



## HOTĂRÂREA NR. 248

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 145 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 24E, lot 1**

### Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 34735 din 12.12.2018 a Consilierilor Locali: Arieșan Aurora, Vasile Gheorghe și Boteanu George;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 34738 din 12.12.2018;
- Raportul de avizare a membrilor Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente;

### În conformitate cu :

- art. 4 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 551 alin.(1) și art. 553, alin. (1) Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea nr. 287/2009 ;
- art. 123, alin. (2), din Legea 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind administrația publică locală

În temeiul art. 10 și art. 36, alin (2), lit. c), coroborate cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 145 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 24E, lot 1.

**ART.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 145 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 24E, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

**ART.3.** – Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**ART.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 51 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**ART.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 17 decembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU



- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Urbanism și Cadastru
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu