



HOTĂRÂREA NR. 219

ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL SINAIA

privind elaborarea documentației de urbanism, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, pentru terenul situat în orașul Sinaia, zona stație inferioară telegondolă, Aleea Telegondolei nr.2, T16, P122, P121, nr.cadastrale: 21315, 21317, 21294, 23857, 23856, 23798, 22938, 24817, 23403, 24747, 24786- suprafață studiată = 29863,4 mp, conform art.47 și art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Având în vedere referatul de aprobare nr.35217/18.12.2020 al Primarului oraș Sinaia, prin care propune elaborarea documentației de urbanism, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, conform art. 47 și art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr.35227/18.12.2020 prin care se propune spre analiză Consiliului Local Sinaia, intenția privind elaborarea documentației de urbanism, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, conform art. 47 și art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local ;

În conformitate cu prevederile :

- Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul ;
- Ordinului MLPAT nr. 176/N/2000 și nr. 21/N/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea reglementării tehnice “ ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ ;
- Ordinul nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În temeiul art.129 alin (2) lit. (c), alin .6 lit.(c), art.136 alin (1) și (8), art. 139 alin.(3), lit. (g),(e), și art.196 alin.(1) lit.(a) și art. 243 alin.(1) lit (a) din Ordonanța Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ ,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Aprobă elaborarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, pentru terenul situat în orașul Sinaia, zona stație inferioară telegondolă, Aleea Telegondolei nr.2, T16, P122, P121, nr.cadastrale: 21315, 21317, 21294, 23857, 23856, 23798, 22938, 24817, 23403, 24747, 24786-suprafață studiată = 29863,4 mp, conform art.47 și art.47¹ din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

ART.2. – Toate categoriile de costuri privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local urbanism(RLU) aferent, precizat la art.1, vor fi suportate de către S.C.Internațional S.A. conform prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

ART.3. – Serviciul urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Departamentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, Instituției Prefectului Prahova și Serviciului urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

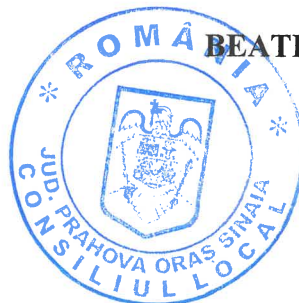
Sinaia, 22 decembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU



1 ex. Prefectul Jud. Prahova
1 ex. Primarul orașului Sinaia
1 ex. Serviciul Urbanism
1 ex. se va afișa pe site-ul propriu