



HOTĂRÂREA NR. 142

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind trecerea în domeniul privat al orașului Sinaia și vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15 mp, situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 22477 din 01.09.2017 a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15 mp, situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15, conform art. 123, al. 2 din Legea 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 22488/01.09.2017 prin care supune analizei Consiliului Local al orașului Sinaia aprobarea raportului de evaluare asupra terenului în suprafața de 15 mp, situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;
- Art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil (Legea 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare, art. 551, alin. (1) și art. 553, alin. (1);
- Art.10 și art. 123, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit. c), coroborat cu art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Aprobă trecerea terenului situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15, în suprafață de 15 mp., din domeniul public în domeniul privat al orașului Sinaia.

Art.2. - Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 15 mp, situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15.

Art.3. – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15 mp, situat în Sinaia, Bd. Carol I nr. 41, lot 15, conform planului de situație din anexa 1.

Art.4. - Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

Art.5. – Prețul de pornire a licitației este de **450 euro/mp, fără TVA.**

Art.6. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.7. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

Art.8. – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.9. – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.10. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și Serviciul Buget din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 06 septembrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
REMUS DAVID**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
ALINA-ELENA BANU**

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism si Cadastru
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu