



## HOTĂRÂREA NR. 178

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor în suprafață de 68 mp (nr. cad. 11026), 49 mp (nr. cad. 11030), 189 mp, 170 mp (nr. cad. 11344), situate în Sinaia, Calea Codrului nr. 11, nr. 13, nr. 11-13, lot A, nr. 11-13, lot 5, conform art. 123, alin. (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu completările și modificările ulterioare**

Având în vedere expunerea de motive nr. 25899 din 05.10.2017 a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun vânzarea prin licitație publică a terenurilor în suprafață de 68 mp (nr. cad. 11026), 49 mp (nr. cad. 11030), 189 mp, 170 mp (nr. cad. 11344), situate în Sinaia, Calea Codrului nr. 11, nr. 13, nr. 11-13, lot A, nr. 11-13, lot 5, conform art. 123, alin. (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 25920 / 05.10.2017 prin care supune analizei Consiliului Local al orașului Sinaia aprobarea raportului de evaluare asupra terenurilor în suprafață de 68 mp (nr. cad. 11026), 49 mp (nr. cad. 11030), 189 mp, 170 mp (nr. cad. 11344), situate în Sinaia, Calea Codrului nr. 11, nr. 13, nr. 11-13, lot A, nr. 11-13, lot 5 și vânzarea acestora prin licitație publică deschisă;

Văzând raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local ;

În conformitate cu art. 551, alin. (1) și art. 553 alin. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009.

În temeiul art. 123, alin. (2), din Legea 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind administrația publică locală;

În temeiul art. 36 alin.(2), litera c), coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit. b) din Legea 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenurilor în suprafață de 68 mp (nr. cad. 11026), 49 mp (nr. cad. 11030), 189 mp, 170 mp (nr. cad. 11344), situate în Sinaia, Calea Codrului nr. 11, nr. 13, nr. 11-13, lot A, nr. 11-13, lot 5.

**Art.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenurilor în suprafață de 68 mp (nr. cad. 11026), 49 mp (nr. cad. 11030), 189 mp, 170 mp (nr. cad. 11344), situate în Sinaia, Calea Codrului nr. 11, nr. 13, nr. 11-13, lot A, nr. 11-13, lot 5, conform planurilor de situație din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.-** Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**Art.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 200 euro/mp, fără TVA.

**Art.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenurilor prin licitație publică.

**Art.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și Serviciul Buget.

**Sinaia, 12 octombrie 2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**GHEORGHE BĂDĂRAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR**

**ALINA-ELENA BANU**

1 ex. Prefect  
1 ex. Primar  
1 ex. Serv. Buget  
1 ex. Serv. Urbanism  
1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu

