



HOTĂRÂREA NR. 145

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 164 mp, situat în Sinaia, strada Avram Iancu nr. 4, lot 1

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 23222 din 09.08.2019 întocmit de Remus David și Popa Gheorghe, consilieri locali, prin care propun aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 164 mp, situat în Sinaia, Str. Avram Iancu nr.4, lot 1;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 23732 din 14.08.2019;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 363 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), art. 139 alin.(2), coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă raportul de evaluare a terenului în suprafață de 164 mp, situat în Sinaia, strada Avram Iancu nr. 4, lot 1.

Art.2. – Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 164 mp, situat în Sinaia, strada Avram Iancu nr. 4, lot 1, conform planului de situație din anexa 1.

Art.3. - Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 2,3,4 care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. – Prețul de pornire a licitației este de 60 euro/mp, la care se adaugă TVA.

Art.5. – Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen maxim de 6 luni de la data adjudecării terenului prin licitație publică.

Art.7. – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.8. – Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.9. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și Serviciul Buget și Resurse Umane.

Sinaia, 28 august 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GHEORGHE BĂDĂRAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

BEATRICE RĂDULESCU



- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Serviciul Buget
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu