



PROIECT DE HOTARARE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Nr.38354/16.12.2021

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare a d-lui Vlad Oprea – Primarul orașului Sinaia, înregistrat cu nr.38340/16.12.2021;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.38355/16.12.2021 prin care propune îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- Prevederile Legii nr.114/1996 - Legea Locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare art.2, lit.d) și a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996 - art.29 alin.1 și 2;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(7), lit.q) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) ,art.196 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării numărului de apartament din AS 1.7 în AN1.7. în tot cuprinsul hotărârii.

ART.2. – Compartimentul patrimoniu și protecție civilă va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Sinaia, _____ 2021

INIȚIATOR,

PRIMAR,

VLAD OPREA

Nr.38340/16.12.2021

Referat de aprobare

La proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7

Având în vedere faptul că în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 privind schimbarea destinației locuinței situate în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr.20. bl.A, et.1, ap.A.S.1.7 din locuință în locuință de serviciu și repartizarea acesteia către dl [redacted], s-a strecurat eroarea materială în sensul că nr. apartamentului este AN1.7 și nu AS 1.7 se impune îndreptarea erorii materiale.

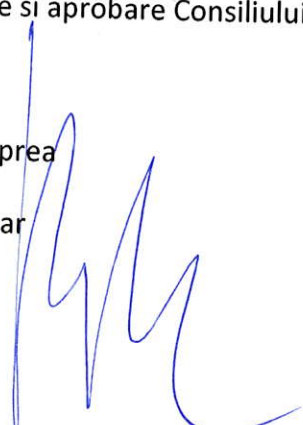
Inchirierea locuinței se va face în temeiul Legii nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Metodologice de aplicare ale acesteia, în completare cu cartea a V-a titlul IX cp.V "Contractul de locațiune" din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare.

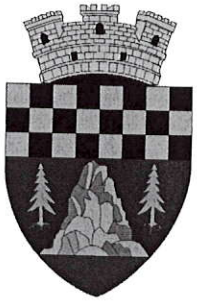
Ca urmare a celor expuse mai sus, propun elaborarea unui proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7

Proiectul de hotărâre va fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local Sinaia.

Vlad Oprea

Primar





**PRIMARIA
ORASULUI
SINAIA**

**COMPARTIMENT
PATRIMONIU SI
PROTECTIE
CIVILA**

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:

**ROMANIA
PRAHOVA**



NR:38355/16.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7

Art.2 din Legea nr.114/1996 republicată- Legea Locuinței, definește locuința de serviciu ca “locuința destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici, acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale. Condițiile și durata de închiriere vor fi stipulate în contractul de închiriere încheiat între părțile contractante, accesoriu la contractul de muncă.”

În baza contractului de asociere în participativ încheiat în baza HCL Sinaia nr.95/26.06.2006 înregistrat la Primăria Sinaia cu nr.11785/29.06.2006, părțile, respectiv Consiliul Local Sinaia și SC Ozer Construction SA, se asociază în participativ în vederea realizării proiectului “Construcția de locuințe în orașul Sinaia”. Potrivit anexei nr.5 la contractul mai sus menționat, Consiliul Local Sinaia i-au revenit în proprietate un număr de 20 de unități locative.

În vederea soluționării cererii înregistrate la Primăria Sinaia cu nr.35733/24.11.2021, privind repartizarea unei locuințe de serviciu, în vederea desfășurării în bune condiții a profesiei de medic pediatru în cadrul Spitalului Orasenesc Sinaia, Consiliul Local Sinaia a adoptat HCL nr.222/08.12.2021 în cuprinsul căreia s-a strecurat eroarea materială în sensul că nr. apartamentului repartizat este AN 1.7 și nu AS1.7 cum din greșeală s-a trecut.

Potrivit OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

art.129, alin(7) lit.q: “În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin (2), lit.d):” Consiliul Local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru serviciile publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrative-teritoriale sau în administrarea sa”, alin.(2) lit.c) 2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului”.

Urmare a celor expuse mai sus, propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr.222/08.12.2021 în sensul modificării nr. de apartament din AS1.7 în AN1.7.

Alina Elena Banu

Coordonator Compartiment Patrimoniu

Marilena Boteanu

Inspector



HOTĂRÂREA NR. 222

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind schimbarea destinației locuinței situată în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr.20. bl.A, et.1, ap.A.S.1.7 din locuință în locuință de serviciu și repartizarea acesteia către

Având în vedere:

- Referatul de aprobare inițiat de dl. Vlad Oprea – Primarul orașului Sinaia, înregistrat cu nr.35741/24.11.2021;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.35761/24.11.2021 prin care propune schimbarea destinației locuinței situată în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr.20. bl.A, et.1, ap.A.S.1.7 din locuință în locuință de serviciu și repartizarea acesteia către
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996 - Legea Locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare art.2, lit.d) și a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996 - art.29 alin.(1) și (2);

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(7), lit.q) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) ,art.196 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă schimbarea destinației locuinței situată în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr.20. bl.A, et.1, ap.A.S.1.7 din locuință, în locuință de serviciu și repartizarea acesteia către

ART.2. – Imputernicește Primarul să încheie contractul de închiriere a locuinței de serviciu și eventualele acte adiționale ale acestuia.

ART.3. – Compartimentul patrimoniu și protecție civilă din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Sinaia, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Sinaia, 08 decembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU



- 1 ex. Prefectul Jud. Prahova
- 1 ex. Primarul orașului Sinaia
- 1 ex. Compartiment patrimoniu
- 1
- 1 ex. se va afișa pe site-ul propriu