



HOTĂRÂREA NR. 198

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind Planul Urbanistic Zonal –schimbare destinație teren (s=1491 mp) din zonă gospodărie comunală și zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism în zonă locuințe și funcțiuni complementare și zonă căi de comunicație pentru amplasare locuință și amenajare drum acces (Sstudiată=3084 mp) - Oraș Sinaia, str. Alea Teodor Neculuță nr.3-5, nr. cadastral 25293, tarla 37, parcela Cc 6, tarla 31, parcela Pdt 207(din nr. cadastral 24596) , tarlaua 31, parcela Cc 208, tarlaua 37, parcela Cc 7, alee pietonală

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.30450/18.10.2021 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, Consilieri Locali;
- Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr.30451/18.10.2021;
- Avizul unic nr.2643/11.08.2021 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În conformitate cu prevederile :

- Ordinului M.L.P.A.T nr.176/N/2000 si nr.21/N/2000, pentru aprobarea reglementării tehnice “ ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ” ;
- Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin 2 lit. (c), alin .6 lit.(c), coroborat cu art.139 alin. (3), lit.e) si art.196 alin.(1) lit.(a) din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă Planul Urbanistic Zonal – schimbare destinație teren (s=1491 mp) din zonă gospodărie comunală și zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism în zonă locuințe și funcțiuni complementare și zonă căi de comunicație pentru amplasare locuință și amenajare drum acces (Sstudiată=3084 mp) - Oraș Sinaia, str. Alea Teodor Neculuță nr.3-5, nr. cadastral 25293, tarla 37, parcela Cc 6, tarla 31, parcela Pdt 207(din nr. cadastral 24596) , tarlaua 31, parcela Cc 208, tarlaua 37, parcela Cc 7, alee pietonală .

ART.2. – Durata de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1 este de 5(cinci) ani de la data adoptarii prezentei hotărâri .

ART.3. – Serviciul urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Compartimentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică , Instituției Prefectului Prahova, Consiliului Judetean Prahova și Serviciului urbanism și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Sinaia .

Sinaia, 03 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AURORA ARIEȘAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

- 1 ex. Prefect
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serv. Urbanism si Cadastru
- 1 ex. Se va afisa pe site-ul propriu

