



## HOTĂRÂREA NR. 172

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind acordul Consiliului Local al Orașului Sinaia pentru ipotecarea construcției edificată pe terenul concesionat în suprafață totală de 141,50 mp, având nr. cadastral 21765, intabulat în cartea funciară nr. 21765 situat în Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 2B, obiect al contractelor de concesiune nr. 821 din 10.03.2000 și nr. 22703 din 12.09.2007

### Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui David Remus, consilier local, înregistrată la nr. 25170 din 13.09.2018;
  - Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat la nr. 25171/ 13.09.2018 ;
  - Cererea nr. 23732/31.08.2018 a S.C. NOTINO PROD S.R.L., prin care solicită acordul Consiliului Local al Orașului Sinaia pentru ipotecarea construcției edificată pe terenul concesionat în suprafață totală de 141,50 mp, având nr. cadastral 21765, intabulat în cartea funciară nr. 21765 situat în Sinaia, Str. Cuza Vodă nr. 2B, obiect al contractelor de concesiune nr. 821 din 10.03.2000 și nr. 22703 din 12.09.2007;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;
- În conformitate cu art. 41 din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare , art. 36 alin.(2), lit. c) coroborat cu art. 45, alin. (3) si art. 115, alin. (1), lit. b),

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** - Consiliul Local al Orașului Sinaia, în calitate de concedent al terenurilor în suprafață totală de 141,50 mp, având nr. cadastral 21765, intabulat în cartea funciară nr. 21765, situat în Sinaia, Str. Cuza Vodă nr. 2B, conform contractelor de concesiune nr. 821 din 10.03.2000 și nr. 22703 din 12.09.2007, își exprima acordul favorabil privind instituirea ipotecii de rangul II în favoarea CEC Bank, asupra imobilului edificat pe terenurile ce fac obiectul contractelor de concesiune nr. 821 din 10.03.2000 și nr. 22703 din 12.09.2007, pentru obținerea unui credit bancar, cu mențiunea că terenul în suprafață totală de 141,50 mp, având nr. cadastral 21765, intabulat în cartea funciară nr. 21765, este proprietatea Orașului Sinaia și nu face obiectul ipotecii, iar în cazul executării silite a construcției edificate pe acest teren, dreptul de concesiune asupra terenului se va transfera către noul proprietar al construcției, numai cu acordul Consiliului Local al orașului Sinaia.

**ART.2.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru al Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 21 septembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. SC.Nottino Prod SRL.
- 1 ex. Serv. Buget
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

