

**PROIECT DE HOTARARE**

Nr.34093/15.11.2021

**CONSILIUL LOCAL SINAIA      JUDETUL PRAHOVA      ROMANIA**

Privind actualizarea numarului locurilor de parcare cu plată, în parcare Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, administrată de către SC Transport Urban Sinaia SRL

**Văzând :**

- Referatul de aprobare al D-lui Primar Vlad Oprea, înregistrat cu nr.34086/15.11.2021;
- Raportul de specialitate nr.34104/15.11.2021 al Poliției Locale Sinaia – Birou Monitorizare și Control, prin care se propune completarea numarului locurilor de parcare cu plată, în parcare Drum Nou Cota 1400;
- Avizul comisiei de specialitate,

**Având în vedere :**

- HCL 9/ 26.02.2007, prin care s-a aprobat înființarea SC Transport Urban Sinaia SRL, având ca asociat unic Consiliul Local Sinaia;
- HCL 175/06.09.2010, HCL 56/14.04.2011, HCL 175/25.11.2013, HCL 205/23.11.2017, HCL 3/05.02.2021 și HCL 38/19.04.2021 privind darea în administrarea SC Transport Urban Sinaia SRL a parcarilor din orașul Sinaia;
- Solicitarea SC Transport Urban Sinaia SRL înregistrată cu nr. 34056/15.11.2021;

**În temeiul** prevederilor art. 129, alin.2, lit.c, coroborat cu art. 139, alin.1, art.196, alin. (1), lit.a din Ordonanța de Urgentă nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

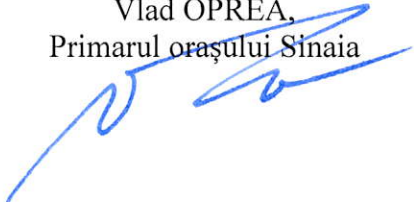
**Art.1.** Aprobă actualizarea numarului locurilor de parcare cu plată în parcare publică din Orașul Sinaia, Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, de la 151 locuri de parcare la 309 locuri de parcare.

**Art.2.** Aprobă actul adițional 11 (model anexat) la contractul de dare în administrare a parcarilor publice și mandatează Primarul orașului Sinaia să semneze în numele și pentru Consiliul Local Sinaia acest act adițional.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Poliția Locală Sinaia – Departament Monitorizare și Control și SC Transport Urban Sinaia SRL.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință/comunicată de Secretarul General prin intermediul Biroului de Administrație Publică.

Inițiator,  
Vlad OPREA,  
Primarul orașului Sinaia



Sinaia \_\_\_\_\_2021

**Referat de aprobare**

La proiectul de hotărâre privind actualizarea numărului locurilor de parcare cu plată, în parcare Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, administrată de către SC Transport Urban Sinaia SRL

Consiliul Local al Orașului Sinaia, Județ Prahova

Având în vedere:

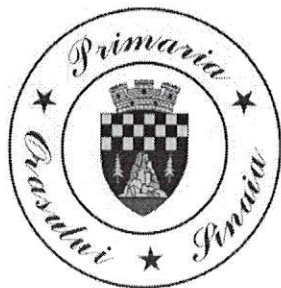
- HCL 9/ 26.02.2007, prin care s-a aprobat înființarea SC Transport Urban Sinaia SRL, având ca asociat unic Consiliul Local Sinaia;
- HCL 175/06.09.2010, HCL 56/14.04.2011, HCL 175/25.11.2013, HCL 205/23.11.2017, HCL 3/05.02.2021 și HCL 38/19.04.2021 privind darea în administrarea SC Transport Urban Sinaia SRL a parcarilor din orașul Sinaia
- Solicitarea SC Transport Urban Sinaia SRL înregistrată cu nr. 34056/15.11.2021;

Analizând adresa SC Transport Urban Sinaia SRL prin care solicită mărirea capacității locurilor de parcare cu plată, în parcare Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400 și numărul mare de practicanți ai sportului de iarnă (schi și snowboard) și a turiștilor care vizitează orașul nostru pe timpul sezonului de iarnă, capacitatea locurilor de parcare din zona bază Telegondolă (Cota 998) devine insuficientă.

Văzând cele menționate, supun spre aprobare Consiliului Local Sinaia suplimentarea numărului locurilor de parcare cu plată administrate de către SC Transport Urban Sinaia SRL, în parcare din Orașul Sinaia, Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400.

**Primarul Orașului Sinaia**  
**Vlad OPREA**





Primăria Orașului Sinaia  
Poliția Locală – Departament Monitorizare și Control

Nr.34104/15.11.2021

**Raport de specialitate,**

la proiectul de hotărâre privind actualizarea numărului locurilor de parcare cu plată, în parcare Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, administrată de către SC Transport Urban Sinaia SRL

Consiliul Local al Orașului Sinaia, Județ Prahova

Prezentul Proiect de Hotărâre a fost demarat ca urmare a adresei SC Transport Urban Sinaia SRL prin reprezentanții săi, înregistrată la Primăria Sinaia cu nr. 34056/15.11.2021, prin care solicită mărirea capacității parcării administrată, situată la baza Telegondolei Sinaia și Drum Nou Cota 1400.

La momentul actual, SC Transport Urban Sinaia SRL are în administrare și exploatare parcare menționată, având un număr total de 151 locuri de parcare, conform HCL 38/2021.

Având în vedere :

- HCL 9/2007 – prin care s-a aprobat înființarea SC Transort Urban Sinaia SRL, avand ca asociat unic Consiliul Local Sinaia;
- HCL 175/06.09.2010, HCL 56/14.04.2011, HCL 175/25.11.2013, HCL 205/23.11.2017, HCL 3/05.02.2021 și HCL 38/19.04.2021 privind darea în administrarea SC Transport Urban Sinaia SRL a parcărilor din orașul Sinaia

Văzând solicitarea SC Transport Urban Sinaia SRL și analiza ultimelor 3 sezoane de iarnă privind traficul auto din zonă, s-a remarcat că numărul practicanților sportului de iarnă care frecventează Orașul Sinaia s-a mărit considerabil, parcare fiind insuficientă.

Actualizarea numărului locurilor de parcare cu plată, în parcare Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, duce la folosirea eficientă a domeniului public în scopul fluidizării traficului din acea zonă (conducătorii auto nu vor mai fi forțați să parcheze în zone interzise, evitarea blocajelor) și suplimentarea bugetului SC Transport Urban Sinaia SRL.

Amenajarea parcării se va face pe cheltuiala SC Transport Urban Sinaia SRL (marcaje rutiere și reamplasare barieră de ieșire – punct taxare).

Văzând cele menționate, Direcția Poliția Locală Sinaia – Departament Monitorizare și Control supune spre analiză și aprobare Consiliului Local Sinaia actualizarea numărului locurilor de parcare cu plată administrate de către SC Transport Urban Sinaia SRL, în parcare din Orașul Sinaia, Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400, de la 151 locuri de parcare, la 309 locuri de parcare, conform Proiectului de Hotărâre la prezentul raport.

Director Poliția Locală  
Laura ȘUTU

Inspector  
Tiberiu IVAN

**PRIMĂRIA ORAȘULUI SINAIA**

B-dul Carol I, nr.47, Sinaia, Județul Prahova

CF: 2844103

NR: \_\_\_/\_\_\_\_\_.2021

**ACT ADIȚIONAL 11/2021, LA CONTRACTELE DE DARE ÎN ADMINISTRARE A  
PARCĂRILOR DIN SINAIA, CĂTRE SC TRANSPORT URBAN SINAIA SRL**

În baza HCL \_\_\_/\_\_\_\_\_.2021.

**CAPITOLUL I: PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA**, cu sediul administrativ în orașul Sinaia, B-dul Carol I, nr.47, Jud. Prahova, în calitate de administrator al patrimoniului orașului Sinaia, denumit în continuare "**Concedent**", reprezentat prin Dl. Vlad OPREA, în calitate de Primar al orașului Sinaia,

și

**SC TRANSPORT URBAN SINAIA SRL**, cu sediul în Sinaia, Aleea Telegondolei, nr. 5, telefon/fax 0244310224, număr de înregistrare J29/1029/23.04.2007, cod unic de înregistrare RO 21610575, cont nr. RO 54TREZ5255070XXX000584, deschis la Trezoreria Busteni, reprezentată prin director/administrator D-na Maria Floricică, au încheiat prezentul act adițional,

„Art.3. SC Transport Urban Sinaia SRL administrează și exploatează următoarele locuri de parcare:

- parcare cu plată Strada Cuza Vodă: **61** locuri de parcare;
- parcare cu plată Telegondola Sinaia și Drum Nou Cota 1400 : **309** locuri de parcare;
- parcare cu plată Strada Furnica intersecție cu Strada Saniusului : **22** locuri de parcare;
- parcare cu plată Gara Sinaia : **70** locuri de parcare;
- parcare cu plată Manastirea Sinaia (în spatele Mănăstirii): **31** locuri de parcare;
- parcare cu plată Calea Codrului (DC 120), de la intersecția cu Drum Nou Cota 1400 : **28** locuri de parcare.
- parcare cu plată B-dul Ferdinand : **73** locuri de parcare;
- parcare cu plată Strada Octavian Goga : **93** locuri de parcare.”

Parcățile rezidențiale care nu fac obiectul prezentului contract de dare în administrare, sunt marcate în teren cu bulină galbenă.

Restul clauzelor contractuale raman neschimbate.

Contractul a fost semnat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PRIMĂRIA ORAȘULUI SINAIA,

Primar,  
Vlad OPREA

SC TRANSPORT URBAN SINAIA SRL

Administrator/Director,  
Maria Floricică

Secretar General,  
Beatrice RĂDULESCU

Oficiul Juridic,  
Roxana-Gabriela RADU

Serciciul Buget,  
Paula VASILE

Economist,  
Nușia LUȚĂ

Director Poliția Locală,  
Laura ȘUȚU

Inspector,  
Tiberiu IVAN

Cons. Locală



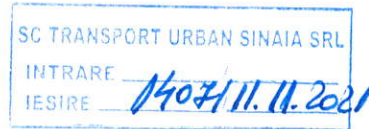
## Solicitare

Data: 11.11.2021

Către: Consiliul Local Sinaia

În atenția: Domnului Primar Vlad Oprea

Subiect: Solicitare acord marire capacitate parcare



Stimate domnule Primar Vlad Oprea,

Stimate/ti doamne/domni Consilieri,

SC Transport Urban Sinaia SRL(TUS), societate cu asociat unic Consiliul Local Sinaia, administrator al domeniului schiabil și parcărilor publice din Sinaia, vă aduce la cunoștință că parcare din zona telegondolei în perioadele de varf de sezon este neincapatoare. Pentru aceasta TUS intentioneaza să dubleze capacitatea de intrare si iesire din parcare precum si amplasarea barierele de iesire aproape de intersectia Drum Nou Cota 1400 cu Drum Cota 1400 pentru marirea capacitatii parcarii.

Asa cum am procedat si la amplasarea sistemului existent de bariere pe Drum Nou Cota 1400, va solicitam acordul de amplasare a acestora in regim de urgenta pentru fluidizarea traficului in zona inainte de intrarea in sezonul turistic de iarna. Mentionam ca vom ajunge la acorduri cu riveranii pentru a nu le crea disconfort sau impedimente de ordin financiar avand in vedere ca noul sistem va putea permite accesul acestora gratuit pe baza de cartela sau trecerea in mai putin de 30 de minute.

Vă mulțumim!

Alexandra Maria Florică

Administrator



Cătălin Țicu

Director

Transport Urban Sinaia:  
Aleea Telegondolei nr. 5, Sinaia

Telefon:  
0244 310 224

Fax:  
0372 876 407

Email:  
contact@tusinaia.ro

Web:  
www.sinaigo.ro

**CONSILIUL LOCAL SINAIA**  
**COMISIA DE DEZVOLTARE URBANĂ, SERVICII PUBLICE, EVENIMENTE**

**REFERAT DE AVIZARE**

la proiectul de hotărâre privind actualizarea locurilor de parcare  
cu plată, în parcare Telegardola Sinaia și Jucu Nou  
Costa 1400, administrată de către SC Transport  
Urban Sinaia SRL.

Comisia de dezvoltare urbană, servicii publice, evenimente, în ședința sa a  
analizat proiectul de hotărâre sus menționat și l-a avizat

- FAVORABIL DA

- NEFAVORABIL \_\_\_\_\_

pentru următoarele motive :

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

PROPUNERI :

---

---

---

---

Data, 22-11-2021

PREȘEDINTE,

