



HOTĂRÂREA NR. 31

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării imobilului (teren și construcție) Vila Carola situat în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 19, în suprafață de 1593 mp teren și 1321 mp construcție, nr. cad. 750, CF nr. 508/N

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 4161 din 12.02.2018 a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării imobilului (teren și construcție) Vila Carola situat în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 19, în suprafață de 1593 mp teren și 1321 mp construcție, nr. cad. 750, CF nr. 508/N.
- Raportul de Specialitate al Serviciului de Urbanism și Cadastru nr. 4165/12.02.2018;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Sinaia cu nr. 3332/05.02.2018, a S.C. ARTMARK HISTORICAL ESTATE S.R.L. (în calitate de mandat al proprietarului S.C. WAGNER GRUP S.R.L. conform contractului de mandat nr. 105/17.01.2018), prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului (teren și construcție) Vila Carola situat în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 19, în suprafață de 1593 mp teren și 1321 mp construcție, nr. cad. 750, CF nr. 508/N, imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 771, nr. PH-II-m-A-16681;
- Adresa nr. 123/25.01.2018 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru terenul situat în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 19, în suprafață de 1593 mp teren și 1321 mp construcție, nr. cad. 750, CF nr. 508/N, imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 771, nr. PH-II-m-A-16681;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu art. 4, alin. (4) și art. 36, alin (4), lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.c), art. 45, alin.(3) și art. 115, alin.(1), lit.b), din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune asupra cumpărării imobilului (teren și construcție) Vila Carola situat în Sinaia, str. Octavian Goga nr. 19, în suprafață de 1593 mp teren și 1321 mp construcție, nr. cad. 750, CF nr. 508/N, imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 771, nr. PH-II-m-A-16681, la prețul de 500.000 euro;

Art.2. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Sinaia.

Sinaia, 15 februarie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Urbanism
- 1 ex. SC.Artmark Historical Estate SRL
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

