

HOTĂRÂREA NR. 121

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea apartamentului situat în Sinaia, Calea București nr.42, P, apartament nr.2 având număr cadastral 21083-C1-U3 către d-na.DRĂGAN VICTORIA

Având în vedere:

- Expunerea de motive a d-lui Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia, înregistrată cu nr.17691/19.06.2019;

- Raportul Compartimentului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.17745/19.06.2019 prin care propune aprobarea raportului de evaluare și vânzarea apartamentului situat în Sinaia, Calea București nr.42,P, apartament nr.2 având număr cadastral 21083-C1-U3 către dna.DRĂGAN VICTORIA;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, art.9;

- Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată – art.42;

- art. 292, alin.(2), lit.f) din Codul fiscal;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin.(6), lit. b), coroborat cu art. 139 alin.(2) lit.a) și art. 196 alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Aprobă raportul de evaluare a apartamentului situat în Sinaia, Calea București nr.42,P apartament nr.2 având număr cadastral 21083-C1-U3 , conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

ART.2. – Aprobă vânzarea către d-na Drăgan Victoria a apartamentului situat în Sinaia, Calea București nr.42, apartament nr.2 având număr cadastral 21083-C1-U3, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3. – Prețul vânzării este de 17.000 lei (scutit de TVA) .

ART.4. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

ART.5. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de maxim 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

ART.6. – Dna.Drăgan Victoria are obligația sa suporte cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și intabulării apartamentului în Cartea Funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.7. – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

ART.8. – Compartimentul patrimoniu și protecție civilă va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Sinaia, 11 iulie 2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE BĂDĂRAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BEATRICE RĂDULESCU

1 ex. Prefect
1 ex. Primar
1 ex. Serviciul Buget
1 ex. Compartiment Patrimoniu
1 ex. Dna Dragan Victoria

