



## HOTĂRÂREA NR. 170

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 50 mp, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 6, lot 1

### Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui David Remus, consilier local, înregistrată la nr. 25135 din 13.09.2018;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat la nr. 25136 din 13.09.2018;
- Avizul Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente;

### În conformitate cu prevederile :

- art. 551 și art. 553, alin (1) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicat;
- art. 4 și art. 22 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul art. 10, art. 36, alin (2), lit. c) și art. 123 alin.(2), coroborate cu art.45 alin.(3) și art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 50 mp, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 6, lot 1.

**ART.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 50 mp, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 6, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

**ART.3.** - Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**ART.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 60 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**ART.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 21 septembrie 2018

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

