



HOTĂRÂREA NR. 20

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind Planul Urbanistic Zonal - Schimbare destinație teren (s=1126 mp.) din “Zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism “ în zonă :” Instituții și servicii” și modificare indicatori urbanistici pentru amplasare hotel (S studiata = 3944, mp.) strada Aosta nr. 46-48, strada Cășeriei , nr. cadastral 20875 , oraș Sinaia

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.4829 din 13.02.2019 a domnului consilier local David Remus;
- Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat la Primăria orașului Sinaia sub nr.4834/13.02.2019;
- Avizul unic nr. 2438/06.09.2018 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova ;
- Raportul informării și consultării publicului privind PUZ << Schimbare destinație teren din “Zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism “ în zonă mixtă : Instituții și servicii/ agrement și sport” și modificare indicatori urbanistici pentru amplasare hotel și amenajare piesagistică >> înregistrat sub nr. 34493/10.12.2018;

Văzând avizul Comisiei de urbanism ;

În conformitate cu prevederile :

- Ordinului M.L.P.A.T nr.176/N/2000 și nr. 21/N/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea reglementării tehnice “ ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ ;
- Legii 350/2001, anexa 1, privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată ;

În temeiul Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin.(2), lit. c) și alin. (5), lit. c), coroborat cu art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b),

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Aprobă Planul Urbanistic Zonal - Schimbare destinație teren (s=1126 mp.) din “Zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism “ în zonă :” Instituții și servicii” și modificare indicatori urbanistici pentru amplasare hotel(S studiata = 3944mp.) strada Aosta nr. 46-48, strada Cășeriei , nr.cadastral 20875 , oraș Sinaia , județul Prahova,beneficiar Ioniță Ion .

ART.2. – Durata de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1 este de 5(cinci) ani de la data adoptarii prezentei hotărâri .

ART.3. – Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Sinaia, 19 februarie 2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

ALINA-ELENA BANU



- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
- 1 ex. Dl. Ioniță Ion
- 1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu