



HOTĂRÂREA NR. 158

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea terenului situat în Sinaia, str. Ion Luca Caragiale nr. 3, în suprafață de 175 mp, nr. cadastral 21273, carte funciară nr. 21273, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 32036/28.12.2007 și actelor adiționale nr. 23686/02.10.2008 și 2011/27.01.2009, către GHIDOVEANU AUREL

Văzând expunerea de motive nr. 27374 din 26.10.2016 întocmită de membrii Comisiei de urbanism, servicii publice, turism și evenimente și Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat sub nr.25205/05.10.2016, prin care se propune vânzarea terenului situat în Sinaia, str. Ion Luca Caragiale nr. 3, în suprafață de 175 mp, nr. cadastral 21273, carte funciară nr. 21273, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 32036/28.12.2007 și actelor adiționale nr. 23686/02.10.2008 și 2011/27.01.2009, către GHIDOVEANU AUREL, conform hotărârii Consiliului Local nr.183/2006

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului local ;

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.183/2006 privind vânzarea terenurilor ce fac obiectul contractelor de concesiune;

În temeiul Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, art. 36 alin.(2), lit. c) și alin. (5) lit. b), coroborat cu art.45 alin.(3) și art. 115 alin (1), lit. b),

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă raportul de evaluare a terenului situat în Sinaia, str. Ion Luca Caragiale nr. 3, în suprafață de 175 mp, nr. cadastral 21273, carte funciară nr. 21273, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 32036/28.12.2007 și actelor adiționale nr. 23686/02.10.2008 și nr. 2011/27.01.2009.

ART.2. – Aprobă vânzarea către GHIDOVEANU AUREL, CNP 1630329290921, a terenului situat în Sinaia, str. Ion Luca Caragiale nr. 3, în suprafață de 175 mp, nr. cadastral 21273, carte funciară nr. 21273, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 32036/28.12.2007 și actelor adiționale nr. 23686/02.10.2008 și 2011/27.01.2009, conform Hotărârii Consiliului Local nr.183/2006.

ART.3. – Prețul vânzării este de 60 euro/mp, la care se adaugă TVA.

ART.4. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

ART.5. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare în termenul menționat, prezenta hotărâre devine nulă.

ART.6. – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.7. – Dl. GHIDOVEANU AUREL are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.8. – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va pune în executare prezenta hotărâre.

Sinaia, 14 noiembrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE BĂDĂRAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
ALINA-ELENA BANU**



- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Urbanism
- 1 ex. Serv. Buget
- 1 ex. Dl. Ghidoveanu Aurel
- 1 ex. se afișează la sediul primăriei și pe site-ul propriu