



## HOTĂRÂREA NR. 218

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind cesionarea unui drept indiviz de 28,20 din terenurile în suprafață de 597 mp cu nr. cad. 25390, 99 mp cu nr. cad. 25391, 714 mp cu nr. cad. 25392, dezmembrate din terenul în suprafață de 1410 mp cu nr. cad. 22637, situat în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr. 3, lot 1, obiect al contractului de concesiune nr. 4951/11.08.1997

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2099 din 30.09.2022 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Arieșan Aurora, Constantin Marcoci, Călin Miloș - Consilieri Locali, prin care propun cesionarea unui drept indiviz de 28,20% din terenurile în suprafață de 597 mp cu nr. cad. 25390, 99 mp cu nr. cad. 25391, 714 mp cu nr. cad. 25392, dezmembrate din terenul în suprafață de 1410 mp cu nr. cad. 22637, situat în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr. 3, lot 1, obiect al contractului de concesiune nr. 4951/11.08.1997;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 2100 / 30.09.2022 prin care supune analizei Consiliului Local Sinaia cesionarea unui drept indiviz de 28,20% din terenurile în suprafață de 597 mp cu nr. cad. 25390, 99 mp cu nr. cad. 25391, 714 mp cu nr. cad. 25392, dezmembrate din terenul în suprafață de 1410 mp cu nr. cad. 22637, situat în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr. 3, lot 1, obiect al contractului de concesiune nr. 4951/11.08.1997;

Având în vedere contractul de vânzare nr. 1527/05.08.2022, autentificat de Biroul Individual Notarial Costea Andra Ioana din Sinaia;

În conformitate cu art. 41, alin. (1) din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu art. 1316 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** - Aprobă cesionarea către S.C. GAMA TRAVEL & EVENTS S.R.L. a unui drept indiviz de 28,20% din terenurile în suprafață de 597 mp cu nr. cad. 25390, 99 mp cu nr. cad. 25391, 714 mp cu nr. cad. 25392, dezmembrate din terenul în suprafață de 1410 mp cu nr. cad. 22637, situat în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr. 3, lot 1, obiect al contractului de concesiune nr. 4951/11.08.1997. Cesionarea se realizează urmare contractului de vânzare cumpărare nr. 1527/05.08.2022, autentificat de Biroul Individual Notarial Costea Andra Ioana din Sinaia, astfel:

- 168,33 mp indiviz din 597 mp - nr. cad. 25390;
- 27,92 mp indiviz din 99 mp - nr. cad. 25391;
- 201,35 mp indiviz din 714 mp - nr. cad. 25392;

**ART.2.** – Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze actul adițional de cesiune la contractul de concesiune nr. 4951/11.08.1997.

**ART.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru, și Serviciul Buget.

Sinaia, 10.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

Se comunica:

- 1 ex. Institutiei Prefectul jud. Prahova
- 1 ex. Primarului orasului Sinaia
- 1 ex. Serviciului Urbanism
- 1 ex. SC. Gama Travel & Events SRL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU