



## HOTĂRÂREA NR. 171

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**privind dezmembrarea terenului în suprafață de 791 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, având nr. cadastral 23857 și CF nr. 23857, în 2 loturi: lotul A în suprafață de 35 mp, lotul B în suprafață de 756 mp și instituirea unui drept de servitute de trecere în favoarea S.C. Internațional S.A., pe lotul A în suprafață de 35 mp și pe lotul C în suprafață de 19 mp**

Având în vedere expunerea de motive nr. 25300 din 14.09.2018 a d-lui consilier local Remus David, prin care propune dezmembrarea terenului în suprafață de 791 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, cu nr. cadastral 23857 și CF nr. 23857, în 2 loturi: lotul A în suprafață de 35 mp, lotul B în suprafață de 756 mp și instituirea unui drept de servitute de trecere în favoarea S.C. Internațional S.A., pe lotul A în suprafață de 35 mp și pe lotul C în suprafață de 19 mp;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 25301 din 14.11.2017 prin care se propune spre analiză Consiliului Local Sinaia dezmembrarea terenului în suprafață de 791 mp, situat în intravilanul orașului Sinaia, având nr. cad. 23857, CF nr. 23857, în 2 loturi: lotul A în suprafață de 35 mp, lotul B în suprafață de 756 mp și instituirea unui drept de servitute de trecere în favoarea S.C. Internațional S.A., pe lotul A în suprafață de 35 mp și lotul C în suprafață de 19 mp;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 617, alin. (1) și alin. (2) și art. 623 alin.(2), din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicat;

În temeiul art. 10, art. 36, alin (2), lit. "c" coroborate cu art. 45 alin. (3) și art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 791 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, având nr. cadastral 23857 și CF nr. 23857, în 2 loturi: lotul A în suprafață de 35 mp și lotul B în suprafață de 756 mp, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare, anexat la prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere în favoarea S.C. Internațional S.A. pe lotul A în suprafață de 35 mp și pe lotul C în suprafață de 19 mp, conform planului anexat la prezenta hotărâre, pe perioada valabilității Contractului de concesiune nr. 22577 din 28.11.2006.

**ART.3.** – Aprobă instituirea unei taxe de utilizare a servituții de trecere în valoare de 150 lei/lună.

**ART.4.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze actul de dezmembrare în față notarului public.

**ART.5.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru.  
Sinaia, 21 septembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

1 ex. Prefect  
1 ex. Primar  
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru  
1 ex. SC. International SA  
1 ex. Serv. Buget  
1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu

