



PROIECT DE HOTARARE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

NR.246/18.05.2022

Privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii , construite prin ANL și a ordinii de prioritate pentru anul 2022

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui Vlad Oprea – Primarul orașului Sinaia, înregistrat cu nr.243/18.05.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.248/18.05.2022;
- Procesul verbal nr.218/17.05.2022 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL ;
- Prevederile:
 - Legii nr.152 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe - republicată;
 - Hotărârii de Guvern nr.962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, art.15, alin (1)-(4) - republicată;

- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Aprobă lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL și a ordinii de prioritate pentru anul 2022, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Aprobă lista solicitanților care au fost declarați neeligibili conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre

Art.3 - Biroul patrimoniu și protecție civilă va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

SINAIA , _____ 2022

Inițiator,

Primar

Vlad Oprea

Referat de aprobare

La proiect de hotarare privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin ANL si a ordinii de prioritate pentru anul 2022

Avand in vedere ca in acest an sunt vacante patru unitati locative destinate inchirierii pentru tineri, construite din fondurile ANL;

Vazand prevederile art.15, alin(1) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998 respectiv faptul ca „in urma analizarii cererilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii...comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale, lista solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, precum si propuneri privind ordinea si modul de solutionare a cererilor” ;

Alin(2) Lista de prioritați prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante”.

La baza proiectului de hotarare promovat stau urmatoarele prevederi legale:

- Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicata;
- Norme Metodologice din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte – republicata .

Ca urmare a celor expuse mai sus, propun Consiliului Local Sinaia spre aprobare proiectul de hotarare cu privire la aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin ANL si a ordinii de prioritate pentru anul 2022.

Proiectul de hotarare va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local Sinaia.

Vlad Oprea

Primar





**PRIMARIA
ORASULUI
SINAIA**

**BIROUL
PATRIMONIU SI
PROTECTIE
CIVILA**

CONTACT:

B-dul Carol I nr.47
Tel. 0244/311788
Fax. 0244/314509
e-mail:contact@primaria-
sinaia.ro

**ROMANIA
PRAHOVA**



NR:248/18.05.2022

**Raport de specialitate la proiect de hotărâre
privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri , destinate
închirierii , construite prin ANL și a ordinii de prioritate pentru anul 2022**

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 , pentru înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe , precum și a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 - republicate ;

În vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea acestora a fost adoptată HCL nr.95/29.07.2016 privind criteriile de bază pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii și a fost constituită Comisia de Analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.Comisia constituită conform prevederilor HCL nr.51/13.04.2017 a analizat dosarele solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, construite prin ANL. În urma analizării dosarelor , a fost întocmită lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL și ordinea de prioritate pentru anul 2022 , listă prevăzută în anexă si consemnata în procesul-verbal înregistrat la Primaria orasului Sinaia cu nr.218/17.05.2022.

În conformitate cu prevederile Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998- republicata, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin ANL și ordinea de prioritate se aprobă prin Hotărâre a Consiliului Local , drept pentru care înaintăm această listă conform anexei nr.1 , spre aprobare, Consiliului Local Sinaia.

Potrivit acelorași Norme Metodologice, art15 , alin 4 contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor vor fi adresate primarului în termen de 7 zile de la afișarea listelor. Primarul va asigura soluționarea contestațiilor în termen de 15 zile de la primire , în condițiile legii.

Comisia a decis în unanimitate repartizarea spațiilor vacante, după aprobarea listei solicitanților și a ordinii de prioritate, rămasă definitivă după expirarea termenului de contestații, primelor persoane în ordinea descrescătoare a punctajului, care îndeplinesc condițiile de repartizare.

Drept pentru care înaintez Consiliului Local Sinaia acest proiect de hotarare.

Marilena Boteanu

Inspector

ANEXA NR.1 LA HCL NR.

Lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri , destinate închirierii
construite prin ANL si a ordinii de prioritate pentru anul 2022

Nr.crt.	Numele si prenumele	Punctaj
1	ROMANIC ALEXANDRU DANIEL	106
2	COMĂRNICEANU ALEXANDRA	96
3	ȘOVĂIALĂ DAN GABRIEL	89
4	AMARIȚEI RALUCA GABRIELA	75
5	DUMITRESCU MIHAI	72
6	IVAN IONUȚ LUCIAN	71
7	CONSTANTIN ELENA LAURA	70
8	MORARU FLORENTINA GEORGIANA	69
9	ORLEANU MIHAELA RAMONA	69
10	SPRÎNCEANĂ MARIA CRISTINA	68
11	MOLDOVEANU ALEXANDRU ADRIAN	67
12	STOICA COSMIN FLORIN	67
13	MOISE ALINA DANIELA	64
14	CĂPĂLNĂ MARIUS DUMITRU	63
15	ȚOLEA ANA IOANA	63
16	BĂJENARU ELENA GEORGIANA	63
17	ION ALEXANDRA MARIA	63
18	NICOLAE EDUARD	62
19	ȘANDRU IOANA	62
20	GONȚ DANIEL SILVAN	62
21	MOCANU COSMIN FLORENTIN	62
22	MATEI-SARANDI ANA-MARIA	60
23	NEGOTEI ADRIANA SIMONA	60
24	PĂCURARU ANELIZE ANDREEA	59
25	ADAM IONUȚ	59
26	CĂLIN ANDREI IONUȚ	58
27	STOIAN GEORGE IULIAN	57
28	CÎRSTOIU MIHAI CLAUDIU	57
29	BĂLĂNICĂ GABRIEL	57
30	FETICU ROXANA GABRIELA	56
31	RADU BIANCA ALEXANDRA	56
32	HAI DI INGRID	56
33	COJOCARU VASILE ANDREI	55
34	NICĂ IOANA ALEXANDRA	53
35	GANEA RĂZVAN GEORGE	52
36	MARINCAȘ MARIUS ALEXANDRU	52
37	NEACȘU ELENA ANDREEA	51
38	DINU ANA-MARIA	51
39	PANDREA IOANA CORNELIA	51
40	GHEORGHE ANA-MARIA	49
41	CRISTEA DIANA ALEXANDRA	48
42	TOMA EDUARD IONUȚ	48

43	RĂDULESCU MIHAI ALEXANDRU	47
44	ȘTEFAN CRISTIAN RONALDO	46
45	GĂITAN ROXANA MARIA	43
46	CHIȚU GEORGIANA	43
47	NEAGU GEORGIANA ELENA	43
48	BRÎNZEĂ DIANA ELENA	34
49	FEDELEȘ IOAN	34

Anexa nr.2 la HCL nr. _____

LISTA SOLICITANTILOR DECLARATI NEELIGIBILI

NR.CRT.	NUMELE SI PRENUMELE
1	IGNEA FLORENTINA TATIANA
2	BĂLAN FLORIN ȘTEFAN
3	VOICU ALEXANDRU IULIAN

PRESEDINTE DE SEDINTA,