

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 25 august 2022, orele 15,00 în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Sinaia, convocată de Primarul orașului Sinaia în baza dispoziției nr. 195/22.08.2022, care s-a desfășurat în format electronic prin intermediul platformei Zoom

Dl. Remus David, presedintele de sedinta ales pentru o perioada de 3 luni, deschide ședința de astăzi și o invită pe dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretar general oraș Sinaia, să facă prezenta nominală a membrilor Consiliului.

În urma prezentei nominale, rezulta că la ședința sunt prezenți 14 consilieri. Lipsesc de la lucrările acesteia: dl. cons. Pavel Georgini, dl. cons. Marcoci Constantin și dna. cons. Poponete Valentina.

Prezența consilierilor la ședință s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-au nominalizat: data, ora și locul ținerii ședinței, precum și ordinea de zi, anexă la prezentul proces verbal. Convocarea, împreună cu documentele înscrise pe ordinea de zi au fost înaintate membrilor Consiliului local, în format electronic.

La ședință participă din partea executivului: dl. Gheorghe Bădăran, viceprimarul orașului Sinaia, dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretarul general al orașului Sinaia, dna. Boteanu Marilena, inspector Birou Patrimoniu și Protecție Civilă, dl. Daniel Dumitrache, inspector în cadrul Serviciului Politici Publice – Compartiment IT și dna. Nedelcu Ioana, consilier juridic în cadrul Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, care asigură secretariatul ședinței în locul dnei Popescu Maria.

Lipsește motivat de la lucrările ședinței, dl. Primar Vlad Oprea.

Președintele de ședință arată că pe ordinea de zi a acesteia sunt înscrise 14 proiecte de hotărâri de modificare a hotărârilor privind vânzarea apartamentelor ANL. Întrucât nu sunt obiecții, supune aprobării ordinea de zi care se aprobă cu 14 voturi "pentru".

Înainte de a intra în dezbaterile proiectelor înscrise pe ordinea de zi, președintele de ședință o roaga pe dna. secretar general Beatrice-Eugenia Rădulescu să prezinte de ce a fost nevoie de această modificare a hotărârilor care au fost luate în ultima ședință.

Dna Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretar general oraș Sinaia arată că, se impune modificarea art. 2 referitor la preț care a fost calculat de comisia numită prin dispoziția primarului, întrucât din sumă era diminuată amortizarea, calculată conform art. 14 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului nr. 3471/2008, fapt care nu este permis. În actualul proiect de hotărâre a fost adăugată amortizarea. Există precizările de la ANL care au fost înaintate membrilor Consiliului pentru luare la cunoștință. Se impune să se modifice și articolul referitor la "termenul de aducere la îndeplinire a hotărârii", respectiv de 15 zile de la adoptarea prezentei, adică de la data de 25 august 2022.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt intervenții pe marginea acestor proiecte de hotărâri ?

Dl. Cons. Gheorghe Bădăran, referitor la modificarea art. 4 din hotărârea trecută, ținând cont că nu mai este timp pentru încheierea contractelor de vânzare – cumpărare, afirmă că este necesar să se prelungească și termenul cu 15 zile.

Dl. cons. Iosifescu Nicolae consideră că, responsabilitatea revine integral acestei comisii dar, mai ales revine președintelui acesteia, care avea obligația să verifice dacă modalitatea de calcul este corectă. Consideră că procedurile nu au fost cele mai bune sau nu s-au respectat, a fost ceva în neregulă pentru că altfel nu se ajungea la această situație. Din acest motiv, propune demisia

președintelui comisiei din aceasta funcție și numirea de către primar a altei persoane competente să realizeze ceea ce-și propune comisia. Il interesează în primul rând procedurile care au fost, o analiză pe această temă, iar șeful instituției să comunice Consiliului local rezultatele, ideea de bază fiind să nu se mai întâmple așa ceva în viitor.

Se trece la pct. 1 din ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.120/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str. Brândușelor nr.15, bl.12, et.2, ap.9 având număr cadastral 23174-C1-U10 către dl.Boroșoiu Laurențiu Constantin, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt observații pe marginea acestui proiect.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Dl. cons. Miloș Călin solicită președintelui de ședință să voteze proiectele de hotărâri în ansamblu.

Dna. secretar Beatrice Radulescu recomandă să se voteze fiecare proiect de hotărâre în parte.

Se trece la pct. 2 - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.121/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, et.2, ap.13 având număr cadastral 23769-C1-U13 către dl.Bucur Radu Răzvan, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 3 - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 122/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, parter, ap.4 având număr cadastral 23769-C1-U4 către dna.Burlacu Mihaela Alina, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece la pct. 4 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.124/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, parter, ap.5 având număr cadastral 23769-C1-U5 către dna.Coman Angelica Maria, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 5 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.125/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.13, bl.9C, et.2, ap.11 având număr cadastral 24342-C1-U11, către dna.Danciu Diana Alina inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece la pct. 6 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.126/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, et.3, ap.16 având număr cadastral 24387-C1-U16, către dl.Iftime Vasile, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 7 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.127/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, mansardă, ap.23 având număr cadastral 23769-C1-U23 către dna.Ilie Laura, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece la pct. 8 - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.128/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, et.1, ap.5 având număr cadastral 24387-C1-U5, către dna.Manea Daniela Petruța, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 9 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.130/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.9, bl.9A, et.1, ap.9 având număr cadastral 23769-C1-U9 către dl.Mîndru Gheorghe, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece la pct. 10 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.132/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, et.2, ap.11 având număr cadastral 24387-C1-U11 către dl.Păvăloiu Gabriel Liviu, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 11 – Proiect privind modificarea HCL nr.133/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.15, bl.12, parter, ap.2 având număr cadastral 23174-C1-U3 către dl.Staricu Alexandru Mihai, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece pct. 12 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.134/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.15, bl.12, mansardă, ap.17 având număr cadastral 23174-C1-U18 către dna.Ștefănescu Alina Marina, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Urmează pct. 13 - Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.135/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.15, bl.12, mansardă, ap.18 având număr cadastral 23174-C1-U19 către dna.Tirică Bianca Ioana, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

Se trece la pct. 14 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCL. Nr. 139/11.08.2022 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.13, bl.9C, mansardă, ap.18 având număr cadastral 24342-C1-U18 către dl.Toader Sebastian inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi "pentru".

În încheiere, dl. cons. Remus David, președintele de ședință, le mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței de astăzi, la ora 15,25.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID



SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Red. Popescu Maria