



## HOTĂRÂREA NR. 60

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind exercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra cumpărării imobilului (teren și construcții) "Casă, fosta Casă de Cultură Orașenească " situat în Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 20, în suprafață de 1914 mp teren și 266 mp construcții, nr. cad. 22349 (nr. cad. vechi 11371), CF nr. 22349 (CF vechi 12755)

### Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 7379 din 13.03.2018 a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente;
- Raportul de Specialitate al Serviciului de Urbanism și Cadastru nr. 7380/13.03.2018;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Sinaia cu nr. 6400/06.03.2018, a d-nei CONSTANTIN NICOLETA GEORGIANA (în calitate de mandat al proprietarului MIHĂESCU ILEANA CLARA CONSTANȚA conform procurei nr. 5/08.02.2018), prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului (teren și construcții) "Casă, fosta Casă de Cultură Orașenească " situat în Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 20, în suprafață de 1914 mp teren și 266 mp construcții, nr. cad. 22349 (nr. cad. vechi 11371), CF nr. 22349 (CF vechi 12755), imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 756, nr. PH-II-m-B-16669;
- Adresa nr. 263/19.02.2018 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru terenul situat în Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 20, în suprafață de 1914 mp teren și 266 mp construcții, nr. cad. 22349 (nr. cad. vechi 11371), CF nr. 22349 (CF vechi 12755), imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 756, nr. PH-II-m-B-16669;

### În conformitate cu :

- art. 4, alin. (4) și art. 36, alin.(4), lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.c), art. 45, alin.(3) și art. 115, alin.(1), lit.b), din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

### H O T Ă R Ă Ș T E :

**ART.1.** – Consiliul Local Sinaia își exercită dreptul de preemțiune asupra cumpărării imobilului (teren și construcții) "Casă, fosta Casă de Cultură Orașenească " situat în Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 20, în suprafață de 1914 mp teren și 266 mp construcții, nr. cad. 22349 (nr. cad. vechi 11371), CF nr. 22349 (CF vechi 12755), imobil înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 756, nr. PH-II-m-B-16669, la prețul de 135.000 USD.

**ART.2.** – Primarul orașului Sinaia, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 14 martie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Constantin Nicoleta Georgiana
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

