



## HOTĂRÂREA NR. 28

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 78 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 14A, lot 1

### Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 4167 din 12.02.2018, a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 78 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 14A, lot 1, conform art. 123, al. 2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 4173 din 12.02.2018;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local ;

### În conformitate cu :

- Art. 551, al. (1) și art. 553 al. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;
- Art. 123, al.(2) din Legea 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind administrația publică locală;

În temeiul art. 36 alin.(2), litera c), coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 78 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 14A, lot 1.

**Art.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 78 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 14A, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

**Art.3.** – Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 2,3 și 4.

**Art.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 75 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**Art.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**Art.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

Sinaia, 15 februarie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Urbanism
- 1 ex. Serv. Buget
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu