



# PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

Nr. înreg: 8949 / 24.03.2022

**privind îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp**

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8950 / 24.03.2022 a d-lui Vlad Oprea – Primar prin care propune îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp.

- Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 8951 / 24.03.2022 prin care se propune spre aprobare Consiliului Local Sinaia îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp.

Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 7 din 13.03.1996, republicată - a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile Ordinului nr. 700 din 09.07.2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 284, coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă îndreptarea erorii materiale conținută în art.1 din HCL 27/21.02.2022, în sensul că art. 1 va avea urmatorul continut:

*“ART.1 – Aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24840, CF 24840, în 2 loturi, astfel: lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, loturi ce au dimensiunile și suprafața conform planului cu propunerea de dezmembrare anexat.”*

**ART.2.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze actul de dezmembrare în față notarului public.

**ART.3.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru.

Sinaia, ..... 2022

INIȚIATOR,

Primar,

VLAD OPREA

ROMANIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SINAIA  
Nr. 8950 / 24.03.2022

## REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp**

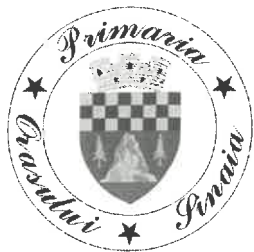
Prin HCL 27/21.02.2022 s-a aprobat dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp.

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază îndreptarea erorii materiale din HCL 27/21.02.2022, în care s-a notat eronat nr. cad. 24774 și CF 24774 a terenului ce urmează a fi dezmembrat. Terenul care urmează să fie dezmembrat, în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, are nr. cad. 24840, CF 24840.

Propun îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, conform planului de amplasament anexat cu propunerea de dezmembrare, care va avea următorul conținut:

*“ART.1 – Aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24840, CF 24840, în 2 loturi, astfel: lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, loturi ce au dimensiunile și suprafața conform planului cu propunerea de dezmembrare anexat.”*

INIȚIATOR,  
Primar,  
VLAD OPREA



## RAPORT DE SPECIALITATE

al Serviciului de Urbanism și Cadastru

privind îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp

Prin HCL 27/21.02.2022 s-a aprobat dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp.

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază îndreptarea erorii materiale din HCL 27/21.02.2022, în care s-a notat eronat nr. cad. 24774 și CF 24774 a terenului ce urmează a fi dezmembrat, în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2. Terenul care urmează să fie dezmembrat, în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, are nr. cad. 24840, CF 24840.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare Consiliului Local al orașului Sinaia, îndreptarea erorii materiale conținută în art. 1 din HCL 27/21.02.2022 privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, conform planului de amplasament anexat cu propunerea de dezmembrare, care va avea următorul conținut:

*“ART.1 – Aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24840, CF 24840, în 2 loturi, astfel: lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, loturi ce au dimensiunile și suprafața conform planului cu propunerea de dezmembrare anexat.”*

ILIE VOICU

Inspector



## HOTĂRÂREA NR. 27

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**privind dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 4757 / 16.02.2022, întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Mihoș, Consilieri Locali, prin care propun dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp;
- Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 4759 / 16.02.2022, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local Sinaia dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp.
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

**În conformitate cu:**

- prevederile Legii nr. 7 din 13.03.1996, republicată - a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile Ordinului nr. 700 din 09.07.2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

**În temeiul** art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 284, coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** – Aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 22297 mp situat în intravilanul orașului Sinaia, str. Spitalului nr. 2, nr. cad. 24774, CF 24774, în 2 loturi, astfel: lotul 1 în suprafață de 20110 mp și lotul 2 în suprafață de 2187 mp, loturi ce au dimensiunile și suprafața conform planului cu propunerea de dezmembrare anexat.

**ART.2.** – Împuternicește Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orașului Sinaia să semneze actul de dezmembrare în fața notarului public.

**ART.3.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru.

**ART.4** - Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Serviciului Buget, Serviciului Urbanism și Cadastru și Spitalului orașenesc Sinaia

Sinaia, 21 februarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS-DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

