



HOTĂRÂREA NR. 30

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea, conform Hotărârii Consiliului Local nr.183/2006, a terenului situat în Sinaia, Str. Theodor Aman nr. 21, în suprafață de 371 mp, nr. cadastral 22225, carte funciară nr. 22225, ce face obiectul contractelor de concesiune nr. 1563/26.05.1999 și nr. 28611/25.11.2009

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 2109 din 22.01.2018 a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun vânzarea conform Hotărârii Consiliului Local nr.183/2006 a terenului situat în Sinaia, Str. Theodor Aman nr. 21, în suprafață de 371 mp, nr. cadastral 22225, carte funciară nr. 22225, ce face obiectul contractelor de concesiune nr. 1563/26.05.1999 și nr. 28611/25.11.2009, către CĂLUGAREANU ALECSANDRINA;

- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 2111 / 22.01.2018;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu :

- Hotărârea Consiliului Local nr.183/2006 privind vânzarea terenurilor ce fac obiectul contractelor de concesiune;

- Art. 551, al. (1) și art. 553 al. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009.

- Art. 123, al. (3) și (4) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.(2), litera c), coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 183/2006, raportul de evaluare a terenului situat în Sinaia, Str. Theodor Aman nr. 21, în suprafață de 371 mp, nr. cadastral 22225, carte funciară nr. 22225, ce face obiectul contractelor de concesiune nr. 1563/26.05.1999 și nr. 28611/25.11.2009.

Art.2. – Aprobă vânzarea către CĂLUGAREANU ALECSANDRINA, CNP 2590624293101, a terenului situat în Sinaia, Str. Theodor Aman nr. 21, în suprafață de 371 mp, nr. cadastral 22225, carte funciară nr. 22225, ce face obiectul contractelor de concesiune nr. 1563/26.05.1999 și nr. 28611/25.11.2009.

Art.3. – Prețul vânzării este de 65 euro/mp, la care se adaugă TVA.

Art.4. – Plata se face integral înainte de semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare în termenul menționat, prezenta hotărâre devine nulă.

