimină fiind prezentate în cadrul criteriilor-cadru doar orientativ, acestea se aprobă prin hotărâre a consiliului local într-o listă separată care nu se supune avizării Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

✓ Nota finală este incompletă, fiind necesar a se insera și ultima teza a acesteia, cu următoarea formulare:

NOTĂ:

“[...] În cazul locuințelor destinate în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate se pot propune și adopta criterii specifice în suplimentarea celor prevăzute de criteriile-cadru, în condițiile legii.”

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

În cazul în care nu se vor efectua modificările solicitate prin prezenta și/sau se vor aduce modificări și completări în afara celor mai sus precizate, propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Sinaia”, aprobate prin HCL nr. 95/2016, sunt considerate neavizate.

Pentru conformitate, vă rugăm a ne transmite o copie a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Sinaia prin care se adoptă forma finală a criteriilor cu modificările și completările solicitate.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice își exprimă întreaga disponibilitate pentru a vă sprijini în demersurile pe care le veți întreprinde.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
VASILE DINȚU

Diana ȚENEĂ, DIRECTOR GENERAL DGDRI

23.08.2016



**PRIMARIA
ORASULUI
SINAIA**

**BIROUL
PATRIMONIUL SI
PROTECTIE
CIVILA**

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:
contact@primaria-
sinaia.ro

**ROMANIA
PRAHOVA**



NR:23559/16.09.2016

RAPORT

**RAPORT DE SPECIALITATE ,
la proiect de hotarare**

Privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii construite prin ANL

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.152/1998 privind infiintarea ANL, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii nr. 962 din 27 septembrie 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. **152/1998** privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art.14, alin (8), lit.d)
- raspunsul inregistrat la Primaria Sinaia cu nr.22530/05.09.2016 primit de la Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice referitor la avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri aprobate prin HCL nr.95/29.07.2016 prin care **avizeaza favorabil** propunerile adoptate prin hotararea mai sus mentionata sub rezerva urmatoarelor modificari si completari:

1. Precizarile privind actele justificative prevazute dupa criteriul de acces la locuinta se elimina, acestea fiind aprobate printr-o hotarare a consiliului local intr-o lista separata care nu se supune avizarii Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

2. Nota finala se va completa cu urmatoarea formulare:

"[...] In cazul locuintelor destinate in mod exclusiv tinerilor specialist din invatamant sau sanatate se pot propune si adopta criterii specifice in suplimentarea celor prevazute de criteriile-cadru, in conditiile legii."

Propun spre aprobare proiectul de hotarare Privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii construite prin ANL

Marilena Boteanu


Inspector



PROIECT DE HOTARARE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind aprobarea actelor justificative în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin ANL

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;

Văzând raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.23572/16.09.2016;

În conformitate cu prevederile Legii 152/ 1998- privind înființarea Agenției Naționale Pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a acestei legi, aprobate prin HG nr. 962/ 2001 republicată;

Având în vedere răspunsul înregistrat la Primăria Sinaia cu nr.22530/05.09.2016 primit de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice referitor la avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri aprobate prin HCL nr.95/29.07.2016

În temeiul Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 – Aproba modificarea HCL nr.95/29.07.2016 - privind criteriile de baza pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

Art.2. Aproba lista actelor justificative în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin ANL, conform anexei.

Art.3 – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

SINAIA 16.09.2016, 2016

**Initiator,
Primar**

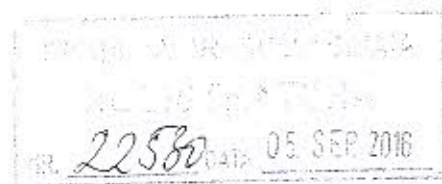
Vlad Oprea

LISTA actelor justificative pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

1. Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.
2. Titularul cererii trebuie să își desfășoare activitatea în orașul Sinaia.
3. Copie autentificate după actul de naștere și/sau de pe actul de identitate ;
4. Declarație autentificată a titularului cererii care face mențiunea și pentru copiii minori și după caz ale soției / sotului și ale celorlalți membri ai familiei acestuia “ ca nu deține , nu a deținut o altă locuință în proprietate și / sau nu este beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității teritorial-administrative sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea Sinaia”;
5. Adevărită de la locul de muncă sau alte documente de evidență specifice locului de muncă (copie după contractul de muncă vizat de Camera de Muncă, copie după fila din Registrul Unic al Salariaților , după caz , – numai pentru titularul cererii).
6. Copie după contractul de închiriere sau copie după actul de proprietate (tolerat în spațiu- caz în care vor fi atașate documente de identitate pentru toți locatarii care au același domiciliu) din care să rezulte suprafața locuibilă;
7. După caz , copii după buletine de identitate pentru persoanele care au implinit 14 ani , copii certificate de naștere , certificat de căsătorie ;
8. După caz , certificate medicale din care să rezulte boala de care suferă solicitantul , un alt membru al familiei sau aflat în întreținere ;
9. Copie acte de studii (ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii) ;
10. După caz , dovada că solicitantul :
 - provine din case de ocrotire socială ;
 - a adoptat sau adopta copii ;
 - ca este evacuat sau evacuabil din casa naționalizată .



CABINET VICEPRIM-MINISTRU
Nr. 74606/29.08.2016



CĂTRE:

PRIMĂRIA ORAȘULUI SINAIA
JUDEȚUL PRAHOVA
Domnului Primar Vlad OPREA

~~SPRE ȘTIINȚĂ:
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL PRAHOVA~~

Referitor la: avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

Stimate domnule primar,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 20238/09.08.2016, înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu nr. 74606/10.08.2016, prin care ne solicitați avizarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, vă comunicăm următoarele:

Avizăm favorabil propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Sinaia nr. 95/2016, sub rezerva efectuării următoarelor modificări și completări:

✓ Precizările privind actele justificative prevăzute după criteriul de acces la locuință nr. 2 se elimină fiind prezentate în cadrul criteriilor-cadru doar orientativ, acestea se aprobă prin hotărâre a consiliului local într-o listă separată care nu se supune avizării Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

✓ Nota finală este incompletă, fiind necesar a se insera și ultima teza a acesteia, cu următoarea formulare:

NOTĂ:

"[...] În cazul locuințelor destinate în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate se pot propune și adopta criterii specifice în suplimentarea celor prevăzute de criteriile-cadru, în condițiile legii."

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

În cazul în care nu se vor efectua modificările solicitate prin prezenta și/sau se vor aduce modificări și completări în afara celor mai sus precizate, propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Sinaia”, aprobate prin HCL nr. 95/2016, **sunt considerate neavizate.**

Pentru conformitate, vă rugăm a ne transmite o copie a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Sinaia prin care se adoptă forma finală a criteriilor cu modificările și completările solicitate.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice își exprimă întreaga disponibilitate pentru a vă sprijini în demersurile pe care le veți întreprinde.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
VASILE DINCU

Diana ȚENEĂ, DIRECTOR GENERAL DGDRI

23.08.2016



**PRIMARIA
ORASULUI
SINAIA**

**BIROUL
PATRIMONIUL SI
PROTECTIE
CIVILA**

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:
contact@primaria-
sinaia.ro

**ROMANIA
PRAHOVA**



NR:23572/16.09.2016

RAPORT

**RAPORT DE SPECIALITATE ,
la proiect de hotarare**

Privind aprobarea actelor justificative in vederea stabilirii ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii construite prin ANL

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.152/1998 privind infiintarea ANL, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii nr. 962 din 27 septembrie 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. **152/1998** privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art.14, alin (8), lit.d)

- raspunsul inregistrat la Primaria Sinaia cu nr.22530/05.09.2016 primit de la Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice referitor la avizarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri aprobate prin HCL nr.95/29.07.2016 prin care **avizeaza favorabil** propunerile adoptate prin hotararea mai sus mentionata sub rezerva urmatoarelor modificari si completari:


1. Precizarile privind actele justificative prevazute dupa criteriul de acces la locuinta se elimina, acestea fiind aprobate printr-o hotarare a consiliului local intr-o lista separata care nu se supune avizarii Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

2. Nota finala se va completa cu urmatoarea formulare:

"[...] In cazul locuintelor destinate in mod exclusiv tinerilor specialist din invatamant sau sanatate se pot propune si adopta criterii specifice in suplimentarea celor prevazute de criteriile-cadru, in conditiile legii."

Propun spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea actelor justificative in vederea stabilirii ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii construite prin ANL

Marilena Boteanu


Inspector



PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

privind modificarea partiala a HCL 55/13.04.2009 privind completarea anexei nr.1 la Hotararea Consiliului local nr.119/22.09.2005 privind aprobarea listei de patrimoniu privat al orasului Sinaia,cuprinzand bunurile imobile-terenuri ce intra sub incidenta art.42,alin.1 din legea 10/2001 ,modificata completata si republicata,privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 06 martie 1945-22 decembrie 1989

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 23350/14.09.2016 prin care se propune spre analiză Consiliului Local Sinaia modificarea partiala a HCL 55/13.04.2009, prin inlocuirea schitei pentru terenul in suprafata de 109,63 mp, situat in Sinaia, str. Costilei nr. 27, lot 1, T30, P19/1, cu schita anexata completata cu dimensiuni.

În temeiul Legii 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTARASTE:

ART.1. – Aprobă modificarea partiala a HCL 55/13.04.2009, prin inlocuirea schitei pentru terenul in suprafata de 109,63 mp, situat in Sinaia, str. Costilei nr. 27, lot 1, T30, P19/1, cu schita completata cu dimensiuni, anexata la prezenta hotarare.

ART.2. – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 14.09.2016

INITIATOR,
PRIMAR
VLAD OPREA



**PRIMĂRIA
ORAŞULUI
SINAIA**

**SERVICIUL
URBANISM
ŞI
CADASTRU**

B-dul Carol I nr. 47
tel. 0244/311 788
fax. 0244/314 509
e-mail: urbanism@primaria-sinaia.ro

**ROMÂNIA
PRAHOVA**



RAPORT

privind modificarea partiala a HCL 55/13.04.2009 privind completarea anexei nr.1 la Hotararea Consiliului local nr.119/22.09.2005 privind aprobarea listei de patrimoniu privat al orasului Sinaia,cuprinzand bunurile imobile-terenuri ce intra sub incidenta art.42,alin.1 din legea 10/2001 ,modificata completata si republicata,privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 06 martie 1945-22 decembrie 1989

Prin HCL 55/13.04.2009 s-a inventariat in domeniul privat al orasului Sinaia terenul in suprafata de 109,63 mp, situat in Sinaia, str. Costilei nr. 27, lot 1, T30, P19/1.

Schita anexa la HCL 55/13.04.2009 nu are dimensiuni. Pentru realizarea cadastrului terenului in suprafata de 109,63 mp, situat in Sinaia, str. Costilei nr. 27, lot 1, T30, P19/, este necesara prezentarea unei schite complete cu dimensiuni, asa cum se solicita in Referatul Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova.

Avand in vedere cele de mai sus, propunem spre analiza Consiliului Local al orasului Sinaia, modificarea partiala a HCL 55/13.04.2009, prin inlocuirea schitei pentru terenul in suprafata de 109,63 mp, situat in Sinaia, str. Costilei nr. 27, lot 1, T30, P19/1, cu schita anexata completata cu dimensiuni.

MARIA MARIN
Sef Serviciu

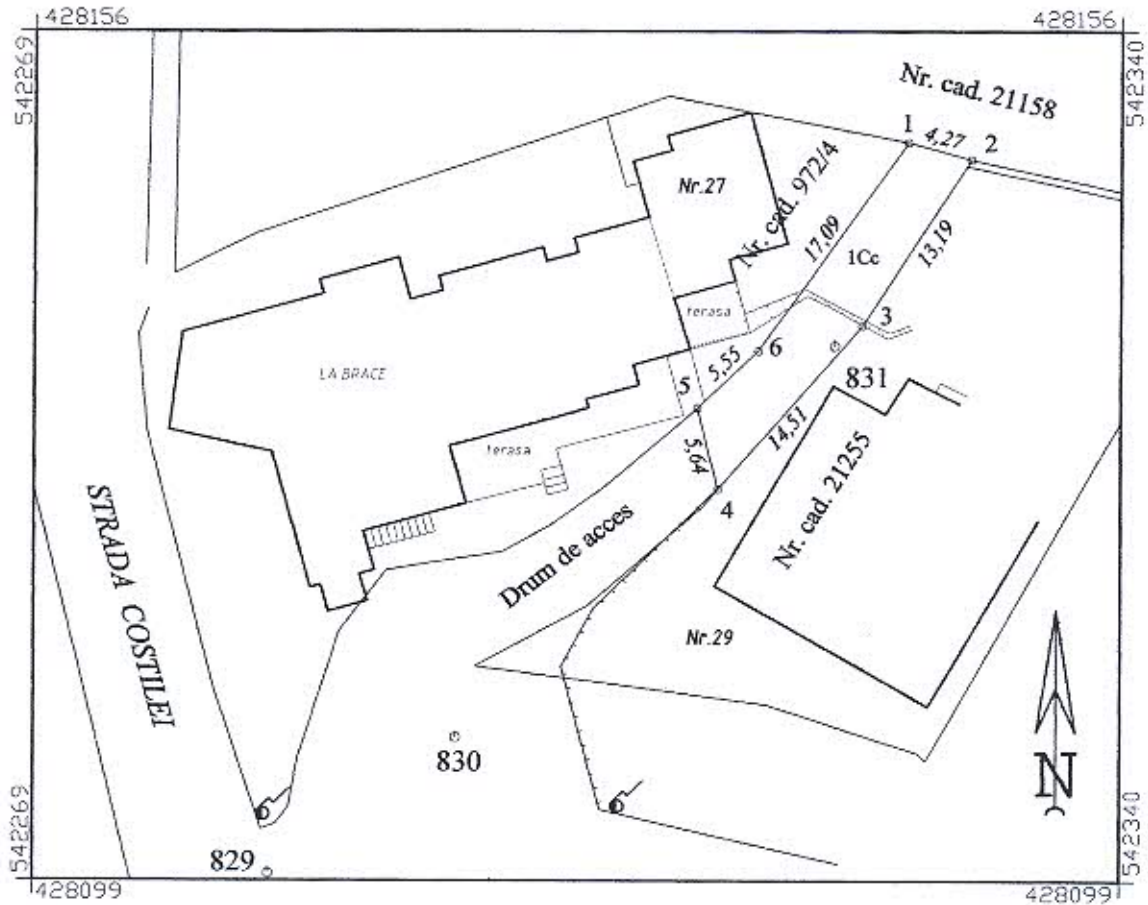
MIHAIELA GHERASIM

Inspector

PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 500

Sinaia, Strada Costilei, nr. 27, lot 1, T.30, P.19/1



Suprafata masurata 1,2,3,4,5,6,1 = 109,63 m.p.

Intocmit:



Vizat:

Primaria orasului Sinaia





PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

Privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541

Văzând adresa înregistrată la Primăria orașului Sinaia cu nr. 4678/18.02.2016, a d-lui DOVÂNCĂ VASILE, prin care se solicită exercitarea dreptul de preemțiune pentru apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541;

Având în vedere adresa nr. 149/10.02.2016, înregistrată la Primăria orașului Sinaia cu nr. 4146/12.02.2016, a Ministerului Culturii, prin care se transfera dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale, pentru apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541, imobil care se află pe lista monumentelor istorice;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 24304 /26.09.2016;

Conform art. 4, alin. 4 și art. 36, alin 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În conformitate cu Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul Legii 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Consiliul Local Sinaia își exercită / nu își exercită dreptul de preemțiune asupra cumpărării apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp" (imobil care se află pe lista monumentelor istorice la poziția 774, nr. PH-II-m-B-16689), situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541, la prețul de 35.000 euro;

ART.2. – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 26.09. 2016

INITIATOR,

PRIMAR
VLAD OPREA



**PRIMĂRIA
ORASULUI
SINAIA**

**SERVICIUL
URBANISM
ŞI
CADASTRU**

B-dul Carol I nr. 47
tel. 0244/311 788
fax. 0244/314 509
e-mail: urbanism@primaria-sinaia.ro

**ROMANIA
PRAHOVA**



RAPORT

Privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării apartamentului din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria oraşului Sinaia cu nr. 22772/08.09.2016, a d-lui DOVÂNCĂ VASILE, prin care solicită exercitarea dreptul de preemțiune pentru imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541, imobil care se află pe monumentelor istorice;

Dl. DOVÂNCĂ VASILE informează că preţul de vânzare al apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541, este de 35.000 euro.

În conformitate cu prevederile art. 4, alin. 4 si art. 36, alin 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, "*Monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune al statului român, prin Ministerul Culturii și Cultelor, (.....) ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, potrivit prezentei legi, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării*".

Având în vedere adresa nr. 1152/16,09.2016, înregistrată la Primăria oraşului Sinaia cu nr. 24300/26.09.2016, a Ministerului Culturii, prin care se transfera dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale, pentru apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp", situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541, imobil care se află pe lista monumentelor istorice la poziția 774, nr. PH-II-m-B-16689;

Supunem analizei Consiliului Local Sinaia solicitarea privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul din imobilul "Vila Rudolf Knopp" (imobil care se află pe lista monumentelor istorice la poziția 774, nr. PH-II-m-B-16689), situat în Sinaia, str. Mihail Kogalniceanu nr. 32, Nr. cad. 541.

MARIA MARIN
Sef Serviciu

ILIE VOICU
Inspector

Urbanism
09.09.2016



Domnule Primar,

Subsemnatul, Dovăncă Vasile, domiciliat în Ploiești, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 265, bl. 14, ap. 47, sc. B, proprietar al imobilului din Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 32, prin prezenta, vă aduc la cunoștință că doresc înstrăinarea apartamentului proprietatea mea, la pretul de 35.000 Euro.

Având în vedere că imobilul de la adresa de mai sus face parte din categoria Monumente istorice, vă rog ca în termen util să vă exercitați sau să nu vă exercitați dreptul de preempțiune la cumpărarea acestuia.

07.09.2016



Nr. telefon : 0728331166

Domnului Primar al orașului Sinaia.



DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ PRAHOVA

Str. Nicolae Iorga nr.18, Ploiești, jud. Prahova, cod poștal 100537, tel-fax 0244/578.020

Nr. 1152/16.09.2016

Către: DOVÂNCĂ VASILE

Mun. Ploiești, str. Gh. Gr. Cantacuzino nr. 265, bl. 14, sc. B, ap. 47
Jud. Prahova

Spre știință: Primăria Orașului Sinaia
Consiliul Județean Prahova

Referitor la: NEEEXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMȚIUNE

pentru imobilul monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 32,
jud. Prahova, obiectiv înscris în Lista Monumentelor Istorice / cod PH-II-m-B-16689,
sub denumirea VILA RUDOLF KNOPP

Ca urmare a înștiințării transmise de către domnul **Dovâncă Vasile**, în calitate de proprietar al imobilului monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 32, jud. Prahova, obiectiv înscris în Lista Monumentelor Istorice / cod PH-II-m-B-16689, sub denumirea **VILA RUDOLF KNOPP**

În baza prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice, vă comunicăm că Direcția Județeană pentru Cultură Prahova

NU ÎȘI EXERCITĂ DREPTUL DE PREEMȚIUNE

asupra imobilului mai sus menționat.

Conform art. 4, alin (8) din Legea nr. 422/2001, republicată, se transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale, care îl pot exercita în maximum 15 zile.

Precizăm că în conformitate cu prevederile Legii nr. 422 / 2001, republicată, proprietarul unui imobil monument istoric are următoarele obligații:

- orice intervenție asupra monumentului istoric, inclusiv schimbarea de destinație, se efectuează numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii, respectiv Direcția Județeană pentru Cultură Prahova;
- va notifica viitorilor proprietari că imobilul este înscris în Lista Monumentelor Istorice și au obligațiile ce le revin prin lege;
- în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului va înștiința în scris Direcția Județeană pentru Cultură Prahova despre schimbarea proprietarului și va transmite acesteia o copie după actele de vânzare - cumpărare și totodată noii proprietari vor primi de la Direcția Județeană pentru Cultură Prahova „Obligația de folosință a monumentului istoric”;
- Comunicarea privind neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care a fost emisă (2016), inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori (cu condiția de a transmite Direcției Județene pentru Cultură Prahova o copie după actele de vânzare - cumpărare).



DIRECTOR EXECUTIV
Prof. Constantin Stere

CONSILIER PRINCIPAL,
Androne Ana Cristina

Către,

Domnul Dovâncă Vasile,

Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 265, Ploiești, județul Prahova

Urmare adresei dvs. înregistrată la Consiliul Județean Prahova sub nr. 17063/09.09.2016, în baza dispozițiilor art. 4 alineat (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm că instituția noastră, în calitate de autoritate publică locală, nu înțelege să își exercite dreptul de preemțiune la vânzarea imobilului proprietatea dvs., situat în orașul Sinaia, strada Mihail Kogălniceanu, nr.32, parter.

PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader

