



HOTĂRÂREA NR. 76

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind trecerea din domeniul public al orașului Sinaia în domeniul public al statului a terenurilor în suprafață totală de 4602 mp, conform pozițiilor 3, 6, 7 din tabelul din anexa 1, poziției 1 din tabelul din anexa 2 și planului de situație din anexa 3

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9398 / 29.03.2022 întocmit de Vlad Oprea - Primar, prin care propune trecerea din domeniul public al orașului Sinaia în domeniul public al statului a terenurilor în suprafață totală de 4602 mp, conform pozițiilor 3, 6, 7 din tabelul din anexa 1, poziției 1 din tabelul din anexa 2 și planului de situație din anexa 3 ;
- Raportul de specialitate a Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 9399 / 29.03.2022;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu:

- HG 153/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Realizare pasaj rutier la intersecția DN1 cu bulevardul Ferdinand (Sinaia Nord)", județul Prahova;
- Cererea Secretariatului General al Guvernului nr. 20/6742 / 20D/287/21.03.2022, înregistrată la Primaria Orașului Sinaia cu nr. 9275/28.03.2022;

În temeiul art. 293 alin. (1), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Aprobă trecerea din domeniul public al orașului Sinaia în domeniul public al statului a terenurilor în suprafață totală de 4602 mp, conform pozițiilor 3, 6, 7 din tabelul din anexa 1, poziției 1 din tabelul din anexa 2 și planului de situație din anexa 3, în vederea dării în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere din România, pentru realizarea obiectivului de investiție de utilitate publică și interes național "*Amenajare pasaj rutier la intersecția DN1 cu bulevardul Ferdinand (Sinaia Nord)*", cu condiția ca investiția să se realizeze în termen de 2 ani de la data prezentei hotărâri, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

ART.2. - Amenajarea pasajului rutier la intersecția DN1 cu bulevardul Ferdinand (Sinaia Nord) se va realiza cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare, precum și în concordanță cu standardele de calitate ale lucrărilor de construire din orașul Sinaia.

ART.3. – Terenurile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre, vor fi trecute în domeniul public al orașului Sinaia după realizarea obiectivului de investiție, împreună cu locurile de parcare situate sub pasajul rutier, cu bretelele de acces către orașul Sinaia și cu sensul giratoriu realizat sub pasajul rutier în zona de acces a bulevardului Ferdinand.

ART.4. – În situația nerealizării obiectivului de investiție “Amenajare pasaj rutier la intersecția DN1 cu bulevardul Ferdinand (Sinaia Nord)” în termenul prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, terenurile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre revin în domeniul public al orașului Sinaia.

ART.5. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și Serviciul Buget.

Sinaia, 21 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

REMUS DAVID



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

Se comunică:

- 1 ex. Institutiei Prefectului judetului Prahova
- 1 ex. Primarului orasului Sinaia
- 1 ex. Serviciului urbanism si cadastru
- 1 ex. Serviciului buget

Anexa 1

LISTA cuprinzând suprafețele de teren aflate în domeniul public expuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării "Reabilitare pasaj terter la intersecția DNI cu Bulevardul Ferdinand (Sinaia Nord)" aflate pe raza localității Sinaia, județul PRAHOVA și proprietății sau deținătorii acestora

Nr. CT	Județul	Unitatea Administrativ-Teritorială	Numele și prenumele proprietarului	Adresa proprietar	CNP/CIU	Taxa	Parcela	Categoria de folosință	Intravilan/ extravilan	Număr cadastral sau topografic (după caz)	Număr carte funciara	Suprafața înscrisă în evidențele ANCFI (mp)	Suprafața totală (mp)	Suprafața ce urmează a fi expropriată (mp)
0	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Statului - DN 1 C.M.A.T.R.		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Public - PRIMĂRIA SINAIA	BDUL FERDINAND	-	-	-	DR	Intravilan	-	-	-	-	3816
3	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Statului - APELE ROMANE-BUZAU IALOMITA		-	-	-	DR	Intravilan	-	-	-	-	852
4	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Statului - APELE ROMANE-BUZAU IALOMITA	CALEA BRASOVULUI	-	31	253	CC	Intravilan	22158	22158	10334	10334	1117
5	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Statului - APELE ROMANE-BUZAU IALOMITA	RAUL PRAHOVA	-	-	-	APE	Intravilan	-	-	-	-	2032
6	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Public - ORASUL SINAIA	CALEA BRASOVULUI	-	40	100	CC	Intravilan	25195	25195	10615	10615	1087
7	PRAHOVA	SINAIA	Domeniul Public - ORASUL SINAIA	CALEA BRASOVULUI	-	-	-	DR	Intravilan	-	-	-	-	2551
Total											20949	20949	20949	10468

Intocmit:
Ing. MOLOGHIANU Nicolae

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriă RO-B-F Nr. 1007
MOLOGHIANU NICOLAE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriă RO-B-F Nr. 1007
MOLOGHIANU NICOLAE

Data:
Iunie 2021



OPCEA
ORASUL SINAIA



PRESEDINTE DE SEDINTA

REMUS DAVID

MIHAIUTA GHERASIU
ARHITECT SEF



Lista cuprinzând suprafețele de teren private expuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării "Realizare pasaj rutier la intersecția DN12 cu Bulevardul Ferdinand I (Sinaia Nord)" situate pe raza localității Sinaia, județul PRAHOVA și proprietarii sau deținătorii acestora

Anexa 2

Nr. Cr.	Județul	Unitatea Administriv Teritorială	Numele și prenumele proprietarului	Adresa proprietar	CNP/CUI	Taxa	Parcela	Categoria de folosință	Intravilan / extravilan	Număr cadastral sau topografic (după caz)	Număr carte funciara	Suprafața înscrisă în evidențiere ANCFI (mp)	Suprafața totală (mp)	Suprafața ce urmează a fi expropriată/transferată (mp)
0	1	PRAHOVA	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		SINAI	IMO INVEST TOTAL SRL (HCL 240/08.12.2021 ORAS SINAI, pentru 19mp)					CC	intravilan	25324	25324	1967	1967	12
			Total									1967	1967	12

Nota: Confirrm hotararii consiliului local Sinaia numarul 240/08.12.2021 se accepta donatia SC IMO INVEST SRL catre Orasul Sinaia, a terenului in suprafata de 19mp cu destinatia amenajare pasaj rutier Transferul terenului se va face dupa finalizarea tuturor operatiunilor cadastrale si de inscriere in cartea funciara conform contractului de donatie

Intocmit: Ing. NICOLGHIANU Nicolae

[Signature]

Data: Ianuarie 2022

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scria RO-B-F Nr. 1467
ING. NICOLGHIANU NICOLAE

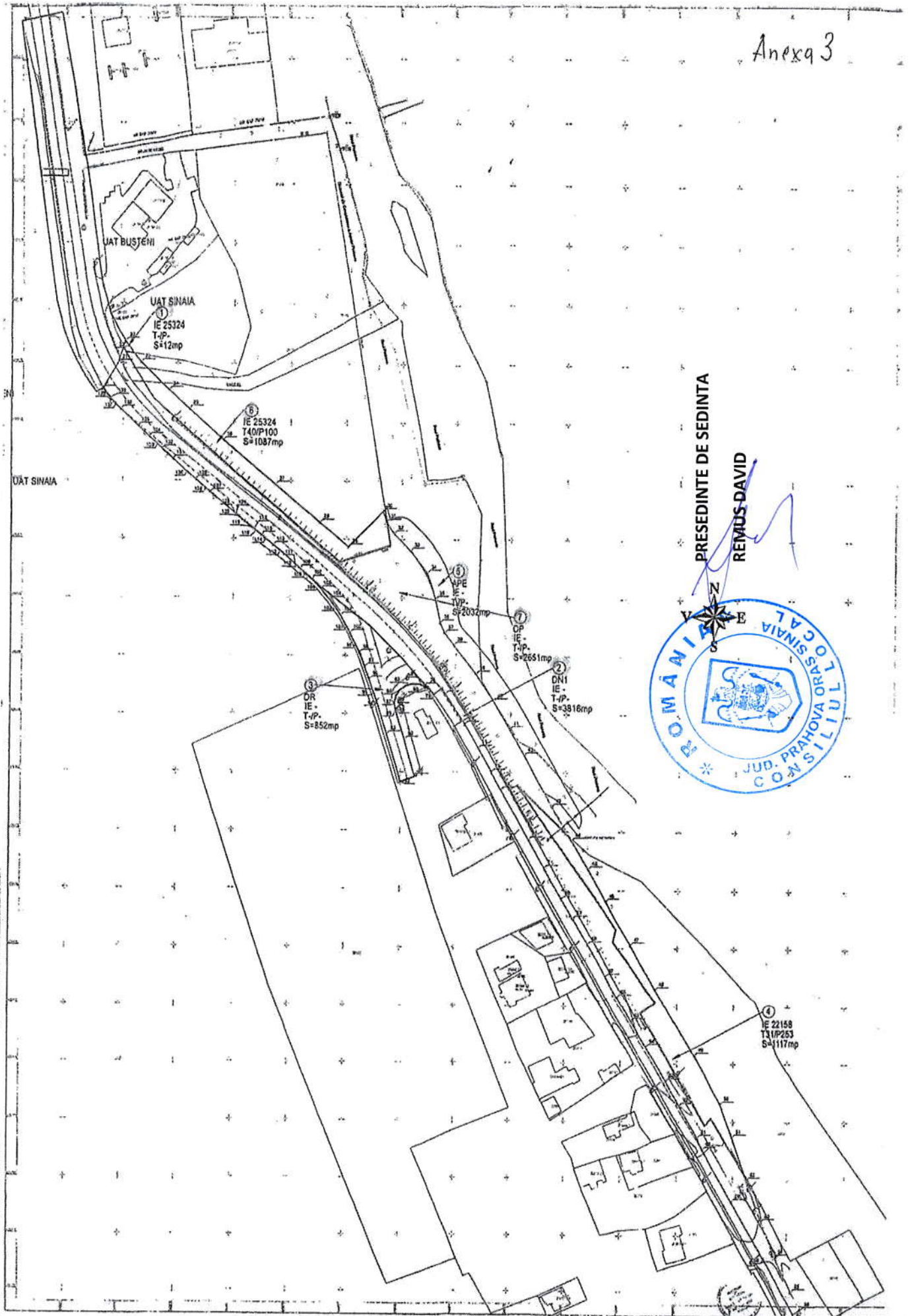
ROMANIA
ORASUL SINAI
JUDETEL PRAHOVA

[Signature]
MIRHAECA BHERASIT
ARHITECT SEC

ROMANIA *
JUD. PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL
ORAS SINAI

PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID

ROMANIA *
CONSILIUL LOCAL
ORAS SINAI
JUD. PRAHOVA



PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID

