



## HOTĂRÂREA NR. 58

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 72 mp, situat în Sinaia, Drum Cota 1400 nr. 7, lot 3

### Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 7302 din 13.03.2018, a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente, prin care propun vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 72 mp, situat în Sinaia, Drum Cota 1400 nr. 7, lot 3, conform art. 123, alin. (2) din Legea 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 7310 din 13.03.2018, prin care supune analizei Consiliului Local al orașului Sinaia aprobarea raportului de evaluare asupra terenului în suprafața de 72 mp, situat în Sinaia, Drum Cota 1400 nr. 7, lot 3 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

### În conformitate cu :

- art. 551, alin. (1) și art. 553 alin. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;
- art. 123, alin. (2), din Legea 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind administrația publică locală;

În temeiul art. 36 alin. (2), litera c), coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 72 mp, situat în Sinaia, Drum Cota 1400 nr. 7, lot 3.

**ART.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 72 mp, situat în Sinaia, Drum Cota 1400 nr. 7, lot 3, conform planului de situație din anexa 1.

**ART.3.** – Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**ART.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 120 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**ART.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate.

**Sinaia, 14 martie 2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**REMUS DAVID**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
ALINA-ELENA BANU**

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu