



## HOTĂRÂREA NR. 186

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 149 mp, situat în Sinaia, str. Pictor Luchian nr. 9, lot 1

### Având în vedere :

- Expunerea de motive 27552 din 08.10.2018 a d-lui David Remus, consilier local;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 27555 din 08.10.2018;
- Avizul Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente;

### În conformitate cu prevederile :

- art. 551, alin. (1) și art. 553 al. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;
- art. 4 și art. 22 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.10, art. 123, alin.(2) și art. 36 alin. (2), litera c), coroborate cu art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 149 mp, situat în Sinaia, str. Pictor Luchian nr. 9, lot 1.

**ART.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 149 mp, situat în Sinaia, str. Pictor Luchian nr. 9, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

**ART.3.** - Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**ART.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 55 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**ART.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 18 octombrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU



1 ex. Prefect  
1 ex. Primar  
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru  
1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu