

## PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 26 septembrie 2022, orele 15,00 în ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local al orașului Sinaia, convocată de Primarul orașului Sinaia în baza dispoziției nr. 232/22.09.2022, care s-a desfășurat în format electronic prin intermediul platformei Zoom

**Dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu**, secretarul general al orașului, face apelul nominal al consilierilor. Rezultă că, la lucrările ședinței sunt prezenți 16 consilieri din totalul de 17 consilieri aleși. Lipsește motivat de la lucrările ședinței dl. Crețu Pompiliu, care a anunțat electronic ca are programare la medic. Prezența consilierilor la ședință s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-au nominalizat: data, ora și locul ținerii ședinței, precum și ordinea de zi, anexă la prezentul proces verbal. Convocarea, împreună cu documentele înscrise pe ordinea de zi au fost înaintate membrilor Consiliului local, în format electronic. În afara de membrii Consiliului local, la ședință participă: d-na. Beatrice-Eugenia Rădulescu, secretarul general al orașului Sinaia, dna. Irina Avrămescu, șef Serviciu Politici Publice, dna. Paula Vasile, șef Serviciu Buget și Resurse Umane, dl. Valerie-Marian Panait, administrator public oraș Sinaia, Daniel Dumitrache, inspector în cadrul Serviciului Politici Publice – Compartiment IT și dna. Maria Popescu, inspector Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, care asigură secretariatul ședinței.

Deoarece dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia lipsește motivat, dl. Viceprimar Gheorghe Bădăran deschide lucrările ședinței precizând ca, dl. Remus David, președinte de ședință ales pentru 3 luni nu poate participa fizic la ședința de astăzi și este nevoie să se aleagă un președinte ca să conducă lucrările acesteia.

**Dna. Cons. Șuvaina Monica**, îl propune ca președinte al ședinței de astăzi, pe dl. Cons. Gheorghe Bădăran.

Deoarece nu mai sunt și alte propuneri, supusă aprobării, propunerea se votează în unanimitate.

**Dl. Gheorghe Bădăran, președintele de ședință** multumește pentru încredere și arată că, pe ordinea de zi sunt 4 puncte. Întreabă dacă sunt observații pe marginea acesteia. Întrucât nu sunt intervenții, supune la vot ordinea de zi, anexă la prezentul proces verbal, care se adoptă în unanimitate.

**Se trece la pct. 1 din ordinea de zi** – Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor de consiliu din luna august 2022 și din 06 septembrie 2022.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae arată că**, la procesul verbal din 11.08.2022 este o neînțelegere, în sensul că, cei de la USR s-au adresat secretarului general ceea ce este eronat pentru că s-au adresat Consiliului local. Există documentul în Primărie și poate fi verificat. A rugat să se facă corectie în procesul verbal, dar, până în prezent nu a apărut această corectie.

**Dna. Popescu Maria**, inspector ad-tie menționează că s-a făcut modificarea în procesul verbal și s-a comunicat.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** arată că, dacă s-a făcut modificarea votează ”pentru” toate procesele verbale.

**Președintele de ședință supune** aprobării procesele verbale ale ședințelor Consiliului local care se aprobă în unanimitate.

**Urmează pct. 2.** - Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2022, inițiat de Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** arată că, în raportul de specialitate există o problemă; nu se specifică clar despre ce investiții este vorba; a discutat acest lucru în comisia economică și dna Vasile Paula, șef



Serviciu buget a spus ca este vorba de credite și dobanzi aferente anului trecut, nu este vorba de investiții noi; așa cum scrie acolo a înțeles că este vorba de noi investiții pe care vrea să le facă TUS.

**Președintele de ședință** menționează că este vorba de creșterea unor cheltuieli la nivel de societate. La începutul anului aveau 48 000 lei dobânzi, iar acum au peste 200.000 lei dobânzi. Da un exemplu: dobânda la creditul existent pentru achiziția gondolei a crescut de la 48.000 la 92.000 lei, iar din luna iunie s-a contractat un nou credit pentru dezvoltarea domeniului schiabil - lucrările sunt în curs - în care numai dobânda este de 114.000 lei. În plus, mai sunt necesare o serie de lucrări pentru pregătirea sezonului de schi. Acestea sunt motivele pentru care s-a propus majorarea capitalului social cu 1.000.000 lei și, trebuie ținut cont și de cheltuielile la energie care au crescut foarte mult. Subliniază faptul că, sunt investiții în curs, sunt cele pentru care s-au luat niște credite.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** întreaba cum este posibil să crească niște dobânzi cu 100% într-un an de zile.

**Dl. Cons. Miloș Călin** confirmă că, într-adevar aceste dobânzi au crescut cu 100%.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** arată că, se vehiculează în oraș, ca s-a bătut palma pentru achiziția Telefericului din Sinaia - instalațiile tehnice.

**Președintele de ședință** menționează că nu este vorba de achiziția telefericului.

**Dna. Cons. Arieșan Aurora**, este de acord cu majorarea capitalului social, dar, ca să înțeleagă toată lumea despre ce este vorba, consideră că suma trebuia defalcată ca să se vada exact pentru ce sunt acești bani.

**Dl. Viceprimar** menționează că, ratele și dobânzile au crescut din luna iunie cu 500.000 lei pe luna.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** intervine, precizând că aceste explicații ar fi trebuit să apară în scris, chiar de la cei de la TUS.

**Președintele de ședință** recunoaște că, în raportul de specialitate nu există o explicație clară, dar a discutat cu contabilă de la TUS și i-a explicat în detaliu despre ce este vorba, exact așa cum a prezentat acum în ședință.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** se întreabă dacă, în aceste condiții, TUS-ul mai este profitabil, și dacă mai poate fi susținut de Consiliul local ?

**Dl. Viceprimar** este de parare ca mai bine este sa functioneze, decât sa fie închisă societatea.

**Dna. Cons. Arieșan Aurora** consideră că, SC. Transport Urban SRL a rezistat până acum și nu este cazul ca la final, Consiliul local să se împiedice pentru că mai sunt multe lucruri de făcut. SC. Transport Urban SRL este o societate a Consiliului local și care trebuie susținută.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** intervine menționând că, aceasta societate nu trebuie susținută în orice condiții.

**Dna. Cons. Arieșan Aurora** este de acord că nu trebuie susținută în orice condiții, dar, s-a văzut totuși, că s-au făcut multe lucruri frumoase de care se bucură toată lumea când se vorbește despre TUS.

Pentru câteva secunde se întrerupe legătura online.

**Președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 11 voturi "pentru" și 5 "abțineri" (se abțin: dl. cons. Pavel Georgini, dl. cons. Marcoci C-tin., dl. cons. Vasile Gheorghe, dl. cons. Birău Octavian și d-ra cons. Poponete Valentina).

**Se trece la pct. 3** - Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemtiune a Consiliului local Sinaia, asupra terenului pădure în suprafața de 5500 mp. situat parțial în intravilanul și extravilanul orașului Sinaia, str. Opler nr. 8, T5. Pd 41/4, jud. Prahova, inițiat de Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia

**Dl. Gheorghe Bădăran, președintele de ședință** propune neexercitarea dreptului de preemtiune a Consiliului local Sinaia, asupra terenului pădure în suprafața de 5500 mp. situat parțial în intravilanul și extravilanul orașului Sinaia, str. Opler nr. 8, T5. Pd 41/4, jud. Prahova. Întreaba dacă sunt alte propuneri ?

**Întrucât nu sunt alte intervenții, președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat, care se adoptă în unanimitate cu amendamentul propus de dl. Gheorghe Bădăran.

**Urmează pct. 4** - Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Construire de insule ecologice digitalizate în orașul Sinaia.", inițiat de Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia.

**Președintele de ședință** arată că este vorba despre niște insule ecologice care vor fi folosite pentru depozitare deșeuri, este un proiect nou, cu finanțare PNRR.

**Președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat, care se adoptă cu 15 voturi "pentru" și o "abținere" (se abține dl. cons. Pavel Georgini).

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** este "pentru" acest proiect; i se pare normal ca mai întâi să se aprobe nota de fundamentare și apoi proiectul - probabil că din grabă au fost trecute invers - propune ca art. 2 să devină art. 1 și art. 1 să devină art. 2. Recomandă executivului ca, înainte de a se trimite hotărârea la Prefectură, să se verifice din punct de vedere gramatical, pentru că, sunt câteva greșeli.

**Dna. Irina Avramescu** șef Serviciu Politici Publice, precizează că nu se pot schimba articolele în hotărâre, deoarece așa este modelul din ghid.

**Președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat, care se adoptă cu 15 voturi "pentru" și o "abținere" în forma în care a fost inițiat (se abține dl. Cons. Pavel Georgini).

**În încheiere, dl. Gheorghe Bădăran, președintele de ședință,** le mulțumește celor prezenți pentru participare și declară închise lucrările ședinței de astăzi la ora 15,15.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GHEORGHE BĂDĂRAN



SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Red. Popescu Maria