

## PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 09 iunie 2022, orele 15,00 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Sinaia, convocată de Primarul orașului Sinaia în baza dispoziției nr. 144/02.06.2022, care s-a desfășurat în format online, prin intermediul platformei Zoom

Intrucat dl. Primar Vlad Oprea lipsește motivat de la ședința de consiliu, deschide lucrările acesteia dl. Cons. Remus David, președintele de ședința care îl invită pe dna secretar general Rădulescu Beatrice să facă prezența.

**Dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu**, secretarul general al orașului, face apelul nominal al consilierilor. Rezultă că, la lucrările ședinței sunt prezenți în sala 6 consilieri, și online 10 consilieri. Lipsește motivat dl. Cons. Milos Calin, care, din motive de sănătate nu poate participa la această ședința.

Prezența consilierilor la ședință s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-au nominalizat data, ora și locul ținerii ședinței, precum și proiectul ordinii de zi, anexă la prezentul proces verbal. Convocarea, împreună cu documentele înscrise pe ordinea de zi, au fost înaintate membrilor Consiliului local, în format electronic.

La ședință participă din partea executivului : dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretar general oraș Sinaia, dl. Gheorghe Bădăran, viceprimarul orașului Sinaia, dna. Paula Vasile, șef Serviciu Buget și Resurse Umane, dna. Avrănescu Irina, șef Serviciu Politici Publice, dna. Boteanu Marilena, inspector Birou Patrimoniu și Protecție Civilă, dl. Catalin Ticu, director adj. SC. Transport Urban SRL Sinaia, dl. Dumitrache Daniel, inspector Politici Publice și Maria Popescu, inspector Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, care asigură secretariatul ședinței.

**Dl. cons. Remus David, președintele de ședința**, arată că pe proiectul ordinii de zi al ședinței de astăzi, sunt înscrise 25 de puncte la care se mai adaugă 6 puncte de pe ordinea de zi suplimentară plus proiectul de hotărâre privind prelungirea perioadei de tragere prevăzută în art.1 din HCL nr.71/12.05.2021, referitoare la aprobarea garantării a maxim 10.000.000 lei din valoarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 20.000.000 lei contractată de către SC Transport Urban Sinaia SRL pentru obiectivele de investiții “Instalație de transport pe cablu tip Teleski Lăptici” și “Instalație de transport pe cablu tip Telescaun Valea Dorului”, cu spațiile de servicii aferente, care a apărut ulterior ordinii de zi suplimentare.

**Președintele de ședință** supune la vot proiectul ordinii de zi completat cu ordinea de zi suplimentară, care se aprobă cu 15 voturi ”pentru” și ”o abținere”. Se abține dl. Cons. Iosifescu Nicolae motivând că, ultimul proiect de hotărâre a fost trimis cu puțin timp înainte de ședința și recomandă executivului să evite aceste aspecte.

**Se trece la pct. 1.** - Aprobarea procesului verbal al ședinței de consiliu din luna aprilie 2022.

Întrucat nu sunt intervenții pe marginea acestuia, supus aprobării procesul verbal prezentat se aprobă în unanimitate.

**Urmează pct. 2** - Proiect de hotărâre privind aprobarea ”Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul orașului Sinaia, pentru perioada 2022 – 2027”, inițiat de dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Președintele de ședință** supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă în unanimitate în forma prezentată de inițiator.

**Se trece la pct. 3** - Proiect de hotărâre privind restituirea unui mijloc de transport dat în administrarea SC. Transport Urban Sinaia SRL și actualizarea anexei 4.1.1 la contractul nr. 10447/

2020 privind delegarea gestiunii serviciilor de transport persoane in aria teritoriala de competenta a UAT Oras Sinaia, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

Intrucat nu sunt interventii pe marginea acestui proiect, supus la vot, se aproba cu 16 voturi "pentru".

**Urmeaza pct. 4.** - Proiect de hotarare privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare de catre Orasul Sinaia, Primaria orasului Sinaia, Consiliul Local al orasului Sinaia, pentru promovarea unor actiuni, aparari sau cai de atac, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

**Presedintele de sedinta** precizeaza ca este vorba despre un proces cu SC. Mitcarn SRL. care a contestat procesul verbal de amenda.

**Preşedintele de şedinţă** supune la vot proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta in unanimitate in forma prezentata de initiator.

**Se trece la pct. 5** - Proiect de hotarare privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare de catre Orasul Sinaia, Primaria orasului Sinaia, Consiliul Local al orasului Sinaia, pentru promovarea unor actiuni, aparari sau cai de atac, in dosar nr. 750/310/2022, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

Nefiind interventii, presedintele de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta in unanimitate in forma prezentata de initiator.

**D-ra cons. Anca Hoge** ii roaga pe membrii Consiliului local sa faca liniste pentru ca nu se aude ceea ce se discuta.

**In continuare, presedintele de sedinta** supune atentiei punctul 6 din ordinea de zi, Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brânduşelor nr.15, bl.12, et.2, ap.9 având numar cadastral 23174-C1-U10 către dl.Boroşoiu Laurenţiu Constantin, initiat de Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

**Dl. cons. Iosifescu Nicolae** propune sa se discute proiectul de hotarare pe articole pentru ca sunt articole cu care unii consilieri sunt de acord si articole pe care doresc sa le modifice.

**Dl. Presedinte de sedinta** intreaba care sunt articolele cu care nu este de acord.

**Dl. cons. Iosifescu Nicolae** arata ca, este de acord cu art. 1 asa cum este redactat ; la art. 2 face urmatoarea propunere : "pretul vanzarii va fi stabilit de catre o comisie constituita in acest scop, stabilita de primarul orasului Sinaia".

**Dl. cons. Pavel Georgini intervine** mentionand ca, si PSD-ul. vine cu aceasta propunere.

**Presedintele de sedinta intreaba** daca mai sunt si alte propuneri.

**Dl. cons. Iosifescu Nicolae** afirma ca, in functie de propunerea care trece sau nu, la vot, si explica de ce, pentru ca la art. 3 se trec niste prevederi care trebuie sa faca parte din contract si normal este ca, Consiliul local sa aprobe contractul cadru pentru toti cei care cumpara de la ANL. Reprezentantii USR propun Consiliului local sa aprobe contractul cadru si procesele verbale de predare primire.

**Dna cons. Ariesan Aurora il** intreaba pe dl. Cons. Iosifescu ce comisie trebuie sa decida pretul de vanzare pentru ca, acesta este stabilit prin lege si nu intelege ce doreste ?

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** mentioneaza ca, prin lege se stabileste modul in care se calculeaza, nu a spus ca nu este conform legii, ci pretul trebuie stabilit de catre o comisie.

**Dna cons. Ariesan Aurora mentioneaza** ca pretul s-a stabilit prin lege si este conform legii, nu intelege propunerile PSD-ului si USR-ului daca este lege.

**Presedintele de sedinta** o invita pe dna secretar general sa explice prevederile legale care stau la baza acestor proiecte.

**Dna. Beatrice Radulescu, secretar general precizeaza că,** imobilele respective se afla in proprietatea privata a statului dar, prin lege are obligatia UAT-ul de a rezolva aceste solicitari de cumparare si de a efecuta toate demersurile pentru vanzare. In acest sens, Consiliul local a adoptat deja prin hotarare modul de calcul si comisia care se ocupa de calcul. Exista o hotarare a Consiliului Local si un regulament, iar comisia a urmat instructiunile din hotararea de consiliu si astfel s-au calculat preturile de vanzare, conform hotararii.

**Presedintele de sedinta** propune spre aprobare proiectul de hotarare asa cum a fost propus la mapa.

**Dl. Viceprimar Badaran Gheorghe** propune sa se voteze nominal pentru ca, daca nu se aproba vanzarea apartamentelor ANL suntem obligati sa platim penalitati 1 % din valoarea lor pentru întârziere.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** considera ca acesta este un santaj, iar dl. Viceprimar ii raspunde ca este conform legii.

**Presedintele de sedinta** supune spre aprobare propunerea dlui viceprimar. Propunerea se aproba cu 16 voturi "pentru".

In continuare, **presedintele de sedinta supune** spre aprobare proiectul de hotarare nr. 6 – vanzarea apartament ANL, catre Borosoiu Laurentiu.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** mentioneaza ca a facut un amendament pe care presedintele de sedinta este obligat sa-l supuna la vot in conformitate cu prevederile Codului administrativ.

**Presedintele de sedinta** precizeaza ca, va supune la vot mai intai proiectul asa cum este la mapa, pentru ca este decizia sa pe care si-o asuma, iar în cazul în care nu trece proiectul, va supune la vot amendamentul dlui cons. Iosifescu urmand sa se reia procesul de vot inca odata.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** considera ca trebuie sa se supuna la vot mai intai amendamentul.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** solicita dnei secretar să se mentioneze în mod expres in procesul verbal ca dl. Presedinte nu vrea sa respecte prevederile Codului administrativ în sensul ca, amendamentele se supun la vot in ordinea in care au fost facute.

**Presedintele de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare sus mentionat asa cum a fost prezentat la mapa.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** solicita sa se respecte propunerea, respectiv sa se voteze nominal

**Dna secretar general** solicita consilierilor sa voteze nominal, astfel :

Dna. Ariesan Aurora voteaza "pentru", dl. Gheorghe Badaran voteaza "pentru", dl. Birau Octavian, se "abține", dna. Cretu Georgiana, voteaza "pentru", Cretu Pompiliu, voteaza "pentru", David Remus voteaza "pentru", Dumitrache Costin voteaza "pentru", Hogeana Anca voteaza "pentru", Iosifescu Nicolae se "abține", Istrate Iuliana voteaza "pentru", Marcoci C-tin se "abține", Pavel Georgini se "abține", Popa Gheorghe voteaza "pentru", Poponete Valentina se "abține", Suvaina Monica voteaza "pentru", Vasile Gheorghe se "abține."

**Dna secretar general** arata ca, in urma votului nominal s-au obtinut 10 voturi "pentru" vanzare si 6 "abțineri". Intrucat nu s-a obtinut quorumul cerut de lege, respectiv 12 voturi "pentru" din totalul consilierilor in functie, proiectul de hotarare a fost respins.

**Dna cons. Ariesan Aurora** solicita sa ia cuvantul. O intreaba pe dna secretar daca ceea ce a cerut dl. cons. Iosifescu, prin amendament, respectiv modificarea acelui articol este legal sau daca ceva din proiectul de hotarare este ilegal sau neconform cu legea.

**Dna. Radulescu Beatrice** mentioneaza ca, secretarul general da aviz de legalitate doar pe proiectul de hotarare si a dat aviz de legalitate pe proiect asa cum l-a facut initiatorul.

**Dna. cons. Ariesan Aurora** intreaba cine stabileste pretul si ce este gresit in calcul?

**Dna. Radulescu Beatrice** precizeaza ca, pretul este corect calculat intrucat s-a respectat hotararea Consiliului local si este stabilit de catre o comisie in baza unui regulament aprobat. D.p.d.v. al legalitatii, avizul de legalitate intocmit a fost inaintat membrilor consiliului, nu poate sa comenteze alte propuneri venite din partea consilierilor.

**Dna. cons. Ariesan Aurora** arata ca, oamenii acestia care asteapta de mult timp doresc sa cumpere si nu intelege ce doreste dl. Cons. Iosifescu: sa fie trecuta in proiect propunerea USR si a PSD sau sa se vânda aceste apartamente; il intreaba pe dl. Iosifescu ce este prioritar pentru dânsul, partidele pe care le reprezinta, sau oamenii?

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** ii atrage atentia dnei Aurora Ariesan ca este in eroare.

**Presedintele de sedinta** considera ca este important ca oamenii sa vina si sa li se explice ca PNL a fost de acord cu vanzarea.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** insista sa se supuna la vot, conform legii, art.138 alin.2 din Codul administrativ, amendamentul pe care l-a facut pentru ca presedintele are aceasta obligatie . Precizeaza ca, daca presedintele vrea sa treaca acest proiect, trebuie sa-l supuna la vot.

**Presedintele de sedinta** ii atrage atentia dlui cons. Iosifescu Nicolae sa nu mai intervina pentru ca, il va evacua din sala cu politia. In ce priveste reluarea votului mentioneaza ca, proiectul de hotarare de la pct. 6 a picat si se va relua propunerea dlui Iosifescu la proiectul de hotarare de la nr. 7.

La insistenta dlui Iosifescu, presedintele de sedinta reia votul nominal pe articole.

Supune aprobarii articolul 1 asa cum este in proiect. Voteaza "pentru" : dna.Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dl.Birau Octavian, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl. Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dl. Iosifescu Nicolae, dna. Istrate Iuliana, dl. Marcoci C-tin., dl.Pavel Georgini, dl. Popa Gheorghe, dna. Poponete Valentina, dna. Suvaina Monica si dl. Vasile Gheorghe. Articolul 1 se voteaza cu 16 voturi "pentru".

**Presedintele de sedinta** da cuvantul dlui Iosifescu ca sa dea citire art.2 asa cum l-a propus. Art. 2 – "pretul de vanzare va fi stabilit de catre o comisie constituita in acest scop de catre primarul orasului Sinaia"

**Dna cons. Ariesan Aurora** considera ca este aberant acest lucru pentru ca pretul a fost stabilit de catre o comisie desemnata de primarul orasului Sinaia.

Pentru mai multe explicatii, **presedintele de sedinta** da cuvantul dnei Boteanu Marilena, inspector de specialitate in cadrul Biroului patrimoniu care mentioneaza ca, in virtutea atributiilor pe care le are prin fisa postului, a facut referatul de specialitate, iar pretul este calculat conform legii in baza regulamentului aprobat prin hotarare de consiliu. Tot in acest regulament de vanzare scrie ca acest contract va fi incheiat in forma autentica la notariat indiferent de cereri - cu plata in rate sau integral - si daca se doreste, ca sa se deblocheze situatia creata si sa nu se intre in penalitati, la urmatoarele vanzari va prezenta drafturile de contracte pe care le va anexa la proiectele de hotarari.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** arata ca, ceea ce afirma dna Boteanu nu are legatura tinand cont ca face parte din comisie, cererea reprezentantilor partidelor URN si PSD este ca membrii comisiei sa-si asume aceste preturi privind vanzarea.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii art. 2 din proiect in forma propusa de dl. cons. Iosifescu.

**Dna secretar general** ii invita pe membrii consiliului sa voteze nominal, astfel:

Dna Ariesan Aurora voteaza "impotriva", dl. Gheorghe Badaran voteaza "impotriva", dl.Birau Octavian, voteaza "pentru", dna.Cretu Georgiana, voteaza "impotriva", dl. Cretu Pompiliu, voteaza "impotriva", dl. David Remus voteaza "impotriva", Dumitrache Costin voteaza "impotriva", Hogeia Anca voteaza "impotriva", dl. Iosifescu Nicolae voteaza "pentru", dna.Istrate Iuliana voteaza "impotriva", dl. Marcoci C-tin voteaza "pentru", Pavel Georgini voteaza "pentru", dl.Popa Gheorghe voteaza "impotriva", dna. Poponete Valentina voteaza "pentru", dna. Suvaina Monica voteaza "impotriva", Vasile Gheorghe voteaza "impotriva".

**Dl. Cons. Pavel Georgini** constata ca PNL-ul este impotriva vanzarii apartamentelor.

Amendamentul propus de dl. Iosifescu este respins cu 11 voturi "impotriva" si 5 voturi "pentru".

**Dna. Cons. Hogeia Ancuta** il intreaba pe presedintele de sedinta daca la celelalte vanzari pretul a fost stabilit de catre alta comisie sau de catre aceeasi comisie si nu intelege de ce trebuie sa se faca acum o discriminare sau.... PSD si URN au vreun interes?

**Urmeaza pct. 7** - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, et.2, ap.13 având numar cadastral 23769-C1-U13 către dl.Bucur Radu Răzvan.

Se trece la vot nominal, astfel :

Voteaza "pentru" vanzare: dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

Se abtin : dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Presedintele de sedinta** precizeaza ca, in urma votului nominal s-au obtinut 11 voturi "pentru" si 5 "abtineri" si proiectul a fost respins.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** arata ca, PNL-ul nu a fost de acord cu propunerea facuta, dar, presedintele de sedinta trebuia sa supuna la vot proiectele de hotarare pe total, macar formal, iar dl. Pavel Georgini precizeaza ca PSD are aceeasi conditie si pentru celelalte proiecte.

**Se trece la pct. 8** - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, parter, ap.4 având numar cadastral 23769-C1-U4 către dna.Burlacu Mihaela Alina, initiat de Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

Se procedeaza la vot nominal.

**Voteaza pentru vanzare:**

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin :** dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Presedintele de sedinta** arata ca, proiectul de hotarare a fost respins cu 11 voturi ”pentru” si 5 ”abtineri”.

**Dl. Viceprimar Gheorghe Badaran** arata ca, are procesul verbal prin care comisia a stabilit pretul si este exact ce s-a solicitat prin interventie dar nu este hotarare pentru aprobarea comisiei ci aceasta a fost constituita prin dispozitia primarului urmare hotararii de consiliu.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** nu cere sa fie aprobata comisia de Consiliul local ci, comisia sa fie a executivului, a Primariei.

**Dna. Cons. Ariesan Aurora** constata ca dl. Pavel nu intelege ca de fapt aceasta comisie, asa cum a spus dl. Viceprimar, este constituita in baza dispozitiei primarului.

**Urmeaza pct. 9** - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, parter, ap.3 având numar cadastral 24387-C1-U3 către dl.Chirculescu George Valentin, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Se procedeaza la vot nominal.**

**Voteaza ”pentru” vanzare:**

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin :** dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Se trece la pct. 12** - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, et.3, ap.16 având numar cadastral 24387-C1-U16 către dl.Iftime Vasile, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Se procedeaza la vot nominal.**

**Voteaza ”pentru” vanzare:**

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** pentru deblocarea situatiei, pentru ca toata lumea doreste sa se vanda aceste apartamente, propune sa se voteze proiectul de hotarare fara pret.

**Se abtin :** dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Urmeaza pct. 13** - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, mansardă, ap.23 având numar cadastral 23769-C1-U23 către dna.Ilie Laura, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Voteaza ”pentru” vanzare:**

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin :** dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Intrucat** au fost sarite proiectele de la pct. 10 si 11 din ordinea de zi, se revine la pct. 10. - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, parter, ap.5 având numar cadastral 23769-C1-U5 către dna.Coman Angelica Maria, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Se procedeaza la vot nominal.**

**Voteaza "pentru"** vanzare:

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin** : dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

**Se supune la vot nominal** pct. nr. 11 - Proiect de hotarare privind vânzarea apartamentului ANL situat in Sinaia, str.Brândușelor nr.13, bl.9C, et.2, ap.11 având numar cadastral 24342-C1-U11 către dna.Danciu Diana Alina, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Voteaza "pentru"** vanzare:

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin** : dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini.

Proiectul se respinge cu 11 voturi "pentru" si 5 "abtineri".

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** propune sa se voteze toate proiectele in bloc pentru ca va fi acelasi rezultat, propunere cu care sunt de acord toti membrii consiliului local.

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii in bloc, toate proiectele de hotarare de la nr. 14 la nr. 23 inclusiv, pentru ca au acelasi titlu, sunt modificate doar numele celor care au cerut cumpararea.

**Voteaza "pentru"** vanzare:

dna Ariesan Aurora, dl. Gheorghe Badaran, dna.Cretu Georgiana, dl. Cretu Pompiliu, dl. David Remus, dl.Dumitrache Costin, dna. Hogeia Anca, dna. Istrate Iuliana, dl.Popa Gheorghe, dna. Suvaina Monica si dl.Vasile Gheorghe.

**Se abtin** : dna. Poponete Valentina, dl. Birau Octavian, dl. Iosifescu Nicolae, dl. Marcoci C-tin si dl. Pavel Georgini .

Proiectele de hotarare se resping cu 11 voturi "pentru" si 5 "abtineri".

**Se trece la pct. 24.** - Proiect de hotarare privind asocierea orasului Sinaia cu Asociatia de Cultura prin Muzica, in vederea organizarii concertului de marimba in cadrul Turneului Marimba – The Jouney 2022, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Presedintele de sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta in unanimitate in forma prezentata de initiator.

**Urmeaza pct. 25** - Proiect de hotarare privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare de catre Orasul Sinaia, Primaria orasului Sinaia, Consiliul Local al orasului Sinaia, pentru promovarea unor actiuni, aparari sau cai de atac, in dosar nr. 1827/105/2022, initiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Supus aprobarii proiectul de hotarare se adopta in unanimitate in forma prezentata de initiator.

**Se trece la ordinea de zi suplimentara, pct. 1** - Proiect de hotarare privind aprobarea modelului de Contract de garanție reală imobiliară constituit în favoarea ORAȘULUI SINAIA de către S.C. FAPACO S.R.L . initiat de Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia

Dl. Viceprimar mentioneaza ca, este vorba Societatea Fapaco SRI care a castigat licitatia pentru Aquapark si care pune in garantie un imobil - asa cum prevede contractul – in valoare de 7 milioane lei.

**Presedintele e sedinta** supune aprobarii proiectul de hotarare su mentionat care se adopta cu 15 voturi "pentru" si "o abtinere" (se abtine dl. Cons. Pavel Georgini)

**Urmeaza pct. 2** - Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2022, initiat de Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia

**Presedintele de sedinta** arata ca proiectul de hotarare are aviz de la comisia economica si-l supune aprobarii. Este adoptat cu 15 voturi "pentru" si "o abtinere" (se abtine dl. Cons. Pavel Georgini)

**Se trece la pct. 3** - Proiect de hotărâre privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare de catre orasul Sinaia, Primaria orasului Sinaia, Consiliul local al orasului Sinaia, pentru promovarea unor actiuni, apărări sau cai de atac, in dosar nr. 3314/105/2021, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

Supus aprobarii, proiectul de hotarare se adopta in unanimitate.

**Urmeaza pct. 4** - Proiect de hotărâre privind aprobarea achizitionarii de servicii juridice de consultanta, de asistenta si/sau de reprezentare de catre orasul Sinaia, Primaria orasului Sinaia, Consiliul local al orasului Sinaia, pentru promovarea unor actiuni, apărări sau cai de atac, in dosar nr. 14045/3/2022, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia.

**Dna. Secretar general** mentioneaza ca este vorba despre o solicitare pentru eliberare CU pe legea nr. 544/2001 privind informatiile publice; s-a pierdut procesul si instanta a obligat Primaria sa trimita Certificatul de urbanism petentului. Intrucat CU nu s-a trimis in termen de 30 de zile, petentul a venit cu o noua cerere de chemare in judecata pentru pretentii.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** intreaba daca a fost o hotarare definitiva.

**Dna Beatrice Radulescu** raspunde afirmativ, in termen de 30 de zile hotararea ramasa definitiva nu a fost pusa in executare.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** intreaba de ce nu a fost pusa in executare, iar dl. Cons. Iosifescu Nicolae intreaba cine este vinovat din Primarie sau din alta institutie.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** considera ca nu este in regula sa plateasca Consiliul local pentru cineva din Primarie care a gresit si daca se aproba externalizarea este un abuz.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae o roaga** pe dna secretar general sa informeze Consiliul local despre persoanele vinovate, ca sa plateasca ele cheltuielile de judecata, pentru ca nu este normal sa se plateasca un avocat din bani publici.

**Presedinte de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare sus mentionat care se aproba cu 11 voturi pentru, 2 voturi impotriva (dl. Cons. Pavel Georgini si dl. Marcoci Constantin) si 3 abtineri (dl. Cons. Vasile Gheorghe, dna. Cons. Poponete Valentina si dl. Cons. Iosifescu Nicolae).

**Se trece la pct. 5 din ordinea de zi suplimentara** - Proiect de hotarare privind majorarea tarifelor maximale de distanță lei/km pentru serviciul transport cu autoturisme in regim de taxi si in regim de inchiriere in orasul Sinaia, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** precizeaza ca a ridicat in comisia economica aceeași problema, respectiv ca nu exista antecalculatie de pret si nu exista niciun fel de motivatie care sa justifice un pret de 40 %, iar membrii Consiliului local nu au de unde sa stie ca pretul propus este corect.

**Dl. Cons. Remus David** arata ca, aceasta marire a rezultat ca urmare cresterii pretului la combustibil de la 5,7 la 8,4 %. In momentul de fata, taximetristii sunt blocati, propune sa li se acorde aceasta majorare de 40 % urmand ca executivul sa fundamenteze si sa vina ulterior cu o alta hotarare de modificare.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** este de acord in principiu cu dl. David Remus, dar considera ca este necesar sa se dea niste termene la care cei din primarie sa vina cu o fundamentare justificata.

**Dl. Vicerimar Badaran Gheorghe** nu este de acord cu ceea ce sustine dl. Iosifescu pentru ca, sunt 50 de persoane care au cheltuieli diferite, ei presteaza servicii si nu au de ce sa se justifice, iar tarifele nu au fost contestate de catre cei de la ANAF.

**Presedintele de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare care se adopta cu 11 voturi "pentru", 1 vot "impotriva" (voteaza impotriva dl. Pavel Georgini) si 4 "abtinere" (se abtin dl. Cons. Vasile Gheorghe, d-ra cons. Poponete Valentina, dl. Cons. Iosifescu Nicolae si dl. Cons. Marcoci Constantin)

**Urmeaza pct 6.** - Proiect de hotarare privind aprobarea protocolului de colaborare pentru capturare caini comunitari, initiat de dl. Vlad Oprea, primarul orasului Sinaia

**Dl. Cons. Marcoci Constantin** sesizeaza ca, dna. Secretar general a dat aviz de nelegalitate la acest proiect.

**Dna. Radulescu Beatrice, secretar general, arata ca,** pe protocolul de colaborare este invocat ca temei legal art. 129 din Codul administrativ referitor la colaborarea dintre UAT-uri ori, acesta este un

cadru general din Codul administrativ. Pentru capturarea cainilor exista o legislatie speciala, este vorba de OUG 155 din 2001 care reglementeaza ca la nivelul Consiliului local, daca se identifica necesitatea, este obligatoriu sa se infiinteze un serviciu care gestioneaza situatia cainilor fara stapan deci, nu este o optiune ci o obligativitate. Daca Consiliul local infiinteaza serviciul respectiv, poate gestiona direct aceasta activitate, sau se poate concesiona unei firme specializate in acest sens, dar nu se pune problema unei colaborari prin asociere intre UAT-uri. Legea prevede clar obligatia Consiliului local de a infiinta acest serviciu si nu exista nicio exceptie .

**Dl. Viceprimar Gheorghe Badaran arata ca,** a scos la licitatie concesionarea acestui serviciu dar nu s-a prezentat nimeni, sunt 2 localitati care au un asemenea serviciu care este extrem de constisitor, au mari probleme cu mediul, cu amenajarea adaposturilor, etc.

**Dna cons. Ariesan Aurora mentioneaza ca** se discuta despre o asociere care s-a facut mereu in ininteresul localitatii. In Platoul Izvor sunt foarte multi caini care sunt agresivi si au muscat copiii.

**Dna secretar general precizeaza ca,** nu se poate pronunta pe oportunitate ci, ea se pronunta pe legalitate si acolo unde exista un cadru legal care prevede cine gestioneaza acest serviciu, este obligatia Consiliului local care nu poate fi inlaturata de nimic.

**Dl. Cons. Pavel Georgini intreaba** care este riscul daca se voteaza aceasta hotarare?

**Presedintele de sedinta arata ca,** nu exista niciun risc, in cazul in care se considera ilegala, o revoca Prefectura.

**Presedintele de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu un vot impotriva si o abtinere. ( voteaza impotriva dna. Poponete Valentina, se abtine dl. Cons. Birau Octavian)

**Se trece la ultimul punct din ordinea de zi suplimentara** – Proiect de hotarare privind prelungirea perioadei de tragere prevazută în art.1 din HCL nr.71/12.05.2021, referitoare la aprobarea garantării a maxim 10.000.000 lei din valoarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 20.000.000 lei contractată de către SC Transport Urban Sinaia SRL pentru obiectivele de investiții “Instalație de transport pe cablu tip Teleski Lăptici” și “Instalație de transport pe cablu tip Telescaun Valea Dorului”, cu spatiile de servicii aferente.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** solicita explicatii la acest proiect.

**Presedintele de sedinta** da cuvantul dlui Ticu Catalin, director executiv SC. Transport Urban Sinaia SRL.

**Dl. Ticu Catalin** arata ca, este vorba despre imprumutul aprobat de Consiliul local anul trecut pentru care, din pacate, din motive obiective nu s-a reusit sa se traga toata suma si nu s-au putut finaliza lucrarile. Prin acest proiect de hotarare se doreste sa se prelungeasca termenul de tragere pentru ca sa se retraga toata suma.

**Dl. Cons. Pavel Georgini intreaba** care au fost motivele obiective pentru care nu s-a lucrat ?

**Presedintele de sedinta** arata ca, datorita vremii nefavorabile nu s-a putut lucra, nu s-a terminat instalatia, nu s-au facut plati si nu s-au putut trage banii.

**Presedintele de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare sus mentionat care se adopta cu 15 voturi ”pentru” si ”o abtinere” (se abtine dl. Cons. Pavel Georgini).

În incheiere, presedintele de sedinta multumeste celor prezenti pentru participarea la sedinta si declara inchise lucrarile acesteia la ora 16,15.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**REMUS DAVID**

**SECRETAR GENERAL**

**BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU**

**Red. Popescu Maria**