



HOTĂRÂREA NR. 7

ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL SINAIA

privind vânzarea conform HCL 183/2006, a terenului situat în Sinaia, Calea Prahovei nr. 13C, în suprafață de 275 mp măsurată (278 mp din acte), nr. cad. 20608 (nr. cad. vechi 10169), CF nr. 20608 (CF vechi 7936), ce face obiectul contractului de concesiune nr. 250/22.01.1999, către [REDACTAT]

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2737 din 28.01.2021 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali, prin care propun vânzarea conform HCL 183/2006, a terenului situat în Sinaia, Calea Prahovei nr. 13C, în suprafață de 275 mp măsurată (278 mp din acte), nr. cad. 20608 (nr. cad. vechi 10169), CF nr. 20608 (CF vechi 7936), ce face obiectul contractului de concesiune nr. 250/22.01.1999, către [REDACTAT]

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 2738 din 28.01.2021.

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

Tinând cont de HCL 183/2006 privind vânzarea terenurilor ce fac obiectul contractelor de concesiune;

În conformitate cu prevederile art.551, alin. (1) și art. 553 alin. (1) din Legea 287/2009 - Codul Civil, republicat;

În temeiul art. 364, art. 129 alin.(2), lit. c) coroborat cu art. 139 alin.(2) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Aprobă raportul de reevaluare nr. 2689/27.01.2021 a terenului situat în Sinaia, Calea Prahovei nr. 13C, în suprafață de 275 mp măsurată (278 mp din acte), nr. cad. 20608 (nr. cad. vechi 10169), CF nr. 20608 (CF vechi 7936), ce face obiectul contractului de concesiune nr. 250/22.01.1999, conform HCL 183/2006.

Art.2. – Aprobă vânzarea către [REDACTAT] conform HCL 183/2006, a terenului situat în Sinaia, Calea Prahovei nr. 13C, în suprafață de 275 mp măsurată (278 mp din acte), nr. cad. 20608 (nr. cad. vechi 10169), CF nr. 20608 (CF vechi 7936), ce face obiectul contractului de concesiune nr. 250/22.01.1999.

Art.3. – Aprobă prețul de vânzare a terenului de 40 euro/mp, la care se adaugă TVA.

Art.4. – Plata se face integral înainte de data semnării contractului de vânzare-cumpărare, în lei, la cursul valutar al B.N.R, leu-euro, din ziua facturării.

Art.5. – Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei hotărâri. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare în termenul menționat, prezenta hotărâre devine nulă.

Art.6. – Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.7. – [REDACTED] are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.8. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și de Serviciul Buget din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 05 februarie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU



- 1 ex. Prefectului Jud. Prahova
- 1 ex. Primarului orașului Sinaia
- 1 ex. Serviciului de urbanism
- 1 ex. Serviciului Buget
- 1 ex. Popa Valentin
- 1 ex. se va afișa pe site-ul propriu