



## HOTĂRÂREA NR. 130

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul (construcție în suprafață construită desfășurată de 125 mp, regim de înălțime P+Em și teren în suprafață de 472 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 24, nr. cad. 24620-C1 și 24620, CF nr. 24620, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Nicolae Cristescu”, cod PH-II-m-B-16688**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 21828 din 28.07.2021 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, Consilieri Locali, prin care propun neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul (construcție în suprafață construită desfășurată de 125 mp, regim de înălțime P+Em și teren în suprafață de 472 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 24, nr. cad. 24620-C1 și 24620, CF nr. 24620, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Nicolae Cristescu”, cod PH-II-m-B-16688.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru înregistrat cu nr. 21830 /28.07.2021; Văzând cererea nr. 21700/27.07.2021 a [redacted] prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul (construcție în suprafață construită desfășurată de 125 mp, regim de înălțime P+Em și teren în suprafață de 472 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 24, nr. cad. 24620-C1 și 24620, CF nr. 24620, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Nicolae Cristescu”, cod PH-II-m-B-16688;

Având în vedere adresa nr. 1183/15/06.2021 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul (construcție în suprafață construită desfășurată de 125 mp, regim de înălțime P+Em și teren în suprafață de 472 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 24, nr. cad. 24620-C1 și 24620, CF nr. 24620, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Nicolae Cristescu”, cod PH-II-m-B-16688;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului local ;

În conformitate cu prevederile art. 4, alin. (4) și (8), art. 36, alin. (4), lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. f), coroborat cu art. 139, alin. (2) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul (construcție în suprafață construită desfășurată de 125 mp, regim de înălțime P+Em și teren în suprafață de 472 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 24, nr. cad. 24620-C1 și 24620, CF nr. 24620, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Nicolae Cristescu”, cod PH-II-m-B-16688, la prețul de 172.500 euro.

**ART.2.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Sinaia.

Sinaia, 05 august 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

1 ex. Prefectul Jud. Prahova  
1 ex. Primarul orașului Sinaia  
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru

1 ex. se va afișa pe site-ul propriu

