



PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

privind aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului
"Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei"

Programul Operațional Regional 2014 - 2020

Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural

Prioritatea de investiții 5.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reduceri poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului,

Contract de finanțare nr. 3757/08.02.2019, Cod SMIS : 118897

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1196/29.07.2022 precum și Raportul de specialitate nr.9391/25.03.2019 prin care se propune aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului „Amenajare Grădină publică „Parc Știrbei”;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, coroborat cu art. 139 alin. 3, lit. e. și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA
HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă Devizul general actualizat aferent proiectului „Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei” în cuantum de **8.224.585,46 lei**, TVA inclus, conform anexei 1 și buget cerere de finanțare AA8 , anexate la prezentul proiect;

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului Amenajare Grădină Publică “Parc Știrbei” în cuantum de **8.224.585,46 lei**, TVA inclus, din care cheltuieli eligibile **7.205.090,98 lei**, TVA inclus și cheltuieli neeligibile **1.019.494,48 lei**, TVA inclus;

Art 3. Se aprobă **contribuția proprie** în proiect a ORAȘULUI SINAIA, în cuantum de **1.163.596,29 lei**, TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului Amenajare Grădină Publică “Parc Știrbei” ce implică achitarea tuturor **cheltuielilor neeligibile** ale proiectului de **1.019.494,48 lei**, TVA inclus cât și **contribuția de 2 %** din valoarea eligibilă a proiectului de **144.101,81 lei**, TVA inclus;

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Sinaia prin serviciile de specialitate.

Sinaia, _____ 2022

Inițiator,
Vlad OPREA

Primarul Orașului Sinaia

- 1 ex. Prefectului Jud. Prahova
- 1 ex. Primarului orașului Sinaia
- 1 ex. Serv. Buget
- 1 ex. Serv. Politici publice
- 1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu





Nr. 1196/29.07.2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ SINAIA

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului
"Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei"

Contract de finanțare nr. 3757/08.02.2019, Cod SMIS : 118897

Prin acest proiect se dorește Amenajarea unei grădini publice, la standarde europene, integrată zonei centrale a orașului și reprezentativă pentru acesta, cu dotări moderne, pe terenul de 5.376 mp situat în Sinaia, Parcul Știrbei, tarlăua 23, parcela 46, cu nr. Cad. 23495. Jud. Prahova, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, Apelului de proiecte nr. POR/2017/5/5.2/2 – BI și POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni. A fost prevăzut în Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Sinaia 2016-2020 și va dispune de spații de plimbare, odihnă, recreere, spații de joacă și de evenimente culturale, care vor completa fericit gama celorlalte amenajări cu acest specific din orașul Sinaia. Din perspectiva ecologică, acest spațiu verde nou creat va avea o contribuție importantă la epurarea chimică a atmosferei, dat fiind faptul că plantele reprezintă principala sursă de oxigen.

Ca urmare a modificărilor existente la nivelul contractului de lucrări nr. 8469/ 18.03.2020, conform ofertei de lucrări actualizată în urma Dispozițiilor de șantier nr. 6 și nr.7 din 2022, este necesară **actualizarea bugetului** proiectului prin **majorarea cheltuielilor neeligibile** cu suma de **689.430,52 lei, TVA inclus** (8.224.585,46 lei- 7.535.154,95 lei= 689.430,52 lei, TVA inclus: vezi Devizul general al obiectivului de investiții Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei" și HCL nr. 60/ 2019, anexate la prezentul PH).

Având în vedere cele mai sus prezentate, supun spre analiză Consiliului Local Sinaia aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului "Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei".

Inițiator,

Vlad OPREA

Primarul orașului Sinaia



**SERVICIUL
POLITICI
PUBLICE**

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:
contact@primaria-sinaia.ro

**ROMÂNIA
PRAHOVA**



Nr. 1219 / 01 august 2022

Raport de specialitate

**privind aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului
"Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei"**

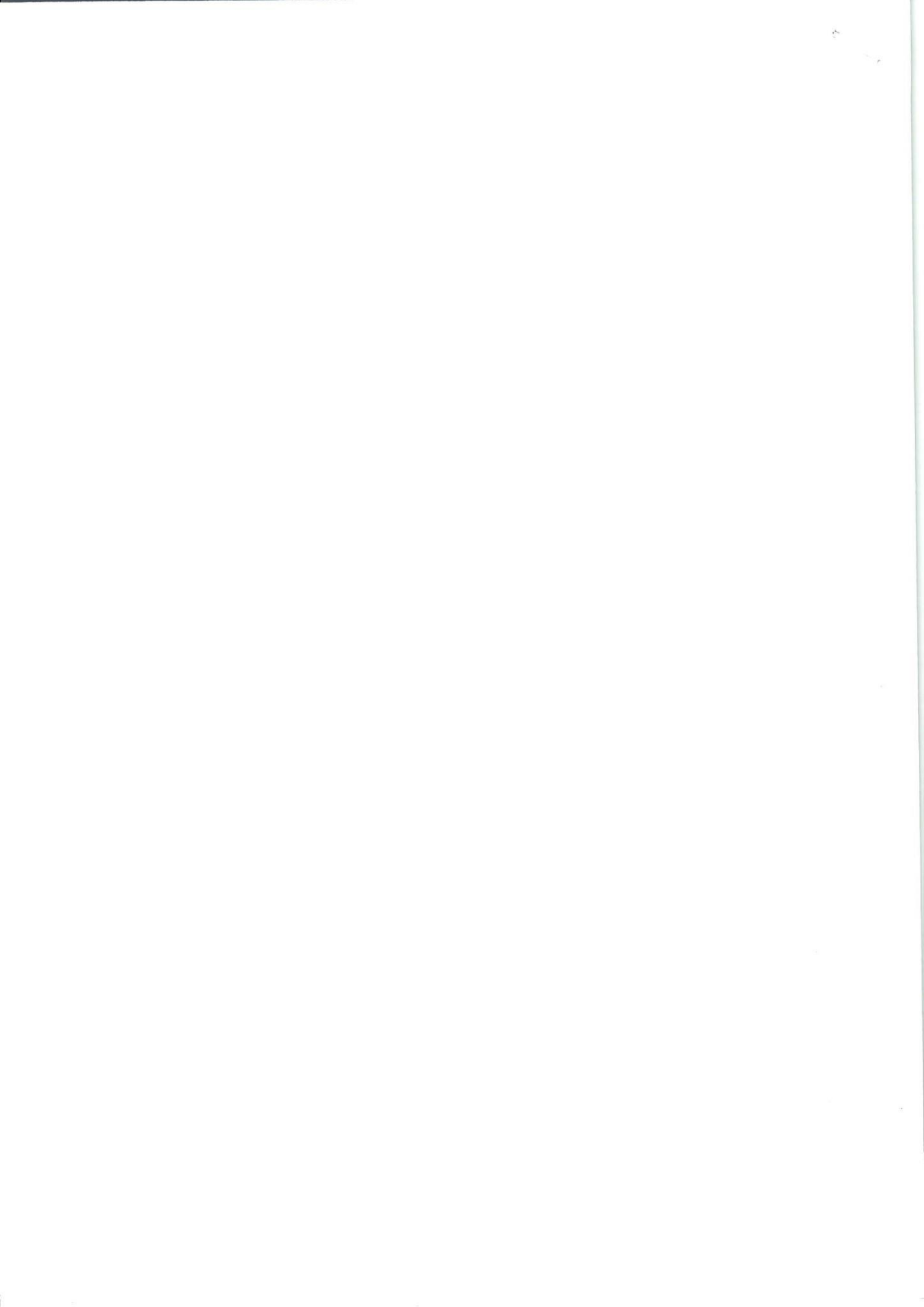
Contract de finanțare nr. 3757/08.02.2019, Cod SMIS : 118897

Prin acest proiect se dorește Amenajarea unei grădini publice, la standarde europene, integrată zonei centrale a orașului și reprezentativă pentru acesta, cu dotări moderne, pe terenul de 5.376 mp situat în Sinaia, Parcul Știrbei, tarlăua 23, parcela 46, cu nr. Cad. 23495. Jud. Prahova, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, Apelului de proiecte nr. POR/2017/5/5.2/2 – BI și POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni. A fost prevăzut în Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Sinaia 2016-2020 și va dispune de spații de plimbare, odihnă, recreere, spații de joacă și de evenimente culturale, care vor completa fericit gama celorlalte amenajări cu acest specific din orașul Sinaia. Din perspectiva ecologică, acest spațiu verde nou creat va avea o contribuție importantă la epurarea chimică a atmosferei, dat fiind faptul că plantele reprezintă principala sursă de oxigen.

Pe parcursul execuției lucrărilor la proiectul Amenajare Grădină publică "Parc Știrbei" s-au constatat situații obiective care au condus la necesitatea realizării de modificări la contractul de lucrări, respectiv adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, precum și optimizări în legătură cu obiectul contractului.

Modificările intervenite în cadrul Contractului de lucrări sunt regăsite în **Dispozițiile de șantier Nr. 6/2022 și nr 7/2022** și în documentele aferente acestora și presupun diverse lucrări, cum ar fi:

- realizare zid de sprijin suplimentar pe care se va monta și gardul ce delimitează parcul pe această parte, pentru a elimina posibilitatea unor alunecări ale terenului și ale zidului existent, spre parcarele telecabinei;
- se vor lua măsuri suplimentare de prelucrare a terenului, spargerea zidului de piatră și prelungirea drenului (descoperit în timpul lucrărilor) către vâlc, inclusiv cu refacerea căminelor de vizitare ale acestui dren, la zona pachetelor de trepte de pe vâlc și ieșirea spre Aleea Serei, pentru a se putea realiza treptele și traversarea vâlcului pe podeț;
- suplimentare cantități legate de măsurătorile prizei de pământ, conform notei de constatare, astfel încât să reflecte situația din teren;
- se va renunța la articolele de prelucrare mecanizată a terenului și se vor înlocui cu mijloace manuale, mai adaptate condițiilor de teren (la lucrările de instalații electrice, ca urmare a Notei de constatare/2022, referitoare la OB5. VEGETAȚIA - PLANTAȚII ȘI GAZON/ Pregătirea terenului).



Ca urmare a modificărilor existente la nivelul contractului de lucrări nr. 8469/ 18.03.2020, conform ofertei de lucrări actualizată în urma Dispozițiilor de șantier nr. 6 și nr.7 din 2022, este necesară **actualizarea bugetului** proiectului prin **majorarea cheltuielilor neeligibile** cu suma de **689.430,52 lei, TVA inclus** (8.224.585,46 lei- 7.535.154,95 lei= 689.430,52 lei, TVA inclus: *vezi Devizul general al obiectivului de investiții Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei" și HCL nr. 60/ 2019, anexate la prezentul PH*).

Având în vedere cele expuse anterior:

Supunem spre analiză Consiliului Local Sinaia **aprobarea Devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului "Amenajare Grădină Publică Parc Știrbei"**.

Mihaela Gherasim
Manager proiect

Corina Ghimbaș
Manager media și comunicare



HOTĂRÂREA NR. 60

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind aprobarea devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului
„Amenajare Grădina publică „Parc Știrbei”
Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural

Prioritatea de Investiții 5.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Apel de proiecte: POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni

Contract de finanțare nr. 3757/08.02.2019, cod SMIS 118897

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată lanr. 9372/25.03.2019 precum și Raportul de specialitate nr.9391/25.03.2019, întocmit de Serviciul Urbanism și Cadastru prin care se propune aprobarea, devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente proiectului „Amenajare Grădina publică „Parc Știrbei”;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), coroborat cu art. 45 alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă Devizul general actualizat aferent proiectului „Amenajare Grădina publică „Parc Știrbei” în cuantum de **7.535.154,96 lei (inclusiv TVA)** conform anexei nr.1 la prezentul proiect.

Art. 2. - Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajare Grădina publică „Parc Știrbei” în cuantum de **7.535.154,96 lei (inclusiv TVA)**, din care: Cheltuieli eligibile 7.205.090,99 lei (inclusiv TVA) și Cheltuieli neeligibile 330.063,97 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. - Se aprobă contribuția proprie în proiect a ORAȘULUI SINAIA, în cuantum de **474.165,79 lei (inclusiv TVA)** reprezentând cofinanțarea proiectului „Amenajare Grădina publică „Parc Știrbei” ce implică achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului de 330.063,97 lei, inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului de 144.101,82 lei, inclusiv TVA.

Art. 4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Sinaia prin serviciile de specialitate.

Sinaia, 28 martie 2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
ALINA-ELENA BANU

1 ex. Prefect
1 ex. Primar
1 ex. Serviciul Urbanism și Cadastru
1 ex. Serviciul Buget
1 ex. Se va afișa pe site-ul propriu





Proiectant,
DOCT S.R.L.
Targoviste, str. Justitiei, nr. 19, Jud. Dambovita
CUI RO 910510, J/15/173/1992

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Amenajare Gradina publica "Parc Stirbel"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului		-	-
1.2.	Amenajarea terenului (OB1 Desfaceri, curatare teren)	33.839,97	6.429,59	40.269,56
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		33.839,97	6.429,59	40.269,56
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Ob. nr.8 Branșamente	7.446,13	1.414,76	8.860,89
Total capitol 2		7.446,13	1.414,76	8.860,89
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1.	Studii	23.000,00	4.370,00	27.370,00
	3.1.1. Studii de teren	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.149,37	145,85	1.295,22
3.3.	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	149.563,03	28.416,98	177.980,01
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17.563,03	3.336,98	20.900,01
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		-	-
3.7.	Consultanță	263.250,00	50.017,50	313.267,50
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	255.000,00	48.450,00	303.450,00
	3.7.2. Auditul financiar	8.250,00	1.567,50	9.817,50
3.8.	Asistență tehnică	78.982,16	15.006,61	93.988,77
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	48.982,16	9.306,61	58.288,77
Total capitol 3		515.944,56	97.956,94	613.901,50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții si instalatii	5.639.449,27	1.071.495,36	6.710.944,63
	OB 2 SISTEMATIZARE VERTICALĂ, TERASAMENTE, ALEI PIETONALE	2.804.555,04	532.865,46	3.337.420,50
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNIERBĂTĂ	186.117,18	35.362,26	221.479,44
	OB 4 SPAȚII DE ACTIVITĂȚI	739.703,20	140.543,61	880.246,81
	OB 5 VEGETAȚIA - PLANTĂRI ȘI GAZON	1.427.645,03	271.252,56	1.698.897,59
	OB 6 REȚELE EXTERIOARE	481.428,82	91.471,48	572.900,30



4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	19.089,38	3.626,98	22.716,36
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNIERBATĂ	2.021,02	383,99	2.405,01
	OB 7 INSTALAȚII EXTERIOARE DE CURENȚI SLABI	17.068,36	3.242,99	20.311,35
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj	98.115,07	18.641,87	116.756,94
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNIERBATĂ	56.863,00	10.803,97	67.666,97
	OB 7 INSTALAȚII EXTERIOARE DE CURENȚI SLABI	41.252,07	7.837,90	49.089,97
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotari	461.501,43	87.685,27	549.186,70
	OB 2 SISTEMATIZARE VERTICALĂ, TERASAMENTE, ALEI PIETONALE	262.033,43	49.786,35	311.819,78
	OB 4 SPAȚII DE ACTIVITĂȚI	199.468,00	37.898,92	237.366,92
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		6.218.155,15	1.181.449,48	7.399.604,63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	47.609,18	9.045,74	56.654,92
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	43.109,18	8.190,74	51.299,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.500,00	855,00	5.355,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.389,30	-	29.389,30
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	24.491,08	-	24.491,08
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	4.898,22	-	4.898,22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56.440,43	10.723,68	67.164,10
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.345,00	1.395,55	8.740,55
Total capitol 5		140.783,91	21.164,98	161.948,89
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		6.916.169,72	1.308.415,74	8.224.585,46
din care:				
C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.742.933,93	1.091.157,44	6.834.091,37

Data: 01.07.2022

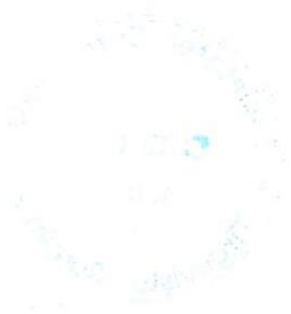
Beneficiar/Investitor,
ORASUL SINAIA



Întocmit,
Arh. Doina PETRESCU
(numele, funcția și semnătura)

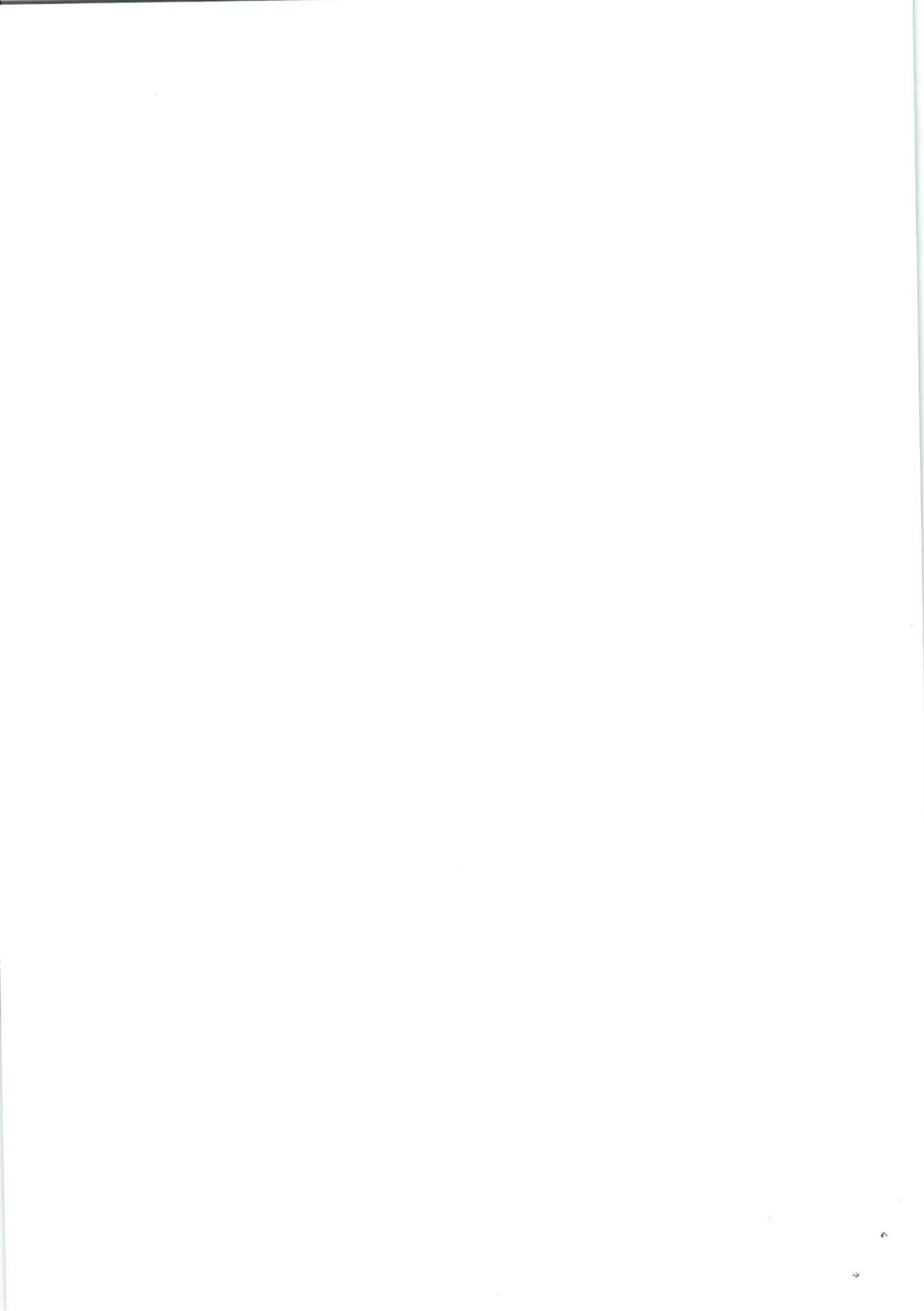


Inducta AT



BUGETUL CERERII DE FINANTARE

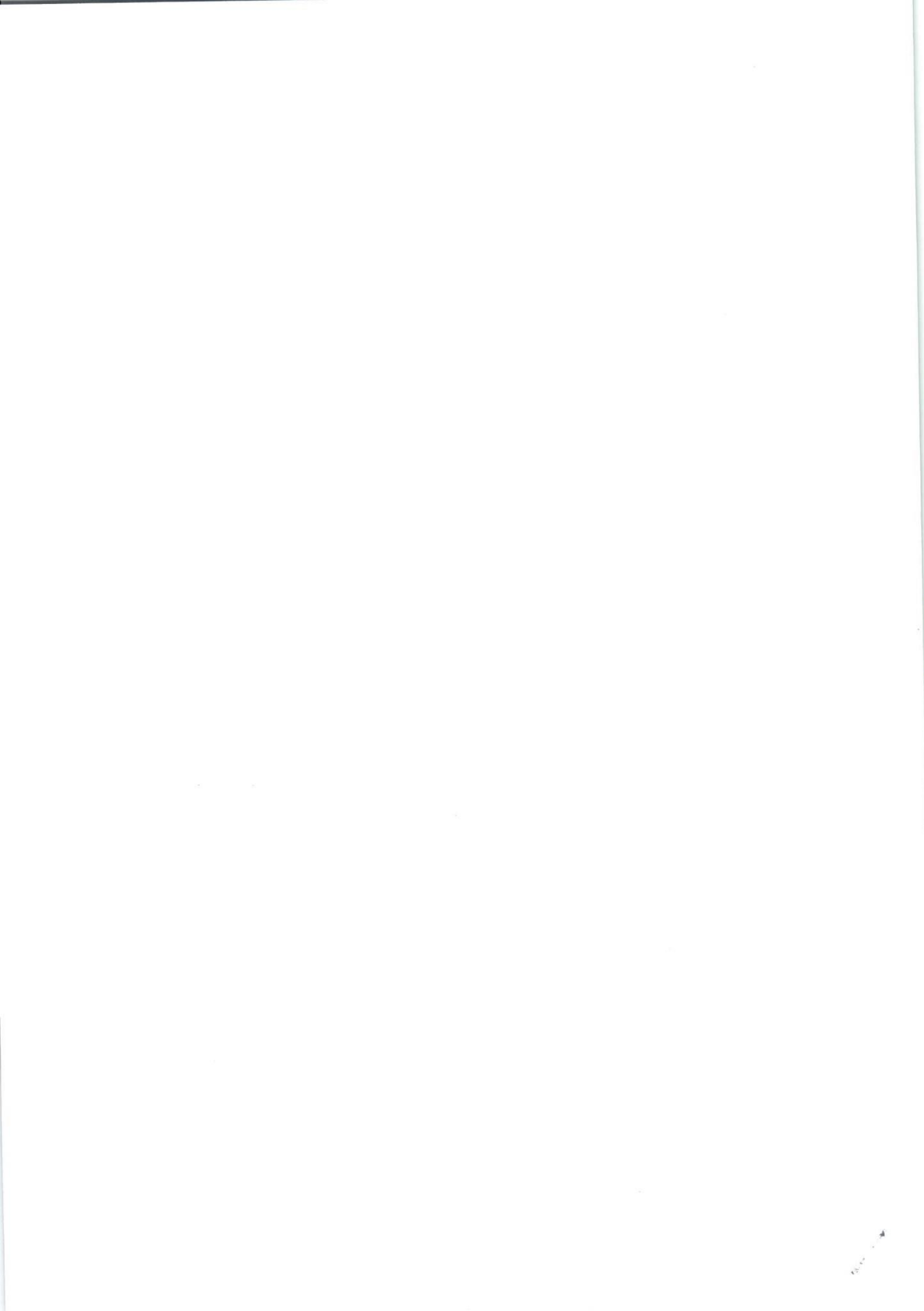
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL	Categoriile MYSMIS	Subcategoriile MYSMIS
		Baza	TVA eligibila		Baza	TVA neeligibilă				
J	2	3	4	5 = 3+4	6	7	8 = 6+7	9 = 5 + 8		
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului									
1.1	Cheltuieli pentru achiziția de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	
1.2	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	27.276,26	5.182,49	32.458,75	6.563,71	1.247,10	7.810,81	40.269,56		34
	TOTAL CAPITOL 1	27.276,26	5.182,49	32.458,75	6.563,71	1.247,10	7.810,81	40.269,56		38
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	6.740,95	1.280,78	8.021,73	705,18	133,98	839,16	8.860,89		40
	TOTAL CAPITOL 2	6.740,95	1.280,78	8.021,73	705,18	133,98	839,16	8.860,89		
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	11.000,00	2.090,00	13.090,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00	27.370,00		42
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.149,37	145,85	1.295,22	0,00	0,00	0,00	1.295,22		43
3.3	Proiectare si inginerie	149.563,03	28.416,98	177.980,01	0,00	0,00	0,00	177.980,01		44
3.4	Consultanță	255.000,00	48.450,00	303.450,00	0,00	0,00	0,00	303.450,00		45
3.5	Asistență tehnică	78.982,16	15.006,61	93.988,77	0,00	0,00	0,00	93.988,77		46
	TOTAL CAPITOL 3	495.694,56	94.109,44	589.804,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00	604.084,00		
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1	Construcții și instalații	4.807.386,43	913.403,42	5.720.789,85	832.062,84	158.091,94	990.154,78	6.710.944,63		53
4.2	Dotări	574.094,65	109.077,98	683.172,63	4.611,23	876,13	5.487,36	688.660,00		54
4.3	Cheltuieli conexie investitiei de baza - constructii, instalatii si dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		56
	TOTAL CAPITOL 4	5.381.481,08	1.022.481,41	6.403.962,49	836.674,07	158.968,07	995.642,14	7.399.604,63		
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	46.834,08	8.898,47	55.732,55	775,10	147,27	922,37	56.654,92		16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	42.334,08	8.043,47	50.377,55	775,10	147,27	922,37	51.299,92		57
5.1.2	Cheltuieli conexie organizării de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	0,00	0,00	5.355,00		58
5.2	Comisioane, cote, taxe	29.389,30	0,00	29.389,30	0,00	0,00	0,00	29.389,30		59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56.440,43	10.723,68	67.164,11	0,00	0,00	0,00	67.164,11		60
	TOTAL CAPITOL 5	132.663,81	19.622,15	152.285,96	775,10	147,27	922,37	153.208,33		
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate									
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	7.345,00	1.395,55	8.740,55	0,00	0,00	0,00	8.740,55		17
	TOTAL CAPITOL 6	7.345,00	1.395,55	8.740,55	0,00	0,00	0,00	8.740,55		
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect									
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	8.250,00	1.567,50	9.817,50	0,00	0,00	0,00	9.817,50		15
	TOTAL CAPITOL 7	8.250,00	1.567,50	9.817,50	0,00	0,00	0,00	9.817,50		
	TOTAL GENERAL	6.059.451,66	1.145.639,32	7.205.090,98	856.718,06	162.776,42	1.019.494,48	8.224.585,46		
	din care									
	C+M	4.898.215,87	930.661,01	5.828.876,88	844.718,06	160.496,43	1.005.214,49	6.834.091,37		



SURSE DE FINANȚAREA PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	8.224.585,46
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.019.494,48
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	7.205.090,98
II	Contribuția proprie, din care :	1.163.596,29
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	144.101,81
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.019.494,48
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	7.060.989,17

Contribuție mai mică decât 2%



Acesta este un anexa suplimentara bugetului din AA8 buget

Nr. crt	Denumirea capitolelor/subcapitolelor	Buget aprobat (Notificare S)			Contract lucrari (AA8)			Sume OG 15/2021 (SL 7-16)			Economie/ Necesari marire buget		
		valoare fara TVA	valoare cu TVA	3	valoare fara TVA	valoare cu TVA	4	valoare fara TVA	valoare cu TVA	5	valoare fara TVA	valoare cu TVA	5-3-4-5
1													
1	Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului	33.839,97	40.269,56		27.276,26	32.458,75		0	0		6.563,71	7.810,81	
2	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	7.446,13	8.860,89		6.740,95	8.021,73		0	0		705,18	839,16	
4	Cheltuieli pentru investitia de baza	5.638.801,77	6.710.174,11		5.973.104,54	7.107.994,40		117.999,71	140.419,65		452.302,48	538.239,95	
4.1	Construcții și instalații	5.060.095,89	6.021.514,11		5.521.449,56	6.570.524,98		117.999,71	140.419,65		579.353,38	689.430,52	
	OB 2 SISTEMATIZARE VERTICALĂ, TERASAMENTE, ALEI PIETONALE	1.569.427,58	1.867.618,82		2.703.195,69	3.216.802,87		101.359,35	120.617,63		1.235.127,46	1.469.801,68	
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNTERBATĂ	415.377,45	494.299,17		186.117,18	221.479,44					229.260,27	272.819,72	
	OB 4 SPAȚII DE ACTIVITĂȚI	550.552,97	655.158,03		738.605,92	878.941,04		1.097,28	1.305,76		189.150,23	225.088,77	
	OB 5 VEGETAȚIA - PLANTĂRI ȘI GAZON	1.184.458,36	1.409.505,45		1.427.645,03	1.698.897,59					243.186,67	289.392,14	
	OB 6 REȚELE EXTERIOARE	1.340.279,53	1.594.932,64		465.885,74	554.404,03		15.543,08	18.496,27		858.850,71	1.022.032,34	
4.2	Dotări	578.705,88	688.660,00		451.654,98	537.469,43					127.050,90	151.190,57	
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19.089,38	22.716,36		15.104,98	17.974,93					3.984,40	4.741,44	
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNTERBATĂ	2.021,02	2.405,01								2.021,02	2.405,01	
	OB 7 INSTALAȚII EXTERIOARE DE CURENȚI SLABI	17.068,36	20.311,35		15.104,98	17.974,93					1.963,38	2.336,42	
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	98.115,07	116.756,93		89.500,00	106.505,00					8.615,07	10.251,93	
	OB 3 ÎMPREJMUIRE, ACCESE, PARCARE ÎNTERBATĂ	56.863,00	67.666,97		13.000,00	15.470,00					43.863,00	52.196,97	
	OB 7 INSTALAȚII EXTERIOARE DE CURENȚI SLABI	41.252,07	49.089,96		76.500,00	91.035,00					35.247,93	41.945,04	
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport												
	Dotari	461.501,43	549.186,70		347.050,00	412.989,50					114.451,43	136.197,20	
	OB 2 SISTEMATIZARE VERTICALĂ, TERASAMENTE, ALEI PIETONALE	262.033,43	311.819,78		284.750,00	338.852,50					22.716,57	27.032,72	
	Active necorporale	199.468,00	237.366,92		62.300,00	74.137,00					137.168,00	163.229,92	
4.3	Cheltuieli conexa investitiei de baza - constructii, instalatii si dotari												
5	Alte cheltuieli	0,00	0,00										
5.1	Organizare de santier	133.438,91	123.819,04		119.880,81	107.684,90		184,45	219,50		13.373,65	15.914,64	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	47.609,18	56.654,92		34.051,08	40.520,79		184,45	219,50		13.373,65	15.914,64	
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii de santier	43.109,18	51.299,92		34.051,08	40.520,79		184,45	219,50		8.873,65	10.559,64	
5.2	Comisioane, cote, taxe	4.500,00	5.355,00		0						4.500,00	5.355,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29.389,30			29.389,30								
	Total lucrari =1+2+4+5.1	56.440,43	67.164,11		56.440,43	67.164,11							
		5.727.697,05	6.815.959,49		6.041.172,83	7.188.995,67		118.184,16	140.639,15		431.659,94	513.675,33	
	Necesar suplimentare cap 4.1 Constructii si instalatii										579.353,38	689.430,52	



REFERAT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind _____

Comisia de dezvoltare urbana servicii publice, evenimente
în ședința sa a analizat proiectul de hotărâre sus menționat și l-a avizat

- FAVORABIL DA
- NEFAVORABIL _____

pentru următoarele motive :

PROPUNERI :

Data, _____

PREȘEDINTE,
Remus David



