



## HOTĂRÂREA NR. 85

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 230 mp,  
situat în Sinaia, str. Fragilor nr. 2, lot 1

Având în vedere expunerea de motive nr. 14778 din 20.05.2019 întocmită de dl. David Remus, consilier local, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 14779 din 20.05.2019;

Văzând avizul Comisiei de Urbanism, servicii publice, turism și evenimente;

În conformitate cu prevederile art. 551, alin. (1) și art. 553 alin. (1) din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;

Având în vedere art.10 și art. 36 alin. (2), litera c), art. 123, alin. (2), coroborate cu art. 45 alin. (3), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și art. 115, alin.(1), litera b), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** – Aprobă raportul de evaluare a terenului situat în Sinaia, Str. Fragilor nr. 2, lot 1.

**ART.2.** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 230 mp, situat în Sinaia, Str. Fragilor nr. 2, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

**ART.3.** - Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4.

**ART.4.** – Prețul de pornire a licitației este de 80 euro/mp, la care se adaugă TVA.

**ART.5.** – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**ART.6.** – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

**ART.7.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.8.** – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**ART.9.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 30 mai 2019  
**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,** **CONTRASEMNEAZĂ,**  
**REMUS DAVID** **SECRETAR**  
**ALINA-ELENA BANU**

1 ex. Prefect  
1 ex. Primar  
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru  
1 ex. Serviciul Buget  
1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu

