



## HOTĂRÂREA NR. 148

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**privind evidențierea unor terenuri în domeniul privat al orașului Sinaia**

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1145 / 25.07.2022 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș, Consilieri Locali;
- Raportul de specialitate nr. 1146 / 25.07.2022, întocmit de către Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

### În conformitate cu:

- art. 551 și art. 553, alin (1) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicat;
- art. 354, alin. (1) și alin. (2) și art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**In temeiul** art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Aprobă evidențierea în domeniul privat al orașului Sinaia a unor terenuri, conform anexei la prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru.

**Sinaia, 11 august 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**REMUS DAVID**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL**

**BEATRICE-EUGENIA RADULESCU**



### Se comunica:

- 1 ex. Institutiei Prefectul jud. Prahova
- 1 ex. Primarului orașului Sinaia
- 1 ex. Serviciul Urbanism
- 1 ex. Serviciul Buget

**INVENTAR DOMENIUL PRIVAT ORAȘ SINAIA**

NR. CRT	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAFATA (MP.)
1.	Teren	Str. Aosta, nr. 44	285 mp
2.	Teren	Str. Pârâul Dorului, nr. 18, lot 1	141 mp
3.	Teren	Str. Calea Codrului, nr. 30	187 mp
4.	Teren	Bd. Ferdinand, nr. 4	35 mp
5.	Teren	Str. Trandafirilor, nr. 11, lot 1	337 mp
6.	Teren	Str. Platou Izvor, FN	173 mp
7.	Teren	Bd. Ferdinand, nr. 3B	214 mp
8.	Teren	Str. Piața Unirii, nr.10	27 mp
9.	Teren	Str. Pustnicului, nr. 60, lot 1	150 mp
10.	Teren	Str. Pârâul Dorului, nr. 14, lot 1	172 mp
11.	Teren	Str. Pârâul Dorului, nr. 14, lot 2	172 mp
12.	Teren	Str. Aleea Arinilor, nr.2A, lot 2	171 mp

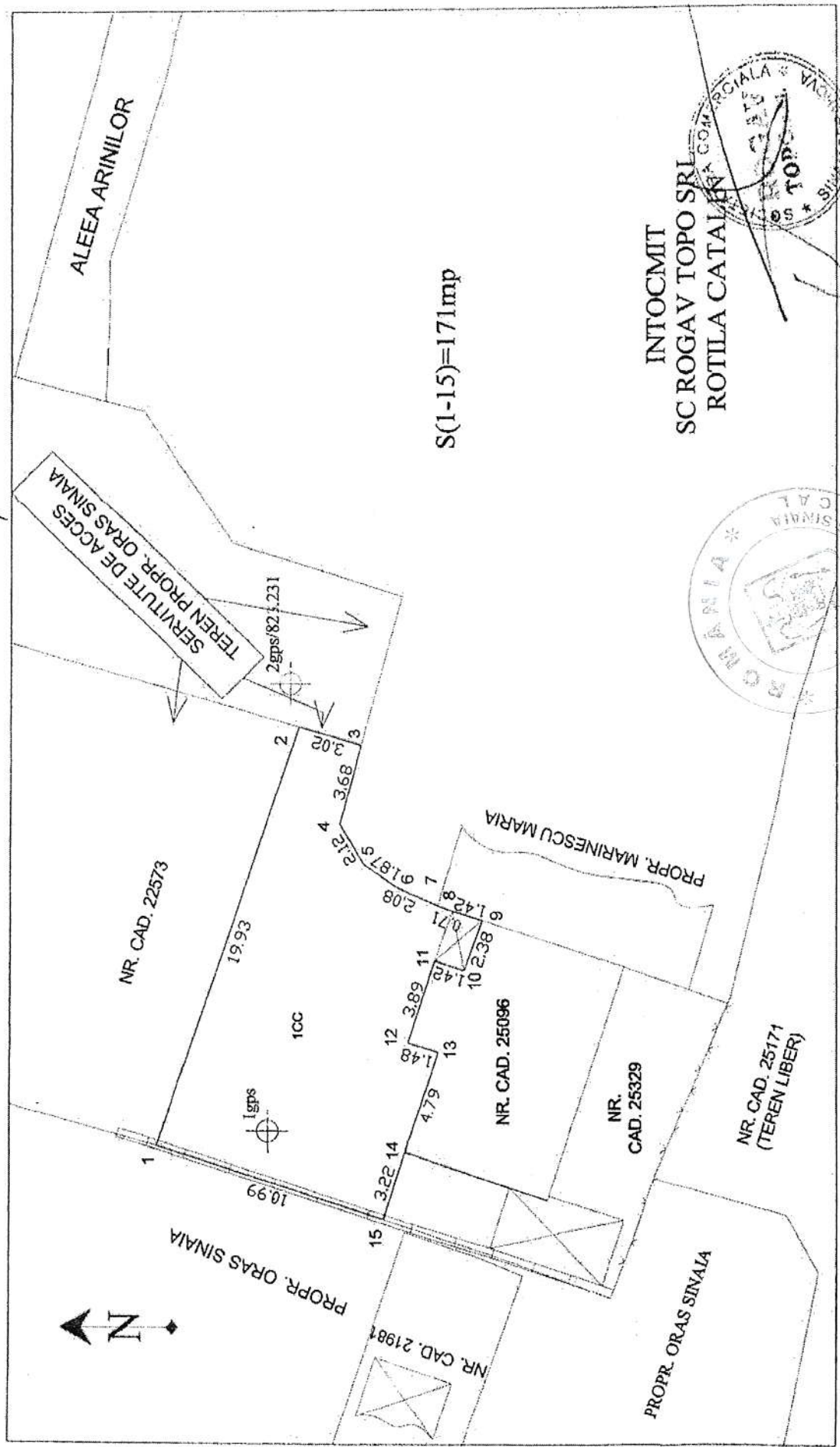
**PRESEDINTE DE SEDINTA  
REMUS DAVID**



PLAN DE SITUATIE

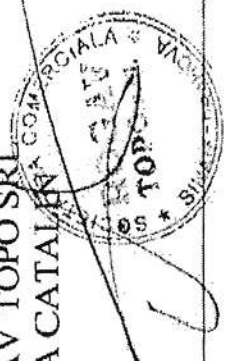
SCARA 1:250

SINAIA, STR. ARINILOR, NR. 2A, LOT 2



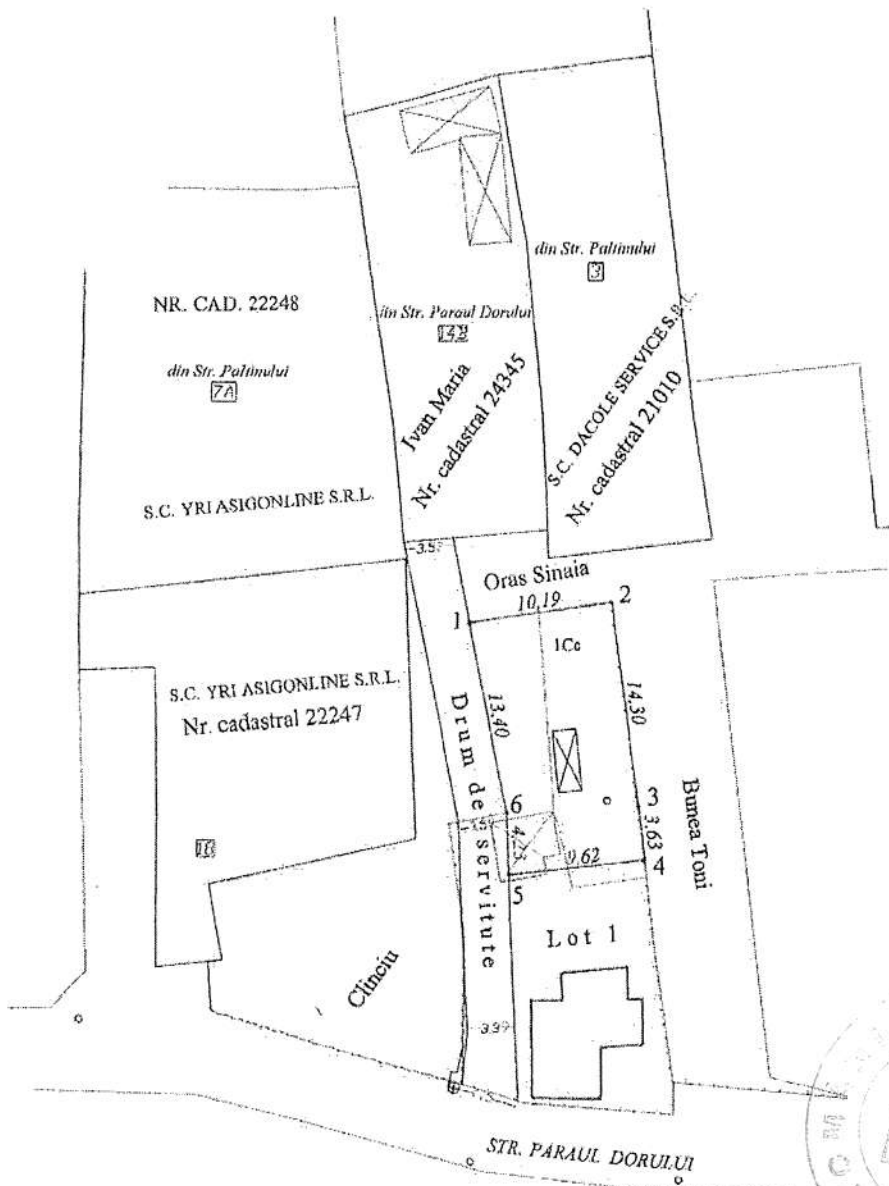
S(1-15)=171mp

INTOCMIT  
SC ROGAV TOPO SRL  
ROTILA CATALINA



PLAN DE SITUATIE  
Scara 1:500

Sinaia, Str. Paraul Dorului, nr. 14, lot 2, T.11, P.134



Suprafata terenului 1,2,3,4,5,6,1 = 172 m.p.



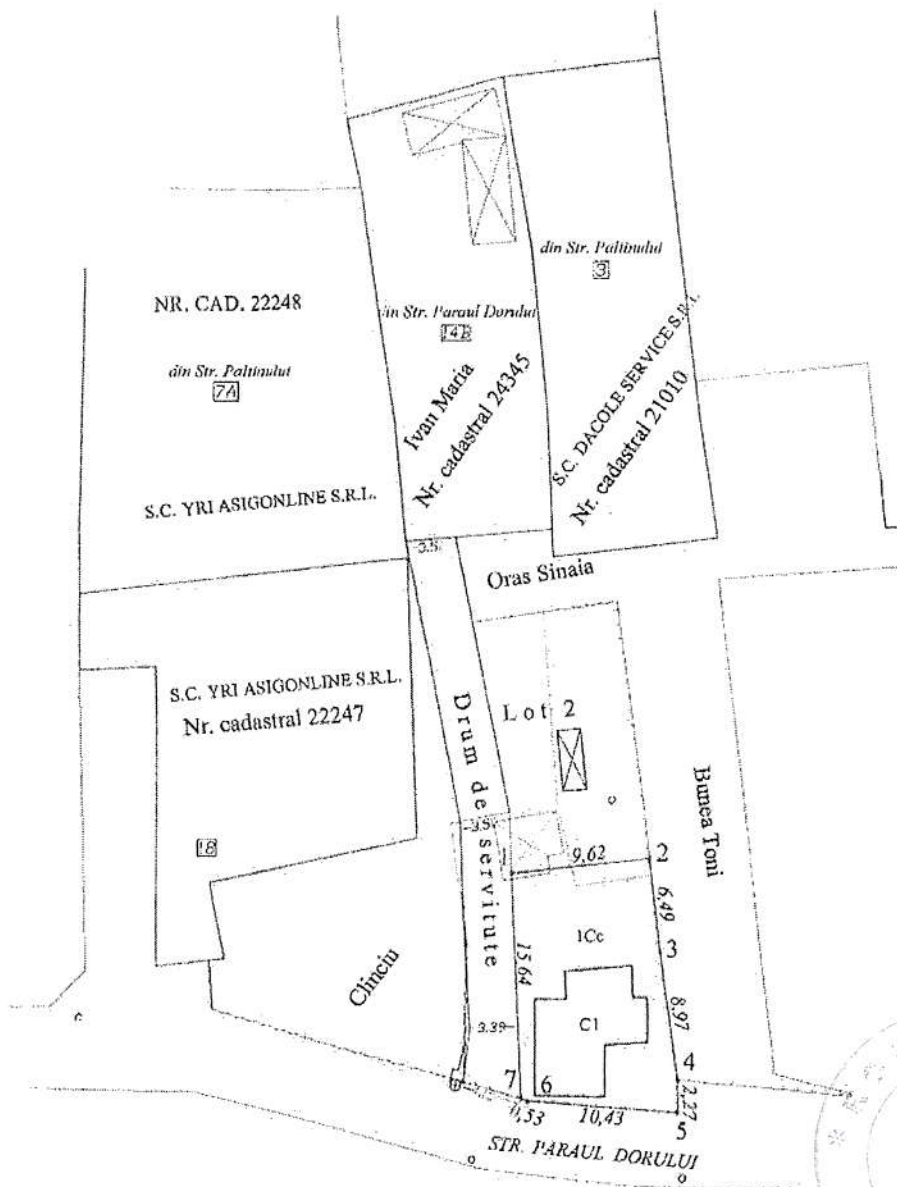
VIZAT:  
ORASUL SINAI

Intocmit,

P.f.a. Ivan Gheorghe

PLAN DE SITUATIE  
Scara 1:500

Sinaia, Str. Paraul Dorului, nr. 14, lot 1, T.11, P.135



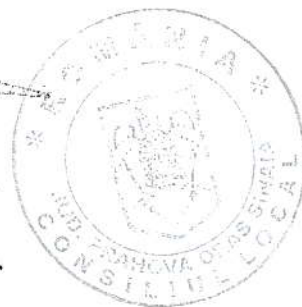
Suprafata terenului 1,2,3,4,5,6,7,1 = 172 m.p.

Nota: Locuinta C1 are suprafata de 52 m.p. si este construita de Lungu Florica Camelia.

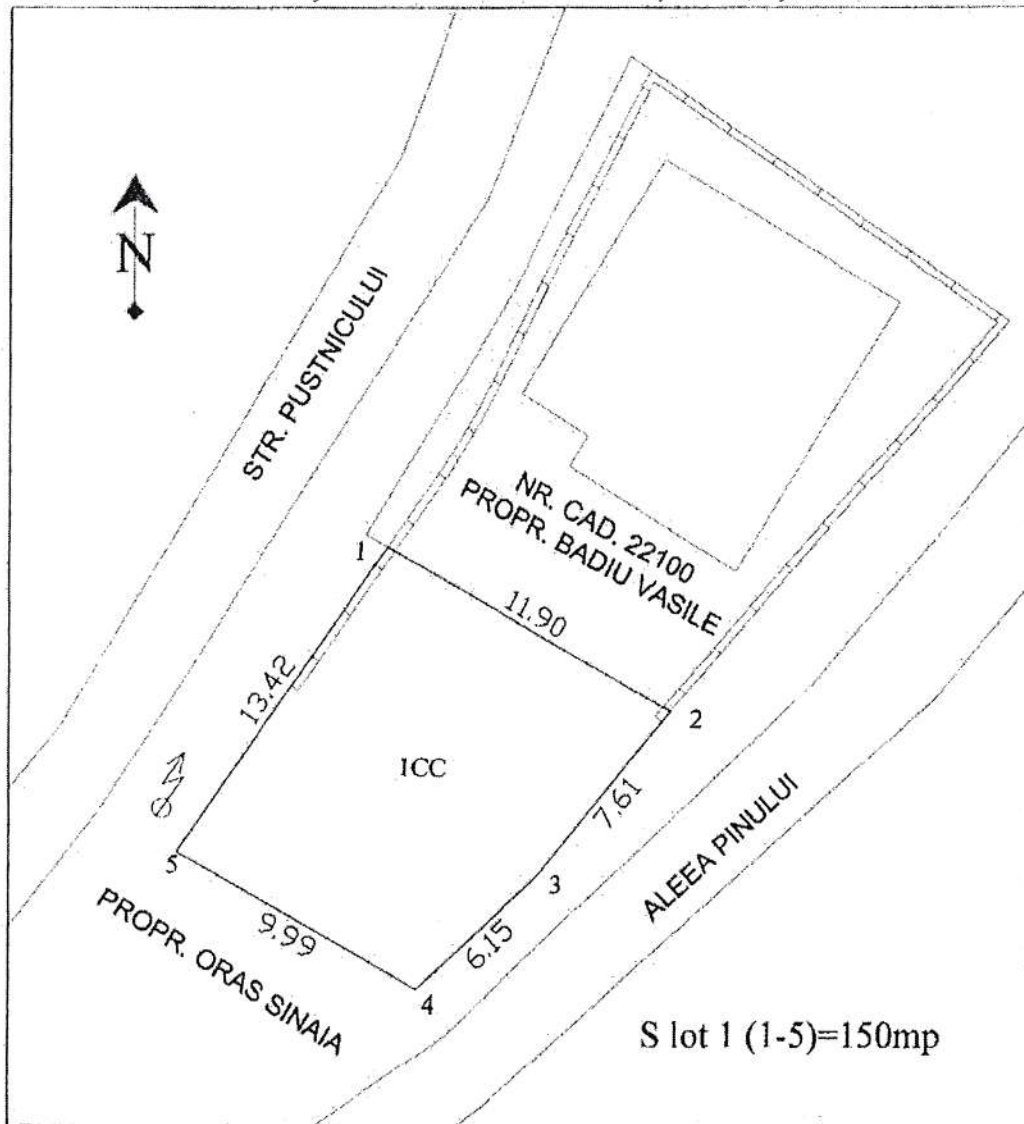
VIZAT:  
ORASUL SINAIA

Intocmit,

P.f.a. Ivan Gheorghe



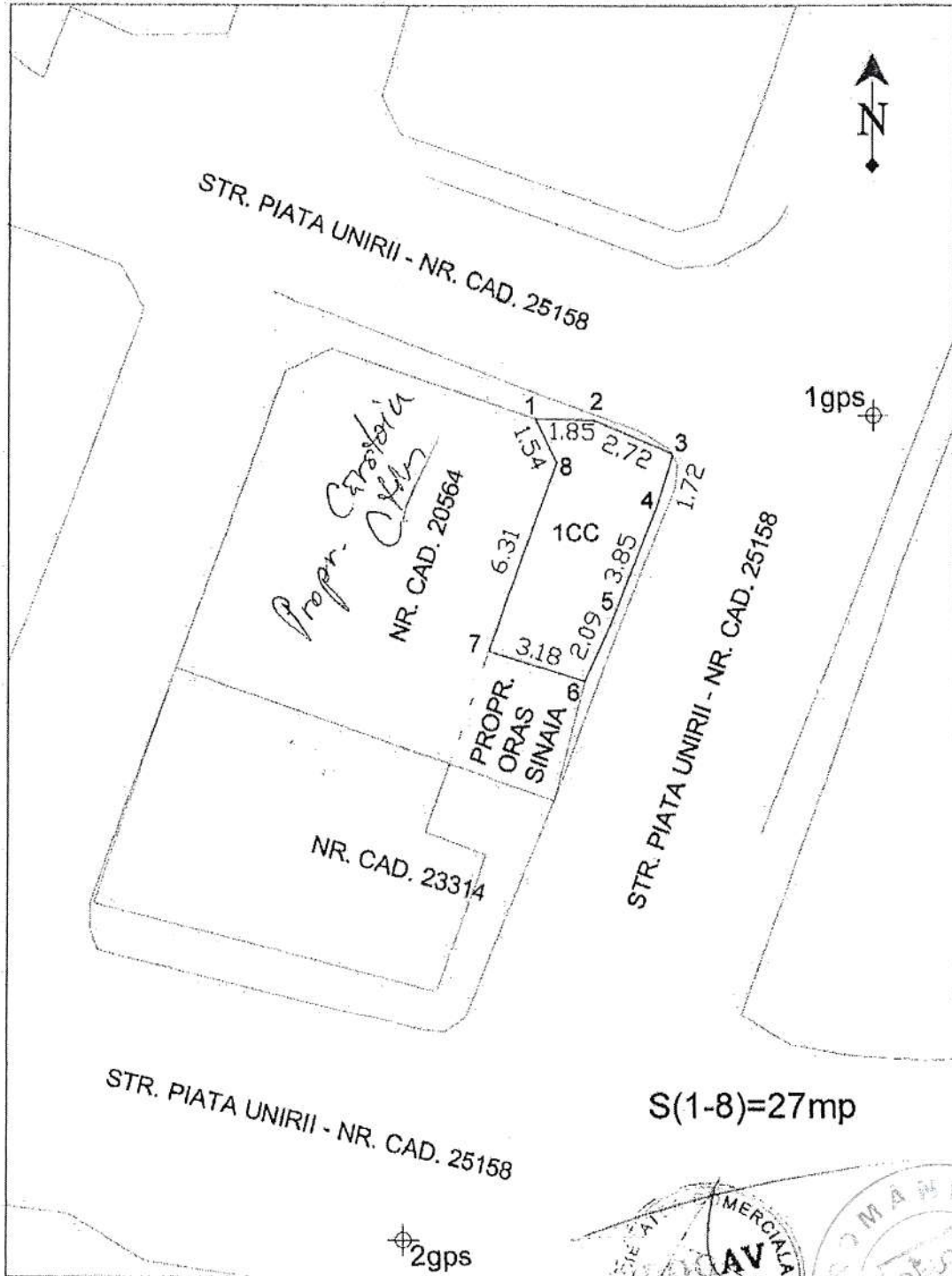
PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1:250  
SINAIA, STR. PUSTNICULUI, NR. 60, Lot 1



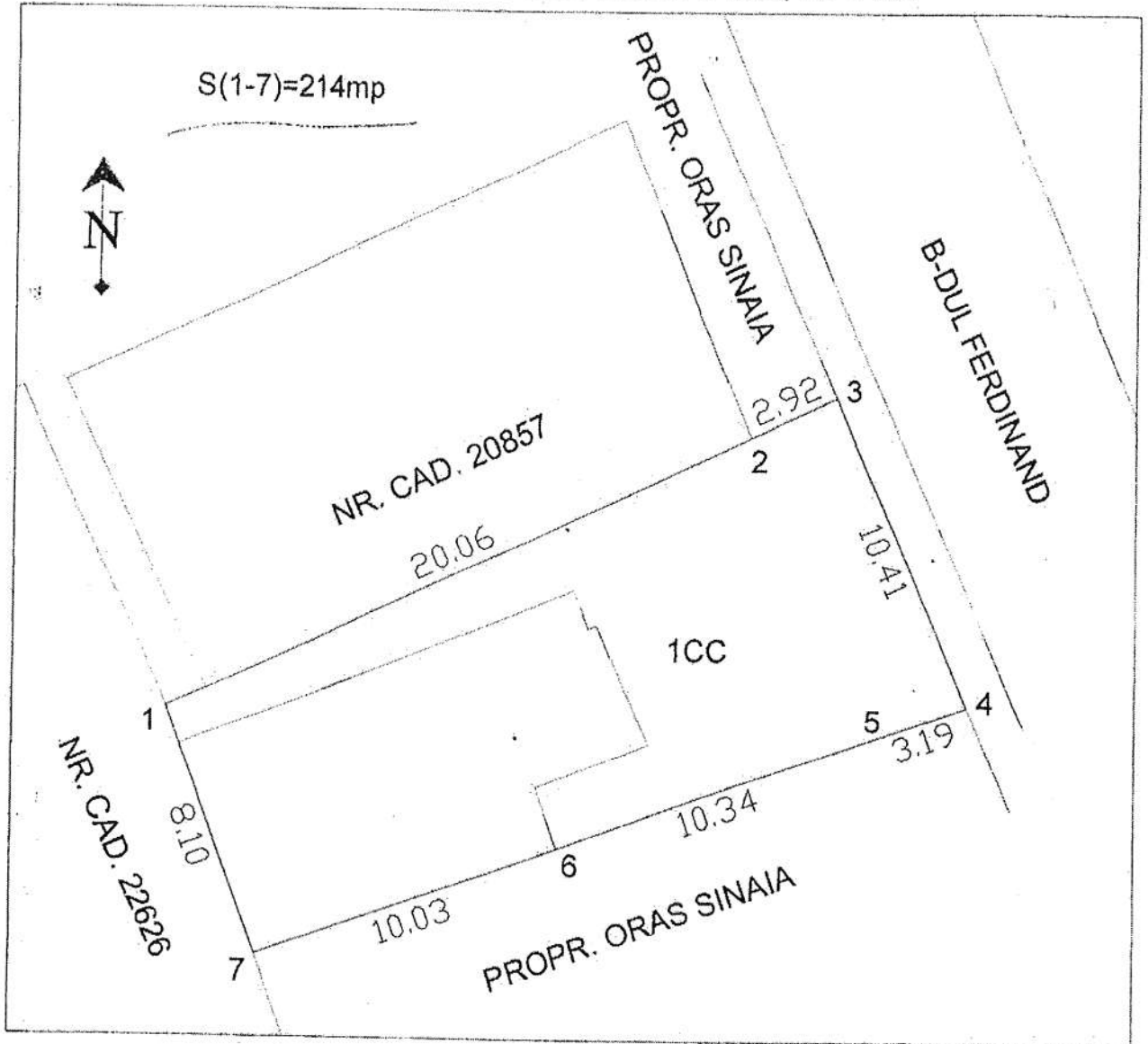
INTOCMIT  
SC ROGAV TOPO SRL  
ROTILO CATALIN



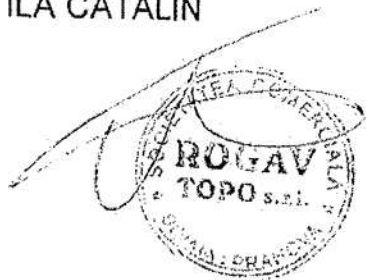
PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1:200  
SINAIA, STR. PIATA UNIRII, NR. 10



PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1:250  
SINAIA, B-DUL FERDINAND, NR. 3B



INTOCMIT  
SC ROGAV TOPO SRL  
ROTILO CATALIN

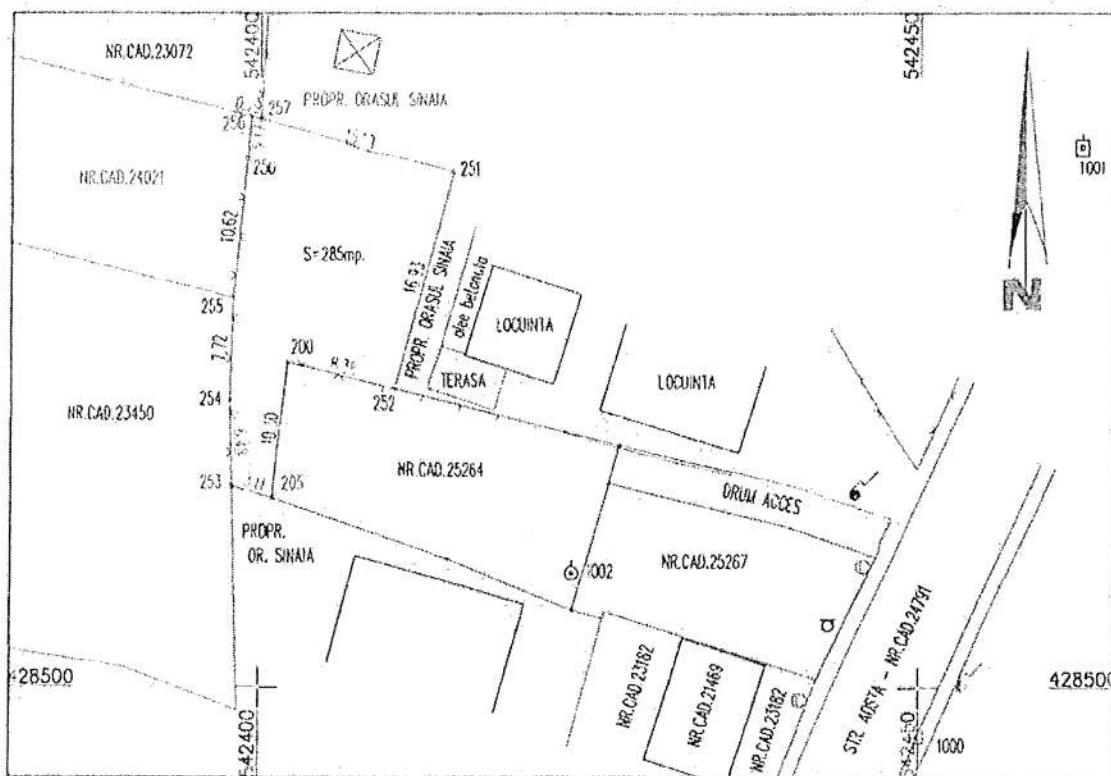




JUDETUL : PRAHOVA  
U.A.T. : SINAIA  
STRADA: AOSTA  
NUMAR POSTAL: 44

### PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



S(250,251,252,200,205,253,254,255)=285mp.



Executant,  
SC TOPOMONT CONSULT SRL

MIRICA-DAMIAN  
NICOLAE-ADRIAN

Semant digital de Mirica-Damian Nicolae-Adrian, RO-B-F 0403, Categoria A, ANCP  
2022.04.29 12:11:35 +03'00'

Plan de situatie

adresa: Sinaia, str. nr. 18, lot.

Paraul Dorului,

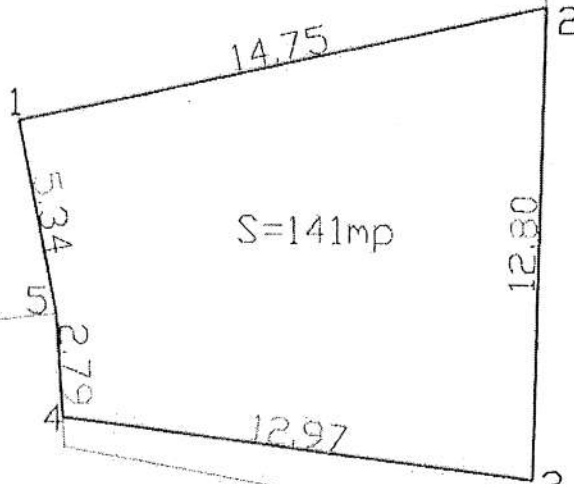
23527

NR.CAD.  
25247

TEREN PROPR.GARBEA ELENA

TEREN PROPR.YRI ASIGONLINE SRL

NR.CAD.  
22247



TEREN PROPRIETATE TONI BUNEA

strada PARAU-~~IZVORUL~~ DORULUI

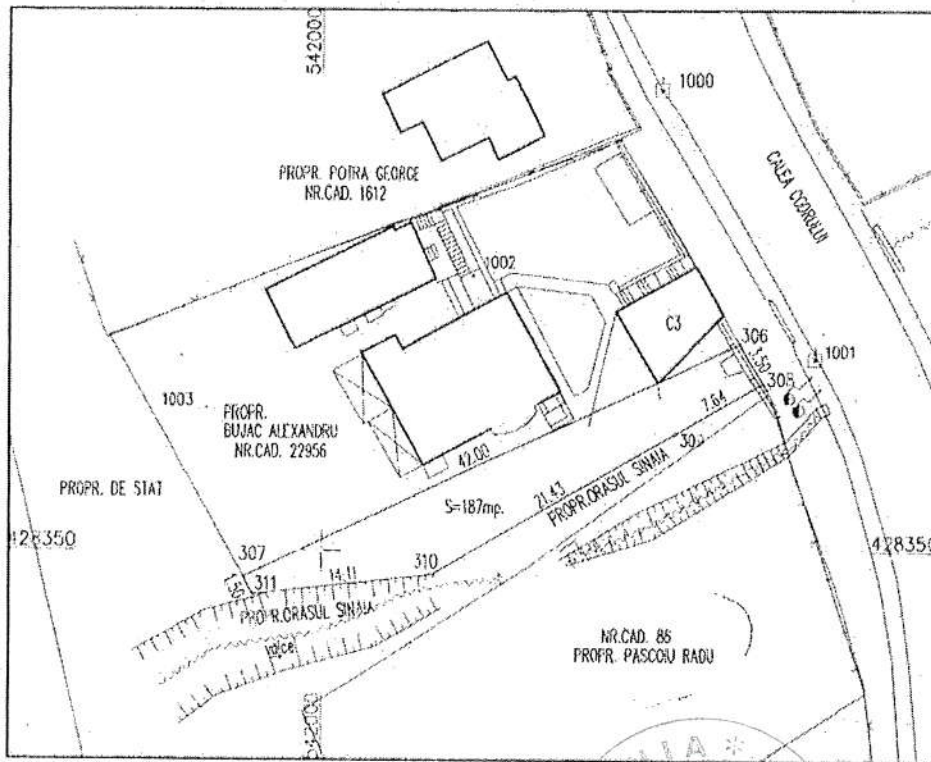
PARAU-IZVORUL DORULUI



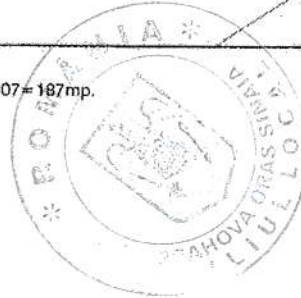
# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	187mp.	Sinaia, Calea Codrului, nr.30, jud. Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	Sinaia, intravilan



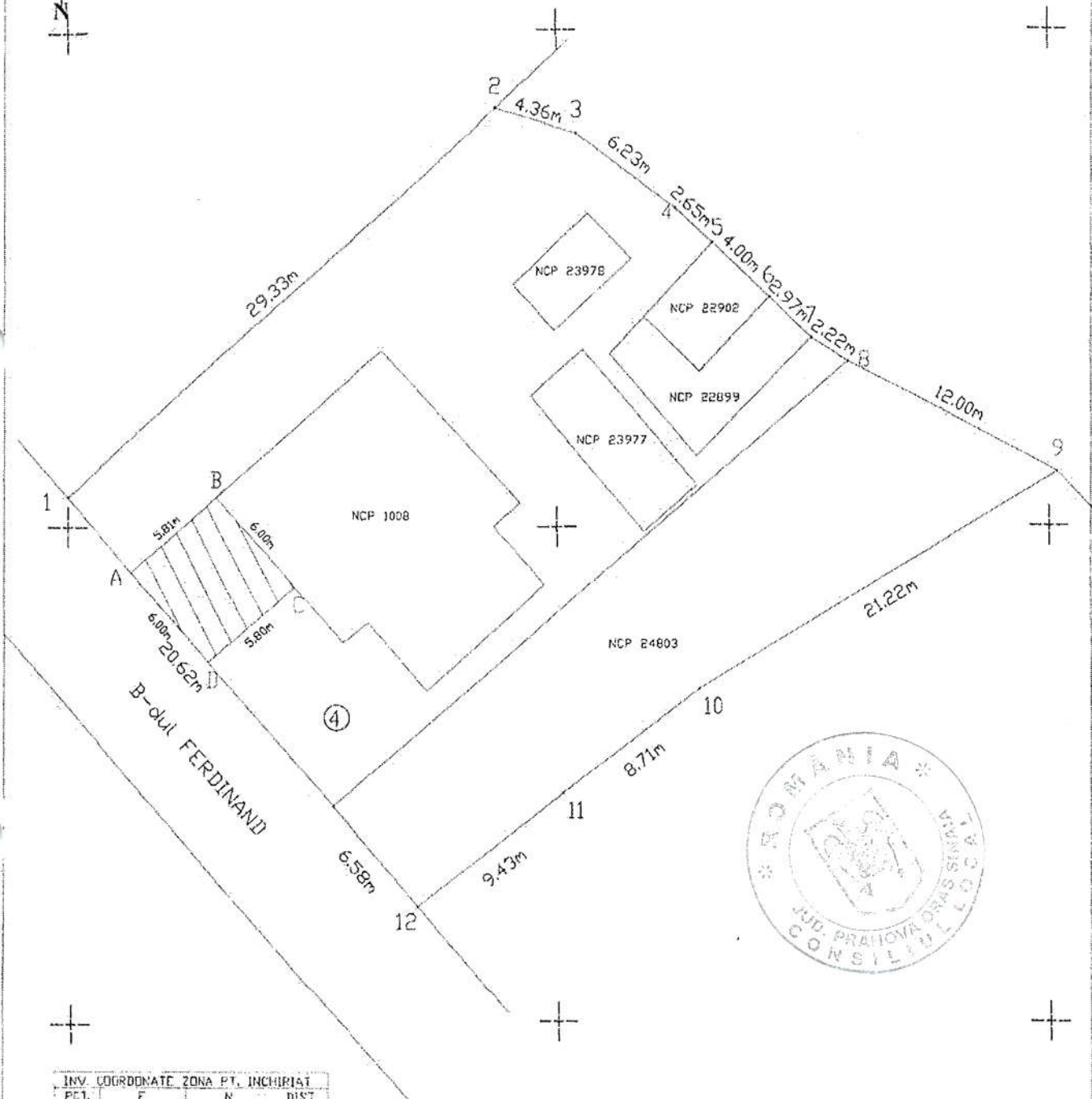
S - 306, 308, 309, 310, 311, 307 = 187mp.



INTOCMIT.  
SC TOPOMONT CONSULT SRL

PLAN DE AMPLASAMENT  
SCARA 1:500

Unitatea administrativ - teritoriala SINAIA  
B-dul Ferdinand Nr. 4



INV. COORDONATE ZONA PT. INCHIRIAT			
PT.	E	N	DIST.
A	543514.73	428737.69	5.81
B	543519.10	428741.51	6.00
C	543522.97	428736.92	5.80
D	543518.69	428733.17	6.00

SUPRAFATA = 33.00 mp

**MITU  
MADALI  
N-  
STEFAN**

Digitally signed  
by MITU  
MADALIN-  
STEFAN  
Date:  
2021.09.29  
12:05:47 +03:00'

**PERSOANA FIZICA  
AUTORIZATA**  
Mitu Madalin-Stefan  
Certificat de autorizare  
Seria RB-PH-F, Nr. 0111  
SEMNATURA:

**PLAN DE AMPLASAMENT**  
OBIECT: DELIMITARE SPATIU DE INCHIRIAT PENTRU PARCARE AUTO

SCARA 1:500	BENEFICIAR : PRIMARIA SINAIA
DATA NOV 2021	

PLAN DE SITUATIE  
(scara 1 : 500)

Suprafata masurata 173mp	Adresa imobil Sinala, str. PLATOU IZVOR, FN
-----------------------------	--

