

## PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 21 aprilie 2022, orele 16,00 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Sinaia, convocată de Primarul orașului Sinaia în baza dispoziției nr. 101/14.04.2022, care s-a desfășurat în sala de ședințe "Ferdinand" din cadrul Centrului internațional de conferințe Casino Sinaia"

Dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretarul general al orașului, face apelul nominal al consilierilor. Rezultă că, la lucrările ședinței sunt prezenți fizic 16 consilieri și participă online un consilier fiind plecat în străinătate în interes de serviciu.

Prezența consilierilor la ședință s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-au nominalizat data, ora și locul ținerii ședinței, precum și proiectul ordinii de zi, anexă la prezentul proces verbal. Convocarea, împreună cu documentele înscrise pe ordinea de zi, au fost înaintate membrilor Consiliului local, în format electronic.

La ședință participă: dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia, d-na. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretar general oraș Sinaia, dl. Gheorghe Bădăran, viceprimarul orașului Sinaia, dna. Paula Vasile, șef Serviciu Buget și Resurse Umane, dna. Gherasim Mihaiela, șef Serviciu Urbanism și Cadastru, dna. Șuțu Laura, director Direcția Poliția Locala, dna. Avrămescu Irina, șef Serviciu Politici Publice, dna. Labeș Irina, director economic SC. Sinaia Forever SRL, dl. Negulescu Cristian, administrator SC. Sinaia Forever SRL, dl. Radu Daniel, director adj. SC. Sinaia Forever SRL, dna. Floricică Maria, director general, dna. Luță Nușia, director economic SC. Transport Urban SRL. Sinaia, dl. Dumitrache Daniel, inspector Politici Publice și Maria Popescu, inspector Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, care asigură secretariatul ședinței.

Dl. Cons. Pavel Georgini întârzie la primele 11 puncte de pe ordinea de zi.

**Dl. primar Vlad Oprea**, deschide lucrările ședinței și îl invită pe dl. Cons. Remus David, presedinte de ședință ales pentru o perioadă de 3 luni să prezinte lucrările ședinței

**Dl. cons. Remus David** arată că pe proiectul ordinii de zi a ședinței de astăzi, sunt înscrise 29 de puncte la care se mai adaugă 6 puncte de pe ordinea de zi suplimentară.

**Președintele de ședință** supune la vot proiectul ordinii de zi completat cu ordinea de zi suplimentară care se aprobă cu 16 voturi "pentru."

**Se trece la pct. 1.** - Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului local Sinaia din lunile februarie – martie 2022;

Întrucat nu sunt intervenții pe marginea acestora, supuse aprobării, procesele verbale prezentate sunt votate cu 16 voturi "pentru".

**Urmează pct. 2.** - Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al veniturilor și cheltuielilor bugetului local, a Contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții și a Contului de execuție al bugetului de credite interne pe anul 2021, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

Intrucat nu sunt intervenții, supus la vot proiectul de hotărâre sus menționat se adoptă în unanimitate.

**Se trece la pct.3.** - Proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. cons. Cretu Pompiliu** întreabă dacă procentul de 5,1 % este fix sau până la o perioadă de.....

**Dl. Primar** menționează că, este indicele de inflație transmis de statistica și este fix.

**Președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Urmeaza pct. 4** - Proiect de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de persoane juridice, radiate de la Oficiul Național al Registrului Comerțului, a celor provenite din amenzi prescise, a contravalorii chiriei conform contractului de închiriere nr. 23001/12/12/2005, a debitului aferent rolului fiscal nr.999, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Se trece la pct. 5** - Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a orașului Sinaia pentru 2022 - 2023, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Urmeaza pct. 6** - Proiect de hotărâre privind aprobarea locațiilor pentru programul de aprovizionare cu produse alimentare și nealimentare ce urmează a fi distribuite raționalizat populației, în situații de mobilizare sau război, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Se trece la pct. 7** - Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexi 1 la HCL. nr. 134/05.08.2021 - repartiție autoturisme, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. primar** arată ca Serviciul Roman de Informații Externe a donat orașului Sinaia 2 autoturisme care vor fi date la Salvamont și Poliția Locală.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** precizează ca, după câte știe, Primăria are voie să dețină numai 5 autoturisme și chiar a fost un proces pe rol unde au fost chemați în judecată membrii consiliului.

**Dl. primar** confirmă cele spuse de dl. Iosifescu dar, este vorba de aparatul propriu care nu are voie să dețină mai mult de 5 autoturisme, în schimb Poliția locală și SC. Sinaia Forever au voie să dețină mai multe mașini.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Urmeaza pct. 8** - Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 4 (lista bunurilor de retur) la contractul nr. 2032/2008 - delegarea gestiunii serviciului de transport pe cablu în orașul Sinaia, către SC. Transport Urban SRL, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Primar** menționează ca este vorba de casarea ratrikului cumpărat acum 12 ani, care este vechi și nefolositor.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru în forma prezentată.

**Se trece la pct. 9.** - Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special cu drept de vot domnului Gheorghe Bădăran, reprezentantul orașului Sinaia în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova", pentru modificarea statutului Asociației, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 15 voturi "pentru". Nu votează dl. Viceprimar Gheorghe Badaran întrucât i s-a acordat un mandat special în AGA a ADI.

**Urmeaza pct. 10** - Proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului nr. 5 situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 82, etaj 1, către dna. Budără Loredana Elena, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** arată ca, apartamentul a fost evaluat la suma de 20.203 lei și propune ca să se vândă cu suma de 21.000 lei.

Supus la vot, proiectul de hotărâre sus menționat se adoptă cu 16 voturi "pentru" cu amendamentul făcut de presedintele de sedinta.

**Se trece la pct. 11.** - Proiect de hotărâre privind repartizarea locuinței de serviciu situată în Sinaia, str. Walter Maracineanu nr. 20, corp A, et.1, ap.A.S.1.9., către dl. Radu Daniel Beniamin, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** arată ca, atunci când s-au primit cele 20 de apartamente de la Ozer, au fost discuții aprinse referitoare la repartizarea locuințelor. PSD-ul a insistat să fie date celor cu

probleme sociale, dar, s-a stabilit ca aceste apartamente sa fie date medicilor care vin in Sinaia, persoane importante pentru oras. Propune sa se ramana la aceasta solutie si locuintele de acolo sa fie date medicilor si atat, asa cum s-a stabilit.

**Dl. Primar** intervine precizand ca, s-a stabilit ca aceste apartamente de la Ozer sa fie cu destinatie de locuinte de serviciu si in principal cu prioritate se fie repartizate medicilor. In momentul de fata din 20, 11 apartamente sunt date medicilor si acum nu exista nicio solicitare din partea medicilor iar acest apartament a fost ca locuinta de serviciu a dlui Picioara Cristian care nu mai lucreaza la Primaria, spatiul este liber si a propus sa fie dat dlui Radu Daniel, director executiv la SC. Sinaia Forever SRL. Vor mai veni doi medici, un cardiolog si un pneumolog in toamna dar mai sunt 8 spatii libere pentru care se platesc utilitati. Doua au fost pentru angajatii primariei sau serviciilor aferente.

Apare in sala de sedinte dl. Cons. Pavel Georgini.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 12 voturi "pentru", 4 "impotriva" (voteaza impotriva dl. Iosifescu Nicolae, dl. Birau Octavian, dl. Milos Calin si dl. Marcoci Constantin) si o abtinere (se abtine dl. cons. Pavel Georgini).

**Urmeaza pct. 12** - Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.233/08.12.2021 privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță și asistență pentru buna desfășurare a acestei activități la nivelul Primăriei orașului Sinaia, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Primar arata** ca, se doreste ca procesele directe care sunt pentru recuperarea cheltuielilor sa fie separate, acesta a fost si motivul pentru care s-a propus modificarea contractului cadru.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini care mentioneaza ca, se va abtine la toate proiectele de hotarari inscrise pe ordinea de zi ca protest ca aceasta sedinta are loc in Saptamana Patimilor.

**Se trece la pct. 13** - Proiect de hotărâre privind aprobarea tranzacției privind partajul judiciar – iesirea din indiviziune a terenului situat in Sinaia, Bd. Republicii nr. 8, judetul Prahova, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini.

**Urmeaza pct. 14** - Proiect de hotarare privind aprobarea propunerii de trecere a unor imobile din domeniul privat al statului aflate in administrarea Institutului National pentru Cercetare si Formare Culturala, in domeniul privat al UAT oras Sinaia, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Cons. Cretu Pompiliu** sesizeaza ca, in material se spune ca exista o doamna care are drept de folosinta special asupra terenului.

**Dna Beatrice Radulescu** mentioneaza ca nu face obiectul aceste hotarari, acest drept este acordat de Inalta Curte pentru ca este cetatean strain si nu poate sa aiba proprietate ci are un drept special de folosinta.

**Dl. Primar** precizeaza ca, in curtea fostului restaurant Marmote este si o cladire a dnei respective care are drept de folosinta speciala asupra terenului din curte in suprafata de 400 mp. pentru ca este cetatean strain si nu are drept de proprietate.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini

**Se trece la pct. 15** - Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr. 48/21.02.2022, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini.

**Urmeaza pct. 16** - Proiect de hotarare privind evidentiere terenuri în domeniul privat , initiat de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi "pentru" si "o abtinere" (se abtine dl. cons. Pavel Georgini).

In continuare, **presedintele de sedinta** supune atentiei **pct. 17** - Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021 pentru terenul suprafată de 10615 mp,

situat în Sinaia, Calea Braşovului nr. 50 , inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieşan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloş, consilieri locali

**Dl. Primar Vlad Oprea** propune sa se faca o completare la art. 2 , respectiv ”Aprobă reducerea cu 114.135 euro (105 euro/mp), de la 260.067,5 euro la 145.932,5 euro, a ratei aferente anului 2022 din redevența totală menționată la art. 3 din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021, în conformitate cu reducerea suprafeței de teren, **cu titlu de justa despagubire acordata concesionarului**, conform art. 6 alin.2 din Contractul de concesiune nr. 24159/19.08.2021 .

Este vorba de suprafata care este luata de catre Guvern de 1000 mp. pentru realizarea pasajului la intrarea in Sinaia dinspre Brasov si o parte se suprapune peste terenul concesionat de Consiliul local.

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi ”pentru” si ”o abtinere” (se abține dl. cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 18** - Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al orasului Sinaia in domeniul public al orasului Sinaia a terenurilor in suprafata de 1087 mp. si 2651 mp. conform pozitiilor 6, 7 din tabelul din anexa 1 și planul de situatie din anexa 3, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul oraşului Sinaia

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi ”pentru” si ”o abtinere” (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Urmeaza pct. 19** - Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al oraşului Sinaia în domeniul public al statului a terenurilor în suprafață totală de 4602 mp, conform pozițiilor 3, 6, 7 din tabelul din anexa 1, poziției 1 din tabelul din anexa 2 și planului de situație din anexa 3, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul oraşului Sinaia

**Presedintele de sedinta** da cuvatul dlui primar ca sa sustina acest proiect.

**Dl. Primar** arata ca este vorba despre trecerea din domeniul public al orasului in domeniul public al statului a unor terenuri cu conditia sa faca investitia in 2 ani dupa care sa dea inapoi elementele care au legatura cu orasul Sinaia, respectiv locurile de parcare care se realizeaza sub pasaj, reperatele de acces catre oras si sensul giratoriu din zona Bd. Ferdinand

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** intreaba daca cei 2 ani propusi pentru finalizarea investitiei sunt realisti sau nu.

**Dl. Primar** precizeaza ca, este un mijloc de constrangere pentru a accelera procedurile, iar dna. Secretar general arata ca, exista posibilitatea de prelungire.

**Dl. Primar** mentioneaza ca proiectul este facut, aprobat de Guvern, urmeaza sa se scoata la licitatie lucrarile dar, inca nu au proprietatea terenurilor.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae arata ca**, singura discutie este daca pentru oras 2 ani sunt suficieni pentru realizarea acestor investitii pentru ca exista riscul ca sa n-o faca din cauza timpului scurt.

**Dl. Primar mentioneaza ca**, este prima hotarare de Guvern pe care a dat-o dl. Ciuca pentru realizarea celor doua pasaje in Sinaia, in valoare de 28 milioane euro. Daca va fi nevoie si nu vor fi de acord, atunci se va reveni asupra acesteia.

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi ”pentru” si ”o abtinere” (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 20.** Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al oraşului Sinaia în domeniul public al statului a terenurilor în suprafață totală de 4280 mp, conform pozițiilor 3, 4 din tabelul din anexa 1 și planului de situație din anexa 2, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul oraşului Sinaia

**Dl. Primar arata ca** este vorba de pasajul de la Sud, a facut un amendament ca structura drumului sa fie facuta exact ca cea existenta pe Bd Republicii.

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi ”pentru” si ”o abtinere” (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Urmeaza pct. 21.** - Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Oraşului Sinaia în calitate de administrator al str. Gării, pentru realizarea accesului auto și pietonal la lucrarea ”Construire parcare (6 locuri)”, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieşan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloş, consilieri locali

**Presedintele de sedinta** propune sa se dea acord favorabil.

**Supus la vot**, proiectul de hotarare sus mentionat se adopta cu 16 voturi "pentru" si "o abtinere" (se abtine dl. Cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 22.** - Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/29.05.2020, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali.

**Dl. Primar propune ca** prelungirea contractului sa se faca pentru o perioada de 2 ani.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere". Se abtine dl. Cons. Pavel Georgini.

**Urmeaza pct. 23.** Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de finalizare a lucrărilor prevăzut la art. 6.c.2., din contractul de concesiune nr. 53/03.01.2018, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 14 voturi "pentru" si 3 "abtinere". Se abtin: dl. cons. Pavel Georgini, dl. cons. Vasile Gheorghe si dna. cons. Poponete Valentina.

**Se trece la pct. 24.** - Proiect de hotărâre privind schimbul de terenuri între proprietatea S.C. SINAIA IMOINVEST S.R.L. (terenuri în suprafață de 33 mp nr. cad. 25414 și 31 mp nr. cad. 25412) și proprietatea privată a orașului Sinaia (teren în suprafață de 64 mp nr. cad. 25425), inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. Cons. Pavel Georgini.

**Urmeaza pct. 25** - Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 90 mp, situat în Sinaia, str. Cumpătu nr. 26, lot 1, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali, cu pret de pornire de 120 euro/mp.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini.

**Se trece la pct. 26** - Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, situat în Sinaia, str. Pustnicului nr. 15, lot 1, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali cu prēt de pornire de 100 euro/mp.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini.

In continuare, presedintele de sedinta supune atentiei **pct. 27.** - Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 62 mp, situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 11-13, lot 3, inițiat de : David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, consilieri locali, cu prēt de pornire propus de 240 euro/mp.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 15 voturi "pentru" si 2 abtinere. Se abtin: dl. Cons. Pavel Georgini si dl. Cons. Vasile Gheorghe.

**Urmeaza pct. 28.** - Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului burselor școlare pentru semestrul II al anului școlar 2021 – 2022 si numărul acestora, inițiat de dl.Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Cons.Iosifescu Nicolae** intreaba daca s-au facut demersuri ca aceste burse sa creasca. Sunt sanse sa se mareasca.

**Dna. Cons. Ariesan Aurora** mentioneaza ca acestea s-au marit la nivel national si acum se dau pentru fiecare luna in parte. Bineinteles ca se pot mari cu acceptul consiliului local.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi "pentru" si o abtinere. Se abtine dl. cons. Pavel Georgini.

**Se trece la pct. 29** - Proiect de hotarare privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare de către Orașul Sinaia, Primăria Orașului Sinaia, Consiliul Local al Orașului Sinaia, în litigiile ce fac obiectul dosarelor nr. 504/310/2022 și nr. 253/42/2022, inițiat de : Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Iosifescu Nicolae** afirma ca, cei de la Apele Romane sunt indreptatiti de a da avizul pe care l-au dat, pentru ca ei administreaza toate apele din Romania

**Dl. Primar** **mentioneaza ca** nu este vorba de avizul de la Apele Romane, este vorba de faptul ca societatea care detine Hotelul Cota 1400 foloseste captarea care apartine de orasul Sinaia Ei vor sa li se dea un drept de servitute ca sa ia apa din captare.

**Dl. Cons. Milos Calin intreaba** daca au nevoie de apa, la cine intervin ?

**Dl. Primar** explica celor prezenti ca ei nu au voie sa exploateze apa pentru ca nu sunt operatori de apa, iar orasul are un proiect de reabilitare a captarii care va incepe in curand. Dupa finalizarea investitiei, captarea se va da in administrarea SC. Hidro Prahova, operatorului regional care le va da apa. Ei nu au voie sa aiba captarea lor proprie ca nu sunt proprietari, este o anomalie care s-a dus de-a lungul anilor si o ilegalitate.

**Dl. Cons. Pavel Georgini intreaba** cand a trecut captarea in proprietatea orasului pentru ca, atunci cand era director, aceasta era proprietatea Hotelului Cota 1400.

**Dl. Primar** mentioneaza ca, in momentul in care regele Carol I a construit-o in anul 1890, era in proprietatea orasului si nu a fost niciodata in proprietatea Cotei.

**Dl. Cons. Milos Calin intreaba** daca li s-a facut vreo propunere, o conciliere pe cale amiabila?

**Dl. Primar** precizeaza ca, atunci cand se va reabilita captarea ce o administreaza, respectiv Hidro Prahova le va da apa.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** constata ca TUS care nu este autorizat pe apa potabila ci doar Hidro este autorizata, are drept de ad-trare ; aceasta captare a fost folosita pentru apa potabila de 100 ani.

**Dl. Primar mentioneaza ca**, aceasta captarea are mai multe drenuri, cele din partea de jos sunt adtrate la Hidro iar cele de sus s-au dat in ad-trarea TUS-ului pentru ca ele vor duce apa pe tot muntele agentilor economici si apoi catre lacul de acumulare din Valea Soarelui .

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** afirma ca exista riscul major ca zona inalta a orasului de la Furnica in sus sa ramana fara apa.

**Dl. Primar** il contrazice. Sunt 6 drenuri separate 3 sunt ale Hidro Prahovei si restul merg la agentii economici de pe munte. Exista aviz de la Apele Romane, primordial este sa se asigure apa potabila pentru oras.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** sugereaza sa se foloseasca si sursa de apa facuta pentru partea de bob care nu este potabila. Tot de acolo ia si Poiana Stanii, puturile sunt legate intre ele pentru ca le-a facut ca sa creasca debitul.

**Dl. Primar** arata ca, conducta este veche, sunt pierderi mari si apa de la partea de bob, dupa modernizare va fi folosita la Aquapark.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 14 voturi "pentru", 2 voturi impotriva (voteaza impotriva dl. cons. Iosifescu Nicolae si dl. cons. Birau Octavian) si o abtinere (se abtine dl. cons. Pavel Georgini).

**Se trece la ordinea de zi suplimentara, pct. 1.** - Proiect de hotarare privind aprobarea participării la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități”, a documentației și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții: „**STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN ORAȘUL SINAIA, JUDEȚUL PRAHOVA**”, **initiat** de Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia

**Presedintele de sedinta** da cuvantul dlui. primar ca sa sustina acest proiect.

**Dl. Primar** arata ca este un proiect prin care se doreste sa se monteze in oras 12 statii cu incarcare electrica.

**Dl. Cons. Cretu Pompiliu, intreaba** de ce nu s-a avut in vedere sa se monteze statii de incarcare in Platou si in Izvor, avand in vedere numarul mare de masini.

**Dl. Primar** precizeaza ca sunt doua statii, una pe Stanjeneilor si una la Colegiu.

**Dl. Cons. Milos Calin intreaba** cate statii sunt pe mal ?

**Dl. Primar ii** raspunde ca aceste statii de incarcare trebuie sa fie situate langa posturi trafo, in diverse locuri unde Electrica a dat acord pentru racordare.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 16 voturi pentru si o abtinere (se abtine dl. cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 2** - Proiect de hotarare privind prelungirea perioadei de aplicabilitate și valabilitate a Strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Sinaia 2016-2020, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Dl. Primar** menționează că pentru a depune orice proiect pe fondurile care vin inclusiv pe PNRR trebuie să fie valabilă strategia pe care o prelungim.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru și o abținere (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Urmează pct. 3** - Proiect de hotărâre privind organizarea evenimentului Prime Grand Prix Ediția 1, aprobarea Acordului de Parteneriat și a bugetului necesar organizării acestuia, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Primar** menționează că este vorba despre un parteneriat cu o asociație de dans care organizează un concurs de dans ce va avea loc la Casino. Este un eveniment nou, organizator fiind un sinaian.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru și o abținere (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 4** - Proiect de hotarare privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale pe anul 2022, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Intrucat nu sunt observatii**, pe marginea acestui punct, supus la vot este adoptat cu 16 voturi "pentru" și "o abținere".

**Urmează pct. - 5.** Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare de către Orașul Sinaia, Primăria Orașului Sinaia, Consiliul Local al Orașului Sinaia, pentru promovarea unor acțiuni, apărări sau căi de atac, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Dl. Primar** arată că este vorba de o persoană care a construit un bloc de apartamente și care nu a respectat autorizația de construire, a făcut rigola în strada și trebuia să o facă la limita de proprietate; i s-a dat amenda că să intre în legalitate, dar nu a vrut să intre în legalitate, a contestat amenda și faptul că Primăria nu a semnat procesul verbal de recepție a clădirii la finalizare. Lucrurile sunt mai delicate pentru că Drumul Nou al Cotei este clasificat și regulile sunt foarte clare.

**Presedintele de sedinta** supune aprobării proiectul de hotarare sus menționat care se adoptă cu 16 voturi pentru și o abținere (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**Se trece la pct. 6.** - Proiect de hotarare privind mandatarea dlui Bădăran Gheorghe, viceprimarul orașului Sinaia, ca reprezentant al Consiliului local Sinaia, județul Prahova, pentru a vota în ședințele AGA, conform art. 32 alin.1) din statutul asociației, modificarea/actualizarea și revizuirea statutului și a actului constitutiv ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Parteneriatul pentru managementul apei Prahova" prin încheierea de acte adiționale, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Intrucat nu sunt observatii**, pe marginea acestui punct, supus la vot proiectul de hotarare sus menționat se adoptă cu 15 voturi "pentru" și "o abținere". Nu votează dl. Viceprimar Gheorghe Badaran.

Presedintele de sedinta multumeste pentru participarea la sedinta și declare închise lucrările acesteia la ora 17,00.

**Dl. Primar** le urează membrilor Consiliului Local Paste Ferice și Sărbători cu bine. Afirma că ședințele de consiliu se fac atunci când este nevoie pentru oraș chiar dacă se desfășoară în Săptămâna Mare și a rămas surprins că dl. Cons. Georgini Pavel a venit la sedinta pentru indemnizație, pentru că nu a votat ci s-a abținut la toate proiectele.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID



SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Red. Popescu Maria