



HOTĂRÂREA NR. 19

CONSILIUL LOCAL SINAIA

JUDETUL PRAHOVA

ROMANIA

privind aprobarea Planului Urbanistic Detaliu – Ridicare restricție de construire zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism pentru amplasare hotel, drum acces, alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități și amenajări peisagistice, suprafață studiată = 1872 mp ,strada Vârful cu Dor nr.6, nr.cadastrale 24751,24349,tarla 27, parcela Cc 47

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.4828 din 13.02.2019 a domnului David Remus consilier local, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Detaliu;
- Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat sub nr.4830/13.02.2019 ;
- Avizul unic nr.2441 din 06.09.2018 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova ;
- Raportul informării și consultării publicului privind Planului Urbanistic Detaliu - Ridicare restricție de construire zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism pentru amplasare hotel, drum acces, alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități și amenajări peisagistice, înregistrat sub nr.2840/25.01.2019; Văzând avizul Comisiei de urbanism ;

În conformitate cu prevederile :

- Ordinului M.L.P.A.T. nr. 37/N/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea reglementării tehnice ”ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD”;
- Legii nr. 350/2001, anexa 1, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată;

În temeiul Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin.(2), lit. c) și alin. (5), lit. c), coroborat cu art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b),

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1. –Aprobă Planul Urbanistic Detaliu – Ridicare restricție de construire zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism pentru amplasare hotel, drum acces, alei carosabile și pietonale, spații parcare, utilități și amenajări peisagistice, în orașul Sinaia, strada Vârful cu Dor nr.6,beneficiar S.C.Trustic Design S.R.L.

ART.2. – Durata de valabilitate a PUD-ului prevazut la art.1 este de 5(cinci) ani de la data adoptarii prezentei hotărâri .

ART.3. – Serviciul urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 19 februarie 2019

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

ALINA- ELENA BANU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. SC. Trustic Design SRL.
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu