Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Sinaia 2016-2020

Studiu realizat în cadrul proiectului "Dezvoltarea capacității de planificare strategică la nivelul autorităților administrației publice locale ale orașelor din România, cod SMIS 27520"

Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Dezvoltarea Capacității Administrative

Primar:

Vlad Oprea

1.Valerie Marian Panait - Administrator public al orașului Sinaia;

2. Cristian Negulescu – Administrator Casino Sinaia;

3. Dan Tudor - Șef Departament Politici Publice;

4.Paula Vasile - Șef Serviciu Buget;

5. Cristina Harapu - Șef Serviciu Investiții și Achiziții Publice;

6. Mihaiela Gherasim - Șef Serviciu Urbanism și Cadastru;

I. ASPECTE INTRODUCTIVE	**5 - 9**
1.1 Context general	5- 5
1.2 Context european și național	5 - 9
II. CARACTERIZAREA GENERALĂ A ORAȘULUI SINAIA	**10 - 19**
2.1 Date geografice	10 – 11
2.2 Istoric	11 – 13
2.3 Rezervații naturale și zone protejate în orașul Sinaia	13 – 14
2.4 Cursuri de ape	14 – 15
2.5 Clima	15 – 16
2.6 Relief	17 – 18
2.7 Vegetație	18 – 19
2.8 Fauna	19 – 19
III. INDICATORI DE REFERINȚĂ PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ	**20 - 167**
3.1 SUPRAFAȚA ADMINISTRATIVĂ	**20 – 28**
3.1.1 Intravilanul localității	24– 25
3.1.2 Fondul locativ	25 – 28
3.2. DEMOGRAFIE	**28 – 35**
3.3. INFRASTRUCTURA ȘI ECHIPAREA EDILITARĂ	**35 – 48**
3.3.1 Căile de acces	35 – 39
3.3.2 Alimentare cu apă și apă uzată	39 – 43
3.3.3 Energia termică	43 – 45
3.3.4 Rețeaua de iluminat public	45 – 47
3.3.5 Poșta și telecomunicații	48 – 48
3.4. INFRASTRUCTURA DE SĂNĂTATE ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ	**49 – 62**
3.4.1 Serviciile de sănătate	49 – 58
3.4.2 Serviciile de asistenţă socială	59 – 62
3.5. INFRASTRUCTURA DE INVATĂMÂNT	**62 – 71**
3.6. CULTURĂ, CULTE, AGREMENT	**72 – 90**
3.7. ECONOMIA	**90 – 101**
3.7.1. Industria	93 - 93
3.7.2. Agricultura	94 -101

3.8. MEDIUL ÎNCONJURĂTOR	**101 - 118**
3.8.1 Calitatea mediului (apă, aer, sol)	101 - 102
3.8.2 Managementul deșeurilor	102 - 103
3.8.3 Spațiile verzi	104 – 106
3.8.4 Fondul forestier	106 – 107
3.8.5 Riscuri naturale	107 – 110
3.8.6 Situaţii de urgenţă	110 - 118
3.9. ADMINISTRAȚIA LOCALĂ	**118 - 127**
3.10. Conditii care asigură mediul adecvat pentru dezvoltare durabilă	**128 - 136**
3.11. INDICATORI PRIVIND INVESTITIILE PUBLICE FINANȚATE PRIN PROIECTE	**137 - 145**
3.12. TURISMUL	**146 – 167**
3.12.1. Obiective turistice	147 - 151
3.12.2 Domeniul schiabil Sinaia	152 - 152
3.12.3 Turismul de iarnă	152 – 154
3.12.4 Turismul de vară	155 - 155
3.12.5 Structuri de cazare	156 - 157
3.12.6 Structuri de alimentație	157 - 158
3.12.7 Evoluția sectorului turistic al stațiunii Sinaia	159 - 167
IV. ANALIZA SWOT	**168- 178**
V. DIRECȚII DE DEZVOLTARE DURABILĂ LA NIVELUL LOCALITĂȚII SINAIA	**179 – 196**
VI. CADRU DE IMPLEMENTARE, MONITORIZARE ȘI EVALUARE A STRATEGIEI	**197 - 198**

I. ASPECTE INTRODUCTIVE

1.1.Context general

Scopul acestei lucrări este de a contribui, prin descrierea situaţiei curente a oraşului Sinaia din punct de vedere social, economic şi de mediu, la elaborarea strategiei de dezvoltare a oraşului pentru perioada 2014-2020, determinând direcțiile de dezvoltare, ritmul și scara acestei dezvoltări, în contextul finalizării pregătirilor naționale și regionale pentru noua perioadă de programare europeană.

1.2.Contextul european și naţional

Noul orizont financiar 2014 - 2020 aduce noi direcţii de dezvoltare pe lângă consolidarea celor din perioada anterioară, o evoluţie normală, și are nevoie de o bază documentată pentru noile proiecte.

Comisia Europeană a adoptat o strategie intitulată generic Europa 2020 pentru perioada de programare 2014-2020 încă din anul 2010, având ca obiectiv general transformarea UE într-o economie inteligentă, ecologică și favorabilă incluziunii. S-au stabilit astfel opt ținte concrete care să reflecteze la orizontul anului 2020 progresele realizate de fiecare stat membru, după cum urmează:

Tabel nr. 1 - Indicatori și Obiective Europa 2020

Indicator Europa 2020	Obiective 2020 UE[1]	Obiective 2020 România[2]
Rata de ocupare a forţei de muncă	75%	70%
Cheltuieli CDI, % PIB	3%	2%
Nivel emisii GES faţă de 1990	80%	79%
Consumul final de energie din surse regenerabile	20%	24%
Creşterea eficienţei utilizării resurselor de energie (2005 = 100%)	80%	80%
Reducerea abandonului școlar din total populaţie sub 24 ani	10%	11,3%
Creşterea numărului de absolvenţi cu studii superioare din total populaţie sub 35 ani	40%	26,7%
Reducerea populaţiei cu risc de excluziune socială	20.000.000	560.000

Pentru perioada de programare 2014-2020, Uniunea Europeană a adoptat de asemenea un Cadru Strategic Comun (CSC)[3] care transpune obiectivele și țintele strategiei UE pentru creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii (Europa 2020) în acțiuni cheie pentru Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European, Fondul de Coeziune, Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și Fondul European pentru Afaceri Maritime și Pescuit.

CSC prevede necesitatea coordonării fondurilor europene în vederea concentrării resurselor asupra obiectivelor Strategiei Europa 2020 prin intermediul unui set comun de obiective tematice, la atingerea cărora vor contribui fondurile comunitare. Aceste obiective tematice vizează creșterea inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, precum și o prioritate orizontală, după cum urmează:

[1] http://epp.eurostat.ec.europa.eu/portal/page/portal/europe_2020_indicators/headline_indicators
[2] http://ec.europa.eu/europe2020/pdf/nrp/nrp_romania_ro.pdf (Programul Național de Reformă 2011-2013)
[3] http://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docoffic/working/strategic_framework/csf_part2_ro.pdf

• **Creștere inteligentă:**

1. Consolidarea cercetării, dezvoltării tehnologice și inovării
2. Îmbunătăţirea utilizării, calităţii şi accesului la tehnologia informaţiei și a comunicaţiilor
3. Îmbunătăţirea competitivităţii întreprinderilor mici și mijlocii, a sectorului agricol și a sectorului pescuitului și acvaculturii

• **Creștere durabilă:**

1. Sprijinirea tranziţiei către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon în toate sectoarele
2. Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și managementul riscurilor
3. Protecţia mediului și promovarea utilizării eficiente a resurselor
4. Promovarea transportului sustenabil și eliminarea blocajelor din cadrul infrastructurilor reţelelor majore

• **Creștere favorabilă incluziuii:**

1. Promovarea ocupării forţei de muncă și sprijinirea mobilităţii forţei de muncă
2. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei
3. Investirea în educaţie, competenţe și învăţare pe tot parcursul vieţii

• **Prioritate orizontală:**

Consolidarea capacităţii instituţionale și o administraţie publică eficientă

Obiectivul lucrării

Scopul *Strategiei de dezvoltare durabilă a Orașului Sinaia 2014 -2020* este de a oferi Consiliului Local și Primăriei Orașului Sinaia un instrument metodologic și legal, pe baza căruia acestea să poată structura și planifica implementarea pachetului de politici, programe și proiecte pentru dezvoltarea comunităţii pe termen mediu.

Prin analizele efectuate, s-a urmărit evidențierea atât a punctelor slabe care necesită corecții, luând în considerare tendințele la nivel european și național stabilite prin cadrul strategic 2014-2020, cât și punctele tari care vor putea fi valorificate astfel încât Orașul Sinaia să își poată atinge potențialul optim de dezvoltare socio-economică, printr-o valorificare durabilă a resurselor de care acesta dispune.

Beneficiarii Strategiei sunt locuitorii orașului, autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, societatea civilă și sectorul privat.

Prezenta strategie se întemeiază luând în considerare un set de principii care se susțin reciproc și reprezintă punctul de plecare în elaborarea obiectivelor și planurilor de dezvoltare:

Principii:

- *Durabilitate* – satisfacerea nevoilor prezente, condiții mai bune de trai pentru populația săracă, precum și un nivel minim de condiții necesare pentru un trai decent și pentru sănatatea și bunăstarea tuturor, fără a compromite posibilitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi;
- *Competitivitate* – permite dezvoltarea economiei proprii în context regional, național și chiar internațional, promovarea unui sector privat productiv și competitiv;
- *Asigurarea unei bune guvernări* – reacția eficientă și efectivă la problemele comunității prin responsabilizarea autorităților locale și parteneriatul cu societatea civilă
- *Păstrarea și consolidarea identității proprii* – identificarea, păstrarea și promovarea caracteristicilor locale, având în vedere faptul că identitatea locală reprezintă cea mai bună carte de vizită într-un context internațional în care orașele se află constant în competiție
- *Egalitatea de șanse* – asigurarea participării depline a fiecărei persoane la viața economică și socială, fără deosebire de origine etnică, sex, religie, vârstă, dizabilități sau orientare sexuală
- *Eficiență și eficacitate* – se va urmări atingerea obiectivelor printr-o utitlizare optimală a resurselor disponibile și obținerea unor rezultate care sa fie conforme cu obiectivele fixate

VIZIUNE

Sinaia 2020 va fi stațiunea montană numărul 1 a României.

Un oraș în care viziunea de dezvoltare se fundamentează pe principiile și orientările pe care Uniunea Europeană le promovează în cadrul politicilor şi strategiilor sale, în contextul globlizării economiei şi societăţii bazate pe cunoaştere.

Prin investițiile propuse, se dorește crearea unui oraș inteligent si eficient în domenii ce țin de transport, managementul energiei, sănătate, servicii sociale, ecologie, oferind un mediu plăcut și sănătos pentru generațiile prezente și viitoare bazat pe o dezvoltare durabilă.

Orașul Sinaia urmărește o dezvoltare economică bazată pe cunoaștere, inovație și competitivitate ce va asigura un nivel de trai crescut întregii populații, stopând astfel emigrarea tinerilor în alte localități, fiind motivați să rămână datorită diversității locurilor de muncă.

Valorificarea potențialului turistic vizează transformarea orașului Sinaia într-o stațiune montana competitivă atât la nivel național cât și la nivel internațional ce ofera turistilor și vizitatorilor atractii turistice moderne și o gamă largă de posibilități de petrecere a timpului liber pe tot parcursul anului.

II. CARACTERIZAREA GENERALA A ORAȘULUI SINAIA

2.1. Date geografice

Sinaia, una dintre cele mai frumoase stațiuni montane din Romania se prezintă vizitatorului cu un bogat trecut cultural și social. Fostă reședință a regilor, și purtând un nume sfânt, cel al Muntelui Sinai, ce a fost dat pentru prima oară Mănăstirii omonime de către Spatarul Mihail Cantacuzino (sec XVII), Sinaia îmbină neîntrecut frumusețea naturii cu cea a artei arhitecturale.

Stațiunea este situată la o altitudine cuprinsă între 798 și 1055m, pe versantul sud-estic al Masivului Bucegi, de-a lungul văii Prahova. Poalele împădurite ale munților Furnica, Zgarbura, Colții lui Barbeș și Culmea Izvorului încadrează stațiunea într-o frumoasă scenă verde. La o distanță de 122 km de Bucuresti, 106 km de Aeroportul Internațional Henri Coanda (București) și 37 Km de Brașov, Sinaia este situată de-a lungul DN1, beneficiind și de căi ferate de acces.

Sinaia este o stațiune de rangul I, în accepțiunea internațională (conform Studiului pentru turism - 1996). În afara structurilor de cazare, alimentația publică aferentă turismului, structurile pentru sporturile de iarnă și cele de agrement existente în Sinaia conferă într-un mod realist statutul de stațiune acestei localități.

Teritoriile învecinate:

N: Orașul Bușteni

V: Valea Doftanei

S: Orașul Comarnic

E: Jud. Dâmbovița

Căi de acces:

Pentru a sosi în **Sinaia**, din orice colț al țării, există câteva posibilități de acces pe căi directe sau ocolite, pe calea ferată sau pe magistralele rutiere, astfel:

Accesul pe calea ferată este asigurat de trenuri interne și internaționale, care circulă spre direcțiile București - Ploiești sau Brașov.

Toate trenurile internaționale și cele intercity opresc în gara centrală a orașului, situată între râul **Prahova** și D.N.1 (E60), iar cele personale au oprire atât în Gara Centrală cât și în Halta Sinaia Sud. De asemenea, începand cu anul 1999, s-a reeditat traseul trenului Orient Express cu oprire în Gara Regala Sinaia.

Principala magistrala rutiera ce traverseaza stațiunea de la nord la sud este D.N.1, care face joncțiunea cu D.N.71, ce vine de la Târgoviște prin localitățile Pucioasa, Fieni, **Moroieni**. Aceasta din urmă, după ce traverseăza Muntele Paduchiosul, patrunde în Sinaia, în partea ei sudică, între Podul Izvorul Dorului și Stadionul orașului. Distanța dintre Sinaia și Aeroportul Internațional Otopeni este de 100 kilometri (aproximativ 60 minute pe DN1).

2.2. Istoric

Sinaia este prin excelență o stațiune în care primordială este activitatea turistică. Valențele de stațiune cu sezon permanent și dezvoltarea sa social-economică au contribuit la înzestrarea Sinaiei cu o baza materială importantă: hoteluri, restaurante, pensiuni, mijloace de transport pe cablu, vile , spații culturale, spații de agrement, tabere școlare, s.a. toate acestea contribuind la afirmarea puternică a turismului montan în zona. La zestrea edilitară a orașului s-au adaugat, în ultimile decenii, noi construcții școlare, obiective sociale, amenajări sportive, cartiere de locuințe, spații comerciale, modernizări ale rețelei de drumuri, s.a.

Documentar, Sinaia apare legată de înființarea mănăstirii în anul 1695, în jurul căreia s-au înjghebat primele așezări. Ridicarea rapidă a acestei așezări este legată de dezvoltarea în zona subcarpatică a industriei extractive și de prelucrare a petrolului – de deschiderea șoselei la sfărșitul secolului al XVIII-lea, de construcția căii ferate și de cea a Castelului Peleș. Toate acestea au contribuit la transformarea patriarhei așezări în stațiune de odihnă, iar din 1880 este declarat oraș, fiind astfel una din cele mai vechi așezări urbane de munte din țară.

Stațiunea Sinaia deține obiective de interes turistic deosebit, legate de trecutul istoric al localității și de activitatea unor personalități culturale care au trăit și creat aici.

Plaiul Prahovei vechea denumire data poienii ce se intindea de-a lungul vaii Prahovei, de la raul Izvor pana la Predeal (25 km). Din cauza stramtorilor de la capete, Plaiul era nelocuit.

Schitul SF. Nicolae de pe Molomot (la nord de cartierul Furnica) a fost prima asezare din Plai. Atestat documentar în 1581 cand Mihnea Voda face unele danii "Sfintei manastiri, unde locul se numeste Molomot". Spre amintire s-a ridicat o cruce monument existenta și astazi.

Primul Drum a fost facut de argatii Manastirii, prin largirea potecii și amenajarea unui drum rudimentar, pe care puteau ajunge carele cu boi de la Posada prin stramtoarea Oratiilor, pana în curtea bisericii. Drumul în totalitatea sa, din Timis la Predeal și pana în Comarnic, a fost facut de austrieci, pentru a trece cu armatele și a-i ataca pe turci în Tara Romaneasca, oprindu-le inaintarea spre Ardeal (1736).

Drumul Prahovei, fiind cea mai scurtă cale între Bucuresti și Brasov, desi greu și periculos, era zilnic strabatut de carele negustoresti. Acum apar și primele hanuri: Slonul de Piatra la Bușteni și Gura Rasnoavei la Predeal (prima jumatate a sec. 18). Pe la 1890, mai apar carciumile sau hanurile manastiresti de la Sinaia: Hanul de la Gura Padurii, Hanul din Valea Iancului și ceva mai tarziu Hanul la Setu (Izvorul Rece de astazi).

Catunul Izvor apare în 1783 cand Domnul Mihai Sutu inzestreaza Manastirea cu inca 42 de scutelnici, pe care-i aseaza cu familiile lor, pe valea raului Izvorul Dorului. **Comuna Podu Neagului** ia fiinta în 1852 prin unirea catunului de la Schitul Lespezi (Comarnic) cu catunele Posada, Izvor, Bușteni, Între Prahove (Azuga) și Predeal. Comuna era administrata din Bușteni, de un Parcalab cu 3 deputati, care adunau birurile.

Eforia Spitalelor Civile a fost fondata la Bucuresti de familiile boierilor Cantacuzino și Ghica (1864) cu scopul de a infiinta spitale cu asistenta medicala gratuită. Acestia cedeaza Eforiei ca fond social, o parte din mosiile lor prîntre care și mosia Furnica cu **Manastirea Sinaia**. De atunci Eforia și primul sau efor **printul Dimitrie Ghica**, vor fi primii fondatori ai orașului.

Sinaia va fi noul nume al comunei (1 dec. 1874) cand și Primăria din Bușteni se va muta aici, teritoriul ei fiind de la Izvor la Predeal. Sinaia propriu-zisa luand o mare dezvoltare fata de celelalte componente ale sale, în 1884 are loc scindarea comunei: **comuna urbana Sinaia** pe actualul teritoriu și comuna rurală Predeal cuprinzand Poiana Tapului, Bușteni, Azuga și Predealul.

In anul 1901, fiind resedinta de vara a Casei Regale, Sinaia a fost conceputa de Eforie ca o stațiune de lux pentru vacante, punand la dispozitia vilegiaturistilor 10 hoteluri, 55 vile mari, 50 vile mijlocii și 60 case taranesti, doua cazinouri, bai de hidroterapie, o gradina zoologica, trasuri pentru plimbari, 3 centre cu cai de calarie, manej și scoala de calarie, restaurante, berarii, cofetarii și magazine (majoritatea sezoniere), un parc de promenada și era supranumita "Perla Carpatilor".

Dezvoltarea orașului Sinaia ca stațiune turistică a luat amploare începand cu a doua jumatate a secolului al XIX - lea, odata cu construirea soselei Sinaia - Brasov (1847), a caii ferate Bucuresti - Sinaia (1879), și mai ales, a castelului Peles, care a transformat Sinaia intr-un centru al vietii politice și o zona rezidentiala privilegiata.

In oraș a fost construit un numar mare de resedinte private, amplasate în zone pitoresti și beneficiind de o arhitectura (exterioara și interioara) deosebita. Dotarile de patrimoniu muzeistic și arhitectural al orașului Sinaia se situeaza la un nivel de exceptie. Manastirea Sinaia, ctitorie a spatarului Mihail Cantacuzino, dateaza din anul 1695. Odata cu ridicarea manastirii, asezarea a început sa se formeze, preluand numele de Sinaia.

Între anii 1875 - 1883, este construit Castelul Peles, devenit la vremea respectiva, resedinta de vara a familiei lui Carol I, primul rege al Romaniei.

2.3. Rezervatii naturale și zone protejate în orașul Sinaia

In perimetrul orașului Sinaia, în Bucegi și la poalele Garbovei se gasesc mai multe rezervatii naturale și monumente ale naturii. Cunoasterea lor de catre amatorii de drumetie presupune și obligatia stricta a protejarii cuvenite.

Rezervatia Ariniș

Pe malul stang al Prahovei, la intrarea în cartierul Cumpatu imediat dupa podul de cale ferata pe partea drepta, se afla Rezervația Arinișul, cu o suprafata de 1,4 ha. Aici este pus sub ocrotire, în special, arinul alb.

Rezervația Bucegi

Cea mai extinsa și cea mai importanta rezervatie se gaseste în spatiul Muntilor Bucegi. Rezervatia principala din Bucegi dateaza din anul 1935 și are o suprafata de aproximativ 6.680 ha; se infatiseaza ca o potcoava uriasa și se intinde de-a lungul versantilor estici, nordici și vestici

ai masivului muntos, de la Sinaia și Saua Strunga, cuprinzand cunoscutele abrupturi ale Caraimanului, Jepilor și Costilei. Limita inferioara a Rezervatiei (pe versantul prahovean al Bucegilor) se situeaza la 1000 - 1100 m altitudine, iar cea superioara la 2505 m în Varful Omul.

Pe versantul sudic al Caraimanului și pe Valea Jepilor exista o Zona Stiintifica de protectie absoluta.

Peisajul ei morfologic cuprinde abrupturi spectaculoase, poduri interfluviale vaste, custuri, circuri și vai glaciare, chei și alte forme carstice, precum și numeroase forme de relief fluviatile (rezultate din actiunea apelor curgatoare). Din punct de vedere al vegetatiei, Rezervatia Bucegi cuprinde specii remarcabile. Cu totul deosebit este arboretul secular de brad de la Sinaia (zona Peles), unde exista arbori monumentali cu o inaltime de pana la 50 m și cu diametre considerabile. Tot aici se remarca prezenta unei specii cu o raspandire sporadica în Carpati, și anume Tisa, prezenta pe stancile de la Sfanta Ana, pe Valea Pelesului, pe stancile de sub Poiana Stanii și în alte locuri. O alta varianta este Salba Moale, care se afla numai în cuprinsul acestei rezervatii, în apropierea stancilor de la Sfanta Ana, Jepii Mari și pe Valea Urlatoarea Mica. De altfel, pozitia adapostita și prezenta calcarelor au favorizat, în zona stancilor Sfanta Ana, mentinerea unor elemente termofile mai rare: liliacul, iedera alba, etc. Prîntre jnepeni se intalneste o alta specie de arbusti, mai rara în tara noastra (Lanicera coerulea). Tot sub ocrotire este pus și cel mai de seama reprezentant al florei lemnoase din acest etaj: zambrul, relict glaciar, prezent sub Brana Mare a Jepilor sau în Valea Gaura și pe Muntele Gutanu. Dintre asociatiile de tufarisuri pitice cea mai insemnata este cea de Rhododendron kotski.

2.4. Cursuri de ape

Principalul curs de apa care strabate Sinaia, este raul Prahova, ale carui izvoare se gasesc la Predeal. Între localitatile Bușteni și Sinaia, în albia raului Prahova curg mai multe paraie, unele venind dinspre Bucegi: Valea Cerbului, Valea Alba, Valea Jepilor, Valea Urlatoarea, Valea Babei, Valea Pelesului, Valea Casariei, Valea Iancului, Valea Zgarbura, Valea Izvorul Dorului, Valea Larga. Pana la altitudinea de 1200 m, aceste paraie sunt intermitente, dupa care devin permanente, cu un debit ce oscileaza în functie de precipitatii. în zona Sinaiei se afla și o bogata retea de ape subterane, atât în partea de vest, cât și în cea estica. în partea de est, apele subterane se gasesc cantonate în structuri acvifere, roci poroase, permeabile (conglomeratele de Bucegi). Acestea acumuleaza apa din precipitatii, dand nastere la izvoare, mai mari sau mai mici, ce formeaza torenti tumultuosi; la randul lor, acestia, uniti, formeaza paraie ce erodeaza necontenit stanca

muntelui. în partea vestica a localitatii, apele subterane, aflate în rocile marnocalcaroase, puternic fisurate, circula sub forma unor suvoaie ascunse, facandu-si aparitia la suprafata prin izvoare ce pot fi intalnite la poalele Garbovei și care dau nastere mai multor torenti sau paraie: Cumpatu, Valea Rea, Valea Cainelui, Gagu, Valea lui Bogdan. Debitul Prahovei creste treptat de la 0.59 mc/s, la Azuga, la 5,13 mc/s la confluenta cu Izvorul Dorului, ca urmare a contributiei paraielor Tufa, Cumpatu, Valea Rea, Valea Cainelui, Peles, Casaria, Valea Iancului, Zgarbura și Izvorul Dorului, care se varsa în perimetrul statiunii. Este un debit relativ constant, el marindu-se numai cand cad ploi abundente sau cand zapezile se topesc brusc, de obicei toamna și primavara. Iarna, datorita zapezii și inghetului de lunga durata, regimul de scurgere al paraielor mentionate este diminuat în buna masura, la acestea adaugandu-se și o slaba alimentare din izvoare. Vara, în schimb, alaturi de Prahova, paraiele care impanzesc teritoriul Sinaiei dau statiunii un plus de frumusete, imbie la popasuri sau excursii pe malurile lor, intregind natura locurilor cu susurul specific apelor de munte.

2.5.Clima

Clima statiunii Sinaia este influentata de pozitia localitatii în cadrul culoarului prahovean, care face ca aici sa se inregistreze o foarte slaba intensitate a curentilor de aer. Iernile sunt lipsite de geruri prea aspre, lunile de vara sunt racoroase, toamnele, lungi și senine, primaverile, relativ blande, toate acestea contribuind ca Sinaia sa fie preferata de numerosi turisti din tara și de peste hotare.

In Muntii Bucegi, clima si-a pus puternic amprenta asupra reliefului, influentand aparitia unor forme mai putin intalnite în alte masive (Babele, Sfinxul, Ciupercile). Vantul, asociat cu apa precipitatiilor, a actionat necontenit asupra rocilor, modelandu-le, transformandu-le, mai repede sau mai incet, prin procesele de deflatie și coroziune. Efectele acestor procese se vad peste tot în Bucegi, stancile culmilor Gutan, Tiganesti, Bucsoiu, Caraiman, Costila, Furnica avand numeroasele “fete” slefuite de vint. Temperatura medie anuala, inregistrata la statia meteorologica ce functioneaza la Sinaia, din 1888, este de 6,1 grade celsius, cu medii cuprinse între -3,9 grade celsius în ianuarie, -3,1 grade celsius în februarie și 15,7 grade celsius în iulie.

Cele mai ridicate medii lunare au oscilat, în ultimii 100 de ani, între 1,2 grade celsius, în ianuarie 1936, și 18,8 grade celsius în iulie 1936, iar cele mai mici, între 10,3 grade celsius în ianuarie 1913 și 12,7 grade celsius în august 1940. Cele mai ridicate medii anuale au fost de 7 grade celsius în 1923 și 1934, iar cele mai mici, de 4,6 grade celsius în 1933. Maxima absoluta

termica a atins 32 grade celsius în zilele de 10 și 20 august 1945 și 17 august 1952, iar minima absoluta -27 grade celsius în ziua de 11 februarie 1929. Primul inghet apare, de regula, dupa 1 octombrie, iar ultimul, la sfarsitul lunii aprilie; durata medie, fara inghet, este de aproximativ 148 de zile. La Sinaia, numarul mediu al zilelor de iarna cu temperaturi maxime de peste 0 grade celsius este de 46,8, al zilelor cu inghet, cu temperaturi minime mai mici de 0 grade celsius, de 154, iar al zilelor de vara cu temperaturi maxime peste 25 grade celsius, de 18. în privinta nebulozitatii, factor climatic important pentru o stațiune montana, se constata ca, atât în timpul iernii, cât și în timpul verii, cerul senin și partial noros. în general, numarul zilelor cu cer senin este, în medie, anual de 108,7, al celor cu cer noros, de 121,5, iar al celor cu cerul partial acoperit, de 134,8. Precipitatiile medii anuale insumeaza peste 800 mm, cu medii lunare cele mai mari în iunie (126 mm) și în iulie (106 mm) și cele mai mici, sub forma de zapada, în februarie (37 mm) și ianuarie (38 mm). în general, primaverile sunt bogate în precipitatii. Repartitia acestora pe luni este destul de neuniforma. Sinaia inregistreaza, în medie, 27 zile cu ninsori pe an. Prima ninsoare cade în jurul datei de 11 noiembrie, iar ultima, în jurul datei de 18 aprilie. Durata intervalului în care exista strat de zapada insumeaza, anual, 124 de zile; primul strat de zapada se formeaza în jur de 26 noiembrie, iar ultimul, în jur de 30 martie. în functie de cantitatea precipitatiilor, de intensitatea curentilor de aer, grosimea stratului de zapada difera mult de la un loc la altul și de la o perioada la alta. Astfel, în februarie 1954, grosimea stratului de zapada a atins 130 cm, în timp ce în februarie 1926 și 1943, ca și în ianuarie 1930, din cauza lipsei ninsorilor, nu s-a inregistrat strat de zapada. Regimul vanturilor, cu o mare influenta în modificarea reliefului, prezinta și el unele particularitati în zona statiunii Sinaia. Frecventa medie anuala a diferitelor directii eoliene este dominanta din nord (35,5%), urmand cele din sud (18,6%), nord-vest (7,2%) și nord-est (5,8%).

Pe luni, situatia se prezinta astfel: vantul care sufla din nord are cea mai mare frecventa în luna iulie, cel din sud, în noiembrie, cel din est, în iunie, cel din vest, în iunie, din nord-est, în martie, iar calmul are cea mai mare frecventa în luna august. în privinta vitezei vanturilor se inregistreaza, în medie, anual, peste 29 de zile cu viteze de 11-16 m/s, 3-4 zile cu peste 16 m/s, restul revenind vitezelor mai mici de 11 m/s. în ultimii ani, și în Sinaia se fac resimtite schimbarile climatice la nivel global,manifestate prin micsorarea primaverilor și a toamnelor,trecerea mai directa de la iarna la vara și de la vara la iarna,temperaturi mai coborate iarna și veri mai calduroase.

2.6. Relief

Muntii Bucegi, ce apar ca o cetate strajuind Sinaia, ating în vest inaltimi de peste 2000-2400 m, cu abrupturi impresionante pe margini și cu un vast platou de altitudine, cunoscut sub denumirea de Platoul Bucegilor. în est, Muntii Garbova (Baiului) prezinta o culme orientata nord-sud, lunga de peste 30km și cu inaltimi de 1700-1900 m. Muntii Bucegi, avand forma unei mese – potcoave, sunt alcatuiti din roci foarte variate. Cele mai caracteristice sunt conglomeratele sedimento-detritice, alcatuite din fragmente rotunjite de roci și minerale, cimentate între ele prin siliciu, calcit, argila, etc.

Acestea se sprijina, în vest pe sisturile cristaline ale muntilor Leoata și pe calcare jurasice, iar în est pe formatiunile cretacice inferioare. Particularitatile conglomeratelor au facut ca ele sa reprezinte un tip aparte, cunoscut în literatura de specialitate, sub denumirea de "conglomerate de Bucegi", constituite din fragmente mai mari sau mai mici rotunjite, de calcar galbui, gresii, sisturi cristaline, etc.

Dintre numeroasele varfuri ce domina peisajul, remarcam: Vanturisul (1942 m.), Varfu cu Dor (2030 m.), Furnica (2103 m.), Piatra Arsa (2044 m.), Jepii Mari (2071 m.), Jepii Mici (2173 m.). Unele stanci, precum Mecetul Turcesc, Sfanta Ana, Piatra Arsa, sunt blocuri imense de calcar, aparute sub aceasta forma datorita eroziunii. Alte stanci au forme ciudate și inaltimi între 5-15 m., cum sunt: Babele, Sfinxul, Masa Ciobanului s.a..

Principala artera hidrografica este Izvorul Ialomitei, care isi are izvoarele în cele doua circuri glaciare aflate între Cumea Doamnei, Vf. Bucura și Coltii Obarsiei. Unul dintre cele mai atragatoare sectoare este cel de la Cascada Ialomitei, prag de roca ce face trecerea de la circul glaciar la valea glaciara. în drumul ei catre campie, Ialomita a sectionat treptat barele de calcar ce i-au stat în cale, creandu-si unele din cele mai spectaculoase chei din Carpatii Meridionali.

Celalalt masiv muntos, Garbova, este constituit în principal din strate de Sinaia, cutate și dispuse alternativ, intr-o succesiune de formatiuni geologice tipice, reprezentate de un complex grezo-marnos, de tip fliș, constituit la baza de roci pelitice. Peste ele se afla gresii și calcare grezoase, iar în partea superioara, sunt conglomerate tillitice.

Culmea principala a Masivului Garbova poate fi impartita în trei sectoare: Culmea Neamtului, pe directia nord-sud, cuprinde varfurile Clabucetul Mare-1466 m, Tigaile-1699 m, Turcu-1833 m, Paltinu-1900 m, Neamtu-19232 m, Stevia-1907 m și Rusu-1902 m. Sectorul central este cuprins între varfurile Rusu și Cazacu; aici culmea ia o directie est-vest, cu altitudini între 1500-1600 m.

Culmea Baiu, orientata spre sud, cuprinde Varful Cazacu-1753, Zamora-1519 m, Baiu Mare -1895 m, Draganu -1776 m, Vornicul-1627 m, Gagu Mare-1660 m, Piscul Cainelui-1527 m. Partea sudica a teritoriului sinaian se sprijina pe Muntele Gurguiatu-1339 m, complet impadurit, constitutia sa geologica fiind aceiasi cu aceea a Masivului Baiu. în acest munte, Prahova a format Cheile Oratii. în spatiul dintre Bușteni și Sinaia, pe o lungime de circa 10 km și o latime de 2-3 km, Valea Prahovei se largeste, formand depresiunea intramontana Sinaia.

2.7. Vegetatie

In stațiunea Sinaia și în imprejurimile sale, covorul vegetal este deosebit de variat, aflandu-se în concordanta cu conditiile fizico-geografice specifice acestei extremitati a Carpatilor Meridionali. în etajele montan inferior și montan mijlociu, se intalnesc mai frecvent fagul, bradul și molidul, la care se mai adauga laricea, paltinul, ulmul de munte, frasinul, plopul tremurător, mesteacănul. Exista și monumente ale naturii cum sunt zada și zâmbrul – relict galciar rar în Romania. Etajului montan superior ii sunt caracteristice numai molidișurile pure prezente la peste 1500 m altitudine, în Valea lui Carp, Valea Pelesului, Valea Izvorului, etc. Etajul subalpin cuprinde laricea și molidul, sub forma de palcuri. Tot aici mai apar jneapănul și arinul de munte. Pajistile și tufisurile alpine acopera cele mai mari inaltimi ale muntilor, care se remarca printr-un covor vegetal adaptat la vant, uscaciune și temperaturi mai scazute. în aceasta zona intalnim pernitele de iarba roșioara și tufisurile de ochiul gainii. în etajul montan intalnim rar alunul, liliacul salbatic; acestea din urma numai la stanca Sfanta Ana și în Poiana Caprei, din padurea de pe Piatra Arsa. Dintre plantele ierboase, cele mai frecvente sunt: captalanul, feriga, fragul, ghiocelul, pedicuța, pelinul, podbalul, sovârful, sunatoarea, trei frați pătați, zburătoarea, s.a. Mentionam ca în padurile și poienile din preajma Sinaiei se intalnesc mai multe varietati de ciuperci, unele dintre ele comestibile: mănatârca sau hribul, iuțarul, buretele șerpesc, creasta cocoșului, zbârciogul, urechea babei, buretele cu perucă, ciuperca albă de pădure, păstravul de fag, ghebele și rașcovul.

De la un anotimp la altul, padurile din zona Sinaiei au un aspect deosebit: primavara, domina o culoare verde- deschis, iar vara, verde-intens; toamna, de pe la jumatatea lunii septembrie pana aproape de caderea brumei, verdele constant al brazilor se armonizeaza cu coloritul aramiu al foioaselor, pana în clipa cand acestea isi scutura frunzele.

2.8.Fauna

Dintre animalele salbatice refugiate în locuri ferite din imprejurimile Sinaiei, amintim cateva de interes cinegetic: cerbul, ursul, căprioara, capra neagra, mistreţul, lupul, vulpea, râsul. Acestora li se adauga veveriţa, iepurele și diferiti şoareci de padure. în apele cristaline din zona, păstrăvul isi are un mediu prielnic de viata. Dintre pasari pot fi mentionate: mierla, gaiţa, pupăza, coţofana, ciuful de pădure, vulturul pleşuv, cocoşul de munte, găina sălbatica sau găinuşa, privighetoarea, ciocănitoarea, codobatura, cucul, cinteza.

III. INDICATORI DE REFERINȚĂ PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ

3.1.SUPRAFAȚA ADMINISTRATIVĂ

Orașul Sinaia este localizat la limita de nord-vest a județului Prahova, la o distanță de 64 km spre nord-vest față de municipiul Ploiești, 46 km față de municipiul Brașov, 63 km fata de municipiul Târgoviște și 122 km față de muncipiul București. Din punct de vedere geografic, teritoriul administrativ al orașului Sinaia se situează între următoarele coordonate geografice: 45º, 21´, 30" latitudine nordică și 25º, 32´, 56" longitudine estică.

Figura 1 - Poziționarea orașului Sinaia în teritotiul național

Altitudinea variază de la un capăt la altul al orașului: 767 m în cartierul Izvor, 798 m în zona Gării, 845 m în Parcul Dimitrie Ghica, 860 m la Mănăstirea Sinaia, 970 m la Castelul Peleș, 980 m la Foisor.

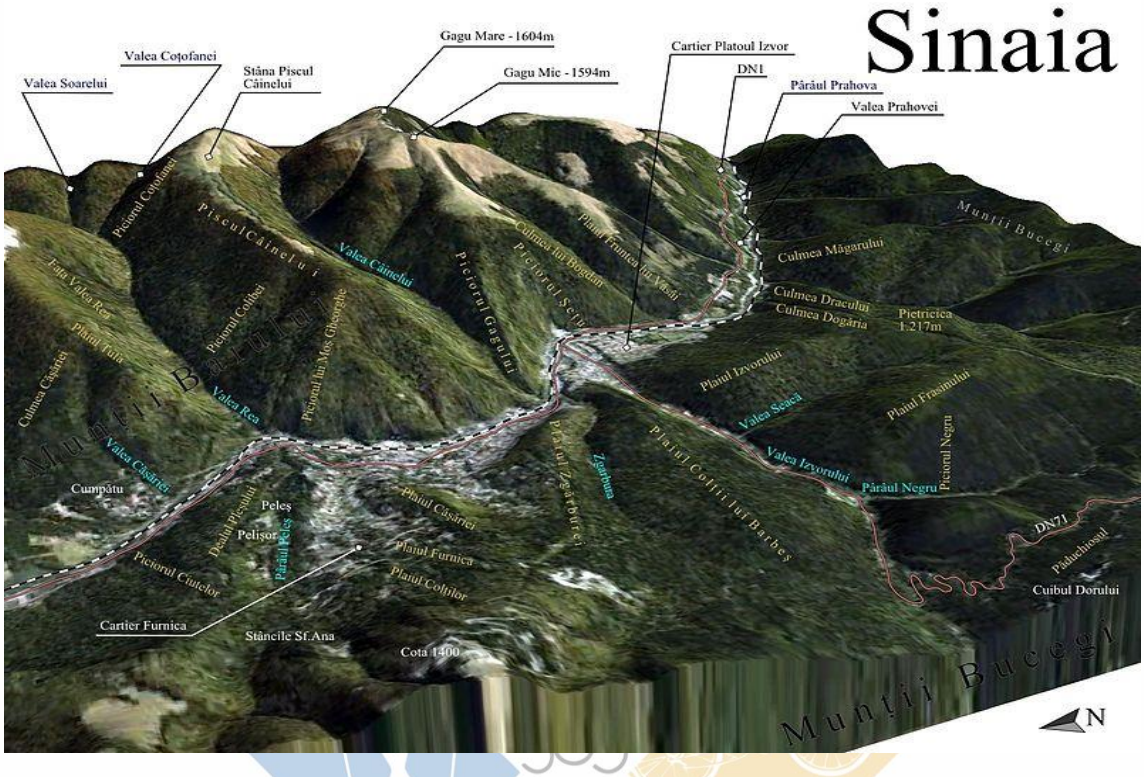


Figura 2 – Harta 3D a orașului Sinaia

Teritoriul administrativ al orașului Sinaia se învecinează cu:

La nord – orașul Bușteni, județ Prahova;

La est – comuna Valea Doftanei, județ Prahova;

La sud – orașul Comarnic, județ Prahova;

La vest – comuna Moroieni, județ Dâmbovița;

Orașul Sinaia ocupă o suprafață de 8927 hectare (1,89% din suprafața totală a Județului Prahova), din care cea mai mare suprafață (81,63%) o reprezintă terenul neagricol (păduri și alte terenuri cu vegetatie forestieră, pășuni,curți construcții, ape, căi de comunicații, neproductiv) 7288 ha.

Figura 3 - Poziționarea orașului Sinaia în cadrul Județului Prahova

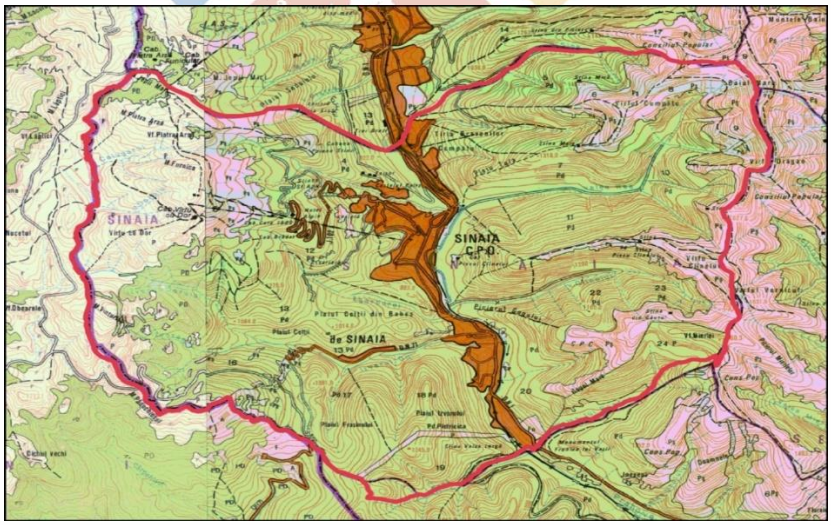


Figura 4 - Teritoriul acoperit de către Unitatea Administrativ Teritorială Sinaia

După forma de proprietate, terenul agricol este deținut în proporție de peste 4,39% de proprietari privați, în timp ce terenul neagricol este deținut într-o proporție de peste 97,02 % de stat.

Tabel nr. 2*- Impărțirea suprafeței administrative, după forma de proprietate*

Specificaţie	Teren agricol		Teren neagricol		Total
	ha	%	ha	%	ha
Proprietate publica a UAT	1567	18,15%	7071	81,85%	8638
Proprietate privată	72	24.92%	217	75.08%	289
TOTAL	**1639**	18,36%	**7288**	81,64%	**8927**

Sursa – Serviciul urbanism și cadastru , Primăria orașului Sinaia –situatia statistica a terenurilor

Tabel nr. 3 *- Evoluția terenului pe categorii de folosință*

Categorie de folosință	Suprafața (ha / km)				
	An 2016	An 2015	An 2014	An 2013	An 2012
Teren agricol, din care:					
- arabil	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
- pășuni și fânețe	*1639*	*1639*	*1639*	*1639*	*1639*
- vii și livezi	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	**6881**	**6881**	**6881**	**6881**	**6881**
Ape și bălți	**36**	**36**	**36**	**36**	**36**
Teren intravilan curti constructii	**235**	**235**	**235**	**235**	**235**
Drumuri (km)	**54**	**54**	**54**	**54**	**54**
Neproductiv	**82**	**82**	**82**	**82**	**82**
Suprafața totală	**8927**	**8927**	**8927**	**8927**	**8927**

Sursa – Serviciul urbanism și cadastru , Primăria orașului Sinaia –situatie statistica terenuri

Din punct de vedere al evoluției terenului, în ultimii 5 ani structura suprafeței administrative a orașului s-a menținut constantă.

Suprafața agricolă totală - 1639 ha este alcatuită din: pasuni -1590 ha și fânețe 49 ha.

Fondul forestier acoperă 6881 hectare, ocupând locul 1 în structura suprafeței administrative a orașului (77,06% din totalul suprafeței administrative) și este reprezentată de păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră.

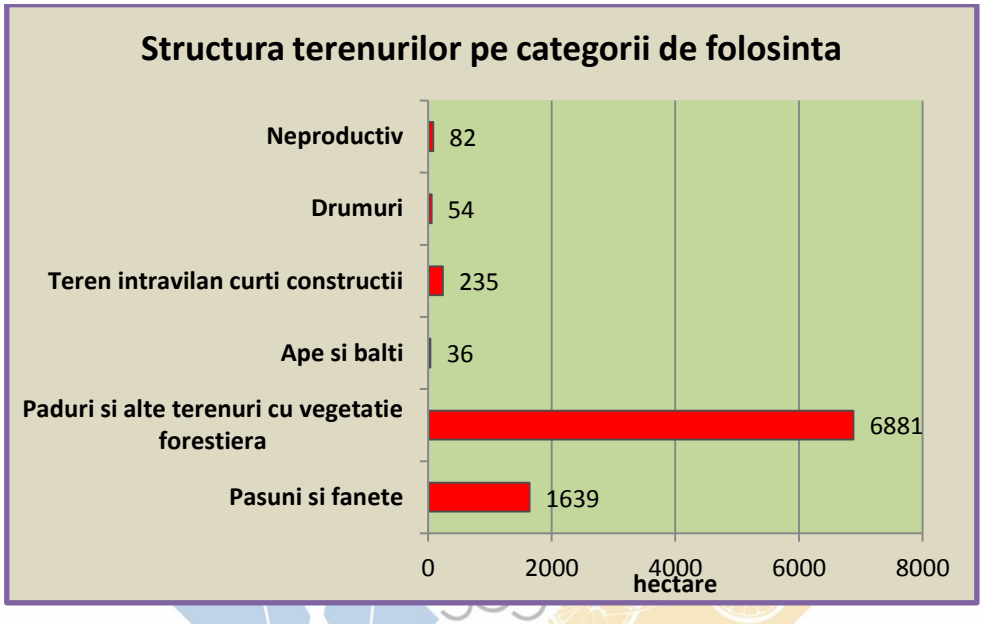


Figura 5 – Structura terenurilor pe categorii de folosință

Din figura 5 se observă că în orașul Sinaia este predominantă categoria de terenuri cu vegetație forestieră.

3.1.1 Intravilanul localității

Terenul intravilan al orașului SINAIA ocupă în prezent o suprafață de 700 hectare (7,84% din total suprafață administrativă).

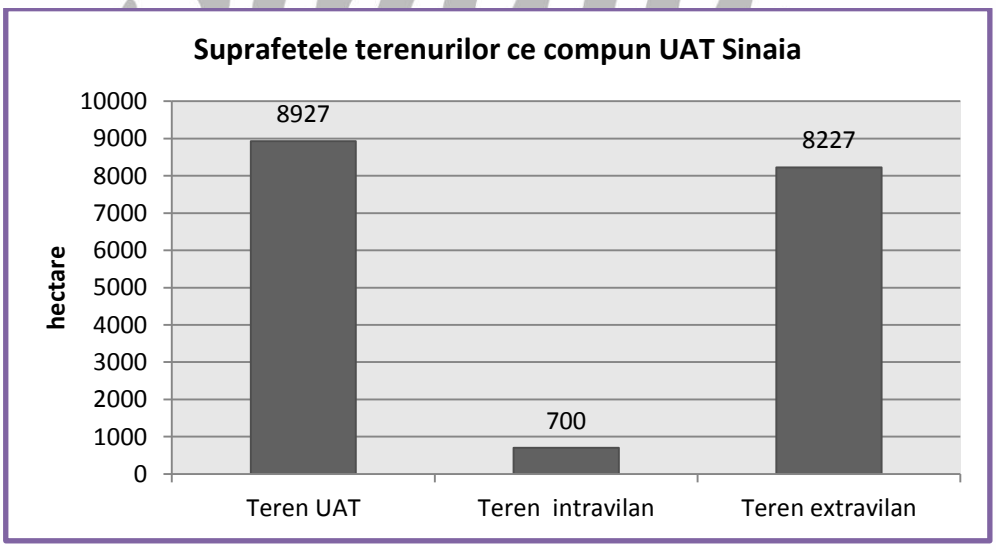


Figura 6 – Suprafețele terenurilor ce compun UAT Sinaia

Tabel nr. 4 *- Bilanțul teritorial intravilan*

ZONE FUNCTIONALE	An 2016		An 2006	
	Suprafata (ha)	**Procent (%) din total intravilan**	**Suprafata (ha)**	**Procent (%) din total intravilan**
Locuinte și functiuni complementare	293	41,8%	293	41,8%
Unitati industriale și depozite	22,7	3,1%	22,7	3,1%
Unitati agro-zootehnice	0	0	0	0
Institutii și servicii de interes public	55	7,85%	55	7,85%
Cai de comunicatie și transport (rutier)	65	9,28%	65	9,28%
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	208,6	29,9%	208,6	29,9%
Constructii tehnico-edilitare și zone protectie	3	0,42%	3	0,42%
Gospodarire comunala, cimitire	14,3	2,0%	14,3	2,0%
Destinatie speciala și alte zone	39,1	5,58%	39,1	5,58%
TOTAL INTRAVILAN	**700**	**100**	**700**	**100**

Sursa: Serviciul urbanism și cadastru- Primăria orașului Sinaia

Teritoriul intravilan al orașului Sinaia nu s-a modificat din anul 2006 pana în anul 2016, nici în totalitatea lui, nici pe zone functionale. Ponderea cea mai mare în totalul intravilanului o reprezinta zonele de locuinte și functiuni complementare (41,8%), fiind urmata de zonele de spatii verzi, sport, agrement, protectie (29,9%) și de caile de comunicatie și transport rutier (9,28%).

3.1.2. Fondul locativ

Sfera de locuințe este o parte componenta importantă a economiei locale sinăiene. Cu toate acestea, asigurarea populației cu locuințe este o sarcină sociala legată de crearea condițiilor necesare pentru activitatea fiecărui om. În legătură cu aceasta, procesele de reproducere ale

fondului locativ au o importanță esențială pentru succesul în efectuarea reformelor economice la nivel național și exercită o influență directă asupra dezvoltării economice a orașului Sinaia.

Fondul locativ constituie totalitatea încăperilor locative, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici şi altele), apartamente, încăperi de serviciu şi alte încăperi locative în alte construcţii utile pentru locuit.

Fondul locativ pe forme de proprietare se divizează astfel:

- fondul locativ public - fondul locativ care se află în proprietatea statului şi în deplină administrare gospodărească a întreprinderilor de stat; fondul locativ orășenesc care se află în proprietatea orașului, precum și fondul care se află în administrarea gospodărească a întreprinderilor orășenești sau în administrarea operativă a instituţiilor publice;
- fondul locativ privat - fondul care se află în proprietatea cetăţenilor (case de locuit individuale, apartamente și case de locuit privatizate și procurate) și fondul care se află în proprietatea persoanelor juridice (create în baza proprietarilor privaţi), construit sau procurat din contul mijloacelor proprii;
- fondul locativ cu forma de proprietate mixtă - fondul care se află în proprietatea personală, în proprietatea comună sau în cote-părţi ale diferitor subiecţi ai proprietăţii publice și private;
- proprietatea întreprinderilor mixte - fondul locativ care se află în proprietatea întreprinderilor mixte cu participare străină.

Tabel nr. 5 - *Evoluția fondului locativ din orașul SINAIA în perioada 2010-2016*

An	Total locuințe (numar)	Total suprafață locuibilă (mp)	Proprietate publică (numar)	Proprietate privată (numar)	Proprietate privată (mixtă)
2012	6502	302993	503	5999	0
2013	6615	308259	587	6027	1
2014	6621	308539	583	6038	0
2015	6638	309331	580	6058	0
2016	6649	309843	578	6071	0

Sursa:Serviciu Urbanism și Cadastru, Birou Patrimoniu și Protectie Civila, Primăria SINAIA

Orașul Sinaia, datorita numarului mare de imobile revendicate de fostii proprietari se confrunta cu o lipsa acuta de locuinte, ceea ce a determinat o scadere a fondului locativ de stat.

Numarul familiilor de chiriasi care locuiesc în imobile restituite fostilor proprietari în orașul Sinaia este mare, masura de protectie prin repartizarea unei locuinte cu chirie subventionata adresandu-se numai acelor familii care se afla în situatia de risc social (persoane singure, în varsta, fara copii sau cu copii care nu le pot sprijini, sau persoane care desi sunt mai tinere, sunt bolnave și nu pot presta activitati care sa le aduca venit, nu au rude care sa le sprijine).

Realitatea a demonstrat ca cele mai grav afectate de situatia creata de restituirea imobilelor fostilor proprietari sunt familiile de pensionari, familiile care pot munci pot gasi solutii alternative pentru a-si asigura o locuinta.

Preocupare intensa din partea autoritatii locale de a gasi solutii imediat posibile în vederea rezolvarii acestei situatii, a fost promovat la nivel local un program de construire de locuinte sociale pentru categoriile de persoane dezavantajate (familii cu venit mic, invalizi, pensionari, persoane cu handicap) care sunt evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari și urmeaza sa le elibereze, ceea ce a determinat o crestere a fondului locativ de stat.

DIAGRAMA- DINAMICA POPULATIEI

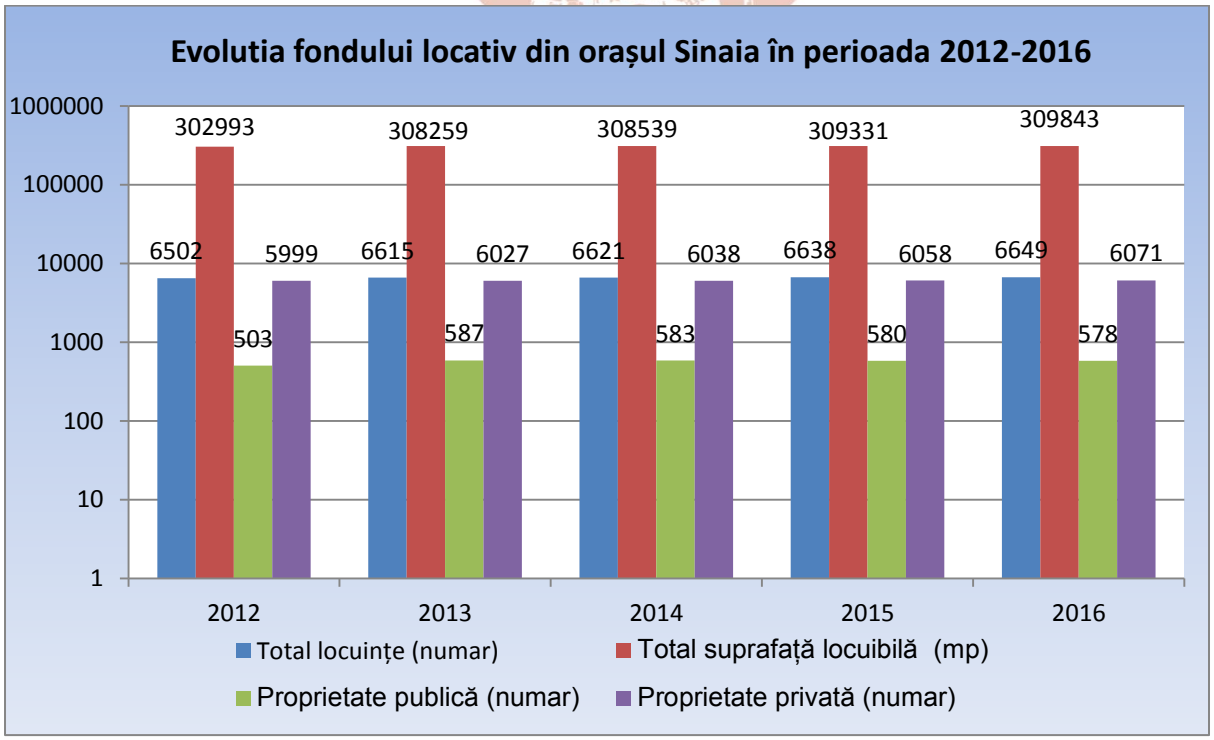


Figura 7 - Dinamica fondului locativ

Se poate observa ca populatia orașului este intr-o usoara descreștere, fenomen cauzat în principal de lipsa unităților de învățământ superior care să păstreze și să atragă populația tânără în oraș, dar și de lipsa spatiilor de locuit de tip ANL. La nivelul orașului Sinaia exista numeroase solicitari pentru construirea de locuințe cu chirie, destinate tinerilor cărora sursele de venit nu le permit achiziționarea unei locuințe în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței, în acest fel autoritatea locală asigurând stabilitatea tinerilor specialiști, prin crearea unor condiții de locuit convenabile.

Orasul Sinaia a fost unul dintre cele mai revendicate orase. Multe familii de sinaieni care au locuit o viata intreaga in case nationalizate sau cu chirie la stat s-au vazut nevoite sa-si paraseasca locuintele in favoarea fostilor proprietari. Cu toate că în perioada 2010-2016 au fost date în folosință un număr de 140 de locuințe sociale, se impune continuarea programului de constructie de noi locuinte de acest tip in orasului Sinaia.

3.2. DEMOGRAFIE

Reperele demografice ale evoluției la nivelul Primăriei Sinaia reprezintă elemente de interes major pentru definirea obiectivelor strategice și a planurilor de acțiune pe termen mediu și lung.

Din acest motiv am sintetizat următoarele informații ca fiind relevante.

Tabel nr.6 - *Populația stabilă din mediul urban al judetului Prahova*

Localitatea	**Populație stabilă (numar persoane)**
	INS – la 01.01.2017
JUDEȚ PRAHOVA	804158
ORAȘ SINAIA	**11440**

Sursa: Institutul Național de Statistică - actualizări la 31.12.2016, S.P.C.L.E.P. Sinaia și Recensământul populației 2011

Densitatea populației în orașul SINAIA este de 116,61 locuitori/kmp, situându-se sub media pe județ (160 locuitori/kmp).

După ***etnie,*** locuitorii din SINAIA sunt în proporție de peste 94% români și doar 6% reprezintă populația de etnie romă sau alte etnii (sași și secui). La recensământul din octombrie 2011, înregistrarea etniei, limbii materne şi a religiei s-a făcut pe baza liberei declaraţii a persoanelor recenzate. Pentru persoanele care nu au vrut să declare aceste trei caracteristici, precum şi pentru persoanele pentru care informaţiile au fost colectate indirect din surse administrative, informaţia nu este disponibilă pentru aceste caracteristici.

Comparativ cu recensamântul anterior situația este în scadere.

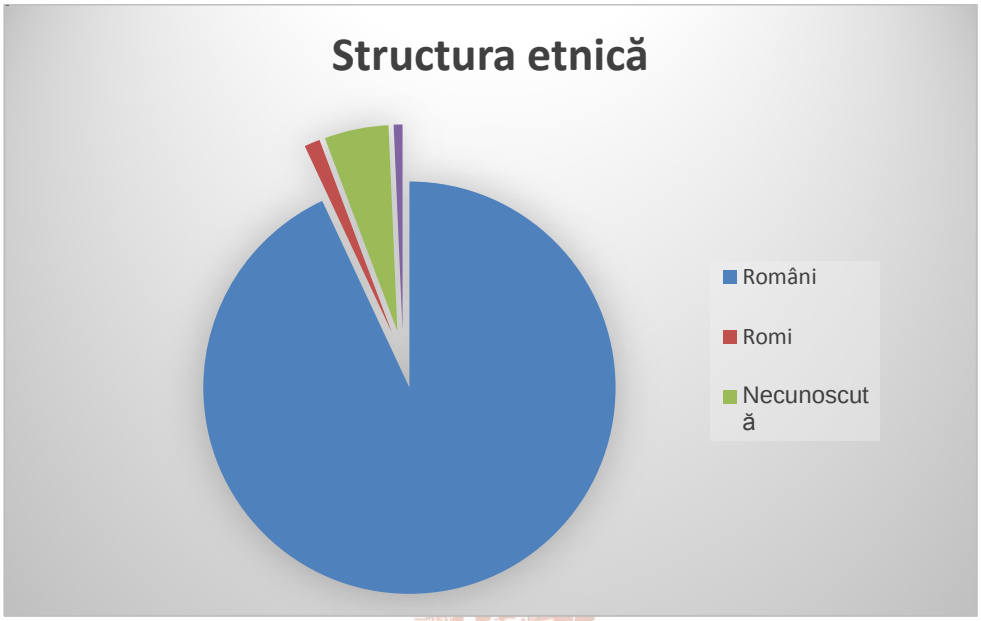


Figura 8 – Structura etnică

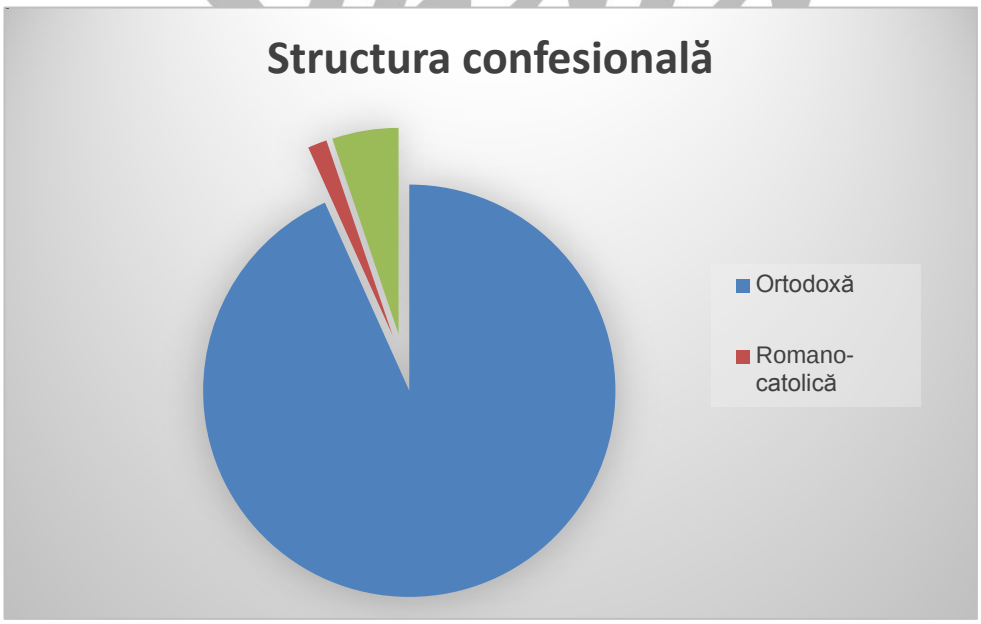


Figura 9 – Structura confesională

Impărțirea populației pe grupe de vârstă

Tabel nr.7 *- Populația din orașul Sinaia pe grupe de vârstă*

Grupa de vârstă	Nr. persoane	Procent % din total populație	Procent pe categorii
sub 5 ani	297	2,60%	
5 – 9 ani	382	3,34%	Copii:
10-14 ani	404	3,53%	13,12%
15-18 ani	417	3,65%	
19-24 ani	468	4,09%	Tineri:
25-35 ani	1419	12,40%	16,49%
36-49 ani	2959	25,87%	Adulti:
50-59 ani	1563	13,66%	39,53%
60-64 ani	1048	9,16%	
65-74 ani	1327	11,60%	Bătrâni:
75-84 ani	918	8,02%	30,86%
peste 85 ani	238	2,08%	
TOTAL POPULATIE	11440	100,00	

Sursa: Institutul Național de Statistică – actualizări la 01.01.2017

La nivelul orașului Sinaia se constată la prima vedere o ușoară scădere a populației de la 11.749 locuitori în 2015 la 11.540 în 2016, respectiv la 11.440 locuitori la 01.01.2017. Din analiza efectuată în comparație cu perioadele anterioare, la 01.01.2017 populația foarte tânără cu vârste de până la 18 ani reprezintă 13,12% din totalul populației orașului Sinaia, raportat la anul 2015 aceasta avea o pondere de 13,34%, prin urmare se observa o linie constantă în această privință. Copiii cu vârste de la 0 până la 5 ani au o pondere de 2,60% la 01.01.2017 comparativ cu 2,61% la 01.01.2016 și aici se observă faptul că natalitatea este constantă în condițiile în care la nivel regional sau național natalitatea este în continuă scădere. La polul opus, cetățenii cu vârste cuprinse între 65 și 84 de ani au o pondere de 19,62% din totalul populației iar comparativ cu perioadele anterioare sunt în ușoară creștere cu 1,1% puncte procentuale.

Populația activă cu vârste de la 19 până la 60 de ani reprezintă 56,02% din totalul populației orașului Sinaia, raportându-ne la aceeași indicatori și perioade de analiză în 2015 aceasta reprezenta 57,8% din totalul populației, astfel că putem constata și în această privință o scădere ușoară.

Starea civilă a populației din orașul Sinaia

Ultimele informații detaliate referitoare la starea civilă și la nivelul de educație a populației din orașul Sinaia au fost centralizate în urma Recensamântului populație, astfel în acest capitol vor fi prezentate datele la nivelul anului 2011.

Tabel nr.8 *- Starea civilă a populației din orașul Sinaia*

Orașul Sinaia	POPULATIA STABILA TOTAL	STAREA CIVILĂ LEGALĂ					STAREA CIVILA DE FAPT Persoane care traiesc în uniune consensuala
		Necasatorit(a)	Casatorit(a)	Vaduv(a)	Divortat(a)	Informatie nedisponibila	
Ambele sexe	10410	3288	5251	1088	780	3	324
Masculin	4818	1733	2610	187	285	3	162
Feminin	5592	1555	2641	901	495	-	162

Sursa: Recensământul populației 2011

Din totalul de 10.410 locuitori populatie stabila, cea mai mare pondere o inregistreaza cei casatoriti, respectiv 50,44% (5.251 persoane), iar cea mai mica pondere o inregistreaza persoanele divortate 7,49% (780 persoane).

Tabel nr. 9*- Nivelul de educație a populației din orașul Sinaia*

Orașul Sinaia	POPULATIA STABILA DE 10 ANI SI PESTE TOTAL	NIVELUL INSTITUTIEI DE INVATAMANT ABSOLVITE									
		Superior		Post-liceal si de maistri	Secundar			Inferior (gimnazial)	Primar	Fara scoala absolvita	
		Total	din care: Universitar de licenta		Total	Superior				Total	din care: Persoane analfabete
						Liceal	Profesional si de ucenici				
Total, din care:	9697	2073	1861	703	5997	2780	1425	1792	805	119	28
Masculin	4454	926	826	392	2818	1289	829	700	274	44	3
Feminin	5243	1147	1035	311	3179	1491	596	1092	531	75	25

Sursa: Recensământul populației 2011

In ceea ce priveste nivelul de educatie al populatiei din Orașul Sinaia, ponderea cea mai mare o reprezinta persoanele cu studii secundare, respectiv 61,84%, în timp ce persoanele cu studii superioare reprezinta 21,38%.

Populația școlară (totalitatea copiilor din gradinite și a elevilor cuprinsi în procesul de instruire și educare dintr-un an școlar) și **personalul didactic** încadrat în sistemul de învățământ (cu normă parțială și întreagă), la nivelul orașului Sinaia:

Anul	Oraș	Nr. persoane – populație școlară	Personal didactic încadrat	Județ	Nr. persoane – populație școlară	Personal didactic încadrat
2012-2013	Sinaia	1684	116	Prahova	126581	**7581**
2013-2014	Sinaia	1590	107	Prahova	123518	7400
2014-2015	Sinaia	1482	93	Prahova	124200	7198
2015-2016	Sinaia	1452	92	Prahova	120029	7080

Sursa: Institutul Național de Statistică

Se constată o scădere ușoară atât în privința populației școlare cât și a personalului încadrat în sistemul de învățământ în ultimii ani pe fondul procesului de îmbătrânire a populației și a scăderii natalității populației la nivel local, regional și național.

Tabel nr. 10 *- Mișcarea naturală a populației (număr persoane)*

An	Născuți vii		Decedați		Sporul natural	
	Jud. Prahova	Oraș Sinaia	Jud. Prahova	Oraș Sinaia	Jud. Prahova	Oraș Sinaia
2012-2013	6541	61	10164	147	-3623	-86
2013-2014	6378	67	9777	143	-3399	-76
2014-2015	6334	47	9782	123	-3448	-76
2015-2016	6761	61	10371	188	-3610	-127

Sursa – Institutul Național de Statistică

Sporul natural este în scădere din cauza crizei economice, nu se nasc mai mulți copii intr-o familie și se evită întemeierea unei familii și nașterea unui copil înainte de vărsta de 30 de ani.

Din punct de vedere al numărului de nașteri atât la nivelul județului Prahova, cât și în orașul Sinaia din anul 2012 până în 2014 se observă o scădere, însă în anul 2015 avem parte de o creștere semnificativă în acest sens.

Scăderea populației este cauzată de diminuarea numărului de nașteri, ratele reduse de feritilitate, îmbătrânirea populației și amploarea fenomenului de emigrație. Potrivit datelor sttistice și la nivel național nu s-a înregistrat creșterea naturală după anul 1992.

Starea de ocupare a forței de muncă și gradul de sarăcie

Tabel nr. 11 *- Populația ocupată civilă pe activități ale economiei naționale la nivel de secțiune CAEN Rev.2 (număr persoane)*

JUD. Prahova	2012	2013	2014	2015
TOTAL, din care	**288 300**	**289 800**	**286 000**	**284 400**
AGRICULTURA, SILVICULTURA și PESCUIT	65 900	62 000	60 000	52 1000
INDUSTRIE	78 000	78 800	79 500	82 600
CONSTRUCTII	24 700	26 400	25 500	25 800
COMERT CU RIDICATA și CU AMANUNTUL	39 000	41 900	41 100	41 200
TRANSPORT și DEPOZITARE	17 000	16 400	15 500	16 300

Sursa – Institutul Național de Statistică, ultima actualizare 29.09.2016

Sinaia este un oraș preponderent turistic, în turism fiind cele mai multe locuri de muncă. Fața de ani 1990 când orașul Sinaia era un oraș industrial, după acest an, cu precădere în ultimii ani s-au înființat multe societăți și unități de cazare și alimentație publică, crescând astfel numărul persoanelor ocupate în domeniul turistic.

S-au menținut activitățile din oraș și din zonă și nu se constată diferențe mari de la un an la altul.

Tabel nr. 12 *- Numărul mediu al salariaților*

ANUL	Oraș Sinaia (număr persoane)	JUD. Prahova (număr persoane)
2012	3580	159105
2013	3405	161424
2014	3619	162331
2015	3538	165442

Sursa – Institutul Național de Statistică, ultima actualizare 31.10.2016

Numărul mediu al salariaților în această perioadă la nivelul orașului Sinaia este în scădere, în timp ce la nivel de județ este în creștere. O explicație a scăderii constante a numărului saliaraților în ultimii ani este datorată și restructurărilor, respectiv reducerii treptate a activității fabricii de mecanică fină din localitate (MEFIN SA).

De asemenea, la nivelul orașului Sinaia a fost o perioadă de regres în ceea ce privește dezvoltarea IMM-urilor, datorată și aportului redus de capital străin în capitalul social al IMM-urilor. Aceste aspecte au contribuit la migrarea forței de muncă către alte orașe, sau în străinătate amplificând lipsa personalului calificat în serviciile turistice.

Tabel nr. 13 *- Analiza evoluției numărului Şomerilor înregistraţi şi Rata şomajului*

Anii	Şomerii înregistraţi la AJOFM Oraș Sinaia (număr persoane)	La nivelul Jud. Prahova (număr persoane)	Ponderea şomerilor înregistrați Oraș Sinaia	Ponderea şomerilor înregistrați Jud. Prahova
2012	174	17142	2,2%	3,2%
2013	185	17812	2,4%	3,4%
2014	148	15791	1,9%	3,0%
2015	67	12638	0,9%	2,4%
2016	52	12718	0,7%	2,5%

Sursa – Institutul Național de Statistică – la 31.12.2016

La nivelul orașului Sinaia observăm o scădere drastică a numărului de șomeri înregistrați de la 185 în anul 2013 la doar 52 la sfârșitul anului 2016, de unde deducem un interes major în crearea de noi locuri de muncă, orașul Sinaia având un potențial mare în dezvoltarea turismului în mod deosebit. Locurile de muncă și reducerea numărului șomerilor are la bază și investițiile majore făcute în dezvoltarea domeniului schiabil al orașului, a infrastructurii și a stimulării investițiilor pe plan local. În paralel, la nivel de Județ observăm o ușoară creștere a ponderii șomerilor cu toate că la nivelul județului s-a investit mult în ultimii ani în 3 parcuri industriale.

Analizand situatia existentă putem spune că este nevoie de sprijinirea persoanelor șomere, prin oferirea de noi posibilități de angajare printr-o dezvoltare durabilă a orașului și de asemenea îndrumarea lor către cursurile de formare profesională adaptându-se astfel noilor cerințe de pe piața muncii, dezvoltând astfel o societate bazată pe cunoaștere.

Chiar daca traiesc intr-un oras situat intr-o zona in care turismul este principala ocupatie, cetatenii din Sinaia intampina probleme la capitolul „Resurse umane si piata fortei de munca". Printre cele mai semnificative puncte slabe in acest domeniu se numara corelarea deficitara a cererii cu oferta de pe piata muncii. De cele mai multe ori fie persoanele aflate in cautarea unui loc de munca nu corespund solicitarilor angajatorilor, fie nu exista suficiente oferte de recalificare si reconversie in meseriile cautate. Pe de alta parte, si in orasul Sinaia cei care califica personal activeaza izolat, nu au o oferta globala, care sa fie adaptata nevoilor identificate la nivel local. In plus, intre scoala si mediul de afaceri nu exista parteneriate suficiente si, mai presus de orice, firmele nu aloca fonduri destinate activitatilor de formare profesionala

3.3. INFRASTRUCTURA ȘI ECHIPAREA EDILITARĂ

3.3.1. Căile de acces

Sinaia are o accesibilitate crescută atât rutieră, cât și feroviară. Accesibilitatea orașului va crește exponențial odată cu concretizarea Autostrăzii București-Brașov, care va constitui un element major de legătură între doi poli de dezvoltare de interes național.

Transportul rutier se realizează în situația actuală prin:

- Drumuri naționale: **DN 1 - E 60**, cea mai importantă arteră și care în oraș poartă denumirea de Calea București, Calea Prahovei și Calea Brașovului și **DN 71**;
- Drumuri județene: **DJ 713**;
- Drumuri comunale: **DC 120** și **DC 134**

Principalele căi de acces sunt reprezentate de DN 1 – E60 care realizează legătura orașului SINAIA cu municipiile PLOIESTI și BRASOV precum și de DN 71 – SINAIA-TARGOVISTE

care străbate orașul de la intersectia cu DN 1(E60) din interiorul localității pana la granita cu judetul Dambovita. Aceste drumuri sunt foarte importante pentru circulaţie, importanţă sporită şi de numărul mare de navetişti care folosesc aceste drumuri.

Rețeaua de străzi, parcări, trotuare

Tabel nr.14 *- Structura rețelei de străzi, parcări, trotuare din orașul SINAIA*

Categorie drum	Număr	Total km drumuri	Total km trotuare	Total km alei pietonale	Total număr locuri de parcare
Drum national	2	7,81	**4**	0	0
Drum comunal	2	11,55	3	0	0
Străzi	157	54,30	33	7,28	1479
TOTAL	161	**73,66 km**	**40**	**7,28**	**1479**

Sursa – Biroul Urbanism, Primăria Sinaia

La nivelul anului anului 2016 starea tehnică a drumurilor în localitatea SINAIA este buna, aproximativ 75% din drumuri fiind asfaltate în perioada 2004-2016. Diferența de 25% din rețeaua de drumuri necesită lucrări de reabilitare și modernizare. Din cauza faptului că varianta orașului Sinaia nu are decât o bandă de mers pe sens, se produc frecvent blocaje rutiere. Astfel, sunt necesare lucrări de reparații și de lărgire a zonei carosabile sau găsirea unei alte variante ocolitoare a localității.

Tabel nr.15 *- Detalierea structurii rețelei de drumuri din orașul SINAIA*

Categorie drum	Lungime drumuri (km)			
	Total (km), din care:	Drumuri asfaltate	Drumuri pietruite	Drumuri reabilitate / modernizate în perioada 2015 - 2016
Drum national	7,81	7,81	0	0
Drum comunal	11,55	11,55	0	0
Străzi+Alei	61,58	37,28	24,30	**8,82 km**
TOTAL	**80,94**	**56,64**	**24,30**	**8,82 km**

Sursa – Serviciul Urbanism și Cadastru, Primăria Oraș Sinaia

În perioada 2012-2016 administrația locală prin finalizarea proiectului Reabilitarea Infrastructurii Publice Via Sinaia – Design Verde Deschis s-a realizat modernizarea celor trei bulevarde ale orașului precum si a strazilor adiacente ce debușează în acestea, urmând ca în perioada 2017-2020 să acorde o atenție sporită și reabilitării celorlalte străzi, alei rutiere și alei pietonale.

Transportul public local

Transport public local de persoane prin curse regulate și curse speciale și transport de persoane pe cablu, pe raza orasului Sinaia, de către SC TRANPORT URBAN SINAIA SRL.

SC TRANSPORT URBAN SINAIA SRL s-a constituit ca societate a Consiliului Local Sinaia având ca obiect de activitate :

- transport public local de persoane prin curse regulate pe raza orașului Sinaia,
- transport public local de persoane curse speciale (între localitate și alte localități),
- transport de persoane pe cablu (Telegondolă Sinaia – Cota1400, Telegondola Carp Cota 1400 -Cota 2000 , Telescaun Cota 2000 – Valea Soarelui),
- servicii de administare a parcărilor publice,
- administrarea domeniului schiabil (amenajare pârtii și bătut zăpada cu utilaje specifice),
- administrarea bazelor sportive aparținând orașului Sinaia.

Referitor la transportul public local de persoane prin curse regulate pe raza orașului Sinaia, începând dinanul 2008 serviciul s-a realizat cu cele 6 microbuze și 4 autobuze achiziționate (din care un autocar, pentru excursii sau solicitări de deplasare în curse speciale, ocazionale).

Până în anul 2015, câteva din mijloacele de transport au fost utilizate la maxim uzându-se din ce în ce mai puternic. Astfel, au fost scoase din circulație, activitatea desfasurându-se doar cu cele 4 autobuze (din care un autocar pentru curse speciale). Momentan chiar și cele rămase în funcțiune se află la un nivel de degradare avansată (caroseria ruginită iar piesele se deteriorează aproape zilnic).

Pe teritoriul orașului sunt amenajate 30 stații de autobuz din care 6 pe DN 1. Numărul aproximativ de călători este de 42.000 călători pe lună. În teritoriu au existat 6 linii urbane de transport în comun rutier:

1. Platoul Izvor - Centru și retur;
2. Platoul izvor - Furnica și retur;

3. Platoul Izvor - Penny market - Furnica și retur

4. Platoul izvor - Tirul cu Porumbei și retur

5. Platoul izvor - Furnica și retur

6. Cimitirul Setu - Furnica și retur

Din cauza numeroaselor defecțiuni ale mijloacelor de transport și a lipsei altora care să le înlocuiască operatorul și primăria au fost nevoiți să reducă numărul de trasee la 3 (trasee care efectuează rutele turretur) astfel:

1. Platou Izvor-Penny-Furnica

2. Platou Izvor- Centru

3. Platou Izvor-Telegondola

Transportul public intrajudețean

Transportul public de persoane intrajudețean între Sinaia și celelalte localități vecine pe raza (Azuga- Ploiești) la nivelul anului 2016 este asigurat de șase operatori: SC DIANA PA SRL, SC RAJ&CO SRL, SC GEORGIANA TRANS SRL, SC FLIMOD SRL, SC CORD IMPEX SRL și SC DAN SEPSI SRL cu mașinile din dotare - autocare, autobuze, microbuze. Pe teritoriul orașului sunt amenajate 13 stații de autobuz pe DN 1 și 1 stație pe Calea Moroieni.

Transport feroviar

Transportul feroviar ocupă 18,90 ha din intravilanul orașului Sinaia, ce reprezintă un procent de 2,70%. Pentru transportul feroviar, în orașul Sinaia există, 2 stații feroviare: Gara Sinaia și Halta Sinaia. Lungimea totală a Căii Ferate, pe teritoriul administrativ al orașului Sinaia este de 8,338 km. Linia CF 300 București – Brașov - este dublu electrificată și pentru transportul mixt (călători/marfă), delimitează în mare, partea de est a orașului Sinaia.

Traficul staționar

În prezent, în oraș sunt amenajate 1,479 locuri de parcare dintre care 939 locuri de parcare rezidențiale, 200 locuri de parcare gratuite în regim public și 340 de locuri de parcare în regim public în administrarea SC Transport Urban SRL. Spațiile destinate parcării sunt insuficiente, astfel că se parchează într-o mare măsură pe trotuare sau carosabil, cu impact negativ evident asupra siguranței rutiere, a siguranței pietonilor și bicicliștilor, inclusiv ducând la creșterea congestiei pe arterele de circulație. Utilizarea excesiva a autovehiculelor personale de catre

cetatenii orasului Sinaia precum si a navetistilor care lucreaza in oras duce la ocuparea locurilor de parcare existente.

3.3.2. Alimentare cu apă și apă uzată

3.3.2.1.Rețeaua de alimentare cu apă

Sursa de apă

Alimentarea cu apă a persoanelor fizice și juridice din orașul Sinaia se realizează din sursele de apă (subterane – Vânturiș, Valea Babei. Pescărie, Cuibul Dorului și de suprafață – Valea Rea. Valea Dorului I și Valea Dorului II), precum și din sursa de suprafață Valea Azugii cu stația de tratare amplasată pe raza orașului Azuga, prin intermediul stațiilor de tratare, rețelelor de aducțiune, instalațiilor de înmagazinare și distribuție a apei din teritoriul orașului Sinaia.

Conducte de aducțiune și transport:

Conductele de aducțiune a apei de la captări la stațiile de tratare sunt din oțel și fontă, însumează ca lungime aproximativ 22 km și au diametre cuprinse între Dn = 80 - 400 mm

Sistem de colectare și depozitare

Apa este colectată în rezervoare cu o capacitate totală de 9830 mc. Tratarea apei se face printr-o clorinare cu clor gazos și trecerea acesteia prin stația de filtrare și clorinare înainte de depozitare.

Stații de tratare

Stația de tratare Valea Dorului - apa captată din sursele de suprafață Valea Dorului I și II și din sursa subterană Cuibul Dorului este dirijată în vederea tratării în stația de tratare Valea Dorului;

Stația de tratare Oppler - apa captată din sursa de suprafață Valea Rea este dirijată în vederea tratării în stația de tratare Oppler.

Rezervoare de înmagazinare

Capacitatea de înmagazinare a rezervoarelor este de 9 830 mc distribuită astfel:

Rezervor Calea Codrului - Rezervorul Calea Codrului este amplasat pe Calea Codrului, la cota 993. Rezervorul înmagazinează apa brută captată din sursa Vânturiș, urmând a fi tratată

(clorinată) după care introdusă în rețeaua de distribuție orășenească; Capacitatea de înmagazinare a acestuia este de 2 rezervoare a câte 500 mc fiecare;

Rezervor Cravata Roșie - amplasat pe Drum Cota 1400, la cota 1073. Rezervorul înmagazinează apa provenită din sursele de subteran Pescărie și Valea Babei, apă care este tratată (clorinată) urmând a fi introdusă în rețeaua de distribuție; Capacitatea de înmagazinare a rezervorului este de 1000 mc;

Rezervor Oppler – Rezervorul este amplasat în vecinătatea stației de tratare Oppler; Capacitatea de înmagazinare a rezervorului este de 2 500 mc;

Rezervor Valea Dorului – Rezervorul este amplasat în incinta stației de tratare Valea Dorului și are o capacitate de 1 000 mc;

Rezervor Furnica - Rezervorul FURNICA este amplasat mai sus de Complex Furnica la cota 875. Rezervorul înmagazinează apa tratată (clorinată) provenită din rezervoarele Cravata Roșie și Calea Dorului. Acesta are o capacitate de înmagazinare de două rezervoare a câte 750 mc;

Rezervor Mânăstire - este amplasat în zona Mânăstirii Sinaia, cota 865; Capacitatea rezervorului este de 500 + 80 mc;

Rezervor Cumpătu - Rezervorul este amplasat în partea de N-E a cartierului Cumpatu, cota 875; Capacitatea acestuia este de 500 + 250 mc;

Rezervor Spital - Rezervorul este amplasat în incinta Spitalui orășenesc Sinaia la cota 819; Capacitatea acestuia este de două rezervoare a câte 750 mc;

Rețeaua de alimentare cu apă are o lungime totală de 60,858 km. Din totalul de aproximativ 7000 de locuințe, iar la acest moment la sistemul de alimentare cu apă sunt racordate toate locuințele, adică procent de 100% prin 2181 de bransamente.

Din rezervoarele de înmagazinare apa potabilă este distribuită către utilizatori prin conducte din oțel, fontă, PEHD, cu diametre cuprinse între Dn = 25 – 250 mm.

Situația alimentării cu apă potabilă a orașului Sinaia se prezintă după cum urmează:

Tabel nr. 16 - Situația alimentării cu apă potabilă (2016)

Date statistice	UM	Valoare
Populație (recensământ din 2011)	Nr. locuitori	10 410
Populație alimentată cu apă	Nr. locuitori	10 410
Populație alimentată din puțuri proprii	Nr. locuitori	-

Lungimea rețelei de distribuție (2016)	Km	60,858
Hidranți stradali (2016)	buc	140

(sursa: Institutul Național de Statistică)

Tabel nr.17 *- Tipuri de utilizatori ai serviciilor de alimentare cu apă 2015 -2016:*

TIPURI DE UTILIZATORI		**Nr. racordate la retea alimentare cu apă 2015**	**Nr. racordate la retea alimentare cu apă 2016**
POPULAŢIE	*CASE PARTICULARE (nr. contracte, în toate cartierele oraşului)*	2489	2621
	Contracte individuale la blocuri	199	215
UNITĂŢI	*AGENŢI ECONOMICI*	407	431
	UNITĂŢI SOCIALE (şcoli, grădiniţe, dispensar, piaţă, unitatea de pompieri)	62	66
TOTAL		**3157**	**3333**

Consumul de apă potabilă

Tabel nr. 18 *- Consumul de apă potabilă în oraşul Sinaia în perioada 2012-2016:*

ANUL	**CONSUM metri cubi / zi**
2012	2952
2013	2694
2014	2554
2015	2525
2016	2647

La nivelul orașului Sinaia consumul casnic în mc /locuitori/zi în anul 2016 a fost de: 0,265. Prin Programul POIM 2016 – 2020 se vor realiza următoarele investiții:

1. ***Reabilitare rețea de distribuție apă potabilă – 32 000 m*** (conducte și echipamente, stații de pompare intermediare, terasamente, montaj, inclusiv piese speciale, hidranți, cămine de vane, branșamente – inclusiv cămine de branșament, desfacere și refacere sistem rutier).

2. Reabilitare aducțiuni și conducte de transport – 26.000 m (conducte și echipamente, stații de pompare intermediare, terasamente, montaj, inclusiv piese speciale, hidranți, cămine de vane, branșamente – inclusiv cămine de branșament, desfacere și refacere sistem rutier).

3. Reabilitare stație de tratare Oppler și Valea Dorului și introducere sistem SCADA

4. Reabilitare revervoare – 4 buc

Menționăm că Ordinul Ministrului Sănătății 536 / 1997 pentru aprobarea Normelor de igiena și a recomandărilor privind mediul de viață al populației a fost înlocuit de ORD. 119 / 2014.

In prezent, furnizarea continua a apei nu mai este o problema, dar calitatea acesteia inca lasa de dorit, datorita vechimii conductelor si nereabilitarii intregului sistem de retele de alimentare cu apa potabila a orasului.

3.3.2.2.Surse de poluare a apei în oraș

Principala sursă de poluare o reprezintă canalizările care deverseaza în apele curgătoare, afluenți ai râului Prahova. Din cei 3400 de abonați înregistrați la SC Hidro Prahova - Sucursala Sinaia la sfârșitul anului 2016, 550 de abonați, reprezentând un procent de 16% din total utilizatori, nu sunt branșați la canalizare. Cartierele ce cuprind zone fără canalizare sunt Zamora, parțial Tirul cu porumbei, Clăbucet, parțial Platoul Izvor, Caşeriei şi zonele cu clădiri izolate.

În afară de acest aspect, apele de pe raza orașului nu prezintă alte surse de poluare dat fiind că activitatea industrială a orașului este absentă.

Prețurile și tarifele practicate

Potrivit prevederilor Hotărârii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară nr.63/24.06.2014, Actului Adițional nr.19/03.03.2016 și Avizului ANRSC nr. 412472/24.06.2016, începând cu data de 01.07.2016, se aplică următoarele prețuri pentru apa potabilă livrată în orașul Sinaia:

- Preț pentru populație - 4,22 lei/mc (TVA inclus)
- Pret pentru ceilalți utilizatori - 4,61 lei/mc (TVA inclus)

Din informațiile analizate, concluzionăm faptul că necesarul de apă este acoperit și nu este nevoie de eforturi în acest sens decât în iernile foarte geroase și secetoase. Sunt însă necesare investiții de tipul:

- Extinderea rețelei de canalizare
- Modernizare captări și rețea aducțiune
- Reabilitare stații tratare existente
- Extinderea și reabilitarea rezervoarelor
- Extindere și reabilitare rețea distribuție având în vedere tendința de dezvoltare a localității
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă până la 100% din populație.

3.3.2.3 Rețeaua de ape uzate

O parte din sistemul de colectare a apelor uzate este epurat prin stația Valea Larga.

Lungimea rețelei de canalizare este de 38,198 km (include colectorul general) are diametre cuprinse între Dn = 100 – 1 600 mm. 80 % din rețea este din tuburi din beton și are 1325 de racorduri.

SC Hidro Prahova SA are ca obiectiv imediat următor execuția, în baza unui proiect, unui tub colector care se va deversa într-o stație de epurare în zona de sud a orașului precum și de branșamente și racorduri, în vederea atingerii gradului de conformitate.

Rețeaua de colectare a apelor pluviale din orașul Sinaia aferentă drumurilor este eficientă, deoarece este realizată din șanțuri și rigole betonate precum și din guri de preluare a apelor de pe carosabil. În aceste condiții, se realizează un drenaj corespunzător al apelor pluviale și prin urmare starea drumurilor este neafectată.

3.3.3. Energia termică

Sistem de termoficare propriu

La nivelul orașului Sinaia nu mai există sistem de termoficare cu centrală de cartier, au fost desființate și înlocuite cu centrale de bloc sau de apartament alimentate cu gaz metan de la distribuitorul ENGIE (prin GDF Suez).

Alimentare cu gaze

Alimentarea cu gaze naturale a oraşului Sinaia se face din conductele care aparţin sistemului naţional de transport al gazelor naturale. Aceste conducte urmăresc traseul Văii Prahovei având direcţia nord-sud şi făcând legătura între bazinul gazeifer din Transilvania şi municipiile Ploieşti şi Bucureşti.

Conductele de transport de înaltă presiune au diametrele Ø 16" (DN 400) Râşnov – Nedelea, Ø 20" (DN 500) Deleni – Bucureşti; Ø 28" (DN 700) Coroi - Filipeşti, fiind amplasate pe malul drept al Văii Prahovei, ocolind oraşul pe la vest şi nefiind afectate de construcţia autostrăzii Comarnic – Braşov propusă în zona Sinaia pe malul stâng al Prahovei.

Pe malul stâng, în apropiere de albia Prahovei este amplasată o conductă de înaltă presiune Ø 12" (DN 300) Predeal – Sinaia, dar care este dezafectată între Buşteni şi Sinaia.

Alimentarea oraşului se face prin intermediul a două Staţii de reglare măsurare predare (SRMP), amplasate una în zona de nord a oraşului și una în zona centrală.

Conductele de înaltă presiune aparţin SNTGN TRANSGAZ Mediaş, Regionala Braşov, Sector Azuga.

Alimentarea cu gaz metan acoperă întreg oraşul Sinaia iar lungimea totală a conductelor de distribuție este 88,4 km.

Tabel nr.19 *- Destinaţia gazelor naturale distribuite în oraşul Sinaia*

Anul	Total anual (mii mc) din care:	Utilizatori casnici	Alţi utilizatori
2012	16643	8234	8409
2013	15805	7917	7888
2014	14859	7348	7511
2015	14973	7429	7544

Sursa: Institutul Naţional de Statistică

Oraşul Sinaia dispune de o reţea de distribuţie care funcţionează în regim de presiune redusă, gazele fiind utilizate pentru alimentarea cu gaze a consumatorilor urbani în scopul producerii energiei termice pentru încălzire, prepararea apei calde menajere şi pentru prepararea hranei.

Conductele de distribuţie sunt amplasate pe toate străzile oraşului, fiind amplasate fie îngropat (în zonele în care alimentarea cu gaze s-a făcut mai demult), fie suprateran (în zonele în care alimentarea cu gaze s-a realizat recent).

Amplasarea supraterană (cu excepţia acceselor carosabile) a conductelor de gaze prezintă avantaje din punct de vedere al exploatării, dar impune utilizarea conductelor din oţel şi de asemenea, montaje care să fie ferite de lovirea accidentală de către autovehicule, care să nu împiedice circulaţia pietonală inclusiv pe timp de iarnă, scurgerea apelor pluviale şi să aibă un minim aspect estetic.

La locuinţele colective, în general cu P+4 nivele, fiecare apartament are propriul branşament prevăzut cu contor amplasat la nivelul parterului pentru a putea fi citit, conducta de alimentare fiind pozată pe faţada clădirii până la bucătăria apartamentului respectiv.

Incalzire pe lemne

Încalzirea pe lemne este nesemnificativă la nivelul orașului și se produce, în general, în paralel cu încălzirea pe bază de gaz metan.

3.3.4. Rețeaua de iluminat public

Sistemul de iluminat public reprezintă ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuţie, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundaţii, stâlpi, instalaţii de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Sinaia dispune de o amplă rețea de distribuție a energiei electrice. Alimentarea cu energie electrică a orașului Sinaia se realizează din sistemul energetic național prin intermediul stațiilor de transformare și direct din linia electrică aeriană.

Castelul Peleș a fost primul castel electrificat în întregime din Europa. Acest lucru a fost posibil întrucat electricitatea era furnizată de Uzina Electrică proprie, de pe malul pârâului Peleș.
Alimentarea cu energie electrică a localităţii Sinaia se face din staţia de transformare Sinaia 110/20/6KV – 2 x 16 MVA, racordată la Sistemul Energetic Naţional prin linii electrice de medie tensiune (la 20KV) parţial subterane (în zona centrală) parţial aeriene (zonele periferice).

Localitatea este străbătută în partea de est de linia electrică de înaltă tensiune LEA 110KV Ploiești – Brașov și de o linie de 20 KV Câmpina-Sinaia. Din stația de transformare Sinaia mai pleacă liniile de 6KV Costila 3 și Costila 4.

Localitatea Sinaia este alimentată cu energie electrică din sistemul energetic național astfel:

- din stația de transformare proprie de 110/6 kv Sinaia;
- din linia de medie tensiune LEA 20 kv Sinaia;
- din linia de medie tensiune 20 kv Bușteni;
- din microhidrocentralele amplasate pe râul Prahova;
- din stația 20/6 kv, 3,2 MVA de la Colegiul Mihail Cantacuzino.

Amplasamente şi capacităţi posturi de transformare

Posturile de transformare sunt în majoritate în cabină de zidărie de puteri 250-630 KVA. În zonele periferice sunt posturi de transformare de tip aerian, montate pe stâlpi de beton.

Distribuția energiei electrice la consumatori se face de la posturi de transformare fie alimentate direct la 20 kv (direct din cele 2 linii amintite), fie alimentate la 6 kv (marea majoritate). Puterea totală instalată este de 31,5 MVA. Rețelele de distribuție de joasă tensiune sunt realizate atât în cablu subteran (îndeosebi în zona blocurilor), cât și aerian (ultimele fiind în bună stare și realizate pe stâlpi din beton).

Descrierea infrastructurii de iluminat public

Operatorul în acest domeniu este S.C. F.D.F.E.E. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.A., S.D.F.E.E. PLOIEȘTI, cu un număr aproximativ de 15.000 abonaţi, la nivelul anului 2016. Rețeaua de distribuție a energiei electrice nu este în totalitate modernizată, dar există rețea de înaltă tensiune – pentru marii consumatori și rețea de joasă tensiune pentru consumatorii casnici. Aceste rețele sunt destinate alimentării cu energie electrică a consumatorilor casnici, edilitari, terțiari, inclusiv al acelor consumatori industriali de puteri reduse.

În privința rețelei de alimentare cu energie electrică se poate spune că, atât în centrul propriu-zis, cât și în restul cartierelor componente este bine reprezentată și sufera actualizari în vederea eficientizarii.

Iluminatul public, este setat sa funcționeze dupa un program eficient și bine stabilit, atât în centru, cât și în cartiere, menit sa reduca cheltuielile la bugetul local.

Reţeaua de iluminat public din orașul SINAIA aparţine S.C. Electrica S.A. și Orașului Sinaia și are o lungime de aproximativ 77 km.

Tabel nr.20 *- Infrastructura reţelei de alimentare a iluminatului public*

Denumire	An 2012	An 2013	An 2014	An 2015	An 2016
Stâlpi de iluminat	1836	1848	2029	2029	2029
Corpuri de iluminat	1695	1718	1911	1911	1911

Sursa: Primăria SINAIA

Din cele 1911 corpuri de iluminat, cele pe LED sunt 50 bucăți, pe sodiu 945 bucăți, fluorescente 786 bucăți, economice 130 bucăți.

In ceea ce privește consumul de energie, după estimativul pe 2016 pentru 4 instituții importante și în același timp mari consumatoare de energie, se observă o tendință de creștere a consumului.

Tabel nr.21 *- Consumuri de energie, pe tipuri de consumatori din oraș SINAIA*

Tipuri de utilizatori	Consumuri anuale (kwh)		
	2015	2016	2017 estimat
Primărie (iluminatul public inclus)	1.923.099	1.666.250	2.020.000
Colegiul M. Cantacuzino	42.880	44.856	46.000
Școala George Enescu	25.232	25.381	26.000
Scoala Principesa Maria	22.752	17.105	22.000
TOTAL	**2.013.963**	**1.753.592**	**2.114.000**

Sursa: Primăria SINAIA

În vederea realizării obiectivului de creare a unui oraș curat și ecologic, a unui mediu plăcut și sănătos, a creșterii eficienței energetice, administrația își propune să realizeze o serie de proiecte investiționale ce vizează modernizarea și eficientizarea iluminatului public în exercițiul 2014 – 2020.

3.3.5. Poșta și telecomunicații

Pe teritoriul orașului SINAIA funcționează 1 oficiu poștal. Orașul este conectat la serviciile de telefonie fixă TELEKOM, serviciile de telefonie mobilă cu acoperire corespunzătoare pentru toate zonele din localitate - Vodafone, Orange, Telekom, servicii de televiziune prin satelit, RCS & RDS, televiziune prin cablu SC UPC Romania SRL, RCS & RDS SA și Telekom.

Rețeaua de internet este asigurată de TELEKOM, SC UPC Romania SRL, SC RCS-RDS SA. Localitatea este racordată la rețeaua interurbană prin magistrala de fibră optică București – Ploiești – Brașov. În toate cartierele componente ale orașului, rețeaua de telefonie fixă este slab reprezentată, dar, datorită amplificării semnalului GSM, în orașul Sinaia a crescut numărul abonamentelor la telefonia mobilă.

De asemenea, pe lângă Telekom, există câteva societăți cum sunt RCS&RDS, DIGI TV, care oferă posibilitatea cetățenilor de a avea acces la rețeaua de telefonie, TV și Internet. Nu se poate estima cu precizie numărul abonaților, neexistând, deocamdată o situaţie centralizată, dar, numărul abonaților este în creștere.

Pe de alta parte însă, luând în considerare evoluția sistemelor de comunicare, se constată nevoia utilizatorilor de a accesa internetul în varianta wireless indiferent de locație fapt ce impune crearea de hotspoturi în zonele outdoor, de promenada și comerciale.

Dezvoltarea orasului Sinaia din ultima perioada conduce la extinderea retelei de iluminat ce foloseste telemanagemnt, folosirea corpurilor de iluminat ecologice, toate acestea ducand la reducerea consumului de energie electrica. De asemenea este nevoie stringenta de marirea capacitatii de distributie a retelei de energie electrica.

Dezvoltarea domeniului schiabil prin realizarea de noi instalatii de transport pe cablu tip telegondola si telescaun in zona Cota 2000, a condus la o crestere a consumului de energie electrica impunandu-se astfel gasirea unei solutii de marire a capacitatii de distributie a energiei electrice in zona respectiva.

3.4. INFRASTRUCTURA DE SĂNĂTATE ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

3.4.1. Serviciile de sănatate

Pentru menținerea și îmbunătățirea stării de sănătate a populației, în orașul Sinaia funcţionează o unitate sanitară cu paturi, spital de tip general, clasificată în categoria IV, codificată cu titulatura de Spitalul Orăşenesc Sinaia. Această unitate sanitară deservește unitatea administrativ-teritorială, localitățile limitrofe, precum și turiștii care aleg ca destinație turistică stațiunea montană de interes național – Sinaia, tranzitează principala artera rutiera a țării DN1 (E 60) sau victime ca urmare a practicării sporturilor de iarna ori activităților sportive montane multisezoniere.

Spitalul Orăşenesc Sinaia reprezintă principalul, dar și singurul furnizor de servicii medicale de stat, de tip general, pentru toată Valea Superioară a Prahovei (între orașul Câmpina și Brașov) asigurând 7 zile din 7, respectiv 24h din 24 asistență medicală specializată prin intermediul a ***4 linii de gardă***: Centru de Primire Urgențe, Medicina Internă, Pediatrie și Obstetrică-Ginecologie.

Spitalul orășenesc Sinaia este o unitate medicală acreditată și autorizată, în conformitate cu legislația în vigoare, furnizând servicii medicale de tipul:

- ✓ ***Spitalizare continuă*** având o capacitate de spitalizare de 94 de paturi, repartizate în cele 4 specialități cu paturi (Medicina Internă – 40 paturi, Chirurgie Generală – 14 paturi, Pediatrie – 25 paturi și Obstetrică-Ginecologie – 10 paturi din care 3 pentru Neonatologie) din care 84 paturi pentru patologie de tip acut și 10 paturi pentru patologie de tip cronic;
- ✓ ***Spitalizare de zi*** pentru care sunt organizate 11 paturi, în specialitățile cu corepondent în paturi (Medicina Internă – 40 paturi, Chirurgie Generală – 2 paturi, Pediatrie – 6 paturi și Obstetrică-Ginecologie – 2 paturi);
- ✓ ***Servicii de tip paraclinic în regim ambulatoriu*** în specialitățile Radiologie și Imagistică Medicală, precum și Medicină de laborator;
- ✓ ***Servicii medicale de specialitate în regim ambulator*** în urmatoarele specialități: Medicina Internă, Chirurgie Generală, Pediatrie, Obstetrică-Ginecologie, ORL, Psihiatrie, Diabet Zaharat, Nutriție și Boli Metabolice, Dermatovenerologie și Neurologie.

Toate aceste servicii beneficiază și de specialități suport, fără de care actul medical nu poate fi acordat complet și de calitate, respectiv: Bloc Operator (format din 2 Săli de intervenții) Anestezie, Terapie Intensivă (Compartiment cu 5 paturi), Unitate de Transfuzii Sanguine, 2 laboratoare cu program de lucru de tip permanență: Laborator Analize Medicale și Laborator Radiologie și Imagistică Medicală, Compartiment Endoscopie Digestivă, Sterilizare, Farmacie cu circuit inchis și Compartiment de Prevenire și control al infecțiilor nosocomiale

Anual un număr mediu de 6800 de pacienți se externează din aceasta unitate medicală, din care 3200 pacienți sunt beneficiari ai serviciilor medicale acordate în regim de spitalizare continuă de tip acut, peste 200 pacienți ai serviciilor medicale de tip cronic, iar aproximativ 3400 pacienți sunt beneficiari ai serviciilor medicale acordate în regim de spitalizare de zi.

Numărul mediu anual al intervențiilor chirurgicale acordate în Spitalul Orăşenesc Sinaia este de peste 350, din care aproximativ 1/3 sunt realizate utilizând proceduri chirurgicale minim invazive, prin metoda laparoscopica. În ceea ce privește numărul pacienților beneficiari de transfuzii sanguine anual acesta se ridică la peste 150, totalizând o medie de 1100 de transfuzii efectuate.

Indicele de complexitate al cazurilor tratate în cadrul Spitalului Orăşenesc Sinaia, luand reper anul 2016 este de 1,0891 ca principal indicator de măsurare și apreciere a performanței managementului spitalului public.

În Ambulatoriul Spitalului Orăşenesc Sinaia sunt investigați un număr mediu de 20.000 de pacienți în cele 9 specialități amintite anterior.

La nivelul serviciilor medicale de tip paraclinic acordate, anual se proceseaza un număr de peste 170.324 investigații radiologice, ecografice și analize de laborator.

În Centrul de Primire Urgențe anual în medie peste 10.000 de pacienți apelează pentru servicii medicale de urgență, din care aproximativ 1200 rămân internati în secțiile și compartimentele spitalului, alți aproximativ 1300 fiind transferați către alte unități spitalicești de rang superior sau către specialități inexistente în structura organizatorică a Spitalului Orăşenesc Sinaia. Peste 7500 de pacienți beneficiari ai serviciilor medicale de urgență fiind diagnosticați, tratați și externati - cazuri rezolvate. Pentru soluționarea acestor cazuri, alături de echipa medicală a CPU formată din 4 medici specialiști, specialitate Medicină de urgențe, acordă consulturi interdisciplinare alți 16 medici, rezultând la nivelul unui an, un număr mediu total de 2600 de consultații.

Media multianuală a pacienților străini care apelează la serviciile Centrului de Primire Urgențe este de 198.

Peste 2500 de pacienți, care acceseaza serviciile medicale prestate prin intermediul liniei de gardă de urgente, sunt aduși de către Serviciul de Ambulanță, Sucursala Sinaia sau SMURD urmare accesării Dispeceratului unic național 112.

Dată fiind adresabilitatea crescută, patologia spitalizată sau diagnosticată și tratată de specialiștii Spitalului Orășenesc Sinaia este necesară intensificarea eforturilor și identificarea de surse de finanțare noi care să asigure o dotare de actualitate, în strânsă legatură cu evoluția tehnologiei în sfera medicală, creșterii capacității diagnostice și de intervenție, de diversificare a serviciilor medicale oferite prin suplimentarea specialităților, bazate pe analize statistice, studii privind prevalența și incidenta unor boli, la nivelul unor populații sau arii specifice.

Totodată, în localitate funcționează șase cabinete medicale familiale și zece cabinete de specialitate – 7 cabinete medicale stomatologice, 2 cabinete medicale oftalmologice, 1 centru medical cu 12 specialități. De asemenea, în Sinaia funcţionează Staţia de ambulanţă sucursala a Serviciului Judeţean de Ambulanţa Prahova.

Tabel nr.22 *- Categorii de unitati sanitare*

Categorii de unitati sanitare	**Forme de proprietate**	**An**				
		2012	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**
		Numar	**Numar**	**Numar**	**Numar**	**Numar**
Spitale	Proprietate publica	1	1	1	1	1
Ambulatorii integrate spitalului	Proprietate publica	1	1	1	1	1
Policlinici	Proprietate publica	1	1	0	0	0
Dispensare medicale	Proprietate publica	1	1	0	0	0
Cabinete medicale școlare	Proprietate publica	3	3	3	3	3
Cabinete medicale de familie	Proprietate publica	3	2	2		0
Cabinete medicale de familie	Proprietate privata	4	4	4	8	6
Cabinete stomatologice	Proprietate publica	2	0	0	0	0
Cabinete stomatologice	Proprietate privata	6	8	9	12	7
Cabinete medicale de specialitate	Proprietate publica	2	2	2	2	2

Cabinete medicale de specialitate	Proprietate privata	2	2	2	4	4
Farmacii	Proprietate publica	1	1	1	1	1
Farmacii	Proprietate privata	4	5	5	5	5
Laboratoare medicale	Proprietate publica	4	4	4	4	4
Laboratoare de tehnica dentara	Proprietate privata	7	7	7	7	7

Sursa INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Tabel nr.23 - *Furnizori de servicii de sănătate*

NR. CRT.	Furnizori de servicii de sănătate	Unitate de stat / Privată
1.	Spitalul Orășenesc Sinaia	Stat
2.	CMI Dr. Bălţatu Delia	Privată
3.	CMI Dr. Cişmaş Cătălin Ion	Privată
4.	CMI Dr. Nechita Silvia Mihaela	Privată
5.	CMI Dr. Făcăleţ Adrian Mihai	Privată
6.	CMI Dr. Bărbuţă Monica Ileana	Privată
7	Cabinet Stomatologic Ivcodent	Privată
8..	S.C. Ortodent S.R.L.	Privată
9.	S.C. Unlimited Serco Impex S.R.L.	Privată
10.	S.C. Irene Optik S.R.L.	Privată
11.	Centrul Medical Carol	Privată

Sursa - DSP Prahova

Tabel nr.24 - *Indicatori servicii de sănătate 2016*

Indicatori	Spitale	Cabinete Medicale Stomatologice Individuale	Cabinete Medici de Familie	Farmacii

	De stat	Particulare	De stat	Particulare	De stat	Particulare	De stat	Particulare
Numărul unităților	1	0	0	7	2	4	1	5
Numărul de paturi	94	0	0	0	0	0	0	0
Numărul de medici specialiști	20	0	0	11	6	0	0	0
Numărul de asistente	73	0	0	5	6	0	0	0

Sursa – Spitalul Orașenesc Sinaia

***Tabel nr. 25** – Cadre medico-sanitare*

Categorii de cadre medico-sanitare	**Forme de proprietate**	**Ani**			
		2012	**2013**	**2014**	**2015**
		UM: Numar personae			
		Numar	**Numar**	**Numar**	**Numar**
Medici	**Proprietate publica**	30	33	32	28
-	**Proprietate privata**	4	4	4	7
din total medici: medici de familie	**Proprietate publica**	2	2	2	:
-	**Proprietate privata**	4	4	4	7
Stomatologi	**Proprietate publica**	2	:	:	:
-	**Proprietate privata**	9	11	12	12
Farmacisti	**Proprietate**	:	:	:	1

	publica				
-	**Proprietate privata**	8	8	10	9
Personal sanitar mediu	**Proprietate publica**	81	73	78	80
-	**Proprietate privata**	25	25	23	33
Sursa INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA					

Tabel nr. 26 *– Indicatori privind numărul medicilor de familie și a medicilor specialişti*

Nr. Crt.	Indicatori	2017	2016	2015	2014	2013
1	Număr medici de familie				6	6
2	Număr medici specialisti	20	20	21	20	15

Sursa – Spitalul Orașenesc Sinaia

Personalul medico-sanitar este format din totalitatea personalului medical de specialitate care lucrează în unități de ocrotire a sănătății, unități medico-farmaceutice , atât în sectorul public cât și în cel privat.

Personalul sanitar este format din:

- personal sanitar cu pregătire medicală superioară;
- personal sanitar mediu;
- personal sanitar auxiliar.

Începând cu anul 2009 Spitalul Orăşenesc Sinaia a fost trecut în subordinea Consiliului Local Sinaia, iar de atunci, în mod constant, a beneficiat de sprijinul şi implicarea Primăriei Oraşului Sinaia, prin intermediul căreia au fost finanțate sau chiar efectuate lucrări de reparaţii curente și capitale pentru modernizare, cu fonduri de la bugetul local, pentru cele 2 sedii ale Spitalului, respectiv:

✓ Reparații la sediul principal din Str. Spitalului nr. 2

- Reparaţii exterioare (anvelopare termica și refacere integrală acoperiș) la staționarul pentru adulți, Pavilionul Ambulatoriului de specialitate și integrat, respectiv Laborator Analize Medicale;

- Construire Corp Administrativ – funcțiune birouri, farmacie și garaje;
- Refacere acoperiș – Izolator / Bloc alimentar / Spălătorie/Sediu Ambulanța Sucursala Sinaia- Corp C5 / PavilionRadiologie II;
- Reparații capitale circuit termic și sanitare;
- Reparatii capitale cai de acces spital și imprejmuiri la ambele sedii
- Reparații capitale instalații de alimentare cu apă potabilă a tuturor clădirilor și a instalației termice pentru sediul principal;
- Reparații capitale instalaţtii panouri solare, pentru ambele sedii în vederea creșterii capacității de producție și stocare a energiei;
- Reparații capitale la instalațiile electrice ale spitalului;
- Reparații curente pentru spațiu cu destinație deșeuri medicale provenite din activitatea medicală.

✓ Reparații la sediul secundar din Str. Cuza Voda nr. 3

- Reparaţii exterioare (anvelopare termica și refacere integrală acoperiș și modernizare cameră de gardă);
- Amenajare mansarda- placări și suplafețe lavabile specifice.

Încă din anul 1985 s-au pus bazele construirii unui nou spital care odată construit să preia întreaga activitate medicală a spitalului actual, să-și suplimenteze structura organizatorică cu noi specialități, iar la nivelurile superioare să găzduiască, prin configurarea de locuințe de serviciu, medicii specialiști.

Proiectul a tot stagnat, până în urmă cu 25 de ani când s-au reluat demersurile de către Consiliul Local Sinaia proiectându-se la dimensiuni suportabil a fi susținute și ancorate în necesarul de servicii medicale ale anului 2012. În anul 2015 s-a finalizat procedura licitației pentru desemnarea firmei care urma să demareze construcția noului spital.

Până la această dată, gradul de execuție al lucrarii este de aproximativ 15.%, totalizând cheltuieli în sumă de 9.000.000 lei.

În vederea îndeplinirii condițiilor igienico-sanitare, circuitelor funcționale, suprafețelor necesare în strânsă legătură cu legislația specifică, având în vedere vechimea clădirii (an construcție și atestare documentara 1895) dar și strategia de dezvoltare a spitalului este de o importanță covârșitoare finalizarea lucrărilor de construcție a noului spital. Pentru conturarea momentului translării activității medicale și organizării noilor specialități propuse (Ortopedie,

ORL – alocare de paturi, CPU – suplimentare paturi, Ambulatoriu de specialitate – suplimentare cu specialități noi: Alergologie, Cardiologie, Ortopedie și Traumatologie, Pneuftiziologie, Medicina Muncii, Epidemiologie, Urologie, Oftalmologie)

În ceea ce privește activitatea de ***Management a Resurselor Umane*** corelând dinamica personalului medical actual (perspectiva pensionarii și migrația medicilor) dar și strategia de dezvoltare, conducerea spitalului a propus Ministerului Sănătății, de-a lungul ultimilor ani, scoaterea la concurs a nu mai puțin de 16 posturi de medici rezidenți, pentru acoperirea necesarului viitor și programat, care în prezent se află în diverse stadii de pregătire, după cum urmează:

- ✓ 6 medici rezidenți aflați în Anul I de studiu
- ✓ 7 medici rezidenți aflați în Anul II de studiu
- ✓ 1 medic aflat în anul III de studiu
- ✓ 1 medic aflat în anul IV de studiu
- ✓ 1 medic aflat în anul V de studiu.

Figura 10 - Spitalul Orașenesc Sinaia

În anul 2016 au avut loc întâlniri cu reprezentanții din diferite medii sociale, din diferite instituții, oameni cu profesii diferite, care au fost invitați să își expună problemele cu care se confruntă în desfășurarea activității profesionale, astfel încât, împreună cu administrația locală sinăiană să se poată identifica atât nevoile/problemele cât și soluțiile posibile în vederea rezolvării problemelor.

Astfel, cadrele medicale și personalul auxiliar au putut prezenta nevoile pe care le întâmpină,, dintre acestea identificându-se pe lângă necesitatea îmbunătățirii activității organizatorice și administrative și:

A) Nevoi imediate, pe termen scurt și mediu și soluții propuse pentru rezolvarea acestora:

- modernizarea blocului alimentar existent și angajarea de personal pentru completarea echipei de la Blocul alimentar - acest lucru se poate realiza de către Serviciul Administrativ prin achiziționarea de mijloace fixe/aparatură pentru dotarea blocului alimentar : mașina de gătit, mașina de curățat cartofi, ventilatoare, hote, mese de lucru cu blat de inox
- înființarea unui Birou de informare pentru medicina interna și boli nutritive
- îngrijire la domiciliu, paleativă și prevenție- pot fi realizate ca o secție exterioară, pe locația actuală, în condițiile în care pot fi alocate fonduri de la bugetul local și/sau de la Ministerul Sănătății
- Acordarea unei mai bune atenții atât Resurselor umane corespunzătoare cât și resurselor financiare , realizate prin : școlarizarea continuă a personalului, contracte cu studenți/rezidenti, asigurarea condițiilor de cazare pentru noii medici/asistente, asigurarea salariilor comparabile cu cele din sistemul privat, grădinițe și școli pentru copiii personalului, rezolvarea acestor probleme ridicate putând veni doar de la forurile superioare de care aparțin, respectiv de la Ministerul Sănătății

B) Nevoi pe termen lung și solutii propuse pentru rezolvarea acestora:

În condițiile prezentate mai sus, se impune în mod clar finalizarea noului **spital** a cărui construcție a fost reluată, spital ce ar deservi nu numai orașul Sinaia ci și celelalte orașe din imediata apropiere. în plus, se constată necesitatea **diversificării specializărilor** existente, lucru constatat în viața reală a pacienților , precum și dotarea secțiilor cu tot ceea ce este necesar. Diversificarea specializărilor se referă la : Diabet și Nutriție, O.R.L., Oftalmologie, Dermato+Alergo, Pneumologie, Psihiatrie, Chirurgie, Ortopedie, Pediatrie, Cardiologie, Centru protezare, Auditiv, Profilaxie, Stomatologie, Imunologie+bacteorologie extinsă,etc

Laborator de analize (2 laboratoare) - prezentul proiect își propune folosirea structurii existente în scopul realizarii unui spital ce respectă standardele europene privind cubajul, igiena, posibilitățile de creare și întreținere a unui mediu cu minimă contaminare bacteriană, obiective

majore ținând cont de destinația clădirii.

1. Urgențe – analize automate pentru hematologie, biochimie, hemostaze, ionograme+ marker cardiac, microscop
2. Spital de urgenta

   - Traumatologie
   - ATI
   - DIALIZA
   - ONCOLOGIE

3. Imagistică
   - CT
   - RMN
   - ECHO
   - Echipament DOPPLER
4. Necesitatea dotarii noului spital cu : CT, RMN, ECH.DOPPLER , spirometrie, mamografie, demografie, monitor fetal+adulti, doppler fetal. Aceastănevoie poate fi satisfacută și realizată în condițile în care Ministerul Sănătății poate aloca fonduri sau, prin obținerea de fonduri nerambursabile europene.

Prin realizarea noului spital al orașului Sinaia se urmărește îmbunătățirea calității și ridicarea la standarde europene a serviciilor medicale din cadrul acestei unități sanitare, cu implicații pozitive asupra gradului de sănătate și a participării populației la piața muncii, precum și asupra gradului general de atractivitate al orașului Sinaia, în vederea oferirii de servicii medicale la parametrii recomandați de legislația în vigoare în domeniu.

Cunoașterea nevoilor existente, precum și găsirea unor posibile soluții reprezintă un prim și important pas făcut în vederea îmbunătătirii asistenței sociale oferite populației . În plus, realizarea celui mai important obiectiv de investiții, din punct de vedere al asigurării sănătății și asistenței sociale, construirea acestui spital și punerea sa în funcțiune, conduc la creșterea calității vieții prin asigurarea de servicii medicale performante, bazate pe dotări moderne, cât și profesionalismul cadrelor medicale, conducând la o calitate ridicată a actului medical.

3.4.2. Serviciile de asistenţă socială

Asistența sociala poate fi definita ca un ansamblu de institutii, programe, masuri, activitati, profesionalizate, servicii specializate de protejare a persoanelor, grupurilor, comunitatilor, cu probleme speciale, aflate temporar în dificultate, care din cauza unor motive de natura economica, socio-culturala, biologica sau psihologica nu au posibilitatea de a realiza prin mijloace și eforturi proprii un mod normal, decent de viata.

Serviciile sociale au ca beneficiari: copiii și familia, persoane varstinice, persoane cu handicap, persoane fara adapost, persoane abuzate, persoane dependende de consumul de droguri, alcool sau alte substante toxice, bonlavi cronici și persoane care sufera de boli incurabile.

Potrivit prevederilor Legii nr. 448/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, rolul autorității locale este de a monitoriza în condiții optime atribuțiile și obligațiile ce le revin asistenților personali în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav, astfel încât să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere.

Îngrijirile ce li se acordă pot permite persoanelor bolnave să-și valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional și social, în pofida handicapului de care suferă.

În anul 2015, în cadrul Primăriei Orașului Sinaia au fost angajaţi 33 de asistenţi personali ai persoanelor cu handicap, din care 28 de persoane sunt asistenți personali pentru adulți, iar 5 asistenți personali pentru minori. În anul 2012 au fost 31 asistenti personali (28 adulti, 3 pentru minori), în anul 2013 au fost 30 asistenti personali (27 pentru adulti și 3 pentru minori), iar în anul 2014 au fost 34 asistenti personali (30 pentru adulti, 4 pentru minori)

La nivelul anului 2016 în orașul Sinaia sunt înregistrate 67 de persoane cu handicap gradul grav care au optat pentru primirea unei indemnizații lunare în locul angajarii unui asistent personal. În ceea ce privește persoanele cu handicap grav, 6 persoane au fost declarate fără discernământ pe cale judecătorească și a fost numit câte un tutore care să se ocupe de ocrotirea și reprezentarea lor.

Problemele de sănătate ale acestor persoane sunt în mare parte cauzate de genetica, cele mai frecvente afecțiuni întâlnite fiind encefalopatia infantilă, oligofrenia, epilepsia, distrofia musculară progresivă, paralizia cervicală infantilă - tetrapareză spastică. Alte diagnostice, foarte des intalnite sunt: Demenţă mixtă, Demenţă Alzheimer, epilepsie, leucemie limfoblastică acută, Boală Parkinson, glaucom.

De asemenea, pe baza O.U.G. nr. 70/2011 privind măsurile de protecţie socială în perioada sezonului rece, cu modificările şi completările ulterioare, Primăria acordă ajutoare pentru încalzirea locuinţelor.

Numarul cererilor în anul 2016 pentru acordarea acestor ajutoare pentru încălzire a fost de 107, cu mult mai scăzut decât cel din 2012. Aceasta înseamnă că situația financiară și socială a acestor persoane s-a îmbunătățit odată cu redresarea economiei și creșterile salariale, reducerea somajului și plecările la muncă în străinătate.

2012: 504 cereri

2013: 359 cereri

2014: 242 cereri

2015: 187 cereri

2016: 107 cereri

Tot la categoria prestaţii sociale, avem un numar de 30 de familii care beneficiază de alocaţie pentru susţinerea familiei conform prevederilor Legii nr.277/2010 cu modificările şi completările ulterioare şi 3 familii care primesc ajutor social, conform Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările şi completările ulterioare.

***Tabel nr. 27** - Bugetul oraşului pentru asistenţă socială în perioada 2012 - 2016*

ANUL	BUGETUL (lei)
2012	341.400 – salarii asistenti personali 341.530 – indemnizatii persoane cu handicap
2013	344.000 – salarii asistenti personali 379.000 – indemnizatii persoane cu handicap
2014	499.600 – salarii asistenti personali 466.000 – indemnizatii persoane cu handicap
2015	566.602 – salarii asistenti personali 858.312 – indemnizatii persoane cu handicap
2016	476.908 – salarii asistenti personali 581.031 – indemnizatii persoane cu handicap

Sursa: Primăria Sinaia

Din analiza datelor raportate în perioada 2012 – 2016, se observă o tendință de creștere a numărului persoanelor cu probleme grave de sănătate, persoane care și-au pierdut în totalitate capacitatea de autoîngrijire, astfel că, dacă în 2012 figura în evidențele Primăriei Sinaia un număr de 69 persoane cu handicap grav, beneficiare de asistent personal sau de indemnizație lunară pentru însoțitor, la sfârșitul anului 2016, numărul acestor persoane s-a ridicat la 91 și implicit, au crescut și cheltuielile suportate de instituție pentru asistarea acestor persoane, de la 682.930 lei, sume cheltuite în anul 2012, la 1.057.939 lei, sume cheltuite la sfarsitul anului 2016; aceste majorari de cheltuieli s-au datorat pe de o parte creșterii numărului de beneficiari, iar pe de altă parte, creșterii salariului minim brut pe economie garantat în plată, de la un an la altul.

***Tabel nr. 28** - Numarul asistentilor personali și a persoanelor cu handicap grav din orașul Sinaia în perioada 2012 - 2016*

Anul	Numar asistenţi personali angajaţi	Numar persoane cu handicap grav beneficiare de indemnizaţe conform art 42, al.4 din Legea nr.448/2006
2012	29	55
2013	27	55
2014	28	68
2015	33	62
2016	31	60

Sursa: Primăria Sinaia

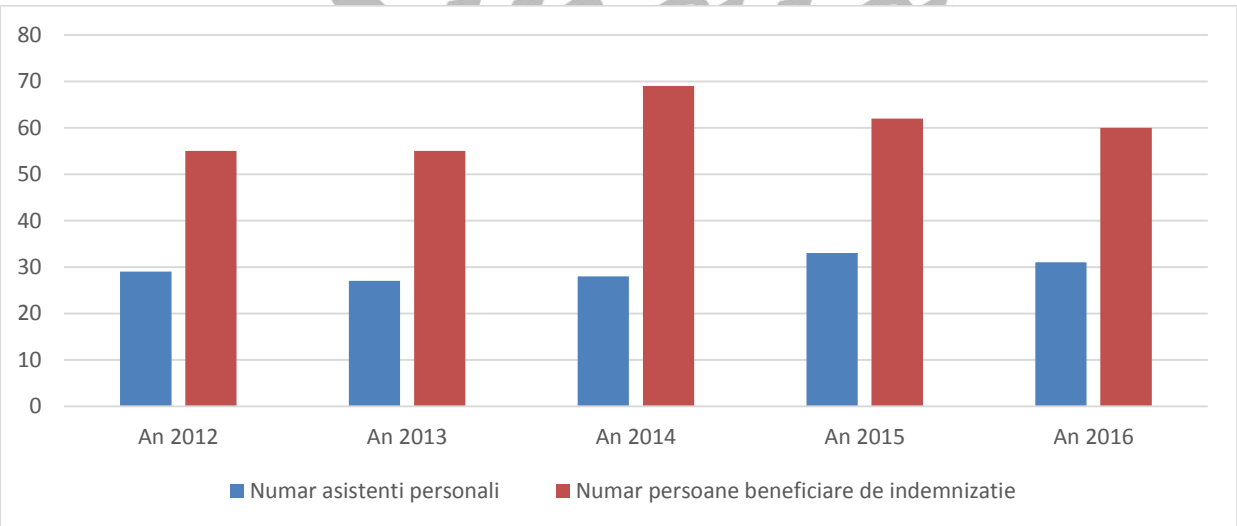


Figura nr. 11 - Numarul asistentilor personali și a persoanelor cu handicap grav din orașul Sinaia în perioada 2012 – 2016

Majoritatea acestor persoane sunt imobilizate la pat, necesitând îngrijire şi supraveghere permanentă din partea altei persoane sau sunt persoane cu grave probleme de comportament, de memorie, care prezintă dezorientare în timp, în spaţiu şi faţă de alte persoane; în rândul copiilor predomină problemele de retard mintal sau autism.

3.5. INFRASTRUCTURA DE INVATĂMÂNT

La momentul actual în Orașul Sinaia se intalnesc toate tipurile de unități de invătământ preuniversitar: preșcolar, școli cu învătământ primar și gimnazial, licee.

Tabel nr. 29 *- Infrastructura de invățământ din orașul Sinaia în anul 2016*

Nr. crt.	Unitate de învăţământ	Adresa	Personalitate juridică /Arondată	Acreditată / Autorizată	Învăţământ public / privat
ÎNVĂŢĂMÂNT PREŞCOLAR					
1.	Gradinita cu program normal și program prelungit «GEORGE ENESCU» SINAIA	Bd.Carol I, nr.36	Fara Personalitate juridică/ Arondată Scolii Gimnaziale “George Enescu”	Acreditată	Invatamant public
2.	Gradinita cu program normal și program prelungit « FLOARE DE COLT»	Strada Spitalului nr.2	Fara Personalitate juridică/ Arondată Scolii Gimnaziale “George Enescu”	Acreditată	Invatamant public
3.	Gradinita cu program normal «FLUTURASII»	Strada Calea Moroieni nr.20	Fara Personalitate juridică/Arondată Scolii Gimnaziale “George Enescu”	Acreditată	Invatamant public

ÎNVĂŢĂMÂNT PRIMAR şi GIMNAZIAL					
4	SCOALA GIMNAZIALA «PRINCIPESA MARIA»	Calea Moroieni, nr.25	Cu personalitate juridica	acreditata	Invatamant public
5	SCOALA GIMNAZIALA «GEORGE ENESCU»	Bd.Carol I, nr.36	Cu personalitate juridica	acreditata	Invatamant public
INVĂŢĂMÂNT LICEAL					
6	COLEGIUL «MIHAIL CANTACUZINO»	Calea Bucuresti nr.40 bis	Cu personalitate juridica	acreditat	Invatamant public

Sursa: Primăria SINAIA, Scoala "Principesa Maria", Scoala "George Enescu", Colegiul "Mihail Cantacuzino"

***Tabel nr. 30** - Încadrarea personalului didactic în anul şcolar 2015 – 2016, pentru învăţământul preuniversitar, în oraşul SINAIA*

Nr. crt.	Specialitatea catedrei (postului)	Norme / posturi didactice (număr)	Norme / posturi didactice acoperite cu:	
			Titulari	Suplinitori
1	Educatoare	17	17	0
2	Învăţători	19	18	1
3	Profesori	60.45	48.48	11.97
4	Discipline tehnice	9.01	8.18	0.83
	TOTAL	**105.46**	**91.66**	**13.8**

Sursa: Primăria Sinaia, Şcoala "Principesa Maria", Şcoala "George Enescu", Colegiul "Mihail Cantacuzino"

Şcoala Gimnazială "Principesa Maria" Sinaia

Şcoala Gimnazială "Principesa Maria", Oraşul Sinaia nu a functionat în perioada 2012-2016 cu efective sub limitele prevăzute la art. 63 alin(1) din Legea Educației Naţionale nr.1/2011 şi nu s-a încadrat în finanțarea de bază calculată pe baza costului standard pe elev.

Şcoala Gimnazială „George Enescu", oraşul Sinaia – PJ (şcoală + Grădiniţa G. Enescu+Grădiniţa Floare de Colţ+Grădiniţa Fluturaşii)

a)Asigurarea finanţării de bază pentru toţi preşcolarii/elevii din învăţământul preuniversitar de stat, la nivelul localităţii: aceasta nu se poate asigura doar din sumele alocate unităţilor de învăţământ rezultate din costul standard per elev;

b) Încadrarea cheltuielilor unităţilor de învăţământ de stat în fondurile alocate pentru finanţarea de bază calculată pe baza costului standard pe elev și în numărul total de posturi aprobat de Inspectoratul Școlar Judeţean Prahova, corelat cu numărul de elevi şcolarizaţi:

- La nivelul unității, conform Hotărârii privind costul standard pe elev pentru anii 2014, 2015, 2016, pe ultimile luni: septembrie, octombrie, noiembrie, fondurile au fost insuficiente, fiind necesară suplimentarea acestora;

- Referitor la numărul de posturi corelat cu numărul de elevi şcolarizaţi, la nivelul unității pentru anul școlar 2015-2016 sunt un numar de 41,00 posturi, comparativ cu 38,21 posturi în an școlar 2014-2015 – diferența provenind de la grupele de ante-preşcolar și un număr aproximativ de 522 elevi/preşcolari, comparativ cu 496 din an școlar 2014-2015.

c) La nivelul unității nu există clase sub efectivele de elevi, conform art. 63, alin. (1) din Legea Educaţiei Naţionale nr. 1/2011.

Colegiul „Mihail Cantacuzino" Sinaia

a) Referitor la asigurarea finanţării de bază pentru toţi preşcolarii/elevii din învăţământul preuniversitar de stat, la nivelul localităţii:

- asigurarea finanţării nu se poate realiza doar din sumele alocate unităţilor de învăţământ rezultate din costul standard per elev;

b) Încadrarea cheltuielilor unităţilor de învăţământ de stat în fondurile alocate pentru finanţarea de bază calculată pe baza costului standard pe elev și în numărul total de posturi aprobat de Inspectoratul Școlar Judeţean Prahova, corelat cu numărul de elevi şcolarizaţi:

- unitatea nu se poate încadra în fondurile alocate pentru finanţarea de bază calculată prin costul standard/elev şi prin numărul de posturi aprobat de către I.S.J. Prahova.

c) La nivelul unităţii nu există clase sub efectivele de elevi, conform art. 63, alin. (1) din Legea Educaţiei Naţionale nr. 1/2011.

Tabel nr. 31 *- Evoluţia numărului de elevi, pe ani şcolari*

Tip instituţie / Nr. înscrişi	**2012-2013**	**2013-2014**	**2014-2015**	**2015-2016**	**2012-2013**
Grădiniţe	**260**	**246**	**201**	**214**	**260**
Grădinița “George Enescu”	102	95	87	84	102
Grădinița “Floare de Colț”	103	105	70	92	103
Grădinița “Fluturașii”	55	46	44	38	55
Grădinița “Puișorul Moțat”	0	0	0	0	0
Grădinița nr. 1	0	0	0	0	0
Şcoli generale					
Școala “Principesa Maria”	386	380	387	385	386
Școala “George Enescu”	321	303	295	308	321
Liceul “Mihail Cantacuzino”	714	645	582	**553**	714
TOTAL	**1295**	**1194**	**1465**	**1460**	**1295**

Sursa: Primăria SINAIA, Scoala “ Principesa Maria”, Scoala “George Enescu",Colegiul “Mihail Cantacuzino”

Aprobarea planurilor de şcolarizare ale unităţilor de învăţământ din oraşul SINAIA s-a realizat conform actelor normative în vigoare.

Astfel, în anul şcolar 2015- 2016 au fost înscrişi un numar total de 1460 elevi, din care preşcolari 214 , comparativ cu anul 2012-2013 cand au fost inscrisi un numar de 1295 din care preşcolari 260. Acest lucru se datoreaza cresterii usoara a natalitatii în 2016 fata de 2012.

Tabel nr. 32 - *Situaţia elevilor înscrişi în anul şcolar 2015 – 2016*

Unitatea de învăţământ	Nr. înscrişi	Clasa	Nr. promovaţi	Repetenţi	Abandon şcolar	Rata promovabilităţii
Școala Gimnazială "Principesa Maria"	391	Pregătitoare	38	0	0	*100%*
		I	52	2	0	98%
		II	36	0	0	100%
		III	46	1	0	97%
		IV	49	0	0	100%
		V	39	0	0	100%
		VI	35	0	0	100%
		VII	42	2	0	97%
		VIII	44	0	2	95%
Unitatea de învăţământ	**Nr. înscrişi**	**Clasa**	**Nr. promovaţi**	**Repetenţi**	**Abandon şcolar**	**Rata promovabilităţii**
Școala Gimnazială "George Enescu"	308	Pregătitoare	35	0	0	100%
		I	42	0	0	100%
		II	38	2	0	95%
		III	19	3	0	86%
		IV	33	0	0	100%
		V	31	3	0	91%
		VI	30	2	0	94%
		VII	32	3	0	91%
		VIII	35	0	0	100%
Unitatea de învăţământ	**Nr. înscrişi**	**Clasa**	**Nr. promovaţi**	**Repetenţi**	**Abandon şcolar**	**Rata promovabilităţii**
Colegiul Mihail Cantacuzino		IX	103	1	2	91.15%
		X	115	5	0	97,45%
		XI	119	1	6	95,20%
		XII	125	1	3	96,15%
		XIII FR	23	1	0	95,83%
		IX prof	19	5	2	76 %
		XI prof.	16	2	2	80%

Sursa: Primăria Sinaia, Scoala "Principesa Maria", Scoala "George Enescu", Colegiul "Mihail Cantacuzino"

Rezultatele elevilor la examenele naţionale

Tabel nr. 33- Situatia testărilor naţionale ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPESA MARIA", ORAȘUL SINAIA

An școlar	Nr.elevi înscriși	Nr.elevi prezenți	Nr. elevi reușiți	Procent Promovabilitate
2012/2013	**47**	**47**	**44**	**93,62%**
2013/2014	**40**	**40**	**36**	**90,00%**
2014/2015	**30**	**30**	**28**	**93,33%**
2015/2016	**35**	**35**	**31**	**88,57%**

Sursa: Primăria Sinaia, Școala Gimnazială „Principesa Maria"

Tabel nr. 34 - Situatia testărilor naţionale ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GEORGE ENESCU", ORAȘUL SINAIA

An școlar	Nr.elevi înscriși	Nr.elevi prezenți	Nr. elevi reușiți	Procent Promovabilitate
2012/2013	**29**	**29**	**29**	**100%**
2013/2014	**34**	**34**	**34**	**100%**
2014/2015	**20**	**20**	**20**	**100%**
2015/2016	**24**	**24**	**23**	**95,83%**

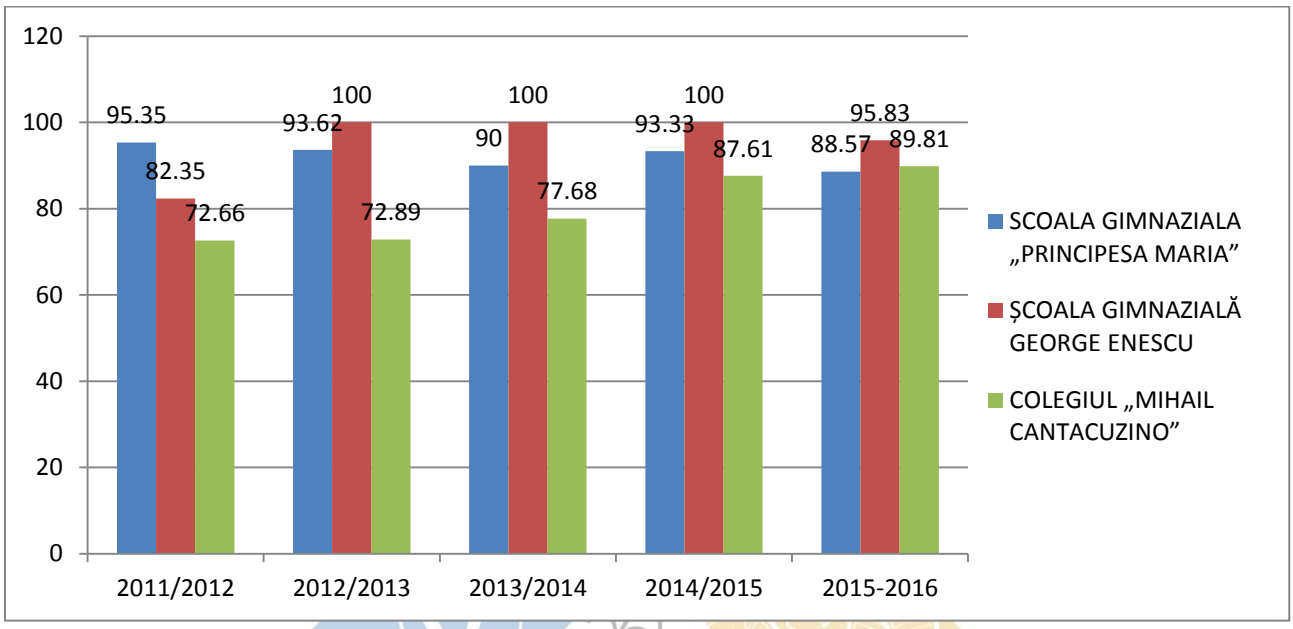
Sursa: Primăria Sinaia, Școala Gimnazială „George Enescu"

Tabel nr. 35 - Situația Examenului de Bacalaureat - Colegiul "Mihail Cantacuzino"Sinaia

An școlar	Nr.elevi înscriși	Nr.elevi prezenți	Nr. elevi reușiți	Procent Promovabilitate
2012/2013	176	166	121	72,89%
2013/2014	122	121	94	77,68%
2014/2015	113	113	99	87,61%
2015/2016	108	107	97	89,81%

Sursa: Primăria SINAIA, Colegiul "Mihail Cantacuzino"Sinaia

Figura 12 - Promovabilitatea elevilor la scolile sinaiene în perioada 2012-2016



După cum reiese, în perioada 2012-2016 promovabilitatea a avut o ușoara scădere la școli și o creștere la colegiu datorită nenumaratelor schimbări ale metodelor de susținere a examenelor, lucru reflectat la nivelul învățământului din întreaga țară.

Burse acordate elevilor

În conformitate cu OMECTS NR. 5576/2011, elevii de la cursurile cu frecvență din învățământul preuniversitar de stat pot beneficia de burse acordate din bugetul local, în limita fondurilor aprobate cu această destinație.

Acordarea de burse de la bugetul de stat reprezintă o formă de sprijin material vizând atât protecția socială cât și stimularea elevilor care obțin rezultate foarte bune la învățătură și disciplină.

Bursele pe care le pot primi elevii pot fi de tipul:

- Burse de ajutor social/ medicale
- Burse de merit
- Burse de studiu
- Burse de performanţă

Tabel nr. 36- *Situaţia statistică privind acordarea burselor şcolare*

Nr. Crt.	Denumire unitate de învăţământ	Ani şcolari	Burse de performanţă	Burse de merit	Burse sociale şi medicale
1.	ŞCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPESA MARIA" SINAIA	2012	0	0	7 sociale 3 medicale
		2013	0	0	9 sociale 3 medicale
		2014	0	15	10 sociale 2 medicale
		2015	0	20	10 sociale 4 medicale
		2016	0	26	5 sociale 5 medicale
2.	ŞCOALA GIMNAZIALĂ "GEORGE ENESCU" SINAIA	2012	0	3	6
		2013	0	2	8
		2014	0	13	7 sociale
		2015	0	8	10 sociale
		2016	0	15	7 sociale 3 medicale
3.	COLEGIUL "MIHAIL CANTACUZINO"	2012	0	15	0
		2013	1	23	3
		2014	1	25	2
		2015	0	28	2 sociale
		2016	2	50	1 sociala
	TOTAL		**2**	**86**	**53**

Sursa: Primăria SINAIA, Școala"Principesa Maria", Școala "G. Enescu", Colegiul "M.Cantacuzino"

Au fost organizate o serie de întâlniri cu cadrele didactice și personalul auxiliar existent în unitățile de învățământ din orașul Sinaia.

În urma acestor întâlniri au fost identificate în primul rând necesitățile, nevoile și lipsurile cu care se confruntă personalul didactic Au fost emise și câteva propuneri, soluții în vederea rezolvării acestor necesități.

S-au pus în discuție: necesitatea simplificării programei școlare, încurajarea creșterii natalității, reducerea birocrației, existența unor programe școlare cu viziune pe termen lung și continuitate de la un ciclu la altul, reducerea absenteismului, egalizarea raportului între drepturile și responsabilitățile elevului.

Principalele nevoi care au reieșit în urma acestor întâlniri sunt:

A) Nevoi imediate și soluții propuse pentru rezolvarea lor

- Refacerea fațadei Școlii Gimnaziale "George Enescu"- poate fi realizată din fonduri locale/județene/europene
- Modernizarea și dotarea sălilor de clasă- poate fi realizată fie din bugetul local, fie prin obținerea unor sponsorizari
- Creșterea numărului de profesori /consilieri școlari- suplimentarea numărului de profesori/consilieri poate fi solicitat ISJ-Ministerului Educatiei care este în măsura să aprobe
- Reducerea numărului de copii dintr-o grupa (gradinița) max.12 - este posibilă doar prin schimbarea cadrului legislativ aflat în vigoare, poate fi realizată de către Ministerul Educatiei
- Angajarea unui medic nutriționist pentru copiii de la grădinițe- poate fi realizată prin Direcția de Sănătate Publică
- Creșterea gradului de securitate în școală- poate fi realizată fie de către Primărie, fie de către unitățile de învățământ prin Asociațiile de părinți, prin parteneriate cu diverse firme locale și cu sprijinul Poliției Locale
- Alocarea de locuințe de serviciu în vederea atragerii întregii familii în comunitate- problema poate fi rezolvată dacă solicitanții se încadrează ca vârsta și îndeplinesc condițiile necesare

B) Nevoi pe termen mediu și lung și soluții propuse pentru rezolvarea lor

- Reabilitarea căminelor
- Cursuri pentru părinți ”Școala pentru părinți” și implicarea acestora în procesul educativ – pot fi realizate întâlniri între părinți și psiholog, logoped, consilier școlar, în baza unei bune planificări
- “Școala de vară” cu specialiști posibil a fi realizată cu sprijinul unor oameni de specialitate
- Schimburi de experiențe între școli și țări – este posibil a se realiza între orașele înfrățite sau prin programul Erasmus-finanțare europeană
- Construirea/înființarea unei cantine școlare este posibilă prin găsirea și reamenajarea unui spațiu existent prin donații, bugetul local sau voluntariat
- Înființarea unui club al elevilor/copiiilor dotat cu baza materială necesară desfășurării diferitelor activități extrașcolare-spațiu pentru educația non-formală-dacă se pot aloca sume de la bugetul local sau de la Inspectoratul școlar
- Construirea unei Săli polivalente care să găzduiască și activități ale unităților de învățământ –realizabilă prin atragerea de fonduri europene și găsirea unui teren adecvat
- Realizarea unui Campus școlar- posibil a se realiza în cadrul Colegiului “Mihail Cantacuzino” prin alocarea unor fonduri de la bugetul local sau obținerea unor fonduri europene
- Realizarea unui Centru Universitar – posibil prin identificarea și darea spre astfel de folosință a unui teren/clădiri din oraș și obținerea unor finanțări cu precadere europene

3.6. CULTURĂ, CULTE, AGREMENT

Centrul Cultural "Carmen Sylva" Sinaia este instituție publică, cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și din alocații de la bugetul local, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local Sinaia, conform HCL de înființare nr. 152/03.08.2007.

Centrul Cultural „Carmen Sylva" are în componența sa următoarele secții:

- **Clubul Seniorilor** – în cadrul căruia activează un număr de peste 350 pensionari legitimați (activități zilnice de club – șah, table, rummy);
- **Clubul Tinerilor** – în cadrul căruia activează un număr de 40 de copii (activități zilnice – cursuri de desen, balet, limba franceză, pian, vioară, canto, repetiții pentru Festivalul Enescu și Muzica Lumii, Festivalul Internațional de Chitară Clasică);

În cadrul Centrului Cultural Carmen Sylva funcționează **Biblioteca orășenească** – cu un număr de aprox. 40.000 de volume și un număr de aprox. 2000 de cititori/an. Activitățile zilnice desfășurate aici sunt – activitatea tipică de bibliotecă orășenească (împrumutat cărți, documentare individuală), lansări de carte, Cenaclul Literar, Biblionet, lecturi publice).

Pe lângă aceste spații cu destinații clare, stabilite încă de la înființarea instituției, mai există următoarele săli:

- **Sala "George Enescu"** cu o capacitate de max.100 persoane, în care se desfășoară frecvent vernisaje și expoziții de pictură, concerte de muzică clasică, serbări, seminarii, conferințe, dezbateri publice,
- **Sala "Carmen Sylva"** cu o capacitate de max. 70 persoane, în care se desfășoară frecvent concerte, expoziții, prezentări.

Misiunea Centrului Cultural Carmen Sylva este de a dezvolta parteneriate locale și de extindere a activităților, precum și de echilibrare valorică a activităților, în termeni de impact și participare activă.

Muzee

Castelul Peleş a fost construit la iniţiativa primului Rege al României, Carol I, în afara perimetrului comunei Podul Neagului, localitate cu o suprafaţă de 24 de km în anul 1874, an în care, din iniţiativa suveranului, comuna primeşte numele de Sinaia. Un an mai târziu, în centrul localităţii sunt construite primele case boiereşti, iar în 1876 începe construirea căii ferate Ploieşti

– Predeal, care străbate și Sinaia. Concomitent, între anii 1873 şi 1875 a fost edificată fundaţia castelului Peleş. Ceremonia de punere a pietrei de temelie a reşedinţei a avut loc într-un cadru festiv la 10/22 august 1875.

Fostă reşedinţă regală (1883 – 1947), naţionalizată în 1948, muzeu din 1953 în 1975 și din 1990 până azi, proprietate din anul 2007 a Maiestăţii Sale, Regele Mihai I al României și instituţie publică administrată de Statul român, sub egida Ministerului Culturii şi Patrimoniului Naţional.

Casa Memorială "George Enescu" Sinaia

Legătura dintre George Enescu și Casa Regală a României a început în anul 1898, după succesul parizian al opusului său nr. 1, Poema Română, ce se încheia cu Imnul Regal. El s-a bucurat de sprijinul Reginei Elisabeta, cunoscută şi sub pseudonimul artistic Carmen Sylva. Aceasta, recunoscând talentul tânărului muzician, i-a oferit ani de-a rândul o cameră într-un colţ intim al Castelului Peleş, unde să poată studia. De asemenea, Enescu era deseori invitat de regină pentru a susţine recitaluri la Palat.

Frumuseţea locurilor și apropierea de Palatul Peleş l-au determinat pe muzician ca din banii câştigaţi în primul său turneu în America să-şi construiască aici - între anii 1923 şi 1926 - o casă, după planuri proprii, cu ajutorul arhitectului Radu Dudescu, pe care a numit-o Vila Luminiş. În următorii 20 de ani, până în 1946, când a părăsit România definitiv, în perioadele dintre turneele sale în Europa şi America de Nord, el a revenit periodic la Sinaia pentru a se dedica, cel puţin o lună pe an, creaţiei.În 1947, aflat la Paris, Enescu a donat vila statului român, spre a fi folosită ca loc de odihnă și de creaţie pentru artişti. **Din 1995, devine Casa Memorială “George Enescu”, iar din 2007 – secţie a Muzeului Naţional “George Enescu”.**

Muzeul Rezervaţiei Naturale Bucegi

Înființat pe 30 decembrie în anul 1956 şi aflat de atunci într-un continu proces de extindere şi modernizare, **Muzeul Judeţean de Ştiinţele Naturii Prahova** se prezintă astăzi ca o importantă instituţie cultural-ştiinţifică și educativă a judeţului, fiind recunoscută, de altfel, pe plan naţional, ca unul dintre cele mai serioase şi mai prestigioase centre de acest profil din România. Activitatea expoziţională şi lucrul direct cu publicul se desfăşoară în şapte secţii, fiecare cu o identitate bine conturată, din punct de vedere al tematicii ştiinţifice și al funcţionalităţii cultural-educative, având, în acelaşi timp, și o judicioasă repartizare teritorială, fiind amplasate atât în reşedinţa judeţului, cât și în trei zone geografice cu o deosebită semnificaţie culturală şi turistică: Muzeul omului și acvariul – la Ploieşti, în Palatul Culturii, Muzeul petrolului – Ploiesti, Gradina botanica – Bucov, **Muzeul rezervaţiei naturale Bucegi – la Sinaia**, Muzeul sării – la

Slănic, Muzeul "flori de mină" – la Cheia, Muzeul de antropologie "Fr. I.Rainer" – la Cheia, Muzeul "Natura Văii Teleajenului" – la Vălenii de Munte.

Muzeul orașului Sinaia funcționează în Vila Alina Ştirbei, cea mai veche construcție civilă a oraşului, ridicată în anul 1875. Acesta a fost inaugurat şi deschis publicului la 18 decembrie 2015. În planul de sistematizare din anul 1930, Palatul Ştirbei era înregistrat ca viitor Palat Administrativ al oraşului, iar în perioada comunismului, aici a funcţionat Casa Pionierilor. De la sfârşitul anilor 90 până în anul 2008, a funcționat ca sediu al Finanţelor Publice.

Cei care vor trece pragul clădirii, înscrise pe listele patrimoniului naţional, vor regăsi pagini din istoria oraşului, vor putea admira Salonul aristocratic, pe cel dedicat personalităţilor, sporturilor, cercetaşilor, cadrului natural, şi altele. Se vor putea bucura, de asemenea, și de expoziţii temporare.

Mănăstirea Sinaia, supranumită „Catedrala Carpaților", situată într-un cadru natural feeric, datează din secolul al XVII-lea și reprezintă identitatea istorică a orașului, fiind prima construcție pe acest teritoriu. Fondatorul Mănăstirii Sinaia este Spătarul Mihail Cantacuzino care împreună cu mama sa, Elena și cu sora sa Stanca, face un pelerinaj la Locurile Sfinte (Ierusalim, Nazaret, etc.), ajungând cu această ocazie la Muntele Sinai unde s-a rugat în Mănăstirea Sfânta Ecaterina. Impresionat de cea ce a văzut, s-a hotărât ca la întoarcerea în Țara Românească, să construiască în munții românești și să închine Sfintei Fecioare Maria, o mănănăstire care să poarte numele Muntelui Sinai și aceasta este Mănăstirea Sinaia.

Importanța Muntelui Sinai ține de istorie și tradiția biblică, aici Moise primind tablele legii cu cele zece porunci.La început mănăstirea a fost construită să adăpostească doisprezece călugări (după modelul Mântuitorului Iisus Hristos care și-a ales doisprezece apostoli), dar cu timpul numărul a crescut fiind necesară construirea unei alte biserici mai mare și a unor chilii suplimentare. Noile construcții (ceea ce se numește astăzi curtea nouă), au fost realizate între anii 1842-1846, prin grija starețului Ioasaf și Paisie. Datorită poziției sale strategice, Mănăstirea Sinaia va cunoaște numeroase invazii turcești și austriece, care vor distruge parțial mănăstirea.

Dar pelerinul care ajunge la Mănăstirea Sinaia, nu găsește aici doar trei sute de ani de istorie, ci un adevărat muzeu de artă și de spiritualitate românească. Vechea biserică este construită în stilul brâncovenesc, arhitectură caracteristică Țării Românești, stil ce poartă numele Domnitorului Constantin Brâncoveanu (martirizat, la Constantinopol, de turci în 1714).

Muzeul mănăstirii conține obiecte de cult, prima Biblie tradusă și tipărită în română la București (prin grija domnitorului Șerban Cantacuzino, în 1688) și o superbă colecție de icoane.

Pentru cei pasionați de arta religioasă se poate menționa că la Mănăstirea Sinaia se găsesc cinci tipuri de cruci: crucea lui Ștefan cel Mare (care se găsește pe cupola vechii biserici), crucea grecească (cu brațe egale și care se găsește deasupra intrării în biserica mare), crucea latină (cu brațe inegale pe turnurile pronaosului marii biserici), crucea slavă (de inspirație barocă, cu mai multe brațe orizontale, pe cupola centrală a marii biserici) și soarele înscris într-o cruce latină (pe turnul clopotniței).

Muzeul de trenuleţe

Muzeul de trenuleţe Sinaia se află în imediata apropiere a Gării Sinaia. În interior poţi vedea o colecţie de minitrenuleţe, locomotive vechi, ceasuri, telefoane şi alte obiecte din patrimoniul CFR. Cea mai importantă piesă cu care se mândreşte muzeul este o limuzină Mercedes care merge pe şine.

Monumente istorice:

Conform Legii 5/2000 – privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului, Sinaia se prezintă astfel:

- la Secțiunea a III – zone protejate, Anexa I Zone Naturale Protejate de interes Național și Monumente ale Naturii, Pct. 2 Rezervații și monumente ale naturii, pe teritoriul orașului Sinaia se află:
  - Locul fosilifer Plaiul Hoților;
  - Abruptul Prahovean Bucegi PN – H (Bușteni și Sinaia);
  - Munții Colții lui Barbeș PN – H;
  - Arinișul de la Sinaia – Cumpătul;
- în cadrul Anexei II – Unități administrativ – teritoriale cu concentrare foarte mare a Patrimoniului construit cu valoare Culturală de Interes Național se regăsește și orașul Sinaia.
- în cadrul Anexei III - Valori de patrimoniu Cultural de interes Național (monumente de valoare națională excepțională), pe teritoriul orașului Sinaia se găsesc:
  - Castele și conace, palate - Castelul Peles;
  - Biserici și ansambluri mănăstirești - Mănăstirea Sinaia.

Monumente istorice

Monumentele istorice reprezintă motivația călătoriilor turistice. Conform Legii 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, publicată în Monitorul Oficial nr.407 din 24 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, există următoarele categorii de monumente istorice situate suprateran, subteran sau subacvatic, așa cum fiecare dintre aceste categorii este definită: monumente 5, ansambluri 6, situri istorice 7. Fiecare dintre acestea au următoarele categorii:

a. arheologie,

b. arhitectură,

c. monumente de for public,

d. monumente memoriale-funerare.

Monumentele istorice sunt clasate în două grupe:

- grupa A – include monumentele istorice de valoare națională și universală;
- grupa B – include monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.

Lista monumentelor istorice aprobată de Ministerul Culturii și Cultelor aprobată în baza Ordinului nr. 2314/2004 cuprinde peste 560 monumente istorice, din care 125 sunt desemnate drept obiective de grupa A, de interes național și internațional. Acestea includ situri arheologice, clădiri de interes istoric și arheologic inclusiv structuri, monumente și statui de cult și laice.

Renumele orașului Sinaia este dat nu numai de cadrul natural deosebit, de prezența crestelor carpatice, ci și de monumentele de cultură prezente în teritoriul administrativ al localității, care și-au căpătat în decursul timpului un renume național și chiar internațional. Tradiția culturală a orașului Sinaia începe să se contureze odată cu ctitoria lui Cantacuzino – Mănăstirea Sinaia, completată de personalități ale vieții culturale, precum George Enescu, Vasile Alecsandri, Nicolae Iorga, I. L. Caragiale. Unul dintre cele mai căutate obiective turistice de pe Valea Prahovei rămâne Castelul Peleș, ctitorie a Regelui Carol I, devenit un adevărat simbol cultural românesc.

În orașul Sinaia există 96 monumente istorice dintre care:

- 32 monumente de categoria A (de interes național și internațional)
- 64 monumente de categoria B (interes local sau regional).

Monumente istorice categoria A în Sinaia:

- Ansamblul Castelului Peleș (1873-1883 - etapa I, 1896-1914 - etapa II) format din: Castelul Peleș (1873-1883 etapa I, 1896-1914 - etapa II), Castelul Pelișor (1899-1903), Castelul Foișor - Casa de vânătoare (1896-1914);
- Mănăstirea Sinaia (1690-1695), ansamblu format din: Biserica „Adormirea Maicii Domnului" (1690-1695), Paraclis (1690-1695), Stareție (1690-1695), Chilii (1690-1695), Zidul incintei vechi (1690-1695), unde se găsește și Cavoul lui Take Ionescu (1922) - monument memorial-funerar;

- Cazinoul Sinaia (1911);
- Casa compozitorului George Enescu - Vila "Luminiș" (1922-1923);
- Ansamblul Gării Sinaia (1930-1940), format din: Gara Regală Sinaia (1870), Gara Sinaia (1930-1940);
- Casa istoricului Nicolae Iorga (1918);
- Hoteluri și Vile: Hotel Caraiman (1911), Hotel "Furnica" (sf. sec. XIX), Hotel "Palace" (1911), Vila Alina Știrbei, azi Muzeul orașului Sinaia (1875), Vila Emil Costinescu (1892, extinderi 1918-1939), Vila Take Ionescu (înc. sec. XX), Vila Economat - locuințe personal (1899-1903), Vila Cavalerilor - Casa de oaspeți (1896-1914), Vila Sipot - dependințe personal (1896-1914), Vila Casa Veche (1896-1914), Vila Casa Noua (1896-1914), Vilele A,B,C - resedința corpului de gardă (1899-1903);
- Uzina electrică, fosta moară a Mănăstirii Sinaia (înc. sec. XX);
- Complexul "Casa Ceramicii" (cca.1929);
- Complexul "Stăvilar" (cca.1929);
- Parc (1896-1914);
- Bustul actorului Ion Iancu Brezianu (1935) - monument de for public;
- Cimitirul ostașilor căzuți în primul război mondial (inc. sec. XX) - monument memorial-funerar;

Tabel nr. 37 - Zona Monumentelor istorice - conform Lista monumentelor istorice, actualizata - M.O. partea I, nr. 670 bis/01.10.2010

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
1	713	PH-II-a-B-16631	Ansamblul urban I	Delimitare cf. PUG avizat
2	714	PH-II-a-B-16632	Ansamblul urban II	Delimitare cf. PUG avizat
3	715	PH-II-m-B-16633	Vila Saşa Romano - Vila "Florilor"	Str. Aman Theodor 7
4	716	PH-II-m-B-16634	Vila Dr. Emil Glinceanu - Vila "Bujorul"	Str. Aman Theodor 8
5	717	PH-II-m-B-16635	Vila Constantin Pandele	Str. Aman Theodor 11
6	718	PH-II-m-B-16636	Casa Alexandru Cobzaru	Str. Aosta 12
7	719	PH-II-m-B-16637	Vila Petre Negulescu	Str. Aosta 16
8	720	PH-II-m-B-16638	Vila Gheorge Enescu	Str. Aosta 17
9	721	PH-II-m-B-16639	Vila "Doina Peleşului"	Str. Aosta 27
10	722	PH-II-m-B-16640	Casa Dimitrie Sfetescu	Aleea Arinilor 2
11	723	PH-II-m-B-16641	Casa Ion Bălan	Aleea Arinilor 2A
12	724	PH-II-m-B-16642	Casa Paraschiva Demetrescu	Str. Avram Iancu 8
13	725	PH-II-m-B-16643	Vila Filippo Dozzi	Str. Avram Iancu 35

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
14	726	PH-II-m-B-16644	Casa Doina Marian	Str. Avram Iancu 37
15	727	PH-II-m-B-16645	Vila Giaccomo Mosca	Str. Avram Iancu 38
16	728	PH-II-m-B-16646	Casa Cornelia Coman	Str. Avram Iancu 42
17	729	PH-II-m-B-16647	Casa Constantin Davidescu	Str. Avram Iancu 44
18	730	PH-II-m-B-16648	Casa Vasile Manole	Str. Avram Iancu 46
19	731	PH-II-m-B-16649	Casa Irina Butnaru	Str. Avram Iancu 48
20	732	PH-II-m-B-16650	Casa Dumitru Economu	Str. Avram Iancu 50
21	733	PH-II-m-B-16651	Casa Vlad Bădulescu	Str. Avram Iancu 52
22	734	PH-II-m-B-16652	Casa Constantin Drăghici	Str. Avram Iancu 54B
23	735	PH-II-m-B-16653	Vila Dumitru Juncu	Str. Avram Iancu 57
24	736	PH-II-m-B-16654	Casa Constantin Dobrogeanu - Gherea	Str. Caragiale Ion Luca 3
25	737	PH-II-m-A-16655	Cazinoul Sinaia	Bd. Carol I 2
26	738	PH-II-m-A-16656	Hotel Caraiman	Bd. Carol I 4
27	739	PH-II-m-A-16657	Vila Alina Ştirbei	Bd. Carol I 28

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
28	740	PH-II-m-A-16658	Vila Emil Costinescu	Bd. Carol I 35
29	741	PH-II-m-B-16659	Vila Oteteleşeanu	Bd. Carol I 38
30	742	PH-II-m-B-16660	Casa George Mandrea	Bd. Carol I 40
31	743	PH-II-m-B-16661	Casa Albert Litman	Bd. Carol I 42
32	744	PH-II-m-B-16662	Casa George Ionescu	Bd. Carol I 43
33	745	PH-II-m-B-16663	Casa Radu Mavrodineanu	Bd. Carol I 44
34	746	PH-II-m-B-16664	Casa Slătineanu, azi B.C.R. - filiala Sinaia	Bd. Carol I 49
35	747	PH-II-m-B-16665	Casa, azi secţie a Spitalului de copii Sinaia	Bd. Cuza Vodă 1
36	748	PH-II-m-B-16666	Casa Pencovici, azi Spitalul de copii Sinaia	Str. Cuza Vodă 1
37	749	PH-II-m-B-16667	Casa Viorica Kogălniceanu	Str. Cuza Vodă 5
38	750	PH-II-m-B-16668	Casa Boteanu	Str. Cuza Vodă 14
39	751	PH-II-m-B-16669	Casa fosta Cultură Orăşenească	Str. Cuza Vodă 20
40	752	PH-II-m-B-16670	Casa Filittis	Str. Cuza Vodă 22
41	753	PH-II-m-B-16671	Vila Clementina Scanarei - Vila "Brazi"	Str. Cuza Vodă 24

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
42	754	PH-II-m-B-16672	Casa Colete Zentilini	Str. Cuza Vodă 26
43	755	PH-II-a-A-16673	Ansamblul Gării Sinaia	Piaţa Democraţiei 2
44	756	PH-II-m-A-16673.01	Gara Regală Sinaia	Piaţa Democraţiei 2
45	757	PH-II-m-A-16673.02	Gara Sinaia	Piaţa Democraţiei 2
46	758	PH-II-m-A-16674	Casa istoricului Nicolae Iorga	Str. Doja Gheorghe 1
47	759	PH-II-m-B-16675	Vila "Cerbul"	Str. Doja Gheorghe 28
48	760	PH-II-m-B-16694	Vila “1Mai”, azi Hotel ”Intim”	Str. Furnica 1
49	761	PH-II-m-B-16676	Casa Ion Drosescu	Str. Furnica 5
50	762	PH-II-m-B-16677	Vila Vasilescu - Duca	Str. Furnica 18
51	763	PH-II-m-B-16678	Vila Vasilescu - Duca	Str. Furnica 20
52	764	PH-II-m-A-16679	Hotel "Furnica"	Str. Furnica 50
53	765	PH-II-m-A-16680	Hotel "Palace"	Str. Goga Octavian 6
54	766	PH-II-m-B-16681	Vila "Carola"	Str. Goga Octavian 19
55	767	PH-II-m-B-16682	Vila "Şoimilor" - azi Casa de copii	Str. Ionescu Take 1
56	768	PH-II-m-A-	Vila Take Ionescu	Str. Ionescu Take 2

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
		16683		
57	769	PH-II-m-B-16684	Vila Alexandru Nabetide - Vila "Mesteacănul"	Str. Kogălniceanu Mihail 9
58	770	PH-II-m-B-16685	Vila Nicolae Angelescu - Vila "Stejarul"	Str. Kogălniceanu Mihail 11
59	771	PH-II-m-B-16686	Vila Statie Ciortan	Str. Kogălniceanu Mihail 16
60	772	PH-II-m-B-16687	Vila Alexandrina Angelescu	Str. Kogălniceanu Mihail 22A
61	773	PH-II-m-B-16688	Casa Nicolae Cristescu	Str. Kogălniceanu Mihail 24
62	774	PH-II-m-B-16689	Vila Rudolf Knopp	Kogălniceanu Mihail 32
63	775	PH-II-m-B-16690	Vila Simu - Vila "Retezat"	Str. Kogălniceanu Mihail 68
64	776	PH-II-a-A-16691	Mănăstirea Sinaia	Str. Mănăstirii 2A
65	777	PH-II-m-A-16691.01	Biserica "Adormirea Maicii Domnului”	Str. Mănăstirii 2A
66	778	PH-II-m-A-16691.02	Paraclis	Str. Mănăstirii 2A
67	779	PH-II-m-A-16691.03	Stăreție	Str. Mănăstirii 2A
68	780	PH-II-m-A-16691.04	Chilii	Str. Mănăstirii 2A
69	781	PH-II-m-A-16691.05	Zidul incintei vechi	Str. Mănăstirii 2A
70	782	PH-II-m-B-16692	Vila Elena Mironescu, azi Casa de copii	Str. Mănăstirii 11A

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
71	783	PH-II-m-B-16693	Vila "Constantin Busila"	Str. Mănăstirii 13
72	784	PH-II-m-A-16695	Casa compozitorului George Enescu - Vila „Luminis”	Aleea Menuhin Yehudi 2
73	785	PH-II-a-A-16696	Ansamblul Castelului Peleş	Aleea Peleşului 2
74	786	PH-II-m-A-16696.01	Castelul Peleş	Aleea Peleşului 2
75	787	PH-II-m-A-16696.02	Castelul Pelişor	Aleea Peleşului 2
76	788	PH-II-m-A-16696.03	Castelul Foişor (Casa de vânătoare)	Aleea Peleşului 2
77	789	PH-II-m-A-16696.04	Economat	Aleea Peleşului 2
78	790	PH-II-m-A-16696.05	Uzina electrică, fosta moară a Mănăstirii	Aleea Peleşului 2
79	791	PH-II-m-A-16696.06	Complexul "Casa Ceramicii”, azi Hotel “Bastion”	Aleea Peleşului 2
80	792	PH-II-m-A-16696.07	Complexul "Stăvilar”	Aleea Peleşului 2
81	793	PH-II-m-A-16696.08	Vila Cavalerilor (Casa de oaspeţi)	Aleea Peleşului 2
82	794	PH-II-m-A-16696.09	Vila Şipot (dependinţe personal)	Aleea Peleşului 2
83	795	PH-II-m-A-16696.10	Vila Casa Veche	Aleea Peleşului 2
84	796	PH-II-m-A-16696.11	Vila Casa Nouă	Aleea Peleşului 2

Nr. crt.	Nr. crt. M. Of	Cod LMI 2004	Denumire	Adresă
85	797	PH-II-m-A-16696.12	Vilele A, B, C (Reşedinţa corpului de gardă)	Aleea Peleşului 2
86	798	PH-II-m-A-16696.13	Parc	Aleea Peleşului 2
87	799	PH-II-m-B-16697	Casa Dan Trif	Str. Schiorilor 14
88	800	PH-II-m-B-16698	Vila Crainic	Str. Telecabinei 3
89	801	PH-II-m-B-16699	Capelă romano-catolică	Telecabinei 5
90	802	PH-II-m-B-16700	Casa Vasile Boerescu	Str. Vlahuţă Alexandru 1
91	803	PH-II-m-B-16701	Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia	Str. Vlahuţă Alexandru 4A
92	804	PH-II-m-B-16702	Casa Vasile Simion	Str. Vlahuţă Alexandru 6
93	805	PH-II-m-B-16703	Casa Ion Bogdan	Str. Vlahuţă Alexandru 8
94	806	PH-II-m-B-16704	Casa Maria Dumitrescu	Str. Vlahuţă Alexandru 10
95	807	PH-II-m-B-16705	Casă Marius Constantinescu, Eliza Stoian	Str. Vlahuţă Alexandru 12
96		PH-II-m-B-21125	Villa Alice	Piatra Arsă nr. 4

- **ONG**

În orașul Sinaia societatea civilă este reprezentată de o serie de instituții și organizații sociale și civice. Organizațiile societății civile au rolul de a se implica în luarea deciziilor privind dezvoltarea socială sau a deciziilor de interes public. ONG-urile din orașul Sinaia activează în

domenii precum: tineret, ecologie, apărarea drepturilor omului, sport, turism, caritate, cultură și arte. Cele mai reprezentative și active ONG-uri din orașul Sinaia sunt:

- Cercetașii României - Centrul Local Peleș Sinaia,
- Asociația Socio Culturala Prahova Excelsior,
- Asociația "Floarea Reginei".

Lista Evenimentelor Anuale

Sinaia este anual gazda mai multor evenimente culturale, religioase, sportive, mare parte dintre acestea devenind deja o tradiție, organizate de Primăria orașului Sinaia, Centrul Cultural Carmen Sylva, Clubul Sportiv Carpați Sinaia, muzee, școli, etc. Diversitatea evenimentelor se pliază pe specificul orașului și vine în întâmpinarea cerințelor și preocupărilor locuitorilor și turiștilor. Totodată, aceste evenimente au ca scop promovarea stațiunii, dar și susținerea turismului local.

Tabel 38 - Evenimentele Anuale

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
IANUARIE	ZIUA MONDIALA A ZAPEZII	Este marcată în fiecare an în cea de-a treia duminică a lunii ianuarie. Evenimentul face parte din campania desfășurată de Federaţia Internaţională de Schi (FIS) „Bring Children to the Snow", lansată în 2007, al cărui scop este promovarea practicării sporturilor de iarnă de către generațiile tinere.
	UNIREA PRINCIPATELOR ROMANE/COMEMORARE	Evenimentele sunt organizate anual printr-un parteneriat cu autoritățile și localnicii din Cârțișoara- Sibiu, locul nașterii eroului național.

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
	BADEA CARTAN	
	CUPA CARPATI SINAIA	Competitie de schi alpin pentru copii.
	WINTER AIR SPORTS	Este un festival cu tradiție, care se adresează tuturor pasionaților de sporturi extreme, practicanților de snowkite, speedfly (parașuta cu schiuri), zbor cu parapanta sau pur și simplu schi extrem sau snowboard. WINTER AIR SPORTS se desfășoară pe platoul de la Cota 2000 în imediata vecinătate a telecabinei, având baza la stația de sus a telescaunului din Valea Dorului dar și jos în Valea Soarelui, depinde de conditia meteo.
FEBRUARIE	MOUNTAIN ASAULT	Mountain Assault (Asaltul Muntelui) înseamnă aproape 7 kilometri de traseu și 1.217 metri diferență de nivel într-o cursă nocturnă, de schi de tură, adresată tuturor celor pasionați de munte și urcări abrupte.
	SINAIA PE PARTIE	Cupa de schi alpin “Sinaia pe pârtie” se desfăşoară în Valea Soarelui, pe Pârtia Lăptici, anual. Concursul se adresează atât sinăienilor amatori de schi, cât și celor care practică acest sport la nivel de performanță.
MARTIE	MARTISOR	
	CUPA TABERE CU SUFLET	Cupa Tabere cu Suflet la Schi și Snowboard a început în 2012, cu un concurs la care au participat 50 de copii și adulti. Trei ani mai tarziu, competitia a ajuns la 30 de etape și 500 de concurenti!
	ZIUA FEMEII	Spectacole și festivități dedicate tuturor femeilor.
	VERDE CRUD	Campanie de curațenie de primavară, care se

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
		desfășoară în fiecare an cu trei săptămâni înainte de Paști.
MAI	CROS ADRIAN GHIOCA	Evenimentul, inițiat în memoriam profesorului Adrian Ghioca, adună, anual, la start aproximativ 200 de participanţi, adulţi cu domiciliul stabil în oraşul Sinaia şi elevii şcolilor sinăiene indiferent de domiciliu.
	ZIUA SCOLII PRINCIPESA MARIA	
	ZIUA EROILOR	Este o ceremonie de comemorare a eroilor neamului. Începând din 1920, Ziua Eroilor, se organizează în fiecare an, de Ziua Înălţării Domnului, la 40 de zile după Sfintele Paşti, aşa cum precizează decretul din 4 mai 1920.
	ZIUA FAMILIEI - NUNTA DE AUR	Evenimentul, în cadrul căruia sunt celebrate dragostea, respectul, familia, longevitatea cuplurilor, reprezintă recunoașterea valorilor familiei.
	DEFILAREA ELEVILOR COLEGIULUI "M.CANTACUZINO"	
	LIGA DE FOTBAL	Competiţie dedicată fotbaliștilor amatori din Sinaia.
IUNIE	ZIUA INTERNAȚIONALA A COPILULUI	Festivități dedicate copiiilor.
	ROAD GRAND TOUR SINAIA	Competiția de șosea de la Sinaia este deja un bookmark pentru orice iubitor de ciclism. Traseul are o buclă de 7km, care este parcursă de către participant de 10 ori, în total 70 km.
	ZIUA DRAPELULUI	

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
	CONCURS DE ELEGANTA AUTOMOBILISTICA	Concursul de Eleganță Sinaia, aflat la a patra ediție în varianta modernă, dedicata vehiculelor istorice, este cel mai important eveniment din cele peste 25 organizate anual de Retromobil Club Romania.
IULIE	FESTIVALUL DE CHITARA CLASICA	Festivalul de chitara de la Sinaia reprezinta în cultura și educatia romaneasca punctul de plecare al scolii nationale de chitara. Început în 1983 cand chitara era considerata doar un instrument de acompaniament și se studia la nivel de amatori în scolile populare de arta sau la casele de cultura din epoca. Festivalul devine internațional din 1995, odata cu înființarea Fundatiei Romane de Chitara.
	PROCESIUNEA SF.ILIE	Procesiunea religioasă. Plecarea se face din fața Bisericii Sf.Ilie, pe Bulevardul Republicii şi Carol I până în Parcul Dimitrie Ghica.
	TROFEUL SINAIA	Etapa a Campionatului Național de Viteză în Coastă, pe circuit urban.
AUGUST	FILM 4 FUN	Acest festival își propune promovarea filmului românesc și a noilor generații de cineaști, în încercarea de a readuce publicul în sălile de cinema.
	ON TOP OF THE WORLD - BIKEFEST	Concurs de mountainbike Uphill, între Sinaia și Vf.Omu (2507 m).
	FESTIVALUL INTERNAȚIONAL ENESCU și MUZICA LUMII	Ca în fiecare lună august din anul 2000 și până în prezent, Festivalul Internațional “Enescu și muzica lumii” propune turiștilor și locuitorilor aflați la Sinaia un afiș an după an mai complex.
	HRAMUL MANASTIRII SINAIA	

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
SEPTEMBRIE	FESTIVALUL SINAIA FOREVER	Festivalul Sinaia Forever a adus de-a lungul anilor în centrul atenției lucrurile de care suntem mândri: cultura, natura, istoria, bunul gust și atitudinea. Am căutat cu fiecare ediție o temă nouă, o altă poveste și am conceput un program prin care să arătăm că festivalul de la Sinaia nu înseamnă doar terase și concerte. Sinaia Forever este un festival care te provoacă să îi descoperi toate surprizele, care îți dă prilejul să înveți lucruri noi și care îți oferă de fiecare dată inspirație.
	CONGRESUL NATIONAL DE CARDIOLOGIE	
DECEMBRIE	ZIUA NATIONALA A ROMANIEI	Festivități prilejuite de ziua națională a României.
	GALA AS	"AS – Academia Sinaia" – este un eveniment care a fost creat pentru a celebra și premia reușitele elevilor, sportivilor, profesorilor și antrenorilor sinăieni.
	ZIUA INTERNAȚIONALA A VOLUNTARILOR	
	APRINDEREA ILUMINATULUI FESTIV	Ceremonia de aprindere a iluminatului festiv cuprinde un program de colinde, vin fiert și figurine de turtă dulce oferite de gazdele evenimentului și va fi marcată de un impresionant foc de artificii.
	ZIUA REVOLUTIEI	
	COMEMORARE I.G.DUCA	

LUNA	DENUMIRE EVENIMENT	DETALII
	DESCHIDEREA OFICIALA A SEZONULUI DE IARNA	

3.7. ECONOMIA

Principalele domenii de activitate ale orașului Sinaia sunt prezentate în tabelul 36.

Tabel nr. 39 *- Structura agenților economici din ORAȘUL SINAIA în funcție de domeniul lor de activitate*

STRUCTURA AGENTILOR ECONOMICI ACTIVI , în FUNCTIE DE DOMENIUL DE ACTIVITATE			
Nr crt	**Domeniul de activitate**	**Numar societati**	**Pondere in totalul societatilor**
1	Comert cu ridicata și cu amanuntul; Repararea autovehiculelor și motocicletelor	29	4,34%
2	Hoteluri și restaurante	105	15,72%
3	Activitati profesionale, stiintifice și tehnice	61	9,13%
4	Agricultura, Silvicultura și Pescuit	5	0,75%
5	Industria prelucratoare	40	5,99%
6	Distributia apei; Salubritate; Gestionarea deseurilor, activitati de decontaminare	3	0,45%
7	Transport și depozitare	55	8,23%
8	Activitati de servicii administrative și activitati de servicii suport	33	4,94%
9	Informatii și comunicatii	31	4,64%
10	Constructii	66	9,88%
11	Intermedieri financiare și Asigurari	8	1,20%

12	Activitati de spectacole culturale și recreative	14	2,10%
13	Alte activitati de servicii	10	1,50%
14	Alte domenii de activitate	208	31,13%
	TOTAL	**668**	**100%**

Din totalul celor 668 societăți active în anul 2015, 57,04% sunt microintrepinderi, respectiv au maxim 9 angajați şi o cifră de afaceri anuală şi/sau active totale anuale de maxim 2 milioane EUR.

Cea mai mare pondere (15,72%) o ocupă, domeniu de activitate hoteluri și restaurante , cu un număr de 105 agenti economici. Imediat după acesta, pe locul 2, cu 66 agenti economici se află domeniul constructii, cu o pondere de 9,88 %. Cea mai mică pondere (0,45%), o ocupă domeniul Distributia apei; Salubritate; Gestionarea deseurilor, activitati de decontaminare, cu un număr de 3 agenti economici.

Tabel nr. 40 *- Evoluția societăților din orașul Sinaia în perioada 2012-2016*

Tipuri de societăți	2016	2015	2014	2013	2012
Microîntreprinderi	802	772	753	721	696
Întreprinderi mici	789	759	726	694	669
Întreprinderi inactive	155	155	155	155	155
Total societăți existente, din care:	**1746**	**1686**	**1634**	**1570**	**1520**

Sursa: Institutul Național de Statistică

Din totalul de 1746 de întreprinderi înregistrate în anul 2016, cea mai mare pondere, respectiv 45,93% o ocupă microintreprinderile, în număr de 802. Intreprinderile mici sunt apropiate ca pondere de microintreprinderi, respectiv 45,20%, în timp ce intreprinderile inactive, în număr de 155, ocupa o pondere de 8.87%. Din anul 2012 până în anul 2016, numărul societăţilor din orașul Sinaia a inregistrat un trend crescator, respectiv de la 1520 de societati în anul 2012 pana la 1746 societati în anul 2016.

Grafic, acesta evolutie se prezinta dupa cum urmeaza:

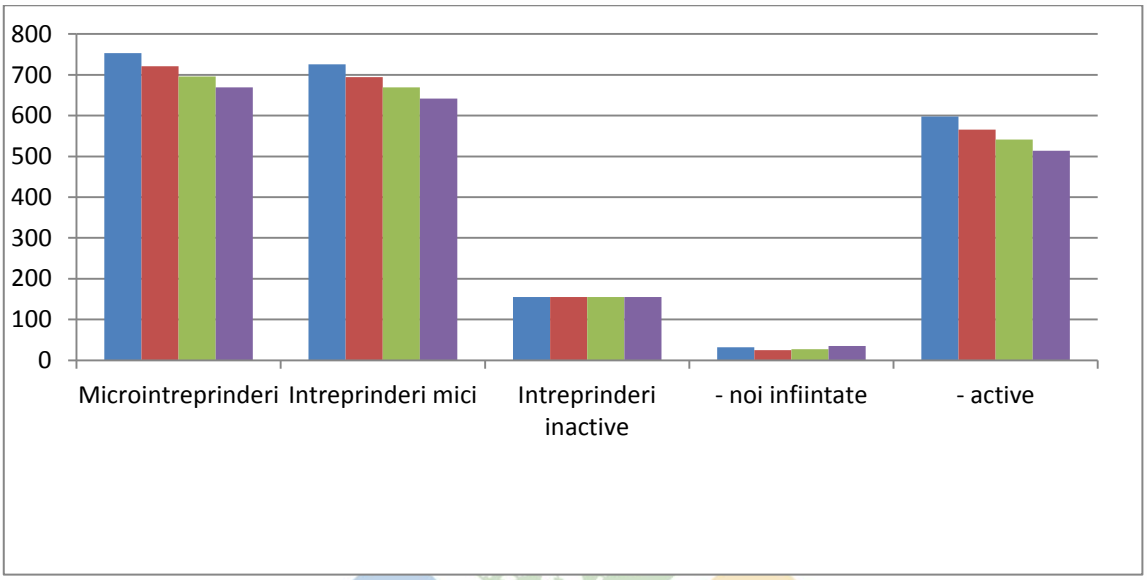


Figura 13 – Tipurile de societăți

Cresterea numarului de microintreprinderI și a intreprinderilor mici în perioada 2012 – 2016 a fost posibila datorita faptului ca orașul Sinaia este un oraș turistic în continua dezvoltare. Principalii agenți economici care își desfășoară activitatea în orașul Sinaia sunt prezentați în tabelul de mai jos.

Tabel nr. 41 - *Lista cu principalii agentii economici de pe raza orașului Sinaia*

Nr. crt.	**Denumire societate**	**Localitatea**	**Nr. angajați**	**Cifra de afaceri netă** -lei-	**Profit net** -lei-	**Domeniul de activitate (CAEN)**
1.	SC SINAIA SA	SINAIA	156	21.783.611	4006793	5510
2.	SC SALSI SA	SINAIA	78	11.799.429	0	1013
3.	SC INTERNAȚIONAL SA	SINAIA	113	20.992.222	4655739	5510
4.	SC PALACE SA	SINAIA	21	8.277.461	550162	5510

5.	SC REAL 2003 SA	SINAIA	3	713.366	0	4711
6.	SC COREX & C.B SRL	SINAIA	45	8.565.465	1093029	8230
7.	SC EVANS 93 SRL	SINAIA	20	8.274.008	585797	4752
8.	SC PERLA BUCEGI SRL	SINAIA	73	9.820.231	2534922	5510
9.	SC CARMEN IMPEX TM SRL	SINAIA	23	6.929.787	16503	4941
10.	SC SIMACRIS SRL	SINAIA	21	4.375.122	0	4711
11.	SC IRISH RESORT SRL	SINAIA	66	6.473.691	604571	5610
12.	MEFIN SA SINAIA	SINAIA	22	22.989.791	420823	2932

Sursa: ANAF – www.mfinante.gov.ro

După cum se observă din tabelul de mai sus societatea cu cel mai mare numar de angajati, respectiv 156, SC SINAIA SA , iar cea mai mare cifra de afaceri de 22.989.791 lei o inregistreaza SC MEFIN SA.

3.7.1.Industria

În afară de turism, care constituie activitatea de bază consacrată în stațiunea Sinaia, mai există și alte activități economice care contribuie la economia locală, construcții, imobiliare, transporturi, prestări servicii. Printre cei mai importanți agenți economici din orașul Sinaia se numără:

- SC MEFIN SA, singura unitate industrială din țara noastră care fabrică echipamente de injecție pentru motoarele Diesel
- SC SALSI SA Sinaia care are ca obiect de activitate prepararea produselor din carne (renumitul Salam de Sibiu).
- SC SINAIA SA și SC INTERNAȚIONAL SA, două dintre cele mai importante unitați hoteliere ce oferă turiștilor multiple facilități de cazare și agrement.

3.7.2. Agricultura

Judetul Prahova are o suprafata agricola de 269.449 hectare, cu o pondere de cca. 2% din suprafata agricola a tarii. Suprafata agricola a judetului este distribuita astfel: 53% – suprafata arabila, 26% pasuni, 13% fanete, 5% livezi și 3% podgorii de vita de vie.

Suprafata agricola a orașului Sinaia este reprezentata în totalitate de pasuni și fanete.

Tabel nr. 42 *- Suprafața agricolă, pe categorii de folosință în anul 2016:*

Categorii de folosinta	Suprafata (ha)	Ponderea suprafetelor (ha)
- arabil	*0*	0
- pasuni și fanete	*1639*	100%
- vii și livezi	*0*	0
Total teren agricol	**1639**	**100%**

Sursa- Serviciul Urbanism și cadastru, Primăria orașului Sinaia –situatia statistica a terenurilor

3.7.2.1.Situația terenurilor, pe categorii de folosință, potrivit Recensământului agricol din anul 2010

Terenul arabil :0 ha

Grădina familială: 0 ha

Păsuni și fânete :1639 ha

Culturi permanente: 0,07 ha

Suprafata agricolă utilizată (SAU) : 0 ha

Suprafata agricolă neutilizată : 0 ha

Tabel nr. 43 *- Suprafata agricola utilizata, suprafata agricola neutilizata și alte suprafete (hectare), pe categorii de folosinta*

Localitate	Suprafata agricola utilizata					Suprafata agricola neutilizata	Suprafata impadurita	din care:	Suprafete ocupate cu cladiri, curti, drumuri, cariere etc.	Helestee, iazuri, balti	Suprafata totala a exploatatiei agricole
	Teren arabil	Gradini familiale	Pasuni și fanete	Culturi permanente	Total			Cranguri în sistem de rotatie pe termen scurt			
JUDET PRAHOVA	126447,00	5382,73	104691,70	13815,05	250336,48	10874,73	5274,67	0,00	7778,66	739,42	275003,96
Orașul SINAIA	**0**	**0**	**1639**	**0,07**	**1639**	**0**	**0,14**	**0**	**0,79**	**0**	**1639**
Pondere (%)			1,56		0,65						

Sursa- Recensământul agricol 2010

Din totalul suprafeţei agricole utilizate în judeţul Prahova 250.336,48 ha, în anul 2010, suprafaţa agricolă a oraşului Sinaia ocupă 1639 ha, reprezentand 0,65% din aceasta suprafata și era reprezentata aproape în totalitate de pasuni și fanete (99,99%). în ceea ce priveste suprafata pasunilor și fanetelor din orașul Sinaia, aceasta detinea o pondere de 1,56% din suprafata totala de pasuni și fanete a judetului Prahova.

Orașul Sinaia este stațiune turistică de interes national și nu detine exploatatii agricole pe teritoriul administrativ.

Tabel nr. 44 *- Exploataţii agricole (număr) după modul de detinere a suprafeţei agricole utilizate*

Modul de detinere a suprafetei	Oraș SINAIA	jud. PRAHOVA
In proprietate	7	144093
In concesiune	0	272
In arenda	0	1212
In parte	0	1047
Utilizat cu titlu gratuit	0	14146
Alte moduri	0	4107
Total	**7**	**164877**

Sursa- Recensământul agricol 2010

După modul de deţinere a suprafeţei agricole utilizate, la nivelul judetului Prahova, ponderea cea mai mare, respectiv 87,39% o au exploatatiile agricole detinute în proprietate.

Tabel nr. 45 *- Exploataţii agricole (numar) care utilizează terenul arabil, după modul de deţinere al acestuia*

Modul de detinere al terenului arabil	Oraș SINAIA	jud. PRAHOVA
In proprietate	0	72791
In concesiune	0	27
In arenda	0	680
In parte	0	714
Utilizat cu titlu gratuit	0	9735
Alte moduri	0	1830
Total	**0**	**85.777**

Sursa- Recensământul agricol 2010

Dupa modul de utilizare al terenului arabil, la nivelul judetului Prahova, ponderea cea mai mare, respectiv 84,86% o au exploatatiile agricole detinute în proprietate.

Tabel nr. 46 - *Exploataţii agricole (număr), pe clase de mărime a terenului arabil*

Clase de marime	Oraș SINAIA	jud. PRAHOVA
Sub 0,1 ha	0	8.357
0,1 - 0,3 ha	0	24.647
0,3 - 0,5 ha	0	11.615
0,5 - 1 ha	0	20.269
1-2 ha	0	12.118
2-5 ha	0	4.603
5-10 ha	0	529
10-20 ha	0	189
20-30 ha	0	65
30-50 ha	0	58
50-100 ha	0	79
peste 100 ha	0	153
Total	**0**	**82682**

Sursa- Recensământul agricol 2010

La nivelul județului Prahova, s-au înregistrat un număr de 82.682 de exploataţii agricole, cele mai multe (24.647) cuprinse între 0,1 – 0,3 ha, iar cele mai puține (58) sunt cuprinse între 30-50 ha.

3.7.2.2. Cultura plantelor

Fiind un oraș turistic amplasat intr-o zona montana, în orașul Sinaia nu exista suprafete agricole cultivate cu plante.

Tabel nr. 47 *- Suprafețele cultivate în SINAIA, conform Recensământului agricol 2010*

Culturi	Oraș SINAIA		Jud. PRAHOVA
	Suprafaţa cultivată (hectare)	Pondere din teren arabil	Suprafaţa cultivată (hectare)
Grâu comun și grâu spelt	0	0	43.127,67
Porumb	0	0	42.455.03
Plante tehnice (floarea soarelui, rapiță și soia)	0	0	14.372,54
Legume, pepeni (in camp și în sere)	0	0	321,41
Plante de nutreţ (fân şi masă verde, leguminoase pentru nutreţ- lucernă, trifoi)	0	0	7.349,45
Cartofi	0	0	602,04
Alte culturi	0	0	18.218,86
TOTAL ARABIL (din suprafaţa agricolă utilizată)	**0**	**0**	**126.447**

La nivelul judeţului Prahova din totalul de 126.447 ha cultivate, cele mai mari suprafete cultivate cu plante sunt reprezentate de: cultura de grâu comun și grâu spelt - 43.127,67 ha, reprezentand 34,10% și cultura de porumb - 42.455.03 ha reprezentand 33,57%. Cea mai mica suprafata cultivata, 321,41 ha (0,25% din suprafata totala cultivata în judetul Prahova) este reprezentata de cultura de legume, pepeni (in camp și în sere).

Tabel nr. 48 *- Suprafețele cultivate în SINAIA*

Cultura	Suprafaţa cultivată (hectare)	Pondere
Meri	0	0
Pruni	0.07	0
Alti pomi fructiferi	0	0
Struguri de masa	0	0
Struguri de vin	0	0
TOTAL	0.07	**0**

Sursa- Recensământul agricol 2010

La fel ca și cultura plantelor, cultura pomilor fructiferi este nesemnificativa în orașul Sinaia.

Productivitatea sectorului agricol

Tabel nr. 49 *- Situația producțiilor medii la principalele culturi în județul PRAHOVA*

Denumire cultura	U.M	Productia 2011	Productia 2014	Diferenta +/-	Diferenta %
Grau	Kg/ ha	3472	3439	-33	0.95
Porumb	Kg/ ha	4455	4373	-82	1.84
Pepeni verzi și galbeni	Kg/ ha	14836	9357	-5.479	36.93
Cartofi	tone	12785	11031	-1.754	13.71
Prune	tone	34639	23499	-11.140	32.16
Meri	tone	15288	13712	-1.576	10.30
Struguri	tone	36530	31227	-5.303	14.51

Sursa - INSSE Tempo online

România este caracterizată de potențialul viti-vinicol, ce ocupă la nivelul Uniunii Europene locul 5 ca și suprafață viticolă și locul 6 din punct de vedere al producțiilor de struguri și vin. Suprafața ocupată de vii și pepiniere viticole reprezintă 1,15% din suprafața agricolă de la nivel regional, comparativ cu 1,21% la nivel național, în anul 2011. Regiunea Sud Muntenia deținea 15,77% din suprafața ocupată cu vii pe rod a României și a realizat 12,21% din producția națională, ocupând astfel locul 3 la nivel național în 2011. Județul Prahova a ocupat primul loc în

ceea ce privește producția de struguri (34,01% din producția regională de struguri), cu o suprafață ocupată de vii de 27,69% din suprafața viilor la nivel regional, fiind inclus în zona viticolă Dealu Mare.

Cele mai raspândite soiuri de viță de vie pentru soiuri albe în județul Prahova sunt: Fetească albă, Fetească regală, Riesling, Sauvignon, Muscat, Pinot, Chardonnay, Tămâioasă românească, Grasă de Cotnari.

Suprafața cultivată cu soiurile Fetească alba și Fetească regală reprezintă 18,0% din suprafața totală a țării cultivată cu soiuri de viță de vie pentru vinuri albe. Principalele soiuri de struguri pentru vinuri roșii, cultivate sunt: Merlot, Cabernet Sauvignon, Băbească neagră, Roșioară, Fetească neagră, Pinot noir, Burgund mare, Traminer roz, Busuioacă de Bohotin. Cel mai răspândit soi de struguri pentru vinuri roșii este Merlot.

În județul Prahova producţia de pepeni verzi şi galbeni din 2014 (9.357 kg/ha) a scăzut spre deosebire de anul 2011 (14.836 kg/ha), înregistrânduse o diferenţă de 5479 kg/ha. Din componenţa producţiei regionale, cele mai mari ponderi le deţin prunele, dar şi aici s-au înregistrat scăderi ale producţiei faţă de anii anteriori (-11.140 tone). Cele mai mici scăderi ale producţiei, din anul 2011 până în 2014 s-au înregistrat la grâu şi porumb (-33 kg/ha şi respectiv -82 kg/ha).

3.7.2.3. Creșterea animalelor

Creşterea animalelor în oraşul Sinaia, este prezentată în tabelul cu numărul 50.

Tabel nr.50 *- Efectivele de animale din localitatea SINAIA, conform Recensământului agricol 2010*

Efective de animale (capete)	Jud. PRAHOVA	SINAIA
Bovine	35.704	46
Ovine	151.243	699
Caprine	31.972	16
Porcine	111.942	2
Păsări	1.875.851	99
Cabaline	10.691	5
Familii de albine	29.115	38
TOTAL	**2.246.518**	**905**

Cresterea animalelor este o activitate importanta la nivelul judetului Prahova. Comparativ cu judetul Prahova, în orașul Sinaia aceasta activitate se desfasora la o scara foarte redusa, numarul de animale inregistrat în orașul Sinaia conform recensamantului din 2010 avand o pondere de 0,04% din totalul numarului de animale inregistrat la nivelul judetului Prahova.
Din numarul total de animale inregistrat în orașul Sinaia (905) ponderea cea mai mare o detin ovinele, respectiv 77,24%.

3.8. MEDIUL ÎNCONJURĂTOR

3.8.1. Calitatea mediului (apă, aer, sol)

Calitatea apei

Calitatea factorului de mediu apă din orașul Sinaia era afectată de activitățile industriale care au determinat existența unor zone de poluare. în ultimii ani, scăderea acestor activități a condus la îmbunătățirea treptată a indicatorilor de calitate a apei.
Apa raului Prahova prezinta inca urme de poluare din cauza deversarilor de canalizari.

Calitatea aerului

Calitatea aerului în orașul Sinaia este apreciată ca fiind bună, în ultimii ani înregistrându-se o creștere a calității aerului datorită restrângerii sau încetării unor activități industriale. Calitatea aerului s-a menținut constantă, în ultimii ani neexistând variații mari ale concentrațiilor măsurate.

Traficul rutier reprezintă o sursă importantă de poluare a atmosferei specifică marilor aglomerări urbane, cu efecte asupra sănătății și condițiilor de viața ale populației orașului Sinaia.
Măsurile stabilite prin programul de gestionare a calității aerului au fost ineficiente, rezultatele observându-se în urma monitorizării permanente.

Calitatea solului

Conform art. 1. al Ordinului nr. 1552 din 03/12/2008 pentru aprobarea listei localităţilor pe judeţe unde există surse de nitraţi din activităţi agricole, judeţul Prahova este cuprins în anexa acestui ordin cu 26 de localităţi declarate ca zone vulnerabile la poluarea cu nitraţi. SINAIA este în această listă, cu toate că agricultura nu se practică la nivelul localității, nivelul de poluare cu nitrați nu se încadrează în limitele admise.

O sursă de poluare a solului o constituie depozitarea necontrolată sau necorespunzătoare a deșeurilor.

Radioactivitatea mediului

Reţeaua Naţională de Supraveghere a Radioactivităţii Mediului (RNSRM) a fost înfiinţată în anul 1962 cu scopul de a supraveghea și controla respectarea prevederilor legale privind radioprotecţia mediului.

La nivelul anului 2010, RNSRM a cuprins un număr de 37 de staţii din cadrul Agenţiilor pentru protecţia mediului, coordonarea ştiinţifica și metodologică fiind asigurată de Laboratorul Naţional de referinţă pentru radioactivitatea mediului din cadrul ANPM iar la Sinaia nu au fost semnalate probleme legate de radioactivitatea mediului.

Ca o concluzie generală se constată lipsa monitorizării regulate a principalilor indici de poluare a apei, solului și aerului, neexistând o entitate preocupată de cuatificarea acestor factori și nici de a sintetiza incidența acestora asupra bioseferei acestei zone.

3.8.2. Managementul deșeurilor

Prin Hotărarea Consiliului Local SINAIA nr. 159 din 21.11.2011 a fost aprobat contractul pentru delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului de salubrizare al orașului SINAIA, fiind stabilită ca formă de gestiune - gestiunea delegată. Ca urmare a îndeplinirii procedurii de achiziție publică, a fost atribuit contractul de gestiune către SC Grup Salubrizare Urbana SRL, pe o perioadă de 7 ani cu posibilitatea prelungirii.

Pe de altă parte orașul SINAIA, prin Hotărarea Consilului Local nr. 6/2009, s-a asociat cu alte localități din județul Prahova, în vederea elaborării unui proiect cu finanțare externă, privind managementul deșeurilor urbane. Astfel, în prezent, în judetul Prahova se află în derulare proiectul „Sistemul Integrat de Management al Deșeurilor în județul Prahova”, finanţat prin POS Mediu 2007-2013. Contractul a fost semnat și prin acest proiect au fost achiziționate pubele necesare pentru dotarea gospodăriilor din întregul județ, containere pentru colectarea separată a materialelor reciclabile la compactoare și autospeciale pentru transportarea deșeurilor.

Până la finalul anului 2016, SC GSU SRL a desfășurat activități de colectare și transport deșeuri menajere, deșeurile colectate de la populația din SINAIA fiind transportate la rampa din judetul Brasov, fără a realiza și selectarea acestora. Autoritățile locale din orașul SINAIA fac

eforturi în ceea ce priveste aplicarea legislației privind protecția mediului, precum și oferirea unei educații ecologice tuturor locuitorilor orașului.

Sursele de deșeuri din SINAIA sunt: deşeuri menajere provenite de la populaţie şi agenţii economici, deşeuri stradale, deşeuri grădini, spaţii verzi, parcuri, deşeuri menajere spitaliceşti.

Tabel nr. 51 - Compoziţia medie a deseurilor urbane şi industriale

Deseuri de ambalaje din hartie /carton	10%
Deseuri de ambalaje din sticla	4,25%
Deseuri de ambalaje din metal	3,15%
Deseuri de ambalaje din plastic	9,5%
Deseuri de ambalaje din lemn	2,15%
Deseuri biodegradabile	55,42%
Deseuri reciclabile alteledecat ambalajele, din care:	15,53%
- *hartie / carton*	*1,98%*
- *metale*	*3,0%*
- *deseuri periculoase*	*0,05%*
- *DEEE-uri*	*1%*
- *altele*	*9,5%*
TOTAL	**100%**

Compoziţia deşeurilor menajere din oraşul Sinaia:

- material organic cu umiditate ridicată – 76 %.
- hârtie 12 %
- metale 4%
- sticlă 5 %
- diverse alte reziduuri 3 %

Cantitatea de deșeuri menajere colectate anual în perioada 2012-2016 este de cca. 3.300 tone/an.

3.8.3. Spațiile verzi.

Tabel nr. 52 *- Repartiţia spaţiilor verzi*

BILANŢ EXISTENT SPAŢII VERZI

Nr. Crt.	OBIECTIV		SUPRAFAŢA (ha)	PROCENT(%)DIN INTRAVILAN
1.	**Spaţii verzi publice cu acces nelimitat, din care:**		**25,44 ha**	**3,63%**
	1	*Parcul Dimiţrie Ghica*	3,7172 ha	
	2	*Grădina Publică " Parcul Ştirbei"(teren degradat)*	0,5376 ha	
	3	*Parc Platoul Izvor*	1,00 ha	
	4	*Parcul Peleş*	13,53 ha	
	5	*Spaţiu verde public- Strada Muncii*	0,06 ha	
	6	*Scuar- intersecţia Str. Ţheodor Aman cu Str. Gheorghe Doja*	0,01 ha	
	7	*Scuar - Strada Gheorghe Doja*	0,023 ha	
	8	*Scuar - intersecţia Căii Bucureşti cu Ştrada 1 Mai*	0,19 ha	
	9	*Scuar intersecţia Străzii Badea Carţan cu Calea Bucuresti*	0,18 ha	
	10	*Scuar intersecţia Strazii Schiorilor cu Strada Furnica*	0,04 ha	
	11	*Spaţiu verde public zona Izvorul Rece*	0,04 ha	
	12	*Spaţii verzi aferente ansamblului de locuinţe colective de pe Str. Horia Closca şi Crişan şi Strada 1 Mai*	1,53 ha	
	13	*Spaţii verzi aferente ansamblului de locuinţe colective de pe Strada Badea Carţan*	1,94 ha	

Nr. Crt.	OBIECTIV		SUPRAFAŢA (ha)	PROCENT(%)DIN INTRAVILAN
	14	*Spaţii verzi aferenţe ansamblului de locuinţe colective de pe Strada Stânjeneilor şi Strada Brânduşelor*	2,21 ha	
	15	*Spaţii verzi aferente ansamblului de locuinţe colective de pe Strada Avram Iancu*	0,07 ha	
	16	*Spaţii verzi aferente ansamblului de locuinţe colective de pe Aleea Kusadasi*	0,10 ha	
	17	*Spaţiu agrement Parc Kuşadasi*	0,27 ha	
2.	**Spaţii verzi publice de folosinţa specializată(spaţii verzi aferente dotărilor publice), din care:**		**5,24 ha**	**0,74%**
	1	*Cimitirul Eroilor Români*	0,12 ha	
	2	*Cimitirul Eroilor Sovietici*	0,22 ha	
	3	*Cimitirul Evreiesc*	0,10 ha	
	4	*Cimitirul uman ortodox*	3,88 ha	
	5	*Şcoala George Enescu*	0,32 ha	
	6	*Cazino*	0,60 ha	
3.	**Spaţii verzi pentru agrement, din care:**		**0,17 ha**	**0,02%**
	1	*Terenuri de sport din vecinatatea Hotelului Mara*	0,17 ha	
4.	**Spaţii verzi penţru protecţia cursurilor de apă**		**0,31 ha**	**0,04%**
	1	*Spaţiu verde de protecţie Valea Pârâul Dorului*	0,31 ha	

Nr. Crt.	OBIECTIV	SUPRAFAŢA (ha)	PROCENT(%)DIN INTRAVILAN
5.	**Culoare de protecţie faţă de infrastructura tehnică(spaţii verzi aferente instalaţiilor de alimentare cu apă şi canalizare şi aferente circulaţiilor rutiere şi feroviare) din care:**	**1,28 ha**	**0,20%**
	1 *Spaţiu verde Calea Bucureşti - zona Platoul Izvorul Rece*	0,09 ha	
	2 *Spaţiu verde Strada Cumpatu*	0,37 ha	
	3 *Spaţii verzi de aliniament*	0,82 ha	
TOTAL SPAŢII VERZI EXISTENTE		**32,44 ha**	**4,63%**
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT		**700 ha**	**100%**

Este binecunoscută importanţa spaţiilor verzi pentru îmbunătăţirea calităţii aerului pe care il respirăm, prin aportul de oxigen pe care plantele il aduc. Pe lângă acest aspect însă, spaţiile verzi aduc multe alte beneficii asupra calităţii vieţii oamenilor, în general. Rezulta astfel necesitatea amenajarii de spatii verzi noi, plantatii noi de copaci pentru diversificarea peisajului și si imbunatatirea conditiilor de mediu prin reducerea noxelor, oxigenarea și purificarea aerului din zonele cu densitate Urbana crescuta. Crearea unor parcuri și grădini publice noi va avea un impact pozitiv asupra mediului prin reducerea noxelor eliberate în atmosferă (praf, zgomot, gaze de eşapament) și prin îmbunătăţirea condiţiilor de trai ale locuitorilor oraşului Sinaia precum și a turiştilor care tranzitează zona.

3.8.4. Fondul forestier

Pădurea este o sursă inestimabilă, un bun de interes național și reprezintă baza economică a producției de lemn și alte produse specifice forestiere, dar la fel de importante sunt și funcțiile speciale de protecție, esențiale pentru protecția solului împotriva eroziunii, îmbunătățirea bilanțului hidric și asigurarea purității apelor, ameliorarea factorilor climatici dăunători.

Starea pădurilor poate fi grav afectată de factori naturali, cum ar fi atacuri ale dăunătorilor forestieri sau fenomene antropice, precum schimbările climatice, incendiile și poluarea atmosferică. Toți acești factori reprezintă amenințări care pot afecta grav sau chiar pot distruge pădurile.

Tabel nr. 53 *– Fondul forestier jud. PRAHOVA*

An	Suprafata fondului forestier (ha)	Volumul de lemn recoltat (mii mc)	Suprafețe împădurite (ha)
2012	10240	41.9	15.9
2013	10189	40.9	7
2014	10189	39.1	5.15
2015	10189	37.1	2.39
2016	10190	26.9	5.51

Sursa: Direcția Silvică Prahova- Ocolul Silvic Sinaia

Fondul forestier administrat de catre Directia Silvica Prahova este constituit, în cea mai mare parte din paduri de foioase (77%) în care predomina fagul, cvercineele, teiul, salcamul, plopul, în timp ce padurile de rasinoase ocupa 23% din suprafata, cu specii precum molidul, bradul, pinul silvestru, pinul negru, laricele etc. Terenurile acoperite cu padure: 89.371 ha, adica 97,96%.

Pe langa terenurile acoperite cu padure, fondul forestier national - proprietate publica a statului, mai cuprinde și alte categorii de folosinta, insumand 1.858 ha – 2,04 % din totalul fondului forestier. Aceste categorii de folosinta includ terenuri care servesc nevoilor de cultura silvica, productie, administratie, cele ocupate de constuctiile silvice și spatiile aferente acestora, terenurile destinate impaduririi, iazurile și albiile paraielor, terenurile scoase temporar din fondul forestier și cele afectate de ocupatii și litigii.

3.8.5. Riscuri naturale

a) Riscuri generate de deșertificare

Desertificarea este un hazard economic complex definita de Conventia ONU pentru Combaterea Desertificarii drept „degradarea terenurilor din zonele aride, semiaride și subumid-

uscate ca rezultat al actiunii diferitilor factori, inclusiv ai schimbarilor climatice, precum și datorita activitatilor umane". Degradarea solului în zonele uscate este definita ca o reducere sau diminuare a productivitatii biologice sau economice. Desertificarea este în primul rand o problema de dezvoltare sustenabila. Cauzele aparitiei ei sunt supra-recoltarea, practici nepotrivite de irigatii și despaduririle.

Un factor determinant al deșertificărilor este defrișarea masivă, necontrolată, fără a fi urmată de un program de împădurire. Despaduririle inlatura copacii care sustin solul fertil de pamant.

b) *Riscuri generate de inundaţii*

În Orașul SINAIA, în cazul precipitațiilor abundente, există pericolul inundațiilor în două zone, și pot fi afectate următoarele gospodării astfel:

- **Râul PRAHOVA**

  Str, Scropoasa: 10 case în care locuiesc 80 persoane;
  15 anexe gospodărești

  Calea Brașovului Nr. 8 Un operator economic: Hotelul Riviera
- **Pîrâul Izvorul**
- **Str. Walter Mărăcineanu** 24 construcții dintre care : 23 case și o locuință colectivă situate pe malul stâng al pîrâului.

c) *Incendii de pădure, pajişti comunale*

Incendiul se produce întotdeauna când sunt împreună trei elemente: aerul, căldura şi combustibilul. Cea mai mare parte din riscurile de incendiu de pădure apare atunci când este secetă şi temperaturi ridicate. Pădurea trebuie considerată în integralitatea sa un potenţial combustibil. Flăcările pot afecta vegetaţia vie (ramuri, frunze) sau moartă (ace, arbori uscaţi) precum și gospodăriile din zonă.

Se consideră incendiu de pădure atunci când este distrusă suprafaţa minimă de un hectar şi cel puţin o parte a părţilor superioare ale vegetaţiei pitice, arbuştilor sau arborilor. Perioada anului cea mai propice incendiilor de pădure este vara.

Seceta, slabul conţinut de apă al solului şi turiştii care nu respectă măsurile de prevenire a incendiilor în pădure, pot să favorizeze producerea incendiilor.

Influenţa factorilor naturali, condiţiile meteo şi caracteristicile vegetaţiei contribuie la propagarea incendiilor. Vântul accelerează uscarea solului şi vegetaţiei şi creşte riscurile de propagare a incendiilor la mare distanţă.

Căldura usucă vegetaţia prin evaporare și provoacă pe timpul celor mai călduroase perioade, eliberarea esenţelor volatile, aflate la originea propagării incendiilor. De asemenea, fulgerele sunt la originea începuturilor de incendiu, pe timpul perioadelor cele mai calde ale anului. Prîntre cauzele cele mai frecvente de incendiu se disting factorii naturali şi factorii legaţi de activităţi umane.

Pe lângă ameninţările normale ale flăcărilor fierbinţi ce cauzează arderea materialelor, focul poate trimite cantităţi vaste de cenușă în atmosferă, cauzând inhibiţia dezvoltării plantelor, reducând vizibilitatea și intervenind în probleme ale aparatului respirator. Poate fi și locul propice pentru instalarea alunecărilor de teren, prin distrugerea vegetaţiei și lăsând zonele respective vulnerabile la căderi masive de precipitații după ce focul s-a stins.

Suprafaţa împădurită a localităţii Sinaia este de 6881 ha împărţită în păduri cu compoziția: răşinoase 46,53%, fag 45,74%, quercinee 1.12%, diverse de esență tare 3.68% și diverse de esență moale 2,93% (sursa Romsilva).

Vârsta pădurilor este variată, de la plantații de puieţi până la pădurile de brad cu vechime de peste 80 ani, aflate în gospodăria Ocolului Silvic Sinaia.

Accesul forţelor de intervenţie în zonele împădurite se face destul de greu, pe drumurile forestiere existente.

Zone greu accesibile sunt cele muntoase : munţii Jepii Mici – păduri amestec de răşinoase până la cota 2070, munţii Cumpătu, munţii Baiului, – pădure amestec de răşinoase cu foioase, muntele Furnica.

Fondul forestier din zona de competenţă a judeţului Prahova este gestionat de următoarele ocoale silvice :

1. Ocolul Silvic Ploieşti ;
2. Ocolul Silvic Vălenii de Munte ;
3. Ocolul Silvic Slănic ;
4. Ocolul Silvic Măneciu ;
5. Ocolul Silvic Verbila ;
6. Ocolul Silvic Câmpina ;
7. Ocolul Silvic Sinaia ;

8. Ocolul Silvic Azuga ;
9. Ocolul Silvic Doftana.

3.8.6 Situaţii de urgenţă

Responsabilităţi privind analiza și acoperirea riscurilor

Responsabilităţile privind analiza și acoperirea riscurilor la nivelul orașului Sinaia revin tuturor factorilor care au atribuţii ori asigură funcţii de sprijin privind prevenirea și gestionarea situaţiilor de urgenţă în profil teritorial (autorităţi ale administraţiei publice locale prin Biroul de Protecție Civilă, C.L.S.U. alte organe și organisme cu atribuţii în domeniu, ISU Prahova). Planul de analiză și acoperire a riscurilor se întocmește de către Comitetul Local pentru Situaţii de Urgenţă și se aprobă de către Preşedintele Comitetului Local pentru Situaţii de Urgenţă – domnul Primar Vlad Oprea.

Sursa: Biroul de Protecție Civilă – Oraș Sinaia

Responsabilităţile cetăţenilor

Dezvoltarea unui sistem eficient de management al situaţiilor de urgenţă trebuie să se bazeze într-o măsură mult mai mare pe contribuţia comunităţii locale și a fiecărui cetăţean.

Cetăţeanul ca beneficiar al politicii de securitate are dreptul şi datoria de a contribui activ la construcţia ei cotidiană, printr-un comportament activ şi responsabil. Cetăţeanul are dreptul de a fi informat cu privire la riscurile la care este supus în cadrul comunităţii și la măsurile care trebuie luate pentru prevenirea și gestionarea situaţiilor de urgenţă.

Obligaţia primordială a cetăţenilor în acest domeniu este de a avea un comportament preventiv, de a participa activ la prevenirea și gestionarea situaţiilor de urgenţă în cadrul comunităţii locale. Comportamentul preventiv cuprinde totalitatea acţiunilor pe care cetăţeanul le realizează pentru a preîntâmpina producerea de evenimente negative care pot genera pierderi cum ar fi eliminarea neglijenţelor.

Consiliul Local și Primăria Sinaia

Autorităţile administraţiei publice locale trebuie să fie pregătite să facă faţă gestionării situaţiilor de urgenţă prin comitetele locale pe care le conduc, ele fiind primele care iau contact cu

fenomenul şi care asigură aplicarea măsurilor din planurile proprii, până la intervenţia altor autorităţi şi structuri.

Răspunsul la factorii de risc trebuie să urmeze principiul gradualităţii, astfel că deciziile iniţiale trebuie luate la acest nivel, context **în care creşterea capacităţii de prevenire şi răspuns locale, constituie prioritatea esenţială.**

Instituţiile publice şi operatorii economici au un rol important în ceea ce priveşte prevenirea şi gestionarea situaţiilor de urgenţă. Pe de o parte, pot suferi un impact direct ca urmare a manifestării unui anumit risc, iar pe de altă parte, în numeroase cazuri, reprezintă chiar sursa de risc şi punctul de declanşare a unei situaţii de urgenţă.

Din punct de vedere al prevenirii incendiilor, instituţiile publice şi operatorii economici trebuie să îndeplinească obligaţiile prevăzute în legislaţia specifică şi în Normele generale de apărare împotriva incendiilor. Pompierii militari asigură intervenţia pentru stingerea incendiilor produse la fondul forestier astfel:

Detaşamentul de Pompieri Câmpina intervine la :

Ocolul Silvic Sinaia :

- la nord de comuna Talea, pădure de fag cu înălţimea de 20 m, diametrul trunchiului de 0,2 m şi distanţa dintre trunchiuri de 7 m;
- în zona Breaza – Şotriile sunt păduri tinere şi lăstăriş, iar la sud de Şotriile în Plaiul Câmpinei, cota 700 m, este o pădure de carpen cu înălţimea de 18 m, diametrul trunchiului de 0,25 m şi distanţa dintre trunchiuri de 8 m;
- în zona comunei Adunaţi sunt păduri particulare, iar la sud de Proviţa de Sus şi zona Proviţa de Jos sunt păduri particulare şi păduri care aparţin de Ocolul Silvic Sinaia (fag, cu înălţimea de 14 m, diametrul trunchiului de 0,18 m şi distanţa dintre trunchiuri de 5 m).

Detaşamentul de Pompieri Sinaia:

Ocolul Silvic Azuga:

- în nord-vestul raionului, la vest de Azuga este o pădure de brad şi fag, cu înălţimea de 28m, diametrul trunchiului de 0,50 m şi distanţa dintre trunchiuri de 5 m, care se continuă spre vest cu molid, cu înălţimea de 30 m, diametrul trunchiului de 0,60 m şi distanţa dintre trunchiuri de 4 m;
- la limita nord-est, între Clăbucetul, Azuga şi Munţii Neamţului este o pădure de brad, cu înălţimea de 16 m, diametrul trunchiului de 0,20 m şi distanţa dintre trunchiuri de

2 m, iar la sud de aceasta este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 26 m, diametrul trunchiului de 0,40 m și distanţa dintre trunchiuri de 4 m;

- la vest de Bușteni este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 28 m, diametrul trunchiului de 0,50 m și distanţa dintre trunchiuri de 4 m, iar la est de Bușteni este o pădure de brad, cu înălţimea de 28 m, diametrul trunchiului de 0,50 m și distanţa dintre trunchiuri de 4 m.

Ocolul Silvic Sinaia:

- la nord-vest de Sinaia (munţii Jepii Mici) este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 26 m, diametrul trunchiului de 0,50 m și distanţa dintre trunchiuri de 5 m;
- la est de Sinaia, în zona pârâului Valea Rea este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 26 m, diametrul trunchiului de 0,40 m și distanţa dintre trunchiuri de 4 m;
- la vest de Sinaia (zona Plaiul Colţi) este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 18 m, diametrul trunchiului de 0,25 m și distanţa dintre trunchiuri de 8 m, iar la est este o pădure de brad și fag, cu înălţimea de 20 m, diametrul trunchiului de 0,22 m și distanţa dintre trunchiuri de 7 m;

Pe raza Ocolului Silvic Sinaia, practic, întreaga suprafaţă poate fi considerată cu risc la incendii deoarece se desfăşoară diferite activităţi de către localnici şi turişti pe suprafeţele pajiştilor şi traseelor turistice.

Zone de risc deosebit de mare : toate zonele cu pădure din vecinătatea complexelor turistice, a traseelor turistice (pietonale și auto) din zona localităţii Sinaia, astfel :

- Valea Babei - Poiana Stânii - Piatra Arsă;
- Peleş - Furnica - Poiana Stânii - Cota 1400 - Cota 1500;
- Calea Codrului - Furnica - Drumul Cotei;
- Calea Moroieni - Vânturiș;
- Păduchiosu - Cota 1000 - Dichiu;
- Platoul Izvor - Olga Bancic - Valea Largă;
- Valea Sipa – Tufa - Cumpătu;
- Valea Rea - Piscul Câinelui;
- Izvorul Rece - Valea Gagului;
- Izvorul Rece - Valea lui Bogdan.

Zone de risc mediu : traseu C.F.R, Valea Largă - Posada; D.N.1- Sinaia - Comarnic.

Zone de risc scăzut : toate lizierele din preajma localităţii, pajiștilor.

d) Alunecari de teren

În oraşul Sinaia au fost identificate următoarele zone unde sunt posibile alunecări de teren:

1. **Punct - Centrul de Perfecţionare a Pregătirii Cadrelor Jandarmi Montan „Regele Carol I" Sinaia Drumul Cotei Nr. 6**; aici s-a observat o alunecare de teren veche din anul 1997 care s-a produs din cauza ploilor torenţiale cât şi a izvoarelor de pantă. În prezent alunecarea este stabilizată.
2. **Drumul Cotei – punct Sfânta Ana.** Aici s-a observat o alunecare de teren veche care s-a produs din cauza ploilor torenţiale. La baza acestei zone este construit un zid din piatră și beton. În prezent alunecarea este stabilizată.
3. **Drumul Cotei – punct stâlpul 6 şi stâlpul 5 de la telegondolă**. Această alunecare s-a produs datorită defrișării masive în dreptul stâlpilor cât şi a izvoarelor de suprafaţă. Pentru stabilizare s-au executat consolidarea stâlpilor prin execuţia unor coloane de beton şi drenarea izvoarelor. În prezent alunecarea este stabilizată.
4. **Calea Codrului**. Alunecare de teren produsă de izvoarele de pantă ce înmoaie terenul de la suprafaţă destabilizându-l. Menţionăm că în timpul ploilor torenţiale fenomenul de alunecare se accentuează. Pentru stabilizare și protejarea drumului a fost executat un zid de sprijin din beton. În zonă, de o parte și alta a drumului, versantul este împădurit.
5. **Punct – strada Tirul cu Porumbei**. Aici se produc alunecări de teren datorită lipsei lucrărilor de drenaj a apelor de suprafaţă ce se scurg de-a lungul căilor de acces. În prezent în cartierul Tirul cu Porumbei a fost instalat un echipament de monitorizare alunecări de teren.
6. **Punct - La pod.** Alunecare de teren produsă de eroziunea de mal, (pe malul stâng al râului Prahova). Locul este pe malul opus faţă de staţia de epurare situată la confluenţa pârâului Dorului cu râul Prahova.

Cu excepţia punctului 5 menţionat mai sus, toate zonele menţionate sunt situate în zone nelocuite (Drumul Cotei, Calea Codrului, malul stâng al râului Prahova).

Evacuarea populaţiei, instituţiilor publice, operatorilor economici, bunurilor materiale, valorilor de patrimoniu și arhivistice, animalelor, se execută din zona afectată a oraşului Sinaia la dispoziţia preşedintelui C.L.S.U. fiind organizată astfel :

- evacuarea se execută pe urgenţe, astfel că în prima urgenţă intră populaţia şi salariaţii din zonele de risc cu pericol iminent de afectare a infrastructurii şi clădirilor, iar în urgenţa a doua animalele, bunurile materiale, valorile culturale, de patrimoniu şi arhivistice ;

- evacuarea / autoevacuarea persoanelor afectate sau potenţial a fi afectate se realizează în oraşul Sinaia, cazarea acestora se asigură în următoarele locaţii:

- Căminul internat şi sala de sport de la Colegiul „Mihail Cantacuzino" situat pe Calea Bucureşti nr. 40 bis;
- Sala de sport a Clubului Sportiv „Carpaţi" Sinaia situată pe Bd. Carol I nr. 36;
- Centrul Cultural „Carmen Sylva" situat pe str. Mihail Kogălniceanu nr. 80;
- Centrul Internațional de Conferinţe „Cazino" Sinaia situat pe Bd. Carol I nr. 2
- În cazul când aceste locaţii nu sunt suficiente sau sunt afectate şi nu pot asigura cazarea în condiţii de siguranţă, atunci se vor realiza tabere de sinistraţi pe terenul de sport de la Colegiul „Mihail Cantacuzino" , în Parcul oraşului „Dimitrie Ghica" şi ca alternativă terenul de fotbal (proprietatea S.C. MEFIN S.A.).
- Pentru evacuare în cazul în care este necesară folosirea elicopterelor se va folosi heliportul situat în cartierul Furnica pe strada Sportului.

Pentru adăpostirea eventualelor persoane blocate în trafic ca urmare a condiţiilor meteorologice periculoase specifice sezonului de iarnă, s-au organizat următoarele puncte de primire / cazare:

Tabel nr. 54 *– Puncte de primire/cazare*

Locaţia	Adresa	Nr. locuri de cazare
Colegiul Mihail Cantacuzino (cămin internat /cantină)	Calea Bucureşti Nr. 40	50
Complexul Militar de odihnă	Str. Cazărmii	50
Sala de sport Colegiul Mihail Cantacuzino	Calea Bucureşti Nr. 40	50
Sala de sport Clubul Sportiv Carpaţi Sinaia	B-dul Carol I nr. 40	50

Situaţii de urgenţă

Situaţia de urgenţă reprezinta un eveniment excepţional, cu caracter non militar, care prin amploare şi intensitate ameninţă viaţa şi sănătatea populaţiei, mediul înconjurător, valorile materiale şi culturale importante, iar pentru restabilirea stării de normalitate sunt necesare adoptarea de măsuri şi acţiuni urgente, alocarea de resurse suplimentare și managementul unitar al forţelor şi mijloacelor implicate.

În Orașul SINAIA funcţionează **servicii de urgenţă profesioniste**:

1. ***DETAȘAMENTUL DE POMPIERI SINAIA***
2. ***GARDA DE INTERVENȚIE CASTELUL PELEȘ***

În Orașul Sinaia este înființat și actualizat COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ (C.L.S.U. Sinaia).

In cazul producerii unor situatii de urgenta, pentru evacuarea persoanelor, gospodariilor afectate și interventii, C.L.S.U. Sinaia a incheiat conventii civile pentru asigurarea:

a) – mijloacelor de transport persoane: S.C. TRANSPORT URBAN SINAIA S.R.L.
b) – utilaje specializate: S.C. MAGISAR CONSTRUCT S.R.L.
c) – materiale de constructii: S.C. EVANS 93 S.R.L.
d) – materiale sanitare și medicamente de prima urgenta: S.C. ANASIN FARM S.R.L.
e) – alimente și apa: S.C. REWE ROMANIA S.R.L. PENNY SINAIA

3. POLITIA LOCALA A ORAȘULUI SINAIA, cu urmatoarea structură :

- **1 functie publica de director executiv**
- **1 functie publica de director executiv adjunct**
- 5 functii publice pentru activitatea de monitorizare și control
- 1 functie publica pentru activitatea de autorizare
- 11 functii din care : 8 functii publice și 3 functii contractuale pentru activitatea de liniste,ordine și circulatie rutiera
- 4 functii contractuale pentru activitatea de dispecerat paza și monitorizare camere
- 2 functii contractuale pentru activitatea de parcari publice

TOTAL NUMAR DE POSTURI = 25 FUNCTII din care 16 functii publice și 9 functii contractuale

Conform Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor actualizat în martie 2016, pe raza orașului Sinaia există un număr de 6373 locuințe, împărțite astfel:

- locuințe în proprietate majoritară de stat = 488
- locuințe în proprietate majoritar privată = 5885
- hoteluri = 24
- moteluri = 2
- vile turistice = 23
- hosteluri = 3
- cabane = 3
- tabere de elevi și preșcolari = 1
- pensiuni turistice = 21

În apartamentele situate în blocuri, cauza frecventă a producerii incendiilor este reprezentată de: instalații electrice de iluminat și încălzire improvizate, defecțiuni apărute la instalația de alimentare cu gaze și a aparatelor de utilizare, manevrarea substanțelor ușor inflamabile, nesupravegherea copiilor și joaca acestora cu chibriturile, prize defecte etc.

La gospodăriile populației, pe lângă cauzele enumerate mai sus, incendiile pot fi provocate și de: arderea nesupravegheată a resturilor vegetale din grădini, afumători improvizate, utilizarea aparatelor de sudură fără respectarea normelor de protecție, coșuri înfundate cu aprinderea funinginei, focuri deschise, depozitarea în poduri de substanțe inflamabile sau utilizarea acestora în apropierea surselor de căldură etc.

Incintele aglomerate unde se organizează târguri, expoziții, bazare și unde se folosesc pentru alimentare cabluri electrice neasigurate cu mantale de protecție, pot deveni surse de incendii cu urmări inprevizibile.

Instalațiile din parcurile temporare de distracții în condiții de funcționare simultană, pot suprasolicita sursa de alimentare, și se pot produce scurtcircuite cu inițierea de incendii.

În perioada de vară, la sfârșit de săptămână, se înregistrează un aflux sporit al turiștilor către zona de munte. Acest fapt generează o aglomerare a poienilor din oraș și din apropierea orașului, locuri unde turiștii aprind focuri pentru prepararea hranei.

Nesupravegheate, focurile deschise practicate, pot constitui surse de inițiere și propagare a incendiilor de pădure.

Autovehicolele în tranzit, transportatoare de substanţe uşor inflamabile, pot deveni surse de risc în situaţia producerii unor accidente.

Desfăşurarea acţiunilor de protecţie – intervenţie se face prin Hotărârea (decizia) Comitetului Local pentru Situaţii de Urgenţă.

Realizarea circuitului informaţional-decizional și de cooperare

Sistemul informaţional-decizional la nivelul oraşului Sinaia cuprinde ansamblul subsistemelor destinate observării, detectării, măsurării, înregistrării, stocării şi prelucrării datelor specifice, alarmării, notificării, culegerii şi transmiterii informaţiilor şi a deciziilor de către factorii implicaţi în acţiunile de prevenire şi gestionare a unei situaţii de urgenţă.

Înştiinţarea, avertizarea, prealarmarea şi alarmarea se realizează în scopul evitării surprinderii şi a luării măsurilor privind adăpostirea populaţiei, protecţiei bunurilor materiale, precum și pentru limitarea efectelor dezastrelor, atacurilor din aer și ale acţiunilor militare.
Mesajele de avertizare şi alarmare se transmit obligatoriu, cu prioritate și gratuit prin toate sistemele de telecomunicaţii, posturile și reţelele de radio și de televiziune locale, inclusiv prin satelit și cablu, care operează pe teritoriul oraşului, la solicitarea Preşedintelui Comitetului Local pentru Situaţii de Urgenţă.

În cazul producerii unor dezastre locale, folosirea mijloacelor de alarmare se realizează cu aprobarea primarului oraşului Sinaia, domnul Vlad Oprea sau a împuterniciţilor acestuia. Folosirea mijloacelor tehnice de alarmare în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate este interzisă. Sistemul de înștiinţare, avertizare şi alarmare al localităţii se întreţine și se verifică periodic prin executarea de/antrenamente și exerciţii.

Alarmarea populaţiei și salariaţilor, în situaţii de pericol de dezastre sau în cazul producerii acestora, se realizează prin avertizarea sonoră produsă de sistemul de alarmare al oraşului Sinaia compus din:

- 10 sirene electrice de 5,5 kw (din care 7 operative);

Acest sistem de alarmare a intrat într-un proces complex de modernizare începând cu anul 2014, la sfârșitul anului 2016 orașul Sinaia având posibilitatea acționării de la distanță (prin unde radio) a unui număr de 5 sirene electrice, acestea fiind centralizate la dispeceratul radio al orașului Sinaia, alte două sirene electrice pot fi acționate manual, nefiind încă modernizate. Prin urmare, este necesară continuarea modernizării sistemului de avertizare și alarmare a orașului precum și

achiziția de materiale și echipamente specifice în vederea acționării cu eficiență în situații de urgență și a desfășurării activităților și operațiunilor de protecție civilă.

3.9. ADMINISTRAȚIA LOCALĂ

Administraţia publică în oraşul Sinaia este organizată şi funcţionează potrivit prevederilor Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001 şi în conformitate cu hotărârile Consiliului Local. Administraţia publică din oraş se organizează şi funcţionează în temeiul principiilor autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, eligibilităţii autorităţilor administraţiei publice locale, legalităţii şi al consultării cetăţenilor în soluţionarea problemelor locale de interes deosebit.

Primarul, viceprimarul și secretarul, împreună cu aparatul de specialitate al primarului, constituie o structură funcţională cu activitate permanentă, denumită Primăria, care duce la îndeplinire hotărârile Consiliului Local și dispoziţiile Primarului, soluţionând problemele curente ale colectivităţii locale. Misiunea sau scopul Primăriei rezidă deci în soluţionarea și gestionarea, în numele și în interesul colectivităţii locale pe care o reprezintă, a treburilor publice, în condiţiile legii.

În administraţia publică locală primarul îndeplineşte o funcţie de autoritate publică. El este şeful administraţiei publice locale şi al aparatului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, pe care îl conduce şi îl controlează. Primarul răspunde de buna funcţionare a administraţiei publice locale, în condiţiile legii şi reprezintă unitatea administrativ-teritorială în relaţiile cu alte autorităţi publice, cu persoanele fizice sau juridice române sau străine, precum şi în justiţie.

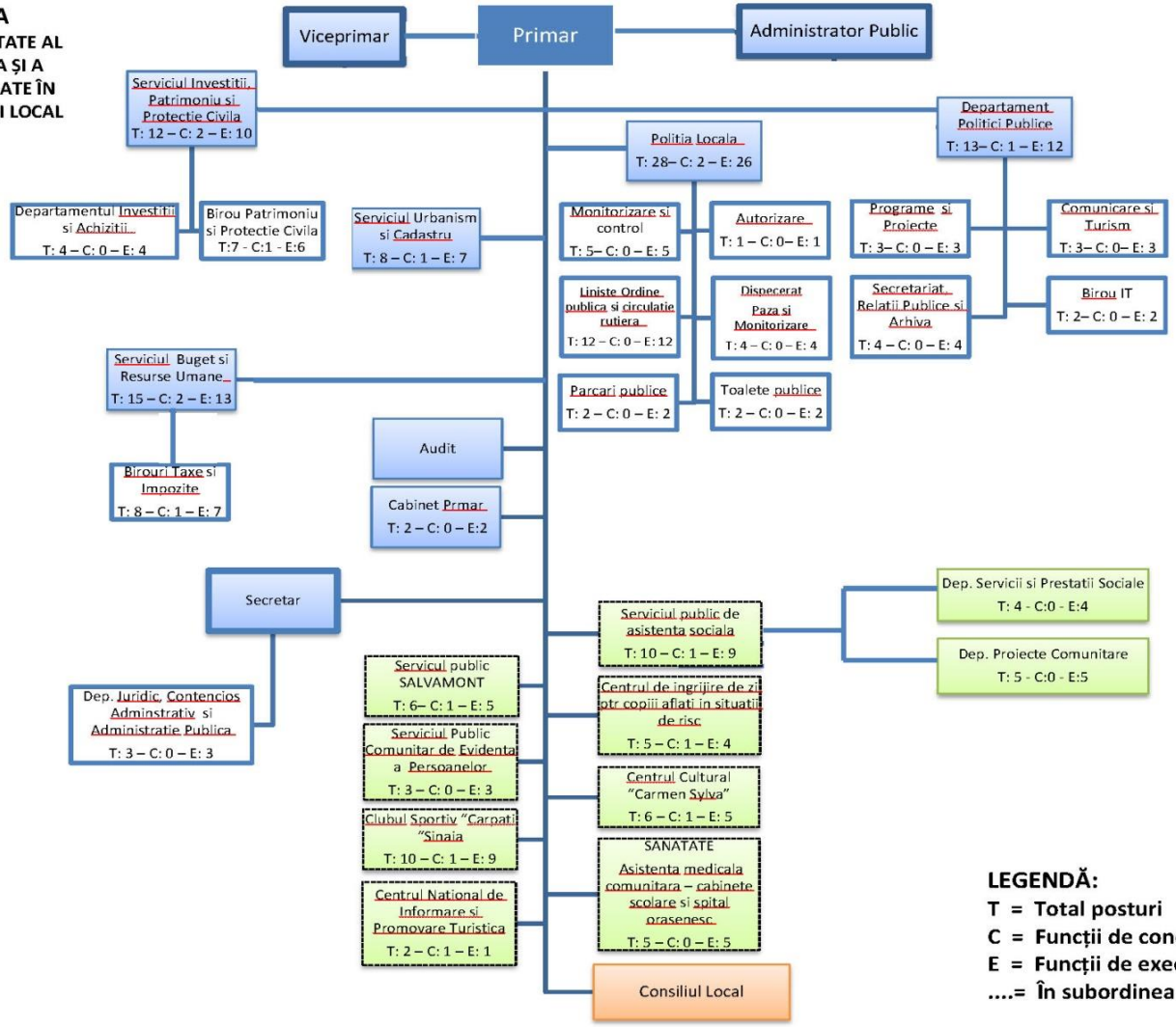
Consiliul Local al orașului Sinaia este compus din, 17 consilieri locali pe perioada 2012-2016, aleşi prin vot universal, egal, direct, secret şi liber exprimat, în condiţiile stabilite de legea pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale. Potrivit legislației, numărul membrilor fiecărui consiliu local se stabilește prin ordin al prefectului, în functie de populatia orașului, raportata de Institutul National de Statistica și Studii Economice la data de 1 ianuarie a anului în care se fac alegerile sau, dupa caz, la data de 1 iulie a anului care preceda alegerile.

Aparatul de specialitate al primarului este structurat pe departamente de specialitate

ORGANIGRAMA PRIMARIEI ORAȘULUI SINAIA

ORGANIGRAMA
APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI OR. SINAIA ȘI A SERVICIILOR PUBLICE AFLATE ÎN SUBORDINEA CONSILIULUI LOCAL

ANEXA NR. I



LEGENDĂ:
T = Total posturi
C = Funcții de conducere
E = Funcții de execuție
....= În subordinea Consiliului Local

Tabel nr. 55: *Indicatori ai cheltuielilor operationale sau care reflecta rigiditatea acestora (RCO)*

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
RCO1 Cheltuieli totale de personal	15.413.156	16.809.954	13.239.404	15.243.418	17.829.960
RCO1a Cheltuieli totale de personal pe locuitor	1.480,61	1.614,79	1.271,80	1.464,30	1.712.77
RCO1b Ponderea cheltuielilor totale de personal în cheltuielile operationale	27,47%	25,44%	36,77%	14,70%	41,86%
RCO2 Cheltuieli de personal autonome (fara invatamant)	11.429.480	12.360.745	8.099.865	9.583.907	11.900.946
RCO2a Cheltuieli de personal autonome (fara invatamant) pe locuitor	1.097,94	1.187,40	778,09	920,64	1.143,22
RCO2b Ponderea cheltuielilor de personal autonome (fara invatamant) în cheltuielile operationale	20,37%	18,71%	22,50%	9,24%	27,94%
RCO3 Cheltuieli de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret și tarif și cu asistenta sociala	341.400	343.470	373.802	476.908	581.031
RCO3a Cheltuieli de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret și tarif și cu asistenta sociala pe locuitor	32,80	33,00	35,91	45,81	55,81
RCO3b Ponderea cheltuielilor de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret și tarif și cu asistenta sociala în total cheltuieli	0,61%	0,52%	1,04%	0,46%	1,36%

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
operationale					
RCO4 Cheltuieli operationale	56.122.572	66.076.591	36.012.750	103.683.588	42.589.544
RCO4a Cheltuieli operationale pe locuitor	5.391,22	6.347,42	3.459,44	9.960,00	4.091,22
RCO4b Ponderea cheltuielilor operationale în total cheltuieli	98,85%	98,82%	98,22%	99,33%	97,51%

Tabel nr. 56: *Capacitatea de investire și de contractare de imprumuturi (CID)*

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
CID1 Cheltuieli cu finantarea serviciului datoriei	1.651.401	4.464.038	1.984.223	2.038.844	4.731.046
CID1a Cheltuieli cu finantarea serviciului datoriei pe locuitor	158,64	428,83	190,61	195,85	454,47
CID1b Ponderea cheltuielilor cu finantarea serviciului datoriei în total cheltuieli	5,57%	9,21%	3,48%	1,95%	10,83%
CID2 Serviciul anual al datoriei ca pondere în veniturile curente totale (autonome)	6,72%	9,16%	4,07%	7,93%	20,84%
CID3 Cheltuieli totale cu investitiile	7.812.896	24.209.988	34.512.223	20.281.277	9.222.781
CID3a Cheltuieli totale cu investitiile pe locuitor	750,52	2.326,64	3.315,30	1.948,25	885,95
CID3b Ponderea cheltuielilor totale cu investitiile în total cheltuieli	26,68%	49,96%	60,39%	19,43%	21.,16%
CID4 Ponderea serviciul datoriei pentru imprumuturile pe termen lung în cheltuielile totale cu investitiile	0	65,28%	50,88%	69,13%	0

Capacitate de Management Financiar (CMF)

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
CMF1 Rezultatul (excedentul sau deficitul) operațional brut	13.995.589	16.057.182	25.559.176	36.558.309	4.475.474
CMF1a Ponderea rezultatului (excedent/deficit) operațional brut în total venituri operaționale	33,23%	32,11%	41,52%	54,46%	9,50%
CMF2 Ponderea rezervelor în total cheltuieli	24,94%	24,30%	70,98%	1,79%	4,44%
CMF3 Rezultatul (excedent/deficit) operațional net	13.995.589	16.057.182	25.559.176	36.558.309	4.475.474
CMF3a Ponderea rezultatului (excedent/deficit) operațional net în total venituri operaționale	32,23	32,11	41,52	54,46%	9,50%

Indicatori privind evaluarea veniturilor:

Tabel nr. 57: *Indicatori ai veniturilor sau care reflecta capacitatea de a genera venituri (CGV)*

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
CGV1 Venituri din impozitul pe proprietate	8.530.610	9.065.490	12.298.750	12.123.800	11.545.500
CGV1a Venituri din impozitul pe proprietate pe locuitor	819,17	870,85	1181,44	1050,86	1008,86
CGV1b Ponderea veniturilor din impozitul pe proprietate în total venituri	22,27%	16,80%	16,91%	16,94%	27,21%
CGV2 Venituri proprii fiscale	24.403.990	23.626.300	26.107.970	29.059.220	28.501.330

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
CGV2a Venituri proprii fiscale pe locuitor	2344,29	2269,58	2.507,97	2518,78	2490,50
CGV2b Ponderea de venituri proprii fiscale în total venituri	63,70%	43,77%	35,90%	40,61%	67,18%
CGV3 Veniturile curente proprii (fiscale și nefiscale)	23.399.740	23.195.640	26.103.560	29.059.220	36.530.610
CGV3a Venituri curente proprii (fiscale și nefiscale) pe locuitor	2.247,82	2.228,21	2.507,55	2.518,78	3192,11
CGV3b Ponderea veniturilor curente proprii (fiscale și nefiscale) în totalul veniturilor	61,08%	42,97%	35,89%	40,61%	62,54%
CGV4 Venituri curente totale (autonome)	29.440.330	31.885.090	33.084.420	36.667.860	36.530.610
CGV4a Venituri curente totale (autonome) pe locuitor	2.828,09	3.062,93	3.178,14	3.178,28	3.192,11
CGV4b Ponderea veniturilor curente totale (autonome) în total venituri	76,85%	59,07%	45,49%	51,18%	86,11%
CGV5 Venituri operaționale	42.126.983	50.019.409	61.571.926	67.125.279	47.065.018
CGV5a Venituri operaționale pe locuitor	4.046,78	4.804,94	5.914,69	5.818,26	4.112,63
CGV5b Ponderea veniturilor operaționale în total venituri	109,96%	92,67%	84,65%	93,82%	110,50%
CGV6 Venituri pentru investiții	17.242.800	24.376.040	45.941.590	68.513.892	9.291.676
CGV6a Venituri pentru investiții pe locuitor	1.656,37	2.641,60	4.413,22	5.938,62	811,92
CGV6b Ponderea veniturilor pentru investiții în total venituri	45,01%	45,16%	63,16%	95,77%	19,74%
CGV7 Total venituri pe locuitor	3.680,38	5.185,50	6.987,53	6200,91	4112,63
CGV8 Gradul de colectare a veniturilor proprii fiscale	87,40%	93,57%	88,12%	92,35%	94,22%

Denumire indicator	2012	2013	2014	2015	2016
Gradul de colectare a veniturilor dintr-un anumit impozit - raportul dintre încasările efective dintr-un impozit anume și totalitatea obligațiilor de plată ale contribuabililor aferente acelui impozit. Gc = Incasari/Debit	81,98% 77,51% 84.95%	86,17% 94,80% 82,42%	100% 75,96% 79,84%	109,68% 85,01% 90,71%	111,02% 83,30% 88,56%
Gradul de colectare a tuturor impozitele locale - media ponderată a gradelor de colectare ale diferitelor impozite în raport cu încasarile din aceste impozite: Gca = Σ(Gcj*Ij)/ΣIj					
CGV9 Nivelul fiscalității locale Nivelul fiscalității pentru un anumit impozit - raportul dintre nivelul efectiv (procent sau suma absolută) și nivelul maxim permis de lege pentru anul respectiv: Nf = Nef/Nmax	83,33%	83,33%	83,33%	84,77%	94,22%
Nivelul fiscalității agregate (pentru toate impozitele locale) - media ponderată a nivelurilor fiscalității pentru impozitele locale în raport cu încasările din respectivele impozite. Nfa = Σ(Nfj*Ij)/ΣIj	91,25%	89,42%	90,10%	92,35%	97,87%

Primarie –Serviciul Buget și Resurse Umane:

1.Indicatori executii buget local pentru fiecare din anii 2012-2016:

- Total venituri

AN/lei

2012 29.694.521,72

2013 50.398.958,28

2014 55.251.556,68

2015 71.539.930,00

2016 42.421.260,00

- Total venituri pe locuitor

AN/lei

2012 2.852,50

2013 4.841,40

2014 5.307,55

2015 6.200,91

2016 3.706,85

- Baza de impozitare -venitul global.
- Investitii (cheltuieli de capital, inclusiv serviciul datoriei pentru împrumuturile pe termen lung)

AN/lei

2012 9.464.297,19

2013 28.673.925,99

2014 36.496.445,70

2015 95.479.367,00

2016 32.897.154,00

- Total cheltuieli

AN/lei

2010 40.988.039,08

2011 31.753.648,68

2012 29.282.724,63

2013 48.466.512,64

2014 57.154.672,72

2015 103.683.588,00

2016 42.589.544,00

- Total Ajutoare sociale

AN/LEI

2012 616.915

2013 706.213

2014 808.851

2015 1.044.559

2016 1.375.454

2. Alte date necesare, anuale, 2012-2016:

- Numar beneficiari ajutoare sociale.

AN	**PERS.**
2012	84
2013	82
2014	96
2015	118
2016	116

- Numar clădiri utilizate ca locuinţă, pentru care se datoreaza impozitul pe clădiri majorat

AN / nr.	
2012	2294
2013	2516
2014	2773
2015	2830
2016	-

- Sume incasate din impozitul pe proprietate majorat = - proprietati secundare persoane fizice

AN /lei	
2012	762.447,18
2013	790.715,46
2014	832.918,90
2015	854.717,80
2016	-

- Număr agenți economici pentru care s-a eliberat/vizat anual autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică :
- Restaurante:
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) de pana la 50 mp: **16**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) cuprinsă între 51 – 100 mp: **15**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) cuprinsă între 101 – 150 mp: **11**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) cuprinsă între 151 – 200 mp: **4**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) cuprinsa între 201 – 250 mp: **8**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) cuprinsa între 251 – 300 mp: **4**
  - Unități cu suprafața desfășurată (inclusiv terasă) de peste 301 mp: **12**

Sursa: Departament Poliție Locală – date valabile pentru anul 2016

- Piețe: în orașul Sinaia sunt 2 piețe.
- Număr agenți economici de la care s-a încasat taxa hotelieră, pe tipul unităților de cazare:, Campinguri şi moteluri, Hoteluri cu circuit închis, neclasificate conform Normelor stabilite de Ministerul Turismului, Alte unități de cazare (pensiuni ş.a.)

AN / nr.	
2012	65
2013	63
2014	57
2015	68
2016	75

3.10 Conditii care asigură mediul adecvat pentru dezvoltare durabilă

3.10.1 Cooperare intra-judeteană, intra-regională, națională și internațională

Cooperare internaționala: orașe infratite

Născută după al doilea război mondial, *Înfrăţirea* între oraşe reprezintă o realitate pentru Europa de astăzi, fiind o ocazie deosebită de stabilire directă a legăturilor de prietenie între cetățeni, de a-și confrunta din probleme, experiențe sau inițiative și are o contribuție majoră în procesul de unificare întreprins între statele membre europene.

În România, înfrățirile sunt reglementate la nivelul Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare – art.15 și art.16, a Legii nr. 590/ 2003 privind tratatele – art.41, alin. 1-5 și a HG nr. 8/ 2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Afacerilor Externe- art4, alin 1-2.

Sinaia, oraș cu un bogat trecut istoric și cultural a dezvoltat relații de prietenie și colaborare cu orașe din toată lumea încă din anul 1968, până în prezent-2016 existând încheiate 9 astfel de parteneriate cu localități din Europa.

Administrația locală a orașului a fost preocupată, în permanență, de găsirea și stabilirea de noi oportunități de cooperare, conștientă fiind de avantajele imediate și directe pe care le poate oferi un astfel de parteneriat pentru cetățenii săi, considerând, totodată, înfrățirea ca fiind un câștig și pentru orașul partener.

Relațiile internaționale pe care le-a cultivat cu cele 9 orașe prietene au condus de-a lungul timpului la promovarea imaginii, a istoriei și tradiţiilor cultural-turistice ale orașului, au crescut nivelul de informare și educare a cetățenilor, în mod special prin numeroasele schimburi internaționale de elevi, care au legat prietenii durabile și frumoase.

Scopul principal pentru anii următori îl reprezintă și atragerea investițiilor străine la nivel local care să determine creșterea și dezvoltarea economică a localității prin transfer de tehnologie și capital.

1.AOSTA – Italia

Anul înfrăţirii: 1968

Aosta este cel mai mare oraș și capitala regiunii Valle d'Aosta. Este situat în Alpii Italieni la începutul părții italiene a Tunelului Mont Blanc. Localitatea se află la distanța de 200 km de Milano, 200 km de Lyon (Franța) și la numai 180 km de Geneva (Elveția). Limbile oficiale sunt italiana și franceza.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 1963, între Sinaia şi Aosta se dezvoltă relaţii de colaborare şi prietenie bazate pe schimburi culturale între tineri şi schimburi de experientă organizate între consiliile locale ale celor două localităţi;
- 1968, primarul Constantin Neagu semnează înfrăţirea dintre cele două oraşe
- 1987, 1989- sunt efectuate vizite oficiale reciproce pe teme de dezvoltare economică, sistematizare, turism, schimburi culturale, etc.
- 1990, imediat dupa Revoluţia din România, Aosta donează Spitalului din Sinaia o ambulanţă modernă
- 1995-2001, au loc schimburi de experienţă în domeniul medicinei, cultural şi educaţional
- 2005, după o întrerupere de aproape patru ani a relaţiilor dintre cele două oraşe, primarul Guido Grimod invită în Aosta o delegaţie din Sinaia, pentru a reînnoi relaţiile de colaborare între cele două oraşe;
- 2006, o delegaţie din Aosta este prezentă la Festivalul "Sinaia forever"

2012, o delegaţie oficială din Aosta compusă din viceprimarul Alberto Follien şi preşedintele Consiliului Ettore Vierin, vizitează oraşul Sinaia, stabilindu-se în cadrul întâlnirilor, realizarea unui program de specializare în domeniul activităţilor specifice sezonului de iarnă şi schi.

2015, primarul orașului Aosta, Bruno Giordano, invită o delegaţie să participe la două seminarii: pe teme de muzeografie și sporturi de iarna. În acelaşi an, ulterior vizitei în Italia, un reprezentant al societatii de transport pe cablu din Sinaia, T.U.Sinaia participă la un stagiu de perfecţionare în amenajarea pârtiilor, în staţiunea Pila din Aosta.

2.ATHIS MONS – Franţa

Anul înfrăţirii: 1994

Athis-Mons este un oraş francez, situat în regiunea Essonne şi regiunea Ile de France, fiind totodată şi capitala cantonului. Faţă de capitala Franţei se află la o distanţă de aproximativ 20 km.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 1990, ia fiinţă Asociaţia de prietenie „Amitie-Sinaia", o organizaţie care a favorizat dezvoltarea schimburilor culturale, sociale, economice, și care, ulterior, a generat de-a lungul anilor prietenii adevărate și durabile.
- 1994, primarul Nicolae Andrei semnează în luna septembrie, la Athis-Mons,protocolul de înfrăţire între cele două oraşe.

- 1996, se conturează proiectul ,,Schimb internațional de elevi", trupele de teatru, avându-i protagoniști pe elevii din cele două orașe, întâlndu-se în fiecare an la Athis-Mons și Sinaia.
- 2014 - s-au sărbătorit 20 ani de înfrățire
- 2015 - în luna septembrie, tot pentru a sărbători cei 20 de ani de înfrățire, nouă francezi, cicliști amatori, dintre care opt pensionari, au parcurs 2582 de kilometri pe bicicletă, plecând din Athis Mons pe data de 8 septembrie și ajungând la Sinaia pe 24 septembrie. Au fost întâmpinați de o echipă a Primăriei Sinaia, iar pe parcursul întregii călătorii cicliștii au fost însoțiți de o caravană.

3. CERNOMORSK (ILYICHEVSK)– **Ucraina**

Anul înfrăţirii: 2000

Ilyichevsk este situat pe coasta Mării Negre, la doar 12 mile (20 km) vest de Odesa şi a fost construit ca oraş în jurul portului (unul dintre cele mai mari porturi din Europa). Iniţial un sat, Ilyichevsk s-a extins devenind unul din oraşele prospere din Ucraina. Locuitorii săi sunt în mare parte angajaţi ai portului.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare

- 2000, primarul Ion Bucur, semnează pe 17 noiembrie protocolul de înfrăţire între cele două oraşe.
- 2010, o delegaţie reprezentând oraşul Sinaia a efectuat o vizită oficială în Ilyichevsk. Cu această ocazie şi în baza documentelor de înfrăţire, oficialităţile din Ucraina au lansat o invitaţie pentru a continua relaţia de prietenie şi de a identifica noi direcţii de colaborare. Discuţiile dintre primarii celor două localităţi s-au axat în principal pe posibilităţile de colaborare viitoare în domeniile educației și turismului.

În fiecare an, cu ocazia manifestărilor artistice realizate în cadrul Festivalului ,,Sinaia Forever'', delegaţii din oraşul prieten ne-au onorat cu prezenţa.

In anul 2016, în cadrul procesului decomunizării din Ucraina, orașul Iliciovsk își schimbă denumirea și se numește Cernomorsk.

4.**DIMONA – Israel**

Anul înfrăţirii: 2004

Dimona este un oraş israelian în deşertul Negev, situat la 36 kilometri sud de Beer-Şeba şi 35 km vest de Marea Moartă, în Districtul de Sud din Israel. Construirea oraşului a început în anul

1953, chiar în plin deşert, de către evreii de origine română, iar în 1955 a fost populat cu emigranţi proveniţi în mare majoritate din nordul Africii. În apropierea oraşului se mai află şi locaţia unui program de dezvoltare nucleară, datorită izolării relative a oraşului în deşert.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 2004, primarul Ion Bucur, semnează pe 22 martie în Dimona, protocolul de înfrăţire dintre cele două localităţi. Invitaţia a fost facută de Meir Cohen, primar al oraşului Dimona.
- 2013, o delegaţie reprezentând oraşul Sinaia a efectuat o vizită oficială în Dimona. Cu această ocazie a avut loc și o intalnire la Ambasada Romaniei la Tel Aviv, cu ambasadorul tarii noastre, dr. Edward Iosiper.

Discuţiile dintre primarii celor două localităţi s-au axat în principal pe posibilităţile de colaborare viitoare în domeniile educaţiei şi turismului, a dezvoltarii schimburilor culturale şi a organizarii unor intalniri cu toate oraşele infratite cu Dimona şi Sinaia.

De-a lungul anilor au existat numeroase vizite efectuate de oficialităţi din ambele oraşe, în special cu ocazia unor evenimente importante, cum ar fi Festivalul ,,Sinaia Forever".

5.OHRID- Macedonia

Anul înfrăţirii: 2006

Ohrid este un oraş de pe malul de est al lacului Ohrid, în Republica Macedonia, al şaptelea cel mai mare oraş din ţară.

Lacul Ohrid este situat pe granița dintre Albania și Macedonia, fiind considerat cel mai vechi lac de pe continentul european și prîntre cele mai vechi lacuri din lume.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 2006, primarul Vlad Oprea semnează pe 8 august, protocolul de înfrăţire, prin care cele două primării sunt de acord să încurajeze colaborarea între elevi şi tineri, în domeniul şcolar, sportiv și cultural;
- 2008, Primăria oraşului Sinaia împreună cu Primăria oraşului Ohrid au pus bazele unui proiect intitulat: Schimb Internațional de elevi, oraşe înfrăţite Sinaia – Ohrid.În luna octombrie a anului 2008, un grup de elevi sinăieni au făcut o primă vizită în Ohrid.
- 2009, un număr de 27 de elevi şi profesori macedoneni au vizitat Sinaia.
- 2010, un alt grup format din 17 elevi ai Colegiului Mihail Cantacuzino, însoţiţi de doi profesori şi de un reprezentant al primăriei au făcut o vizită în Macedonia.

- 2015, ca urmare a invitației primite din partea municipalității orașului și a primarului Nikola Bakracheski de a participa la cea mai mare sarbatoare a localității, tradiționalul Festival „St. Clement of Ohrid'', o delegație oficială a orașului Sinaia s-a deplasat în orașul macedonean. S-au discutat parteneriate viitoare în ceea ce privește schimburile internaționale de elevi, precum și colaborări care se doresc a fi realizate în domeniul turismului și culturii.

6.KUŞADASI– Turcia

Anul înfrăţirii: 2006

Kuşadasi este un oraş-staţiune la Marea Egee şi centrul zonei de litoral cu acelaşi nume, în provincia Aydin. Kuşadasi se află la o distanţă de 95 km, la sud, de cel mai mare centru metropolitan, Izmir. Industria sa principală este turismul. Numele vine de la cuvântul "Kus" (pasăre) şi "Ada" (Insula), deoarece peninsula are forma unui cap de pasăre. Zona a fost un centru de artă şi cultură din cele mai vechi timpuri.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare

- 2006, primarul oraşului Sinaia, Vlad Oprea semnează în luna octombrie, protocolul de înfrăţire. impreuna cu primarul oraşului Kuşadasi, Fuat Akdogan.
- 2006, demarează proiectul Schimb Internaţional de elevi, oraşe înfrăţite Sinaia – Kuşadasi prin care cele două oraşe au stabilit să încurajeze colaborarea între elevi şi tineri în mai multe domenii.
- 2009, cincisprezece copii de la Colegiul „Mihail Cantacuzino'', însoţiţi de 2 profesori şi 2 reprezentanţi ai autorităţii locale s-au deplasat în oraşul Kuşadasi. În cadrul acestui schimb, elevii sinăieni au locuit timp de o săptămână în familiile elevilor turci.
- 2011, o delegaţie oficială din Kusadasi, formată din consilieri şi proprietari de hoteluri din Turcia a fost primită la Primăria Sinaia, între cele două oraşe discutându-se posibilităţile de promovare turistică reciprocă.
- 2011, o delegaţie oficială din partea Primăriei Sinaia participă la Festivalul Oraşelor Înfrăţite, organizat de Administraţia din Kuşadasi. Sinaia a fost prezentă cu un stand de promovare în cadrul acestui festivalul.
- 2016 – Participarea la workshop-urile Săptămânii Turismului în Kusadasi, unde au prezentat oferta turistică a localității. În cadrul aceleiași vizite au mai avut discuții pe tema unui proiect de cooperare și dezvoltare a relațiilor de prietenie între orașele înfrățite inițiat de partea turcă.

7.CETINJE– Muntenegru

Anul înfrăţirii: 2008

Cetinje este un oraș din Muntenegru, capitală istorică și a fost fondat în secolul al XV-lea. Tot aici se află și reședința oficială a președintelui muntenegrean. În prezent este un centru cultural și religios al Bisericii Ortodoxe Sârbești, în primul rând datorită faptului că orașul adăpostește un mare număr de monumente istorice și biserici.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 2008, primarul Vlad Oprea semnează protocolul de înfrăţire impreuna cu primarul oraşului Cetinje, Milovan Jankovic.

8.CASTELBUONO– Italia

Anul înfrăţirii: 2010

Castelbuono este un oraş în provincia Palermo, din insula Sicilia. Este renumit pentru castelul medieval de la care provine și numele său și în jurul căruia, oraşul a crescut până în secolul al IV-lea.

Construcţia castelului a început în anul 1316, prin ordinul contelui Francesco I de Ventimiglia , peste ruinele antice bizantine ale oraşului Ypsigro, ridicat pe dealul San Pietro. Prin urmare, numele său original este Castello del buon aere (Castelul de aer bun), din care a derivat ulterior Castelbuono care înseamnă "castel bun".

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 2009, primarul oraşului Castelbuono, Mario Cicero vizitează Sinaia.
- 2010, primarul Vlad Oprea semnează protocolul de înfrăţire între cele două oraşe și regiunea Parcul Madonie, care cuprinde 15 localităţi turistice. Odată cu semnarea protocolului de colaborare a debutat şi un proiect pentru schimb de informaţii turistice și culturale între regiunea „Le Madonie” şi Sinaia.
- 2012, cu ocazia Festivalului “Sinaia forever”, o delegaţie din Castelbuono, condusă de primarul Antonio Tumminello, vizitează Sinaia.

9.THAME- Anglia

Anul înfrăţirii: 2012

Thame este un mic orăşel cu aproximativ 11.100 locuitori şi cu o atmosferă de sat, în Oxfordshire, la aproximativ 11 km (7 mile) sud-vest de oraşul Buckinghamshire și 75 kilometri

(47mile) de Londra. Are un puternic spirit comunitar și un sector de voluntariat activ, numeroase grupuri de interese, cluburi sportive și organizaţii sociale. Numele său provine de la râul Thame care traversează partea de nord a oraşului. Thame a fost fondat în epoca anglo-saxonă.

Scurt istoric al relaţiilor de colaborare:

- 2012, 19 iunie, în cadrul şedinţei publice de Consiliul Local din Thame, s-a aprobat semnarea Cartei de înfrăţire cu Sinaia, mandatat pentru semnarea documentului fiind Nigel Champken –Woods, primarul localităţii.
- 2012, primarul Vlad Oprea semneaza protocolul de înfrăţire pe 28 septembrie, la Casinoul din Sinaia.
- 2013-2014, se derulează proiectul "Schimb cultural de profesori între şcoli generale", care a avut ca principal obiectiv permiterea cadrelor didactice de a experimenta şi de a învăţa în mediile de predare specifice fiecărui oraş.

3.10.2 Politica de taxe (situatia impozitelor și a taxelor - colectare; bugetul local: categorii de venituri şi cheltuieli bugetare)

In anul 2012 incasarile veniturilor poprii s-au inregistrate în proportie de 87,19 %, iar Bugetul de venituri și cheltuieli a fost aprobat în anul 2012 în suma de 31.335.000 lei și un execedent în valoare de 674.540 lei.

In anul 2013 incasarile veniturilor proprii s-au inregistrat în proportie de 93 %, iar Bugetul de venituri și cheltuieli a fost aprobat initial în suma totala de 86.546.800 lei și un execedent în suma de 1.086.340 lei.

în anul 2014 incasarile veniturilor proprii s-au inregistrat în proportie de 89,79 %. Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2014 s-a aprobat initial în valoarea de 84.343.400 lei și s-a inregistrat un excedent în suma de 3.018.782lei.

În anul 2015 încasările veniturilor proprii s-au înregistrat în proporție de 92,35 % iar bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2015 s-a aprobat inițial în valoare de 58.056.200 lei și s-a înregistrat un excedent în sumă de 206.659 lei.

În anul 2016 încasările veniturilor proprii s-au înregistrat în proporție de 79,68 % iar bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2016 s-a aprobat inițial în valoare de 38.872.260 lei și s-a înregistrat un excedent în sumă de 515.853,75 lei.

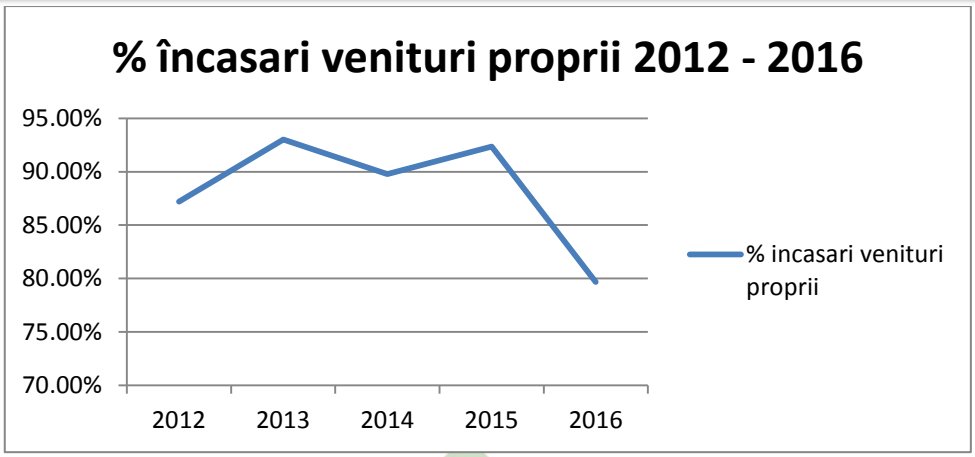


Figura 14 – Procent incasari venituri proprii

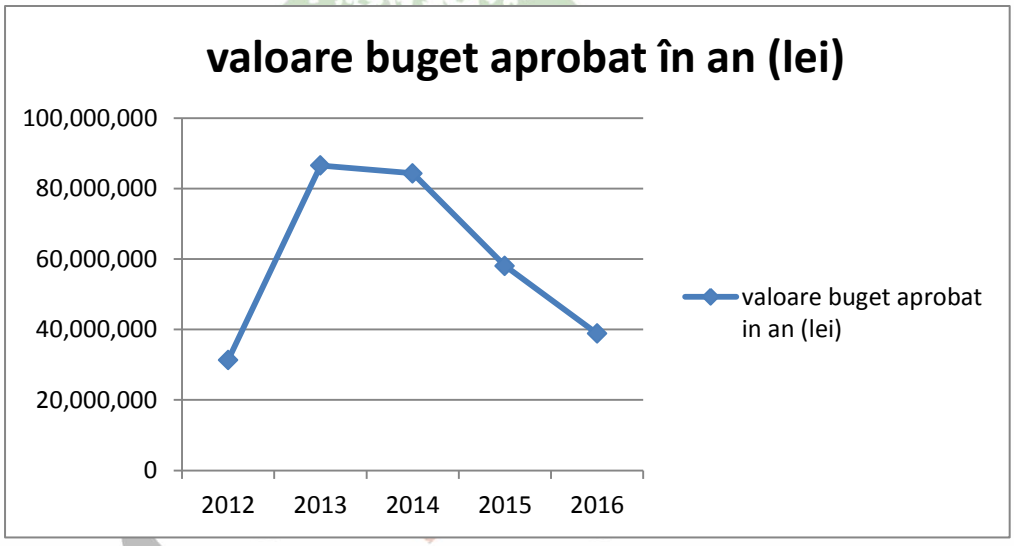


Figura 15 – Valoare buget aprobat în an

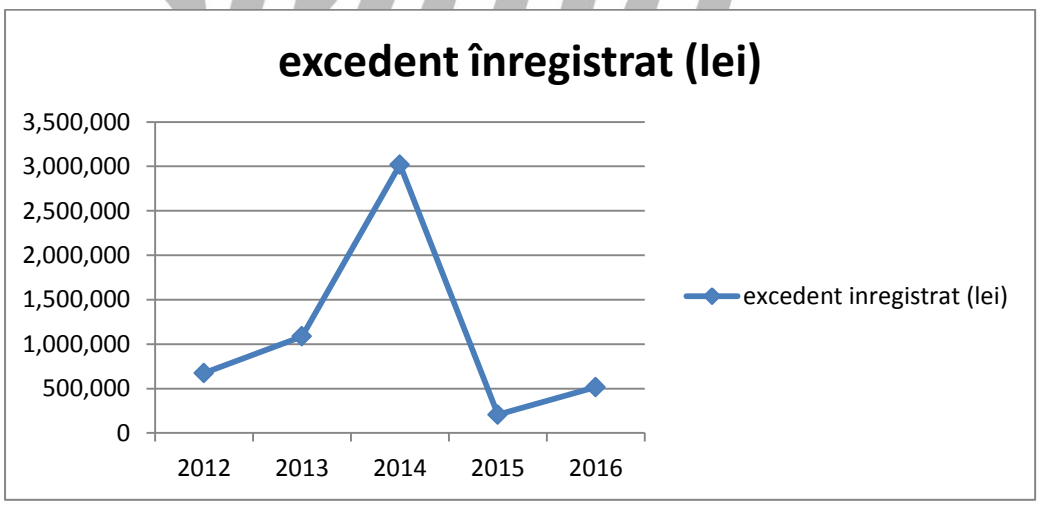


Figura 16 – Excedent inregistra

Analizând graficul (vezi figura 15) se poate observa că valoarea bugetului aprobat a urmat un trend descendent începând cu anul 2014 deoarece proiectele demarate la nivelul unității administrativ teritoriale, inclusiv cele ce au presupus atragerea de fonduri europene, au fost rând pe rând definitivate.

Nivelul încasărilor din venituri proprii (vezi figura 14 și 16) cât și a bugetelor de venituri și cheltuieli în perioada 2012-2016 a înregistrat fluctuații datorită unor aspecte ce țin de politicile economice abordate la nivel național și a instabilității legislative.

3.10.3 Investitii locale (române și străine) situatia pe piata imobiliară (pretul caselor și apartamentelor), pretul terenului

Tabel nr. 58 – pret imobile / mp

ANUL	2012	2013	2014	2015	2016
Preț case / vile /mp	1101 euro	1026 euro	757 euro	767 euro	831 euro
Prețul apartamentelor / mp	1108 euro	-	913 euro	917 euro	1045 euro
Prețul garsonierelor /mp	-	1185 euro	877 euro	880 euro	920 euro
Prețul spațiilor comerciale / mp	-	-	771 euro	795 euro	926 euro
Preț teren intravilan /mp	242 euro	-	146 euro	152 euro	130 euro

Raportându-ne la prețul mediu pe fiecare categorie de imobil putem observa, în tabelul de mai sus, faptul că în perioada 2012 – 2014 trendul a fost unul descrescator iar prețul pe metru pătrat a fost în continuă scădere. Începând cu anul 2015 avem un trend ușor crescător cu excepția prețului/mp la terenul intravilan.

3.11. Indicatori privind investițiile publice finanțate prin proiecte

Tabel nr. 59 – *Proiecte finanțate prin fonduri externe nerambursabile*

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
1	**"Reabilitarea infrastructurii publice urbane oraș Sinaia "Viá Sinaia Design-Verde- Deschis"** Proiect individual atasat la Planul Integrat de Dezvoltare Urbana Sinaia 2007-20013	Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană Sub-domeniul: Centre urbane	Cresterea calitatii vieti cetatenilor și imbunatatirea imaginii orașului Sinaia prin reabilitarea infrastructurii urbane;	- reabilitarea sistemului rutier și a trotuarelor pe zona centrala a orașului (B-dul Republicii, B-dul Carol I și B-dul Ferdinand) precum și reabilitarea strazilor laterale care debusează în aceste bulevarde; - marirea sigurantei circulatiei (prin crearea de 4 sensuri giratorii și montarea de indicatoare rutiere); - imbunatatirea imaginii orașului prin eliminarea stalpilor de beton și mutarea	60.245.101,90 lei	4.448.978,49 lei	55.846.123,41 lei

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
				retelelor de pe stalpi în infrastructura strazilor, - refacerea platformelor pietonale, -reabilitare/ crearea spatiilor verzi, -crearea de piatete și esplanade ; - imbunatatirea mediului de afaceri; - 2 noi locuri de munca			
2	**“Reabilitarea infrastructurii sociale - achizitionarea și instalarea de echipamente de supraveghere necesare pentru cresterea sigurantei și prevenirea criminalitatii în orașul**	Programul Operaţional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere	Reabilitarea infrastructurii sociale , cresterea sigurantei și prevenirea criminalitatii în orașul Sinaia prin achizitionarea și instalarea de	-27 de camere de supraveghere (18 camere pentru obiectivele socio-culturale și institutiile de invatamant, 9 pe Bulevardele Carol I, Republicii, Ferdinand) - un centru de monitorizare	1.511.812,20 lei	191.842,05 lei	1.319.970,15 lei

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
	Sinaia –Judetul Prahova” Proiect individual atasat la Planul Integrat de Dezvoltare Urbana 2007-2013	Domeniul de intervenţie 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană Sub-domeniul: Centre urbane	echipamente de supraveghere	-4 noi locuri de munca			
3	**“Dezvoltarea Domeniului Schiabil Sinaia Perla Carpatilor – Realizare instalatie de zapada artificiala în Valea Soarelui**	Programul Operaţional Regional 2007-2013 Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă şi promovarea turismului Domeniul de intervenţie 5.2 – Crearea, dezvoltarea, modernizarea	Dezvoltarea zonei turistice a staţiunii Sinaia prin modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii de turism.	-Pârtii modernizate: 8 -Tunuri de zăpadă artificială: 25 -Locuri de muncă nou create: 5	26.460.572,31 lei	11.623.702,93 lei	14.836.869,38 lei

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
		infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale şi creşterii calităţii serviciilor turistice					
4	„**Centrul National de Informare și Promovare Turistică - Sinaia”**	Programul Operational Regional 2007-2013 Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă şi promovarea turismului, Domeniul de intervenţie 5.3 – Promovarea potenţialului turistic și crearea	Dezvoltarea turismului sinaian prin cresterea gradului de informare a turistilor asupra produselor turistice sinaiene	1 Centru National de Informare și Promovare Turistică -8000 materiale de promovare - Crearea unui loc de munca	629.433,48 lei	101.224,74 lei	528.208,74 lei

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
		infrastructurii necesare, în scopul creşterii atractivităţii României ca destinaţie turistică, Operaţiunea - Crearea Centrelor Naţionale de Informare şi Promovare Turistică (CNIPT) şi dotarea acestora					
5	**Centru de zi pentru copiii aflati în situatii de risc “ Acum au nevoie de noi »**	Proiectul „Servicii comunitare de prevenire a separării copilului de familia sa şi instruirea	Imbunatatirea serviciilor comunitare sinaiene de prevenire a separarii copilului de familia sa	-15 locuri pentru copiii proveniţi din familii aflate în dificultate, familii care prezintă relaţii disfuncţionale (monoparentale, afectate de alcoolism, divorţ, violenţă	566.221,50 lei	346.923 lei	216.868,50 lei

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
		personalului aferent", finanțarea fiind asigurată de **Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale.**		domestică etc.), dar și copii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate sau aflați în alte situații dificile de viață - 5 noi locuri de munca			
6	**„Sistem de Management Integrat al Deseurilor în Judetul Prahova"**	Programului Operational Sectorial de Mediu- Axa 2	Sinaia, alaturi Consiliul Judetean Prahova și de 103 localitati partenere, vor fi beneficiarii acestui proiect al carui obiectiv general il constituie dezvoltarea unui sistem de	91 puncte de colectare selectivă, cât mai aproape de locuinţele sinăienilor, 273 de eurocontainere pentru: hârtie și carton (de culoare albastră), pentru plastic și metal (de culoare galbenă), pentru sticlă (de culoare verde) Locuri de munca: 6 locuri de munca pentru operarea statiei de transfer	46,61 milioane de euro.	-	-

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
			management al deseurilor durabil în concordanta cu politicile Uniunii Europene.				
7	**“Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apa și canalizare în judetul Prahova”**	Programului Operational Sectorial de Mediu (POS Mediu)	Imbunatatirea calitatii mediului în judedetul Prahova- orașul Sinaa	- 2 statii de clorinare; - Extinderea retelei de canalizare pe Str Cumpatu și pe toate strazile care se intersecteaza cu Calea Brasovului, Calea Prahovei, Calea Bucuresti- acolo unde nu exista retele de canalizare - Reabilitarea retelei de canalizare – 4,2 Km – Calea Brasovului, Calea Prahovei , Calea Bucuresti	10.000.000 Euro	**3.500 Euro**	-

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
				- Realizarea unei statii de epurare a apelor uzate în zona Valea Rea, în locul celei existente care este depasita din punct de vedere tehnic.			
8	"**Consolidare și modernizare sediu Primarie oraș Sinaia"**	Ministerul Dezvoltarii Regionale și a Turismului	Programul pentru prevenirea și managementul riscului la dezastre natural; Componenta B: reducerea riscului seismic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investitii prevazute în etapa	Reabilitarea Sediului Primariei Orașului Sinaia	221.867 Euro	-	-

Nr Ctr	Proiect - nume	Nume finantator	Obiectiv general	Rezultate	Valoare totala	Contributie proprie	Finantare nerambursabila/ rambursabila
			I de implementare a programului				

3.12.TURISMUL

Viziunea acestui domeniu de dezvoltare este transformarea orașului Sinaia într-o destinație turistică de calitate pe baza patrimoniului său natural și cultural care să corespundă standardelor Uniunii Europene și realizarea unei dezvoltări durabile, din punct de vedere al mediului, al sectorului turistic într-un ritm de dezvoltare superior altor destinații turistice din România.

Crearea unui turism durabil în orașul Sinaia presupune dezvoltarea tuturor formelor de turism practicabile, dar și a managementului și marketingului turistic care să țină cont de integritatea naturală, socială și economică a mediului, cu asigurarea exploatării resurselor naturale și culturale și pentru generațiile ce vor urma.

Valoarea potentialului turistic și a domeniului schiabil au consacrat orașul Sinaia ca fiind prîntre primele staţiuni de munte din România, inca din perioada interbelică.

Prioritatea administratiei orașului Sinaia este aceea de a valorifica potentialul turistic local și de a dezvolta industria turistică și de servicii, avand ca baza mostenirea culturala și istorica bogata, potentialul extraordinar al cadrului natural, obiceiurile și valorile, prin dezvoltarea domeniului schiabil și crearea unor noi posibilitati de petrecere a timpului liber.

Intr-o staţiune montana cum este Sinaia, calitatea reprezinta una din conditiile esentiale pentru atragerea de turisti. Existenta unui produs turistic bine conturat, integrat care sa ofere turistilor calitate (transport, cazare, alimentatie, agrement) este esentiala pentru fidelizarea vizitatorilor și promovarea unei imagini competitive.

Staţiunea Sinaia vazută din telecabina care urcă spre cota 1400.

Dezvoltarea turismului în Sinaia, trebuie în continuare sa se faca în mod realist, tinand seama de patrimoniul sau natural și cultural, astfel incat sa reflecte gradul sau de maturitate, punctele tari ale destinatiei intr-un mediu competitiv, tinand cont de principiile de dezvoltare durabila (si de protectia mediului).

Toti actorii din turism (administratia locala, asociatii de turism, intreprinderi private etc.) trebuie implicati în activitatea turistică, în procesul de imbunatatire, promovare, diversificare și creare a produsului turistic. Un produs de succes atât din punct de vedere calitativ, cât și din punct de vedere al impactului avut asupra turistilor poate fi obtinut doar print-o buna colaborare între organizatii, intreprinderi și administratia locala.

În vederea realizării obiectivului de transformare a orașului Sinaia într-o stațiune montană ce oferă turiștilor și vizitatorilor atracții turistice moderne, o gamă largă de posibilități de petrecere a timpului liber, numeroase spații comerciale și de cazare, administrația își propune să realizeze o serie de proiecte investiționale în domeniul turismului în exercițiul 2014 – 2020.

3.12.1. Obiective turistice

Castelul Peleș

Acestei construcţii de referintă nu numai pentru Sinaia ci și pentru România, i s-a pus piatra de temelie în ziua de 22 august 1875. Locul construcţiei, respectiv suprafata din Valea Peleşului, fusese cumpărat de domnitorul Carol I (1866-1881) şi Rege între anii 1881-1914.

Mânăstirea Sinaia

Pentru turiştii care vin sa viziteze "Perla Carpaţilor", Mânăstirea ortodoxă Sinaia reprezintă unul dintre obiectivele cele mai importante care trebuie să merite toata atenţia. Mânăstirea Sinaia,veritabilă catedrală a Bucegilor este situată într-un cadru mirific,datează de la sfârşitul secolului XVII şi reprezintă cartea de identitate a oraşului,deoarece este prima construcţie din spatiul actualei staţiuni.

Centrul Internaţional de Conferinţe CASINO Sinaia

Amplasat în partea nordică a parcului "Dimitrie Ghica", "Casino"-ul din Sinaia reprezintă și astăzi unul dintre edificiile simbol ale staţiunii. Impunătoarea clădire a fost construită în timp record, de numai un an (1912-1913), pe locul unde se afla cândva vila Ghica, prima vilă a staţiunii, înălţată de prinţul Dimitrie Ghica. Casino-ul din Sinaia l-a avut ca principal acţionar pe baronul de Marçay, totodată acţionar la cazinoul din Monte Carlo, tocmai de aceea s-a speculat că această clădire ar fi copia fidelă a edificiului francez. În realitate însă, există doar câteva elemente de arhitectură interioară care ar putea confirma asemănarea dintre cele două cazinouri.

Muzeul orașului Sinaia

Resedinta de vara a Alinei Stirbey si a generalului Emanuel Florescu ramane cunoscuta astazi drept cea mai veche cladire civila din orasul Sinaia, ea a luat nastere la doleantele ficei domnitorului Barbu Bibescu-Stirbey.

Castelul Stirbey sta sub semnatura arhitectului olandez Josef Jacob Schieffleers, care reuseste prin maiestrie sa creze un adevarat castel intre ale carui ziduri se pastreaza si astazi secretele , tradarile si marile iubiri ale familiei marelui domnitor.

Astazi, Castelul Stirbey gazduieste Muzeul Orasului Sinaia, care este alcatuit din 13 sali tematice ce te invita sa descoperi tainele orasului, printre care enumerăm: Istoria orașului, Salonul aristocatic, Comorile din Bucegi, Personalități, Orașe înfrățite, Orient Express, Stâncile Franz Joseph, Sala sporturilor, Sala multimedia.

Centrul Cultural „Carmen Sylva”

A fost inaugurat în 10 aprilie 2008 și este găzduit de clădirea primei școli primare din Sinaia. Edificiul a fost construit înainte de 1898, an în care compania care asigura paza Castelului Peleș a părăsit mica lor cazarmă, mutându-se în noile spații special construite pentru a cuprinde viitorul Batalion al Vânătorilor de Munte, care se înființa în localitate. Clădirea eliberată, va fi reconstruită și amenajată în școală mixtă cu patru clase, cu ateliere de lucru pentru băieți și pentru fete și cu locuință pentru învățător, devenind Școala primară Carmen Sylva (1899).

Centrul Cultural Carmen Sylva Sinaia, isi propune sa participe activ la viata comunitatii, sa mentina si sa dezvolte o legatura permanenta intre cetateni si institutia de cultura, prin atragerea si implicarea cat mai multor sinaieni si turisti, de toate varstele, in activitatile culturale, educationale si recreative desfasurate in cadrul centrului.

Casa memoriala “George Enescu” sau vila “Luminis”.

Se află situată în cartierul Cumpătu, cartier al oraşului Sinaia situat pe versantul drept al râului Prahova. În destinul strălucit al lui George Enescu, oraşul Sinaia și vila “Luminis” au o semnificaţie aparte. George Enescu și-a organizat viaţa în aşa fel încat, în perioada dintre concerte, să-şi afle răgazul de a putea scrie, facându-şi un refugiu din vila de la Sinaia. Vila nu a fost construită întamplator la Sinaia, deoarece Enescu a fost legat atât sentimental cât și profesional de acest oraş, datorită sprijinului reginei Elisabeta, Castelul Peleş fiind pentru el o poartă de lansare în lumea culturală muzicală a momentului.

Parcul Dimitrie Ghica

Parcul "Dimitrie Ghica" din Sinaia a fost înfiinţat în anul 1881 şi amenajarea s-a facut sub îndrumarea elevaţianului Eder. Pe langă suprafaţa sa mare, acesta adaposteşte mai mulţi arbori seculari iar în interiorul său se desfăsoară, pe o scenă amenajată, numeroase concerte (în special în weekend-urile de vară) iar în luna septembrie Festivalul Toamnei "Sinaia Forever", cel mai mare eveniment mediatic al oraşului.

Muzeul Rezervaţiei Bucegi este o secţie a Muzeului Judeţean de Ştiinţe ale Naturii Prahova,înfiinţată în anul 1976 prin grija profesoarei emerite Margareta Moşneagă, prestigios om de ştiinţa prahovean. Muzeul este situat în Parcul "Dimitrie Ghica" din Sinaia şi cuprinde exemplare din flora şi fauna Bucegilor, specii rare şi ocrotite, specii pe cale de dispariţie şi chiar dispărute, precum şi endemisme (specifice doar Bucegilor). Clădirea a fost renovată şi repusă în circuitul turistic în anul 1993, prin grija profesoarei doctor docent Emilia Iancu şi a profesoarei universitare Ileana Craciun, acestora aparţinandu-le şi concepţia tematica actuală a muzeului. La dispoziţia vizitatorilor mai stă şi o sală de expoziţii temporare, care a adapostit zeci de expoziţii:de goblen, cochilii, reptile vii. La sfarşitul vizitei, orice turist îşi poate aşterne impresiile într-un caiet special. Programul de vizitare este zilnic între orele 9.00 şi 19.00.

Alte obiective

Cimitirul Eroilor din Sinaia a fost amenajat în memoria ostaşilor căzuti pe aceste meleaguri, în luptele din Primul Război Mondial, îndeosebi în vara anului 1916. Aici sunt înmormântaţi atât soldaţi români cunoscuţi sau necunoscuţi, cât şi adversarii lor în luptă-maghiari şi germani. De asemenea, tot în cimitir se mai află şi o cronică dăltuită în piatră, în memoria celor 365 de soldaţi americani ucişi sau căzuţi prizonieri în România în timpul celui de-al Doilea Război Mondial. Cimitirul se găseşte la câţiva paşi de hotelul Palace.

Stâncile Franz Josef sunt situate langă cabana Poiana Stânii, acestea au fost amenajate în timpul familiei regale cu trepte şi cu balustrade, iar de pe terasa acestora se poate admira

priveliştea superbă spre Valea Prahovei și spre masivele muntoase din jur. La stânci se poate ajunge din Poiana Stanii pe o potecă.

Stânca Sfânta Ana. Învaluită în legendele munţilor Bucegi, stânca Sfânta Ana a fost la un moment dat locaţia unui vechi schit, mica grotă și cele câteva inscripţii de pe pereţi amintind azi de acest moment. Mai târziu, în 1897, Societatea Carpatina Sinaia, fondată de un grup de drumeţi entuziaşti dintre care îi amintim doar pe: Tache Ionescu, Bucura Dumbrava, arhimandritul Nifon şi Iosif Sângiorgian, a construit aici primul pavilon din lemn, dispărut azi. La baza acesteia, se afla o mica poieniţă. Pe platforma nivelată de la baza stâncii, care mai există și astăzi, erau mai tot timpul rânduite trăsuri, iar vizitatorii, în ţinute elegante, îşi clăteau privirea cu panorama superbă a oraşului.

Mormantul lui Badea Cârţan se află în cimitirul Sinaia. De meserie păstor, Badea Cârţan a militat continuu pentru unitatea tuturor românilor. A trecut ilegal în Transilvania pentru a duce carţi în limba română celor de acolo şi a efectuat mai multe deplasari, pe jos, spre capitale europene cum ar fi Viena sau Roma.

Crucea de pe Molomoţ este situată în cartierul Furnica al oraşului Sinaia şi reprezintă una din paginile trecutului istoric sinăian, deoarece în apropierea ei s-a aflat un schit anterior construcţiei Mânăstirii Sinaia – se pare ca prima locuinţa din zona.

Uzina electrică din Sinaia este situată pe malul de est al Prahovei. Reprezintă un obiectiv nevizitabil deocamdată, care adapostește componente și maşini de fabricaţie germană aduse în ţară la începutul secolului XIX şi care asigurau la vremea aceea necesarul de curent electric pentru oraş.

Gara Sinaia şi gara Regală. Prima a fost construită în anul 1913 de catre Compania "Demeter Cartner", iar a doua ceva mai târziu și a fost rezervată exclusiv familiei regale și a oaspeţilor săi, respectiv conducatori de stat străini. Pe peronul gării Sinaia se află o placă comemorativă în amintirea Primului Ministru român, I.Gh.Duca asasinat de legionari în anul 1933, chiar în acel loc. În ceea ce priveşte gara Regală, situată la câţiva zeci de metri departare, s-a păstrat tradiţia în ceea ce priveşte destinatia iniţială. Astfel, în perioada comunistă, un tren prezidenţial i-a adus aici pe preşedintele american Gerald Ford şi pe Nicolae Ceauşescu.

3.12.2 Domeniul schiabil Sinaia

Termenul ”domeniul schiabil Sinaia,, face referire la întreg arealul montan și la echiparea pentru turism aparținând Masivului Bucegi în care se desfășoară majoritate activităților de turism din Sinaia, atât pentru turismul de iarnă cât și pentru turismul de vară.

3.12.3 Turismul de iarnă

Sinaia deține în prezent cel mai complex și complet domeniu schiabil din țară. Cel mai mare avantaj al stațiunii rămâne diferența de nivel, Sinaia fiind singura stațiune de iarnă din România care are pârtii dispuse pe aproape 1000 de metri altitudine, începând cu Pârtia Nouă, a cărei sosire se află la stația de pornire a telegondolei și terminând cu pârtiile de altitudine din Valea Soarelui și Valea Dorului. Astfel, la Cota 2000, zăpada se menține mai mult timp datorită temperaturilor scăzute din golul alpin. Practic, Sinaia este stațiunea cu cea mai mare durată a sezonului de iarnă.

Domeniul schiabil al orașului deține, în prezent, 16 pârtii de schi omologate plus alte trei trasee de schi, totalizând un număr de aproximativ 24 de kilometri de pârtii. Acestă cifră situează Sinaia în topul stațiunilor de munte din România.

Din anul 2015 pe pârtiile din Valea Soarelui și Valea Dorului au fost montate 12 tunuri de zăpadă fixe și 13 mobile, amplasate în zonele cele mai expuse, acolo unde zăpada este spulberată de vânt. Cele 25 de tunuri nou-noute își vor extrage necesarul de apă din noul lac de acumulare, amenajat în această special pentru acest scop, în Valea Soarelui.

Tabel nr. 60 *- Caracteristicile tehnice ale pârtiilor de schi existente în staţiunea Sinaia*

	PARTIA		CARACTERISTICI PARTIE							INSTALATIA		CAPACITATE PARTIE		Observatii
	Denumire	Cat.	Lp m	Alt. Pl. m	Alt. Sos. m	i %	Δh m	l m	S ha	Simb.	Q pers./h	$Cz_{opt.}$ sch./zi	$Cz_{max.}$ sch./zi	
VALEA DORULUI	1 Valea Dorului 1	M	860	2042	1820	26.7	222	60	5.2			175	204	
	2 Valea Dorului 2	M	860	2042	1820	26.7	222	60	5.2			117	136	
	3 Valea Dorului Variantă	U	1270	2042	1820	17.8	222	50	6.4			133	155	
	4 Valea Soarelui 1	U	1400	2042	1820	16.1	222	70	9.8			200	233	
	Subtotal		**4390**			**21.8**	**888**	**240**	**26.5**	A	**1000**	**624**	**728**	
	5 Scandurari	M	505	1952	1808	29.7	144	30	1.5			194	226	
	Subtotal		**505**			**29.7**	**144**	**30**	**1.5**	B	**600**	**194**	**226**	
COTA 2000 (VF. FURNICA) - COTA 1400	6 Drumul de vară	M	398	1950	1876	18.9	74	30	1.2			150	175	
	6a Drumul de vară	T	1623	1690	1430	16.2	260	10	1.6					
	7 Papagal	D	900	1990	1650	40.8	340	40	3.6			113	131	
	8 Tarle	D	950	1990	1650	38.3	340	40	3.8			113	131	
	8a Târle	T	760	1659	1507	20.4	152	10	0.8					
	9 Carp	D	1382	2022	1425	47.9	597	40	5.5			198	231	
	Subtotal		**6013**			**30.4**	**1763**	**170**	**16.5**	C, D	**2300**	**573**	**668**	
	16 Valea cu Brazi	M	300	1500	1420	27.7	80	30	0.9			101	118	
	Subtotal		**300**			**27.7**	**80**	**30**	**0.9**			**101**	**118**	
	10 Incepatori	U	173	2063	2042	12.2	21	40	0.7			26	31	
	Subtotal		**173**			**12.2**	**21**	**40**	**0.7**			**26**	**31**	
COTA 1400 - SINAIA	11 Pârtia Nouă	M	1800	1410	1020	22.2	390	20	3.6			650	758	
	Subtotal		**1800**			**22.2**	**390**	**20**	**3.6**	E (F)	**1700** *350*	**650**	**758**	acces
	15 Gondolă	U	150	1040	1020	13.5	20	40	0.6			36	42	
	Subtotal		**150**			**13.5**	**20**	**40**	**0.6**	G	**600**	**36**	**42**	
VALEA SOARELUI	12 Valea Soarelui 2	U	1310	1999	1752	19.2	247	45	5.9			400	467	**
	13 Lăptici	U	1770	2086	1752	19.2	334	49	8.7			631	736	
	14 Lăptici 2	M	900	2090	1900	21.6	190	40	3.6			180	209	*
	3a Variantă 1	T	500	2090	2040	10.1	50	10	0.5			20	24	***
	3b Variantă 2	T	1000	1820	1760	6.0	60	10	1.0			24	28	***
	Subtotal		**5480**			**15.2**	**881**	**154.23**	**19.7**	H	**1800**	**1256**	**1465**	
	TOTAL		**18811**			**21.6**	**4187**	**724**	**70.0**		**8350**	**3459**	**4035**	

A, D, H = *telescaun*

B = *teleschi*

C, F = *telecabina*

E = *telegondola*

6 pârtii uşoare

7 pârtii medii

3 pârtii dificile

4 trasee de schi

Din sezonul de iarna 2015-2016 Sinaia beneficiaza de o noua instalație de zăpadă artificială complet automatizata, formată dintr-un lac de acumulare și 25 de tunuri de zăpadă cu funcționare automată (12 tunuri fixe montate și 13 tunuri mobile) care este folosita pentru înzăpezirea pârtiilor și traseelor de altitudine situate în golul alpin Furnica, respectiv Valea Soarelui 1 și 2, Lăptici 1 și 2, Subtelescaun 1 și 2, Valea Dorului Variantă și traseele de schi Variantă 1 și 2.

Instalatia a fost realizata printr-un proiect în valoare de aproximativ șapte milioane de euro finanțat prin Programul Operațional Regional. Pârtiile de schi sunt deservite de o varietate de

instalații de transport pe cablu, așa cum reiese și din Tabelul alăturat: 2 telecabine, 2 telegondole, 3 telescaune, 1 teleschi, 1 babyski

***Tabel nr. 61** - Caracteristicile tehnice ale instalațiilor de transport pe cablu existente în Sinaia*

INSTALATIA	Alt.St.I. m	Alt.St.S. m	L m	Δh m	T min.	Q pers./h	QxΔh mp/h	Regim de function.	Deserv. partia de schi	Obs.
A **TSF2** Valea Dorului	1820	2042	890	222	7	1000	222000	Iarna	1,2,3,4,5	Valea Dorului
B **TK1** Scandurari	1808	1952	460	144	4	600	86400	Iarna		
C **TG8** Cota 1400 - Cota 2000	1400	2050	2000	120	12	1500	180000	Permanent	6,7,8,9, 12,13,14	Cota 1400 - Cota 200
D **TC** Cota 1400 - Cota 2000	1425	2022	1946	597	6	300	179100	Permanent	6,7,8,9	
E **TSD4** Cota 1400 - Furnica	1430	1990	1987	560	7	2000	1120000	Iarna	6,7,8,9	
F **TG8** Sinaia – Cota 1400	1020	1410	1384	390	4	1700	663000	Permanent	11	Sinaia - Cota 1400
G **TC** Sinaia – Cota 1400	835	1425	2328	590	6	350	206500	Permanent	acces	
H **BSk** Gondola	1020	1050	150	30	2	600	18000	Iarna	15	
I **TSD4C** Valea Soarelui	1752	2086	1630	334	5	1800	601200	Iarna	12,13,14	V.Soarelui
TOTAL			12775	2987		9850	3276200			

TC *= telecabină*

TG8 *= telegondolă cu cabine de câte 8 persoane*

TSD4(C) *= telescaun debraiabil cu vehicule de 4 locuri (cu copertine)*

TSF2 *= telescaun fix cu vehicule de 2 locuri*

TK1 *= teleschi cu dispozitive de tractare mono-post*

BSk *= Baby-skilift*

Telescaunul Valea Soarelui, inaugurat în ianuarie 2011, este una din instalațiile de transport pe cablu situată la cea mai mare altitudine din România.

Cea mai nouă instalație de transport pe cablu construită în Sinaia este Telegondola Carp, o telegondolă care unește domeniul schiabil de la Cota 2.000, respectiv Zona Valea Dorului — Valea Soarelui cu zona Cota 1.400. Stația inferioară, de îmbarcare pentru schiori și turiști, este amplasată la altitudinea de circa 1.433 m, la o distanță de aproximativ 30 de metri de stația superioară a primului tronson. Stația superioară de debarcare este amplasată la circa 160 m sud-est de Vârful Furnica (2.101,31 m), la o distanță de 240 de metri de stația superioară a Telescaunului Valea Soarelui, la altitudinea de 2.003 m.

Capacitatea de transport a telegondolei este de 1.500 de persoane pe oră pentru sezonul de iarnă, iar valoarea investiției este de aproximativ opt milioane de euro.

3.12.4 Turism de vară

Dacă iarna Sinaia aparține sporturilor consacrate, vara stațiunea se transformă într-o poartă de intrare spre unul dintre cele mai pitorești, ușor accesibile dar și misterioase masive muntoase din România – Masivul Bucegi. În principal, activitățile de turism de pe timpul verii se subsumează conceptului de drumeție montană. Există câteva trasee montane de drumeție marcate și clasificate cu plecare din Sinaia, care acoperă tot arealul Munților Bucegi prin trasee cu diferite grade de dificultate. Aceleași instalații de transport pe cablu menționate mai sus ca fiind utilizate pentru schi pe timpul iernii sunt folosite pentru transportul turiștilor la punctele de plecare pe traseele de drumeție montană. Traseele montane cu plecare din Sinaia sunt marcate și întreținute de către autoritatea locală.

Imediat deasupra orasului Sinaia, intre Cota 1400 si statia inferioara a Gondolei Sinaia tronsonul 1000-1400, veti descoperi **Bike Resort** Sinaia cu cele patru trasee de downhill, all mountain si XC amenajate, care impreuna insumeaza aproximativ 10 km de single trails si drum forestier, dar si toate facilitatile aferente practicarii acestor discipline: o moderna instalatie de telegondola, harta traseelor, panou cu scule, spatiu special pentru spalat bicicletele.

Pe lângă drumeție și mountain bike, turiștii pot face și escaladă pe peretele de la Stânca Sfânta Ana sub supravegherea specialiștilor de la formația Salvamont Sinaia, pot participa, de asemenea, la sesiuni de foto-safari pentru observarea faunei montane sub îndrumarea specialiștilor de la Administrația Parcului Natural Bucegi. Zona alpină are o echipare relativ bună în ceea ce privește structurile de primire cu funcțiuni de cazare turistică și de alimentație, acestea fiind reprezentate de Hotelul Cota 1.400, Cabana Stâna Târle, Cabana Valea Dorului, Cabana Piatra Arsă, Restaurantul Popasul Alpin și alte câteva terase și snack-bar-uri. Aici oferta ar putea să se dezvolte și să se diversifice în viitor. Tot la capitolul investiții de viitor pot intra și alte activități de agrement montan de vară, cum ar fi o pistă de schi pe iarbă sau un roller-coaster, o tiroliană de altitudine și distanță mare, trasee de mountain scooter și altele. În ceea ce privește calitatea prestațiilor de agrement turistic și experiențele turiștilor ar trebui să existe excursii cu ghizi de munte pe toate traseele din masiv, cursuri de supraviețuire montană pentru adulți și copii, tabere de munte, cursuri de escaladă și ture de escaladă, toate gestionate și comercializate de către o organizație locală de management a destinației.

3.12.5 Structuri de cazare

Situaţia unităţilor de cazare cu autorizare de funcţionare (cifre publicate pe site-ul Ministerului Turismului) valabilă în luna mai 2016 este prezentată în continuare:

La nivelul staţiunii Sinaia exista 166 de structuri turistice clasificate la 1, 2, 3, 4 şi 5 stele, oferind un număr de 5722 locuri, în 2579 camere. Ca tipuri de structuri de cazare, în staţiune turiştii pot opta pentru hoteluri, hosteluri, moteluri, pensiuni, vile, cabane ori pot închiria camere sau apartamente.

***Tabel nr. 62** – Structura de cazare*

Tip structură cazare	Nr. structuri	Clasificare	Capacitate - nr. locuri -
Hotel	5	2*	300
	13	3*	1.541
	9	4*	1.381
	1	5*	49
Hotel apartament	2	3*	86
	1	4*	32
Hostel	2	3*	192
Motel	2	2*	82
Pensiune	11	2*	212
	28	3*	555
	6	4*	119
	6	5*	116
Vilă	7	2*	102
	19	3*	456
	7	4*	102
	2	5*	38
Cabană	1	1*	43
	2	2*	63

	1	3*	18
Apartamente de închiriat	1	2*	2
	12	3*	32
Camere de închiriat	13	2*	79
	15	3*	122
TOTAL		166	5.722

In ceea ce priveşte categoria de confort, cele mai multe structuri de cazare din Sinaia sunt cele de 3 stele (52,07%), urmate de cele de 2 stele (26,71 %), de 4 stele (15,75%) şi 5 stele (4,79%), în timp ce structurile de 1 stea înregistrează 0,68%.

Referitor la structurarea pe tipuri de unităţi, predomină pensiunile turistice – 34,98% din totalul structurilor, la o distanţă destul de mare situându-se vilele 23,30%, hotelurile 16%, camerele de închiriat 13%,69, în timp ce motelurile, hostelurile și apartamentele de închiriat înregistrează fiecare 1,36%.

3.12.6 Structuri de alimentație

***Tabel nr. 63** – Structuri de alimentație*

Datele sunt din luna mai 2016 Ministerul Turismului

Tip structură	Nr. structuri	Clasificare	Capacitate - nr. locuri -
Bar de noapte	1	4*	95
Bar de zi	3	1*	99
	15	2*	419
	13	3*	548
	9	4*	413
	1	5*	30
Bistro	1	3*	40
Braserie	1	3*	100

Tip structură	Nr. structuri	Clasificare	Capacitate - nr. locuri -
Bufet bar	2	1*	140
	2	2*	118
Café bar	4	2*	124
	2	3*	90
	1	5*	70
Cafenea	4	3*	191
Club	1	3*	147
Cofetărie	1	3*	60
Disco bar	4	3*	472
Discotecă	1	3*	150
Fast Food	1	1*	20
	1	2*	4
	2	3*	230
Pizzerie	1	3*	100
Restaurant clasic	1	1*	96
	13	2*	2.248
	16	3*	2.794
	9	4*	1.573
Restaurant românesc	1	2*	98
	3	3*	386
Restaurant pensiune	1	2*	120
	1	3*	51
Restaurant cu specific național			
	2	3*	408
Restaurant cu specific unguresc	1	2*	310
Snack bar	4	2*	248
Terasă	1	2*	60
TOTAL		124	12.052

3.12.7 Evoluția sectorului turistic al stațiunii Sinaia

Tabel nr. 64 *- Statistica principalilor indicatori de performanţă în turism ai staţiunii Sinaia în perioada 2012-2016*

Oraşul SINAIA	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016
Total turişti cazaţi (persoane) Din care:	198.157	197.813	202.564	267.789	288.752
- Turişti rezidenţi	169.983	167.700	168.329	208.757	240.069
- Turişti nerezidenţi	28.174	30.113	34.235	59.032	48.683
Total înoptări (zile-turist) Din care:	452.920	438.868	440.190	528.906	582.865
- Turişti rezidenţi	382.970	365.177	353.796	420.801	464.052
- Turişti nerezidenţi	69.950	73.691	86.394	108.105	118.813
Sejur mediu / zile Din care:	2,29	2,22	2,22	1,98	2,02
- Turişti rezidenţi	2,25	2,18	2,16	2,02	1,93
- Turişti nerezidenţi	2,48	2,45	2,52	1,83	2,44
Indice utilizare netă a capacității de cazare turistică în funcțiune (%)	28 %	26,4%	26,89%	32,29%	35,3%

În ceea ce privește petrecerea unei perioade de timp în Sinaia, pornind de la profilul turistului, s-au efectuat studii de către diverse organisme și entități de cercetare în turism. Acestea au avut ca principale obiective:

- cum este percepută România ca destinație turistică potențială de către turiștii din fiecare dintre cele mai importante țări europene;
- care sunt punctele forte și cele slabe, oportunitățile și amenințările pentru produsele turistice românești și care este imaginea României ca destinație turistică pe piața din fiecare țară;
- care produse turistice specific românești ar fi cele mai interesante pentru călătorii din aceste țări;

- cum este percepută România ca destinație turistică, în comparație cu alte țări est- europene din punct de vedere al potențialului natural, al serviciilor oferite, al raportului calitate-preț, etc.

Din toate studiile analizate rezultă că România are resurse naturale considerabile, cu un mare potențial pentru dezvoltarea turismului, dintre care se evidențiază diversitatea peisajelor naturale (un mediu natural puternic contrastant), călduroasa primire făcută de populație străinilor, recunoscută de altfel în toată lumea, resurse turistice diverse și complementare (cultură, natură, sport și etnografie).

România este o destinație care îi surprinde pe cei mai mulți vizitatori, mai cu seamă datorită așteptărilor inițiale modeste. Sentimentul de siguranță este un alt aspect apreciat pozitiv de mulți turiști care sosesc aici.

Principalele destinaţii turistice din România vizitate de turiştii străini în ultimii 3 ani sunt:

- Bucureşti
- Braşov şi Poiana Braşov
- **Sinaia**
- Bran
- Predeal
- Timişoara
- Craiova
- Ploieşti
- Transfăgărăşan
- Sibiu
- Maramureş
- Bucovina
- Litoralul Mării Negre (Constanţa, Mamaia, Neptun, Eforie Sud)
- Alba Iulia (cetatea)
- Snagov
- Arad

Dintre cele vizitate**, obiectivele preferate** ale respondenţilor au fost:

- Bucureşti, pentru Muzeul Satului, Casa poporului, Centrul Vechi
- Braşovul, un oraş foarte frumos, cultural, în care se îmbină foarte frumos arhitectura clădirilor noi cu a celor vechi

- Castelul Bran, pentru mitul Dracula
- Ploieşti, pentru Muzeul Ceasului "Nicolae Simache", Muzeul Petrolului
- Salina din Prahova (Slănic Prahova)
- Sinaia (oraş liniştit dar deosebit), Castelul Peleş
- Azuga (liniște, aer curat, distracţie)
- Maramureş, pentru portul tradiţional, obiceiurile, oameni foarte primitori şi mâncare foarte bună
- Transfăgărăşanul

Rezultatele sunt influenţate şi de locaţiile în care s-au desfăşurat interviurile în profunzime cu turiştii străini.

ALEGEREA ZONEI/DESTINAŢIEI PENTRU VACANŢA DIN ROMÂNIA

Cel mai frecvent menţionate **motivaţii care au stat la baza alegerii zonei pentru vacanţa** din România au fost:

- Contactul cu natura, admirarea şi descoperirea frumuseţilor naturii, aerul curat de munte;
- Activităţi sportive atât pe timp de vară cât şi pe timp de iarnă;
- Sejur în acelasi loc.

Cele mai apreciate atracţii turistice din zona în care respondenţii şi-au petrecut vacanţa au fost:

- **Sinaia (şi împrejurimile), datorită frumuseţii oraşului, a naturii prezervate, a castelelor Peleş şi Pelişor, a posibilităţii organizării traseelor montane;**
- Defileul Dâmboviţei, înspre zona Bran Moeciu, cu mănăstiri frumoase;
- Braşov şi Poiana Braşov;
- Vârful Omu, din punct de vedere al frumuseţii naturale;
- Râşnov;
- Târgovişte;
- Mănăstirea Cheia (inspiră pace, liniște sufletească, au fost bine primiţi).

În privinţa obiectivelor pe care respondenţii **ar dori să le mai viziteze**, aceştia au menţionat:

- Zona Bran, un respondent a menţionat că ştie adevărata istorie a castelului, însă prietenii săi sunt mai interesaţi de mitul Dracula;
- Sighişoara (locul de naştere al „Draculei”);
- **Sinaia (Peleş, Pelişor, Mănăstirea Sinaia, cota 1400);** dorința de a vedea castelul Peleș și nu castelul Bran, având în vedere că primul este mai luxos, mai interesant, iar al doilea este mai medieval;
- Sibiu;
- Castelul Cantacuzino;
- Curtea de Argeş;
- Horezu;
- Transfăgărăşan;
- Braşov;
- Bucureşti;
- **Padina (Munţii Bucegi);**
- Piteşti;
- Ploieşti;
- **Mălăieşti (Prahova),** pentru frumuseţea peisajului, pentru caprele negre;
- Maramureş (Cimitirul Vesel, bisericile din lemn);
- Timişoara;
- Suceava.

DESTINAȚII TURISTICE DIN ROMÂNIA

În rândul turiştilor intervievaţi predomină cei care au menţionat existenţa României în portofoliile agenţiilor de turism externe (turişti din Germania, Canada, Spania, Israel, Polonia, Bulgaria, Turcia).

Destinaţiile/obiectivele turistice vizitate de respondenţi în ultimii 3 ani în România menţionate cel mai des au fost: Bucureşti, Braşov și **Sinaia.** Cele trei se află și printre principalele obiective preferate ale respondenţilor datorită diferitelor atracţii turistice culturale, arhitecturii, aspectului vechi, naturii prezervate sau a castelelor.

Profiluri de turişti - Înainte de a prezenta succint principalele caracteristici ale segmentelor de turişti atraşi de obiectivele Regiunii Sud, trebuie menţionat că informaţiile au ca sursă principală percepţiile respondenţilor intervievaţi ca parte a acestei categorii de studii

(„market intelligence") – fiind incluşi aici mai ales proprietari de pensiuni, aşadar concluziile din acest capitol trebuie interpretate ca atare. Identificarea şi profilarea obiectivă a segmentelor de consumatori este, în general, realizată prin studii cantitative relevante statistic şi calitate (aşa cum modulele de acest tip din cadrul proiectului „Întreprinzători în turism – Pensiuni în România" au prîntre obiective caracterizarea profilurilor de turişti); fragmentele din acest raport sunt o imagine complementară rezultată din viziunea purtătorilor ofertei turistice.

TURIŞTI STRĂINI

În baza răspunsurilor se pare că cei mai mulţi turişti străini sosiți în Regiunea Sud în ultimii ani vin din Germania, Anglia, Franţa, Israel şi Italia.

Alte ţări ce reprezintă pieţe bune pentru turismul din Regiunea Sud sunt: Statele Unite ale Americii (SUA), Austria, Olanda, Spania, Turcia, Elveţia. Prezenţa turiştilor din tările vecine sau apropiate a fost semnalată în destul de puţine interviuri, fapt ce sugerează că numărul de turişti unguri, bulgari, moldoveni, cehi, polonezi, greci este perceput ca mic, în comparaţie cu naţionalităţile amintite mai sus. O altă categorie identificată sunt turiştii „exotici", prezenţi în general rar şi în număr mic - nu neaparat din ţări considerate exotice, ci din ţări care mai rar constituie o sursă de turişti pentru România: Australia, Canada, China, Finlanda.

În zonele de munte, se înregistrează de obicei o intensificare a sosirilor turiştilor din spaţiul ex-sovietic (ruşi, moldoveni, ucraineni) în luna ianuarie, întrucât aceştia celebrează sărbătorile de iarna pe „stil vechi" (după calendarul iulian).

Interesele turiştilor străini se identifică în general cu cele mai importante obiective şi specificul regiunilor: peisajele cu toate bogăţiile lor naturale (cascade, peşteri, lacuri etc.), trasee în natură, istoria unei zone, cetăţile / castelele medievale, muzeele şi bisericile, arhitectura oraşelor şi satelor, descoperirea tradiţiilor (stilului de viaţă din zonele rurale, produselor şi evenimentelor tradiţionale) etc. Evident, există şi aspecte intrinseci prin care se explică interesul unor categorii de turişti, printre aceştia numărându-se faptul că România este în continuare o destinaţie relativ ieftină.

Din punct de vedere al criteriilor socio-demografice, psihografice, comportamentale şi motivaţionale, turiştii străini sosiţi în Regiunea Sud sunt destul de eterogeni; din opiniile respondenţilor se disting însă şi câteva tipare privind segmentele cele mai numeroase – astfel, se pare că predomină turiştii de vârstele a treia şi a doua, cu venituri medii, multi fiind interesaţi de circuite culturale (în special cei de vârsta a treia, care circulă cel mai des sub formă de grup

organizat cu ghid), în general receptivi la gastronomia locală (în special pe partea de produs tradiţional şi/sau segmentul de „mâncare ecologică") şi fascinaţi de ineditul vieţii românilor (în zonele rurale în special). Durata şederii într-o pensiune este de 1 – 2 zile pentru turiştii străini aflaţi în grupuri organizate de turism cultural şi creşte la 4 – 5 zile, în medie, în cazul turiştilor străini veniţi pe cont propriu pentru un tur al României. Segmentul turiştilor tineri a fost menţionat de o mică parte din respondenţi, aceştia fiind interesaţi în special de zonele de munte (sporturile de iarnă, alpinism, trasee pe munte etc.).

TURIŞTI ROMÂNI

În zonele turistice ale Regiunii Sud, se pare că cei mai mulţi turişti români sosesc din București, ceea ce sugerează că proximitatea joacă un rol foarte important și nu numai pentru turismul de week-end.

Din discuţiile avute, se pare că în regiune predomină ca profil, turistul de week-end: familii cu copii sau fără, din oraşele mari, ce vin pentru liniște și relaxare, pentru sporturi de iarnă în zona montană, mișcare în natură, dar și grupuri de tineri (studenţi, liceeni) interesaţi de a organiza un „grătar la aer curat" și / sau petreceri departe de casă. Sigur că o parte dintre aceste categorii de turişti revin și pentru sejururi mai lungi în perioada concediilor, inclusiv pentru a trata anumite afecţiuni (de ex. stres, boli ale sistemului nervos etc.). Ca și stil de petrecere a timpului liber, se diferenţiază cel puţin doua categorii: amatorii de mișcare la munte, care preferă zonele cu trasee şi staţiunile montane pe perioada iernii pentru sporturile de iarnă, și turiștii mai sedentari, care adoptă uneori un program mai relaxat (ex. În zonele de deal: scurte plimbări, degustarea produselor tradiţionale, odihnă).

Aici se adaugă și turismul de business care poate include: cazarea pe scurte perioade de timp a persoanelor aflate în delegaţii / deplasări, cazarea pe perioade mai lung de timp a persoanelor care desfăşoară anumite activităţi pe termen mediu şi lung în zonă (de la directori, ingineri şi până la muncitorii care se implică efectiv în lucrare / proiect), organizare de team-building-uri care de obicei includ pe lângă cazare şi o serie de activităţi, şedinţe / conferinţe / training-uri etc. În plus, mai apare și partea de turism de tranzit care de obicei se referă la cazarea pe perioade scurte de timp, cu oferirea unor servicii de bază (cazare, masă, parcare).

Referitor **la schimbările de comportament de consum turistic** ale turiştilor români, sesizate în ultimii ani de proprietarii de pensiuni din regiunea Sud, majoritatea sunt puse pe seamă crizei economice mondiale care a redus considerabil bugetele şi disponibilitatea turiştilor de a

aloca fonduri pentru divertisment şi vacanţe. Dintre cele mai importante schimbări, se remarcă următoarele:

- Reducerea turismului de tip sejur şi creşterea turismului de week-end. Chiar și turismul de week-end pare să aibă de suferit prin reducerea numărului de nopţi de cazare de la 2-3 nopţi, la o singură noapte (turiştii vin sâmbătă și plătesc doar o noapte de cazare).
- Scăderea cererii pentru serviciile de masă oferite de pensiuni – a crescut numărul de turişti care îşi aduc în vacanţă propria mâncarea sau care doresc să îşi prepare singuri mâncarea în pensiune (o parte dintre proprietari au menţionat că au amenajat spaţii speciale pentru pregătirea mesei de către turişti pentru a-i putea atrage).
- Turiştii caută tot mai des să negocieze tarifele pentru cazarea în pensiuni. În finalul capitolului sunt enumerate câteva categorii de turişti ce reprezintă segmente de cerere de "nişă" în turismul Regiunii Sud:
- Cadre didactice care organizează scurte excursii pentru grupuri de elevi (zone cu aer curat, cu spaţiu de joacă / pentru diverse activităţi educative sau de relaxare, dar și cu obiective turistice) – de cele mai multe ori preţul este principalul criteriu de selecţie (se negociază foarte mult preţul pentru cazare şi servirea mesei).
- Angajaţi ai unor companii care desfăşoară lucrări / servicii departe de reşedinţă (lucrări mari de infrastructură, construcţii de clădiri etc.) și au nevoie de cazare de lungă durată (săptămâni, luni)
- Pasionaţi de preparate culinare tradiţionale şi ecologice (în zonele agroturistice)
- Sportivi care vin în cantonamente în zone cu aer curat şi cu facilităţi pentru pregătire (terenuri de antrenament amenajate, cadrul natural care le permite pregătirea etc.) – sau chiar pentru meciuri.
- Persoanele care caută staţiunile balneare pentru diverse tratamente (în special persoanele de vârsta a treia).
- Turism de pescuit și vânătoare (inclusiv pentru turiştii străini).

Concluzionând, putem să analizăm indicatorii staţiunii Sinaia, având acum în faţă şi profilurile turiştilor care vizitează regiunea.

Procedând la analiza economică a indicatorilor prezentaţi mai sus, rezultă următoarele situaţii:

I. Numărul total de persoane cazate, indicator care ne arată intensitatea circulației turistice într-un anumit interval a crescut de la an la an, cu o sincopă la nivelul anilor 2012/2013, dar și cu creșteri spectaculoase în anii 2015/2016 – 69.632 de persoane în anul 2015 și 90.595 de persoane în anul 2016, comparativ cu cifrele anului 2012. Acest trend este valabil numai pentru segmentul turiștilor nerezidenți a cărui creștere a fost permanent și constant, cu o scădere la nivelul anului 2016, confirmând deci interesul crescând al acestora pentru destinația turistică Sinaia, dar, în același timp, atrăgând atenția și asupra necesității apariției de noi componente ale ofertei turistice care să genereze interes sporit. Pentru segmentul turiștilor rezidenți creșterea a fost doar de conjunctură și legată de frecvența și lungimea unor evenimente de tip corporate (congrese, simpozioane, conferințe etc.). Acesta este un prim punct de referință pentru proiectele de dezvoltare viitoare ale stațiunii Sinaia – investiții care să crească interesul turiștilor rezidenți pentru stațiunea Sinaia, investiții care să aibă ca direcție principală de acțiune turismul de leisure, investiții în instalații de transport pe cablu, instalații de zăpadă artificială și complexe de agrement (Aqua Park, Adventure Park).

II. La indicatorul zile/turist, sincopa din trendul crescător a apărut la nivelul anilor 2013/2014 urmată de o creștere spectaculoasă în 2015/2016 când a urcat brusc, urmând practic tendința mondială de revenire a sectorului turismului, așa după cum statua și Organizația Mondială a Turismului într-un comunicat. Această creștere s-a datorat în principal finalizării proiectului de regenerare urbană Via Sinaia – Design Verde Deschis. La segmentul turiștilor rezidenți, din nou se confirmă conjunctura, dată fiind evoluția fluctuantă, cu scăderi și creșteri bruște datorate în special turismului corporate. Acest indicator nu trebuie tratat cu superficialitate, el fiind un sensibil reper al generării de consum turistic în stațiune. Nopți mai multe petrecute aici, coroborate cu o creștere a sejurului, înseamnă mai mulți bani atrași în Sinaia, bani care contribuie la dezvoltarea economiei locale. Următorii doi indicatori – sejurul mediu și indicele net de utilizare a capacității de cazare dau indicațiile cele mai importante legate de profilul destinației turistice Sinaia, precum și direcțiile la care trebuie să se lucreze în continuare.

III. Sejurul mediu, adică perioada de timp petrecută de către o persoană în stațiunea Sinaia, merge într-un trend negativ. Chiar dacă la segmentul turiștilor nerezidenți există o scădere urmată de o creștere ușoară, per ansamblu, indicatorul coboară încet, dar constant. Acesta reflectă în fapt, posibilitatea ofertei locale de a reține turistul aici, cu condiția dezvoltării și a diversificării acesteia. Cu cât crește acest indicator, cu atât înseamnă că oferta destinației este mai atractivă, mai complexă, mai variată, îndemnând la petrecerea unui timp mai îndelungat pentru consumarea

ei. Cu cât acest indicator scade, înseamnă că oferta este săracă, limitată, redusă ca număr și gamă, scăzând și interesul turiștilor pentru ea. Oferta are nevoie de diversificare, de noi componente atractive care să vină, în special, din zona agrementului, a petrecerii timpului în stațiune și care ar trebui să urmeze tendințele de pe piețele turistice dezvoltate ale Europei (Italia, Franța, Spania, Slovenia sau Bulgaria) și anume, concentrarea atenției pe dezvoltarea capacităților de agrement ale zonelor și regiunilor turistice, pe programe integrate ale organizațiilor de management al destinațiilor care să dea turiștilor o imagine coerentă asupra destinației și care să le acopere timpul liber, pe creșterea calității prestațiilor turistice –așa cum menționa mai sus și acest studiu, precum și pe dezvoltarea experiențelor pe care turiștii le au în destinație.

IV. Și, în sfârșit, indicele net de utilizare al capacității de cazare în funcțiune variază în anii analizați, de la 28 % la 26%, cu doi ani în coborâre și apoi cu doi în urcare, până la 35 % în anul 2016. Un coeficient de ocupare de peste 65-70 % indică o uzură accentuată a echipamentelor și implicit costuri legate de repararea sau înlocuirea lor, cu diminuarea corespunzătoare a profitului, pe când un coeficient de ocupare sub 30 % indică o incapacitate a ofertei de a genera suficient consum turistic și, corespunzător, un volum mai mic al încasărilor din prestații, reducerea profitului și a capacității de dezvoltare. și acest indicator arată existența unei marje de aproximativ 22 % - 24% până la atingerea nivelului de ocupare anuală de 50 %, un coeficient considerat a fi bun în raport cu veniturile pe care le-ar putea genera.

IV. ANALIZA SWOT

MEDIUL INCONJURATOR,

- EFICIENȚA ENERGETICĂ
- REDUCEREA EMISIILOR DE CO2
- PROTECȚIA MEDULUI

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Înființarea în cadrul Primariei orașului Sinaia a Departamentului Monitorizare și Ecologie Urbana în anul 2007; - Organizarea de evenimente anuale ce au ca scop ecologizarea urbana (Campania Verde Crud, Umbrela Verde); - Existenta a 2 ONG-uri care promoveaza protectia mediului; - Dorinta de protejare a mediuluim (Participarea la Campania Nationala „Ora Pamantului”); - Finalizarea Proiectului “Epurarea Apelor Uzate din Orașul Sinaia - Statii de Epurare”: construirea a doua microstatii de epurare a apelor uzate în anul 2007; - Orașul Sinaia face parte din Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara necesara atragerii de fonduri structurale (POS Mediu) domeniul Apa-Apa uzata și gestionarea deseurilor; - INEXISTENTA surselor de poluare majora; - EXISTENTA resurselor suficiente de apa atât de suprafata, cât și subterana; - Orașul Sinaia se afla în vecinatatea Parcului Natural Bucegi; - Implementarea Proiectului “Via Sinaia”- unde s-a demarat introducerea cablurilor electrice și	- Insuficienta sistemelor de epurare a apelor uzate menajere; - Starea precara a surselor de captare a apei; - Starea precara a retelelor de distributie a apei - Starea precara a retelei de canalizare; - Lipsa unei rampe de transfer a deseurilor din constructii; - Lipsa unei rampe ecologice; - Nivel scazut al constiintei publicului pentru problemele locale de mediu; - Slaba promovare a valorilor naturale din Parcul Natural Bucegi; - Cartiere de blocuri nereabilitate termic – Platou Izvor, Izvoe, Calea Bucuresti, Horia Closca și Crisan; - Institutiile publice nereabilitate termic (Scolile Pricipesa Maria și George Enescu); - Parcul auto al SC Transport Urban, care asigura transportul public este insuficient ; - Neadaptarea sistemelor de transport a energiei electrice la nivelul crescut al consumului, datorat dezvoltarii orașului Sinaia; - Neadaptarea sistemelor de tranport a energiei electrice catre zona montana, pentru a putea suporta un consum ridicat datorita realizarii

de curenti slabi în subteran și inlocuirea stalpilor de beton și a lampilor de iluminat în perioada 2013-2015; - Implementarea Proiectului de reabilitare termica a 2 blocuri din orașul Sinaia în perioada 2014-2015; - Înființarea SC Transport Urban Sinaia în anul 2007; - Castigarea de catre Orașul Sinaia, în anul 2015, a concursului "Orașul reciclarii"	instalatiilor de transport pe cablu; - Lipsa infrastructurii pentru a elimina complet „padurea de cabluri" de pe stalpii de beton, din orașul Sinaia; - Lipsa pistelor de biciclete
OPORTUNITATI	**AMENINTARI**
- Posibilitatea accesarii de fonduri prin programele europene dedicate mobilitatii și transportului ecologic pentru reducerea emisiilor de CO2, lucrari privind cresterea eficientei energetice; - Dezvoltarea pietei de reciclare a deseurilor / materiei prime rezultate din procesarea deseurilor; - Dezvoltarea turismului ecologic; - Cresterea parcului auto al SC Transport Urban Sinaia pentru asigurarea unui serviciu de transport de calatori optim și ecologic; - Dezvoltarea serviciilor publice - Cresterea numarului locurilor de parcare (implementarea unui sistem Park&Ride); - Reabilitarea termica a cladirilor publice și rezidentiale prin atragerea fondurilor europene; - Realizarea de piste de biciclete; - Realizarea de drumuri turistice strategice;	- Presiunea crescanda pe care dezvoltarea economică și a zonelor rezidentiale o are asupra factorilor de mediu (aer, apa, sol) și asupra conservarii biodiversitatii; - Afectarea în mod semnificativ a factorilor de mediu apa, aer, sol și a speciilor și habitatelor naturale din zone protejate, din cauza turismului intens și necontrolat ; - Nerespectarea reglementarilor urbanistice referitoare la zonele verzi în dezvoltarea orașului;

TURISM ȘI AGREMENT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Diversitatea potențialului turistic natural, a reliefului, florei și faunei; - Tradiția în domeniul turistic – încă din anul 1901, fiind reședința de vară a Casei Regale, Sinaia a fost concepută de Eforie ca o stațiune de lux pentru vacanțe; - Capacitatea de cazare poate fi utilizată pe tot parcursul anului; - Domeniul schiabil relativ dezvoltat (aproximativ 24 km de pârtii și trasee de schi); - Singurul domeniu schiabil de altitudine din România, situat la peste 2000 m; - Turismul, sub multitudinea sa de forme, poate fi practicat pe parcursul întregului an; - Numărul semnificativ de zone atrăgătoare pentru investiții în locuințe cu utilizare rezidențială sau de vacanță; - Existența elementelor terapeutice: bioclimatul tonic, stimulant, cu aer lipsit de pulberi și alergeni, bogat în radiații ultraviolete cu o accentuată ionizare negativă. Al doilea factor natural terapeutic este apa minerală a izvorului "Valea Câinelui", apă folosită în tratarea numeroaselor afecțiuni. - Existența unei pârtii de bob, ce poate fi reabilitată și introdusă în circuitul competițional național și internațional; - Implementarea în anul 2015 a Proiectului “Centru Național de Informare și Promovare Turistică Sinaia”;	- Infrastructura de transport inadecvată (drumuri nemodernizate, lipsa autostrăzii) duce la descurajarea turiștilor; - Infrastructura insuficientă pentru turismul de afaceri (săli de conferințe, dotări, etc); - Infrastructura turistică montană insuficientă (refugii, marcaje, poteci) și număr mic de ghizi montani; - Calitatea slabă a serviciilor, iar serviciile în sine scumpe; - Numărul redus al programelor de instruire pentru turism și neadaptarea celor existente la nițele de piață; - Insuficiența instalațiilor de înzăpezire artificială și nocturnă; - Numărul redus de instalații de transport pe cablu; - Neexploatarea reliefului montan care permite realizarea de noi pârtii de schi; - Lipsa unei oferte turistice complexe (Ex: lipsa aqua-parcurilor, bazinelor de înot acoperite sau neacoperite, patinoarelor, bazelor sportive complexe); - Lipsa unei oferte complexe de agrement ; - Lipsa unei zone de campare/picnic; - Pârtia de bob aflată în subordinea Ministerului Tineretului și Sportului, aflată în degradare; - Slaba promovare a orașului Sinaia; - Insuficența spațiilor publice urbane; - Slaba promovare a evenimentelor (de toate

	genurile) pe plan regional, național și internațional; - Lipsa unor parteneriate care ar putea sprijini orașul Sinaia în promovarea sa (Ex. parteneriat cu Casa Regală);
OPORTUNITĂȚI	**AMENINȚĂRI**
- Cresterea numarului de oferte, rute, posibilitati de agrement pe timp de iarna și de vara (Aqua Park, Adventure Park). - Organizarea unui numar mai mare de evenimente sportive (Ex: concursuri de schi, concursuri de montain-bike); - Dezvoltarea pachetelor turistice: circuite, ecoturism, sporturi montane etc. - Folosirea resurselor naturale pentru dezvoltarea unor parcuri de agrement - Dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii de transport pe cablu pentru facilitarea accesului spre zonele turistice; - Stimularea participării și asocierii operatorilor de turism pentru participarea la târgurile naționale și internaționale ; - O mai mare implicare a patronatelor din turism în promovarea activităților turistice; - Dezvoltarea domeniului schiabil (reabilitarea pârtiilor existente, crearea de pârtii noi, construcția instalatiilor de înzăpezire artificială și nocturnă) - Reabilitarea și extinderea traseelor montane; - Reabilitarea/crearea de drumuri strategice turistice; -	- Lipsa ghizilor montani; - Concurența internațională, precum și cea din partea celorlalte stațiuni de pe Valea Prahovei; - Schimbările climatice (încălzirea globală) riscă să afecteze derularea activităților turistice de iarnă; - Pierderea statutului de stațiune;

PATRIMONIU CULTURAL

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- În baza Ordinului nr. 2314/2004, în Orașul Sinaia există 560 de monumente istorice, dintre care: 125 monumente de categoria A (de interes național și internațional). Acestea includ situri arheologice, clădiri de interes istoric și arheologic inclusiv structuri, monumente și statui de cult și laice; - Existenta unui patrimoniu cultural – istoric bogat (monumente istorice, Manastirea Sinaia, Castelul Peles, Casino Sinaia etc.) - Evenimente culturale anuale de nivel național și internațional (Sinaia Forever, Festivalul de Chitara Clasica, etc); - Reabilitarea aleilor pietonale în perioada 2014-2015, ce fac legătura între obiective turistice culturale;	- Lipsa promovării, conservării și valorificării durabile a patrimoniului mobil și imobil al orașului Sinaia; - Obiective de patrimoniu național și cultural degradate (Ex: centrul Internațional de Conferinte Sinaia, Casa Ion Bălan, Domeniul Știrbei); - Slaba promovare a monumentelor de arhitectura pe plan regional, național și internațional; - Slaba promovare a evenimentelor culturale;
OPORTUNITĂȚI	**AMENINȚĂRI**
- Crearea unui parteneriat între Orașul Sinaia și Casa Regala, care va avea ca scop principal promovarea la nivel național și internațional stațiunea Sinaia; - Realizarea de noi evenimente culturale cu caracter internațional; - Promovarea monumentelor de arhitectura pe plan internațional; - Reabilitarea Centrului de Conferinte Casino Sinaia; - Reabilitarea și punerea în valoare a Domeniului Știrbei; - Accesarea de fonduri interne și externe pentru	- Lipsa intervenției urgente poate duce la degradarea iremediabilă a unor monumente istorice; - Diminuarea valorii istorice, arhitecturale și ambientale a obiectivelor protejate prin folosirea unor materiale necorespunzătoare în momentul reabilitării lor; - Tendinta ca falsul istoric și kitsch-ul sa ia locul valorilor autentice; - Intrarea într-un „con de umbra” a stațiunii Sinaia ca urmare a lipsei punerii în valoare a orașului;

reabilitarea monumentelor și ansamblurilor istorice și de arhitectură, diversificarea serviciilor;	

INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ și SOCIALĂ

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Demararea prin fonduri guvernamentale a 5 blocuri de locuințe sociale în anul 2010; - Finalizarea a 4 blocuri sociale în perioada 2012-2014; - Finalizarea a 5 blocuri ANL în perioada 2010 – 2012 și a 3 blocuri ANL în 2017; - Modificarea Legii acordării locuințelor prin Programul ANL, astfel încât 20% din locuințele construite se pot acorda familiilor evacuate; - Reabilitarea clădirii Concifor și transformarea ei în locuințe sociale pentru 36 de familii; - Existenta Spitalului Orășenesc Sinaia; - Implementarea Proiectului - Centru rezidențial pentru copiii aflați în situații de risc; - Demararea în anul 2015 a construirii unui nou Spital orășenesc zonal ; - Existenta serviciului de asistenta sociala;	- Numărul foarte mare de familii evacuate din casele naționalizate; - Numărul mic de locuințe sociale; - Lipsa unui spital modern; - Slaba implicare a cetățenilor de etnie roma în activitățile comunității; - Creșterea numărului de șomeri în urma închiderii Uzinei MEFIN; - Lipsa unui serviciu social solid pentru persoanele în vârsta; - Lipsa fondurilor pentru dotarea noului Spital;
OPORTUNITĂȚI	**AMENINȚĂRI**
- Calificarea și recalificarea forței de munca a șomerilor pentru o mai buna adaptabilitate la nevoile de pe piața muncii; - Îmbunătățirea accesului la serviciile publice a persoanelor cu handicap; - Sprijinirea programelor ce au ca scop	- Creșterea șomajului; - Familiile evacuate din casele naționalizate vor rămâne pe străzi; - Creșterea gradului de mortalitate datorita lipsei dotărilor din Spitalul Sinaia;

dezvoltarea egalității de șanse; - Continuarea Programelor finanțate prin fonduri guvernamentale (ANL, Locuințe sociale); - Atragerea de fonduri europene pentru îmbunătățirea serviciilor sociale, medicale, precum și pentru dotarea noului Spital Sinaia; - Realizarea în clădirea actualului Spital a unui centru rezidențial pentru persoane vârstnice;	

INFRASTRUCTURA EDUCATIONALA

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Reabilitarea a două dintre grădinițele orașului; - Lucrări de reabilitare a Colegiului M. Cantacuzino (sala de sport, săli de clasa) în anul 2009; - Reabilitare Scoală "Principesa Maria" - lucrările executate au fost atât la exteriorul cât și în interiorul clădirii, la care se adaugă dotarea cu mobilier în sălile de clase în anul 2011; - Reabilitare Scoală "George Enescu" - lucrările executate în interiorul clădirii, la care se adaugă dotarea cu mobilier în sălile de clase în anul 2011; - Construirea unei noi Grădinițe cu 4 grupe (2 grupe cu program normal, 2 grupe cu program prelungit) pentru aproximativ 80 de copii, în anul 2012; - Construirea unei Creșe în anul 2015	- Lipsa materialelor pentru pregătirea profesionala a elevilor; - Lipsa finanțărilor pentru cursuri de specializare a cadrelor didactice; - Lipsa unor salii de sport moderne în cadrul școlilor; - Dotarea cu materiale IT în vederea modernizării laboratoarelor de informatica - Lipsa dotărilor cantinei elevilor din cadrul Colegiului M. Cantacuzino; - Lipsa unui Campus preuniversitar dar și a unui Campus Universitar;

OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
- Crearea unui Campus Preuniversitar și a unui Campus Universitar; - Introducerea în programa școlara de noi discipline, adaptate la piața muncii locala; - O mai buna pregătire a cadrelor didactice;	- Migrația tinerilor către alte orașe care dețin o infrastructura educaționala puternica și stabilirea lor acolo; - Scaderea numarului de elevi cauzata de regresul demografic

INFRATRUCTURĂ RUTIERĂ

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Reabilitarea a aproximativ 75% din rețeaua de drumuri din Sinaia în perioada 2004-2014; - Implementarea Proiectului "Via Sinaia"- unde s-a demarat reabilitarea celor 3 bulevarde (Bulevardul Ferdinand, Bulevardul Carol I, Bulevardul Republicii), precum și o parte din străzile laterale, în perioada 2013-2015; - Existența unei șosele de centura a orașului; - Sinaia este un important nod rutier (București-Brașov-Târgoviște);	- Lipsa finanțării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii rutiere pentru toate străzile orașului Sinaia; - Degradarea șoselei ocolitoare a orașului; - Din cauza faptului că varianta orașului Sinaia nu are decât o banda de mers pe sens, se produc frecvent blocaje rutiere; - Lipsa unei Autostrăzi pe tronsonul Comarnic – Brașov;
OPORTUNITĂȚI	**AMENINȚĂRI**
- Aducerea infrastructurii rutiere la standarde europene; - Accesarea de fonduri europene pentru reabilitarea infrastructurii rutiere; - Punerea în valoare a infrastructurii rutiere vechi a orașului; - Realizarea unei Autostrăzi pe tronsonul Comarnic – Brașov;	- Scaderea numarului de turisti și creșterea stării de disconfort și nemulțumire a sinăienilor datorită infrastructurii rutiere precare;

PROTECȚIE CIVILĂ

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Constituirea Comitetului Local pentru Situații de Urgență	- Comitetul Local pentru Situații de Urgență este format din persoane care nu au nici o pregătire sau dotare pentru intervenții în situații de urgență sau dezastre naturale ; - Lipsa autovehiculelor de teren sau șenilate, ceea ce duce la contractarea societăților de construcții din vecinătatea orașului, având ca rezultat creșterea considerabilă a timpului de intervenție sau în condiții de iarnă grea face imposibil accesul în anumite zone; - Orașul Sinaia a fost catalogat în anul 2013 areal de risc la alunecări de teren în zone intens locuite ale orașului (Cartierul Tirul cu Porumbei, Cartier Furnica).
OPORTUNITATI	**AMENINTARI**
- Dotarea corespunzatoare a echipelor de intervenție - Consolidări de maluri și terenuri;	- Producerea alunecărilor de teren pot conduce la pierderea de vieți omenești; - Pericolul apariției accidentelor majore și a amenințărilor fenomenelor naturale imprevizibile

Mediul de afaceri: IMM

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Mediu propice pentru investitii cu precadere în domeniul serviciilor turistice; - Conectivitate buna la centrele urbane aflate în apropiere (Ploiesti, Bucuresti, Brasov) - Costul relativ redus al fortei de munca în comparatie cu alte state membre UE	- Economia orașului a fost afectata de restructurarea activitatii Uzinei MEFIN; - Nivel relativ redus al dezvoltării IMM-urilor; - Aport redus de capital strain în capitalul social al IMM-urilor; - Migrarea fortei de munca catre alte orașe, sau

	în strainatate; - Antreprenorii nu sunt inovativi în ofertele lor de servicii și produse și nici în procedurile lor de afaceri; - Lipsa cunostintelor referitoare la surse fianciare disponibile pentru IMM-uri; - Lipsa incubatoarelor de afaceri; - Lipsa personalului calificat în servicii turistice;
OPORTUNITĂȚI	**AMENINȚĂRI**
- Atragerea de fonduri nerambursabile pentru dezvoltarea sectoarelor public și privat; - Cresterea ofertei de servicii turistice din punct de vedere cantitativ și calitativ; - Accesarea de fonduri externe pentru reabilitarea și extinderea infrastruturii și ofertei turistice; - Realizarea Autostrazii Bucuresti-Brasov - Incubatorul de afaceri pentru sinăieni, create pentru a sprijini dezvoltarea afacerilor aflate la început de activitate; - Cursuri de calificare și recalificare pentru a oferi șanse pe termen lung celor care își doresc un loc de muncă acasă; - Bursa locurilor de muncă.	- Din cauza reglementarilor în constructii, exista riscul ca investitorii sa-si piarda interesul petru aceasta zona; - Scaderea investitiilor în localitate datorita preturilor mari la terenuri; - Birocratie ridicata

TINERET ȘI SPORT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
- Câștigarea finanțării din fonduri guvernamentale a proiectului "Sport la munte", prin care se construiește o baza sportiva Model Tip 2 - Teren dimensiuni reduse, la Școala "Principesa Maria"	- Insuficiența infrastructurii sportive (săli de sport multifuncționale, bazine de înot etc); - Numarul mare al tinerilor care parasesc orașul pentru a se inscrie la studii universitare în tara, sau în cautarea unui loc de munca mai bun în

- Numărul mare de cluburi sportive cu rezultate deosebite pe plan județean, național și chiar mondial; - Existența unor specialiști de valoare la multe din secțiile sportive; - Continuarea programului Agenției Naționale pentru Locuințe de construcție de noi locuințe pentru tineri; - Cadrul natural al orașului Sinaia oferă posibilitatea practicării de sporturi, indiferent de anotimp; - Finanțarea Programelor de tineret - proiecte cu impact asupra tinerilor din orașul Sinaia; - Desfășurarea numeroaselor evenimente sportive cu caracter anual	tara sau în strainate.
OPORTUNITATI	**AMENINTARI**
- Continuarea Programului ANL; - Atragerea de fonduri (guvernamentale și europene) - Imbunătățirea/crearea de complexe sportive multifuncționale în Sinaia; - Continuarea Programelor de Tineret finanțate de orașul Sinaia; - Înființarea unui Youth Hub, un spațiu ce va fi pus la dispoziția persoanelor si organizațiilor interesate în susținerea valorilor și practicilor coaching-ului profesionist și organizării de cursuri și ateliere de lucru - Incurajarea și sprijinirea tinerilor în a obtine performante, în sporturile pe care le practica; - Incurajarea voluntariatului.	- Lipsa performantei - Migrarea populației tinere către alte orașe care oferă mai multe posibilități de angajare, școlarizare, locuințe etc. - Creșterea mediei de vârsta a localnicilor datorita migrării populatiei tinere.

V. Direcții de dezvoltare durabilă la nivelul orașului Sinaia 2016-2020

1. MEDIUL ÎNCONJURĂTOR

Obiectiv strategic: *Crearea unui oras curat si ecologic, un mediu placut, sanatos pentru generatiile prezente si viitoare, asigurand standarde ridicate de protectia si managementul spatiilor verzi, protejarea patrimoniului arhitectural, reciclarea deseurilor si utilizarea eficienta a energiei si apei.*

Obiective specifice / operationale

- cresterea eficientei energetice ;
-reducerea emisiilor de CO2;
-adoptarea masurilor de protectie a mediului inconjurator;
-Crearea/ reabilitarea/ modernizarea spatiilor publice urbane
- imbunatatirea serviciilor publice;

Plan de actiune

- proiecte finantate din fonduri europene/nationale care vizeaza infrastructura de mediu, reducerea emisiilor de CO2, lucrari privind cresterea eficientei energetice (reabilitarea termica a cladirilor rezidentiale si publice);
- realizarea de campanii de constientizare a cetatenilor asupra factorilor poluatori si dezvoltarea turismului ecologic;
-constientizarea cetatenilor asupra factorilor poluatori;
- cresterea parcului auto al SC Transport Urban Sinaia cu mijloace de transport ecologice ;
- cresterea locurilor de parcare;
- realizarea de piste de biciclete;
-realizarea /reabilitarea drumurilor turistice strategice;
- realizarea/ modernizarea piatetelor publice, a zonelor verzi;
- reabilitarea/ extinderea retelelor de apa si canalizare;

Proiecte propuse:

1) „Eficienta energetica si extindere iluminat zona istorica"- Sinaia

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.1c - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

2) Reabilitarea termica a locuintelor si cladirilor rezidentiale in orasul Sinaia construite intre 1950-1990

Instituția responsabilă: UAT Sinaia, Asociațiile de proprietari

Valoare: 67 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

3) ECO - BUS – achizitionarea de autobuze ecologice

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 23 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.2a - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

4) Eficientizarea mobilitatii in orasul Sinaia prin realizarea de drumuri turistice strategice;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 36 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.2 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

5) ”Scoli Noi pentru Vremuri Noi”; Reabilitare acoperis, fațade, iluminat insterior și exterior, tâmplărie termopan, panouri solare la scolile Geroge Enescu și Principesa Maria

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 6 900 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.1b - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

6) Park & Ride; realizare de paracare auto etajata și inchiriere de biciclete

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 23 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.2 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

7) Consolidarea zonelor si interventia pentru prevenirea si combaterea efectelor produse de actiuni accidentale si calamitati naturale - alunecari de teren;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 20 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

8) Amenajarea bazinului hidrografic al Paraului Izvorul Dorului, refacerea captarii statiei de tratare a apei;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia, Apele Române, Hidro Prahova

Valoare: 20 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

9) Realizare platforma pentru reciclarea deseurilor din constructii;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 9 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2018

10) Consolidarea malurilor, regularizarea cursuri de apa si reabilitare captarilor pe zona orasului Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia, Apele Române

Valoare: 112 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

11) Reabilitare infrastructura publica de apa si canalizare in zona Izvor-Platou Izvor.;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 9 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

12) Realizare parcuri publice si zone de promenada in orasul Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 5 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3.3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

13) Microhidro-centrala pe râul Peleș;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

14) Refacere zona degradata si amenajare parc public in Platou Izvor Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

15) Reducerea emisiilor de CO_2 prin reducerea tranzitului in centrul orasului – realizare pasarela rutiera Bd Republicii-Calea Bucuresti;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3 - POIM

Finalizare: Aprilie 2020

16) Realizare centre de colectare deseuri subterane;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3

Finalizare: Aprilie 2020

17) Realizare retele noi de canalizare pentru ape menajere in zona Cumpatu;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

18) Parcare supraetajata (tip Park & Ride) in zona Calea Prahovei-Bdul Carol I;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3

Finalizare: Aprilie 2020

19) Realizare PUG;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR

Finalizare: Aprilie 2020

2. TURISM ȘI AGREMENT

Obiectiv strategic: *Transformarea orasului Sinaia intr-o statiune montana ce ofera turistilor si vizitatorilor atractii turistice moderne, o gama larga de posibilitati de petrecere a timpului liber, numeroase spatii comerciale si de cazare, alaturi de oportunitati nepretuite de experimentare.*

Obiective specifice / operationale

- facilitarea accesului turistilor catre zonele schiabile ;
-imbunatatirea conditiilor de schi si prelungirea sezonului schiabil
-facilitarea accesului turistilor catre obiectivele turistice sinaiene;
- calificarea/ recalificarea resurselor umane in vederea imbunatatirii serviciilor turistice;
- imbunatatirea infrastructurii pentru turismul ecologic;
- promovarea unui stil de viata sanatos;
-diversificarea produselor turistice sinaiene specifice;
-dezvoltarea domeniului schiabil al orasului Sinaia;
- dezvoltarea agrementului ecologic montan;
-diversificarea ofertei turistice de agrement, sport si aventura, stimuland miscarea in aer liber;
- Imbunatatirea serviciilor turistice;
- promovarea orasului Sinaia

Plan de actiune

- realizarea de instalatii de transport pe cablu;
-realizarea de instalatii de inzapezit artificial;
- reabilitarea/ realizarea drumurilor turistice , traseelor turistice, alei pietonale si piste de biciclete;

-organizarea de cursuri gratuite de calificare/recalificare ocupații specifice turismului;

- Amenajarea de zone de campare pentru corturi si rulote si spaţii sanitare prevăzute cu duşuri şi toalete precum şi locuri amenajate pentru servirea mesei (foisoare si gratare

-realizarea de complexe de agrement (aqua parc, terenuri de sport multifunctionale etc)

- crearea de parcuri cu destinatie recreativa tematice pentru locuitorii orasului precum si pentru turisti

Proiecte propuse:

1) Dezvoltarea domeniului schiabil Sinaia- zona Vanturis-Varful cu Dor-Piatra Arsa – Cota 2000 (instalatii de transport pe cablu si zapada artificiala);

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 23 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

2) Sinaia pe bicicleta – realizarea de piste de biclete (partial suspendata) care sa lege cartierele din orasul Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 23 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

3) Amenajarea drumurilor si aleilor turistice din Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 45 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

4) Alege o cariera in Turism;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 2 250 000 lei

Sursa de finanțare: POCU

Finalizare: Aprilie 2020

5) Sinaia La pas prin Bucegi – Trasee turistice;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 2 250 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2030

6) Amenajarea unei zone de campare in Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 4 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2030

7) Amenajare Park Aventura Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 9 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

8) Reabilitarea partiei de bob Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 36 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

9) Complex de agrement Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 45 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

10) Amenajare parc public multifunctional in Platou Izvor;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: 2020

11) Promovarea orasului Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 20 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: Aprilie 2020

12) Remodelare Urbana Sinaia – Zona Piata Unirii;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

13) Dezvoltarea domeniului schiabil zona Cota1400-Cota 2000 (instalatii de transport pe cablu si instalatii de zapada artificiala);

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

14) Modernizare retelei electrice ce alimenteaza Platoul Bucegi – Cota 2000;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

15) Reabilitare si includere in circuit turistic Stana" Colti' si Stana"Vanturis" si a drumurilor de acces aferente;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

16) "Sinaia turistica" - Cota 998 - Calea Codrului - Carierelor;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 100 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

17) Aqua Park;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: 2020

18) Refacere Drum Cota 1400 si amenajare de parcari si zone de belleview;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7, POIM

Finalizare: 2020

3. PATRIMONIU CULTURAL

Obiectiv strategic: *Restaurarea, protectia, valorificarea s promovarea patrimoniului cultural mobil si imobil al orasului Sinaia.*

Obiective specifice / operationale

- Punerea in valoarea a monumentelor istorice sinaieie;
-Valorificarea durabila a cadrului natural din Sinaia;
- promovarea patrimonului mobil si imobil precum si al cadrului natural sinaian;
- restaurarea durabila a cladirilor monument;

Plan de actiune

- restaurarea Centrului International de Conferinte Casino Sinaia
- identificarea si marcarea traseelor culturale sinaiene;
- elaborarea de harti, brosuri, pliante etc de promovare
- introducerea in circuitul turistic a noi monumente istorce;
- reabilitarea si punerea in valoare a caselor de patrimoniu

Proiecte propuse:

1) Restaurarea, protectia, conservarea si valorificarea durabila a Casinoului Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 27 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

2) Renovarea si includerea in circuitul turistic a Domeniului Stirbei;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2019

3) Amenajare gradina publica „Parc Știrbei";

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 23 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5.2 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

4) Reabilitarea si punerea in valoare a imobilelor de patrimoniu din Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 5.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

5) Modernizare drumuri de acces catre casa memoriala " George Enescu";

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa

Finalizare: 2020

4. INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ ȘI EDILITARĂ

Obiectiv strategic: *Crearea unui oras democratic si nediscriminatoriu, cu conditii democratice favorabile implicarii depline si integrarii cetatenilor si factorilor interesati in schimbarile ce afecteaza orasul si promoveaza egalitatea de sanse, in timp ce dezvoltarea economica, modernizarea si revitalizarea urbana contribuie la un mediu sanatos, noi locuri de munca, si o infrastructura de sanatate revitalizata si modernizata.*

Obiective specifice / operationale

- dezvoltarea infrastructurii sanitare sinaiene;
-dezvoltarea infrastructurii sociale in orasul Sinaia
-imbunatatirea seviciilor sanitare;
- sprijinirea varstnicilor;
- cresterea fondului locativ social;
- sprijinirea tinerilor;
- imbunatatirea serviciilor sociale;

Plan de actiune

- dotarea cu echipamente medicale a noului Spital de Urgenta Zonala Sinaia;
- crearea de centre speciale penntru persoane varstnice;
- construirea de locuinte sociale;
-construirea de locuinte tip ANL;
-reabilitarea locuintelor sociale existente;

Proiecte propuse:

1) Constructia – Modernizarea, Dotarea Spitalului Zonal de Urgenta Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia, Spitalul orășenesc Sinaia

Valoare: 58 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 8.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

2) Centru rezidential pentru persoanele varstnice „Acum au nevoie de noi";

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 18 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 8.1 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

3) Constructie blocuri sociale;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 50 000 000 lei

Sursa de finanțare: POIM/POR

Finalizare: aprilie 2020

4) Constructie blocuri ANL;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 50 000 000 lei

Sursa de finanțare: POIM/POR

Finalizare: aprilie 2020

5) Reabilitare locuinte sociale;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 10 000 000 lei

Sursa de finanțare: POIM/POR

Finalizare: aprilie 2020

6) Dotarea Ambulatoriului si CPU Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR

Finalizare: 2020

5. INFRASTRUCTURĂ EDUCAȚIONALĂ

Obiectiv strategic: *Crearea unui oras cu un nivel ridicat de educatie, cu o infrastructura educationala bine dezvoltata.*

Obiective specifice / operationale

- dezvoltarea infrastructurii educationale sinaiene
- imbunatatirea conditiilor de studiu;

Plan de actiune

- accesarea de fonduri europene pentru crearea unui Campus Preuniversitar si a unui Campus Universitar
- introducerea in programa scolara de noi discipline, adaptate la piata muncii locala;
- o mai buna pregatire a cadrelor didactice;

Proiecte propuse:

1) Campus preuniversitar Colegiul Mihail Cantacuzino;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 45 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 10 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

2) Imbunatatirea dotarilor scolilor si gradinitelor sinaiene

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 6 750 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 10 - 98%; Buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

6. INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ

Obiectiv strategic: *Imbunatatirea infrastructurii rutiere sinaiene.*

Obiective specifice / operationale

-Cresterea atractivitatii orasului Sinaia;

-scaderea timpului de tranzitare a zonei

-cresterea numarul locurilor de munca

-asigurarea unui un trafic in conditii de siguranta si confort oferind o legatura rutiera permanenta si in conditii bune pentru traversarea orasului Sinaia.

Plan de actiune

- descongestionarea traficului in zona orasului Sinaia
- imbunatatirea accesibilitatii si mobilitatii in zona orasului Sinaia prin asigurarea unei alternative de tranzitare a orasului
- reabilitarea strazilor orasenesti

Proiecte propuse:

1) Constructia variantei ocolitoare a orasului Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 270 000 000 lei

Sursa de finanțare: POIM

Finalizare: aprilie 2020

2) Reabilitarea strazilor in orasul Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 40 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR/POIM

Finalizare: aprilie 2020

3) Fluidizarea traficului in orasul Sinaia prin realizarea de sensuri giratorii;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 22 500 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 3

Finalizare: aprilie 2020

7. PROTECȚIE CIVILĂ

Obiectiv strategic: *Cresterea gradului de siguranta a cetatenilor din orasul Sinaia.*

Obiective specifice / operationale

- imbunatatirea serviciilor de protectie sociala;

- cresterea capacitatii de raspuns a personalului din cadrul structurilor membre ale Comitetului Local al Situatiilor de Urgenta din orasul Sinaia.

Proiecte propuse:

1) Crestere a capacitatii de raspuns in caz de situatii de urgenta si dezastre natural in orasul Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 6 750 000 lei

Sursa de finanțare: POR

Finalizare: aprilie 2020

2) Realizarea unui sistem de alarmare – avertizare – instiintare in cazul dezastrelor naturale;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 6 750 000 lei

Sursa de finanțare: POR

Finalizare: aprilie 2020

8. MEDIUL DE AFACERI: IMM

Obiectiv strategic: *Realizarea dezvoltarii economice prin intermediul unei economii bazate pe cunoastere, inovatoare si productive, cu un sector de servicii puternic care sa asigure un numar mare de locuri de munca.*

Obiective specifice / operationale

- sprjinirea micilor intreprinzatori;
- reducerea birocratiei;

Plan de actiune

- scoaterea de terenuri cu destinatie speciala pentru IMM la licitatie
-creearea unui incubatoar de afaceri
-oferirea de facilitate fiscale locale pentru initiatorii de noi afaceri

Proiecte propuse:

1) Realizare unui incubator de afaceri;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 5 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR

Finalizare: aprilie 2020

9. TINERET ȘI SPORT

Obiectiv strategic: *Crearea unui oras dinamic, cu o oferta variata in domeniul, sporturilor si activitatilor recreative pentru cetateni si vizitatori, dar si cu oportunitati pentru tineri si copii pentru a se dezvolta la adevaratul lor potential si a trai o viata sanatoasa, bogata din punct de vedere cultural si cu un stil de viata sportiv.*

Obiective specifice / operationale

- sprijinirea tinerilor sinaieni in demararea unei afaceri proprii;
- promovarea unei vieti sanatoase bazate pe sport;

Plan de actiune

-incurajarea dezvoltarii de afaceri pe cont propriu in domeniul turismului

-oferirea de facilitati pentru tinerii absolventi care vin sa profeseze in Sinaia (ex: locuinta de serviciu)

-infiintarea unui Birou de Consiliere in Cariera

Proiecte propuse:

1) Realizarea unui complex sportiv multifunctional in aer liber;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 20 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR axa 7 98%, buget local 2%

Finalizare: aprilie 2020

1) Youth Hub - Sinaia;

Instituția responsabilă: UAT Sinaia

Valoare: 10 000 000 lei

Sursa de finanțare: POR, Bugetul local

Finalizare: aprilie 2020

VI. CADRU DE IMPLEMENTARE, MONITORIZARE şi EVALUARE A STRATEGIEI

Strategia de Dezvoltare Locala a Orașului Sinaia pentru perioada 2014-2020, reprezintă un document legal de lucru al Consiliului Local Sinaia, având caracter normativ și prospectiv și este supus unui proces continuu de reevaluare și optimizare a opțiunilor de dezvoltare în vederea adecvării evoluției realităților economice și sociale.

Succesul unei strategii depinde în mod direct de capacitatea de implementare a ei de către comunitatea locala. Conditiile pentru implementarea cu succes a unui plan strategic ar fi următoarele:

- Transformarea planului strategic în planuri operaționale anuale care sunt revizuite și modificate cu regularitate
- Acordarea unei atenții deosebite participării la procesul de planificare strategica a fiecărui membru al organizației
- Realizarea unei liste de responsabilități pentru fiecare persoana
- Numirea unei persoane responsabile pentru implementarea planului strategic, care va supraveghea procesul de implementare

Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala

Implementarea consta în punerea în practica a planului de acțiuni stabilit în cadrul strategiei de dezvoltare locala, prin respectarea principiilor care au stat la baza fundamentării acesteia pentru a garanta atingerea obiectivelor țintite în scopul ameliorării gradului de dezvoltare a comunității locale.

Responsabilitatea coordonării implementării strategiei revine Primarului și Consiliului Local.

In implementarea Strategiei de dezvoltare a orașului Sinaia pentru perioada 2014-2020 vor fi implicate toate serviciile și compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului și serviciile publice înființate în subordinea CL oraș Sinaia.

Monitorizarea și evaluarea strategiei se va realiza pe baza rezultatelor din anul în curs, corelate cu planul de acțiuni stabilit. Cabinetul Primarului orașului Sinaia va evalua anual implementarea strategiei și va stabili prioritățile pentru anul următor.

Fiind o strategie conceputa pe o perioada de șapte ani, procesul de implementare poate fi influențat de acțiunea unor factori din mediul intern sau extern, care pot produce atât efecte

pozitive, cât și negative obiectivelor strategice conturate. în aceste condiții, monitorizarea implementării se va realiza pe tot parcursul procesului de implementare și la sfârșitul lui, prin compararea atât a cantității, cât și a calității rezultatelor obținute cu cele planificate prin prezenta strategie. Anual se pot realiza ajustări ca urmare a rezultatelor procesului de monitorizare a strategiei. O evaluare a impactului strategiei se va face la sfârșitul anului 2020 prin comparație între rezultatele sociologice și statistice înregistrate în urma realizării Analizei situației existente și cele obținute la finele anului 2020.

Rezultatele evaluării asigura continuitate în privința conturării și evidențierii în perspectiva a obiectivelor strategice, determinând elaborarea unei strategii fezabile și viabile.