



HOTARAREA NR. 137

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului de sub construcție în suprafață de 29 mp, situat în Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, lot 3, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către d-na NEGRU FLORICA

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 24355 / 26.09.2016 prin care propune aprobarea raportului de evaluare asupra terenului de sub construcție în suprafață de 29 mp, situat în Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, lot 3 și vânzarea fără licitație publică a acestuia prin exercitarea dreptului de preemțiune de către d-na NEGRU FLORICA;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia ;

În conformitate cu art. 123, alin.(3) și alin.(4) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, art. 36 alin.2, litera c), coroborat cu art. 45 alin.3 și art. 115 alin.1, lit. b):

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Aprobă raportul de evaluare a terenului de sub construcție în suprafață de 29 mp, situat în Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, lot 3, anexă la prezenta hotărâre.

ART.2. – Aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului de sub construcție în suprafață de 29 mp, situat în Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, lot 3, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către d-na NEGRU FLORICA domiciliată în orașul Sinaia, bd. Republicii nr. 8, identificat conform planului de situație din anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. – Prețul vânzării terenului este de 30 euro/mp (la care se adaugă TVA). Acesta va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R, leu-euro, din ziua efectuării plății.

ART.4. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

ART.5. – În termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, d-na NEGRU FLORICA va fi notificată, aceasta putându-și exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

ART.6. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data prezentei hotărâri.

ART.7. – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.8. – D-na NEGRU FLORICA are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.9. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

Sinaia, 30 septembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
ALINA-ELENA BANU

1 ex. Prefect
1 ex. Primar
1 ex. Serviciul Buget
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
1 ex. Dna. Negru Florica
1 ex. se afișează la sediul Primăriei și pe site-ul propriu

