



## HOTĂRÂREA NR. 55

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul (construcții în suprafață desfășurată de 907 mp și teren în suprafață de 4709 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Tache Ionescu nr. 2, nr. cad. 24340, 24340-C1, 24340-C2, CF nr. 24340, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de "Vila Tache Ionescu", cod PH-II-m-A-16683**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 8900 / 24.03.2022 întocmit de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia, prin care propune neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul (construcții în suprafață desfășurată de 907 mp și teren în suprafață de 4709 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Tache Ionescu nr. 2, nr. cad. 24340, 24340-C1, 24340-C2, CF nr. 24340, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de "Vila Tache Ionescu", cod PH-II-m-A-16683.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 8901 / 24.03.2022;

Văzând cererea nr. 8639/22.03.2022, prin care Rednic Silvia și Rednic Mircea solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul (construcții în suprafață desfășurată de 907 mp și teren în suprafață de 4709 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Tache Ionescu nr. 2, nr. cad. 24340, 24340-C1, 24340-C2, CF nr. 24340, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de "Vila Tache Ionescu", cod PH-II-m-A-16683;

Având în vedere adresa nr. 1890/10.03.2022 a Ministerului Culturii, înregistrată la Primaria Orașului Sinaia cu nr. 8442/21.03.2022, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul (construcții în suprafață desfășurată de 907 mp și teren în suprafață de 4709 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Tache Ionescu nr. 2, nr. cad. 24340, 24340-C1, 24340-C2, CF nr. 24340, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de "Vila Tache Ionescu", cod PH-II-m-A-16683;

Văzând avizul Comisiei de dezvoltare urbana, servicii publice, evenimente a Consiliului Local Sinaia în conformitate cu art. 4, alin. (4) și (8), art. 36, alin (4), lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. f), coroborat cu art. 139 alin.(2) și art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul (construcții în suprafață desfășurată de 907 mp și teren în suprafață de 4709 mp) monument istoric situat în Sinaia, str. Tache Ionescu nr. 2, nr. cad. 24340, 24340-C1, 24340-C2, CF nr. 24340, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de "Vila Tache Ionescu", cod PH-II-m-A-16683, la prețul de 395.000 euro.

**ART.2.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

**ART.3.** - Prezenta hotărâre se va comunica : Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului orașului Sinaia, Serviciului Urbanism și Cadastru și dlui. Rednic Mircea și dnei.Rednic Silvia.

Sinaia, 28 martie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GHEORGHE BĂDĂRAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
BEATRICE-EUGENIA RADULESCU