

**PUZ : RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBAREA DESTINATIEI TEREN (s=4000MP)
DIN ZONA LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIHNA,
RECREERE SI TURISM "LT" IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII "IS" SI STABILIRE INDICATORI
URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE HOTEL/APARTHOTEL (S studiata =7778mp)**

Amplasament: Calea Codrului, F.N., Oras Sinaia Judetul Prahova
Beneficiar: NORDIS MANAGEMENT S.R.L.

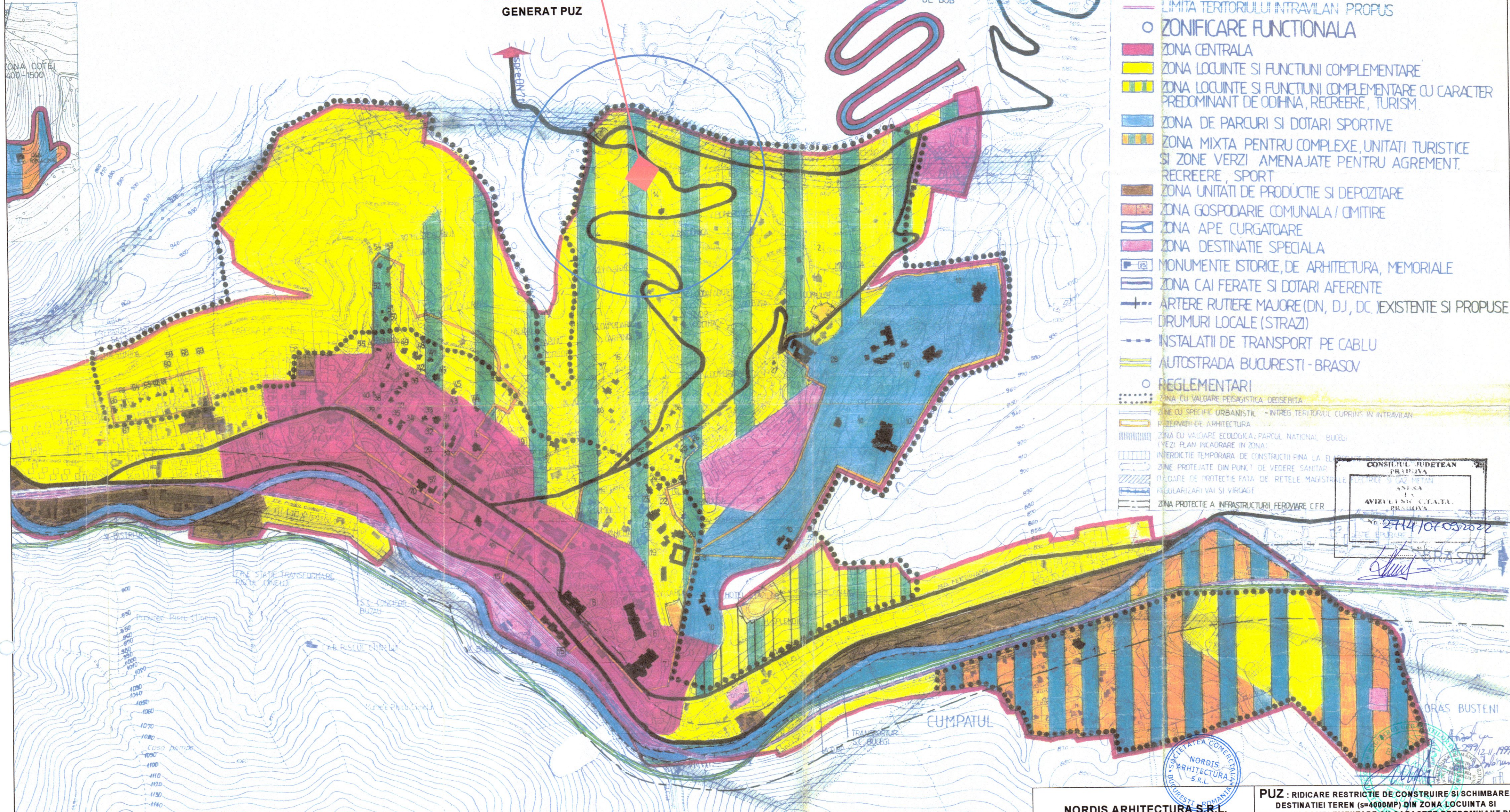
LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA
- ZONA LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIHNA, RECREERE, TURISM
- ZONA DE PARCURI SI DOTARI SPORTIVE
- ZONA MIXTA PENTRU COMPLEXE, UNITATI TURISTICE SI ZONE VERZI AMENAJATE PENTRU AGREMENT, RECREERE, SPORT
- ZONA UNITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / OMITIRE
- ZONA APE CURGATOARE
- ZONA DESTINATIE SPECIALA
- MONUMENTE ISTORICE, DE ARHITECTURA, MEMORIALE
- ZONA CAI FERATE SI DOTARI AFERENTE
- ARTERE RUTIERE MAJORE (DN, DJ, DC, EXISTENTE SI PROPUSE)
- DRUMURI LOCALE (STRAZI)
- INSTALATII DE TRANSPORT PE CABLU
- AUTOSTRADA BUCURESTI - BRASOV
- REGLEMENTARI
- ZONA CU VALOARE PEISAJISTICA DESEBITA
- ZONE CU SPECIFIC URBANISTIC - INTRIG TERITORIUL CUPRINS IN INTRAVILAN
- REZERVATI DE ARHITECTURA
- ZONA CU VALOARE ECOLOGICA: PARCUL NATIONAL - BUCEGI (YEZI) PLAN INCADRARE IN ZONA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCII PINA LA ELA
- ZONE PROTEJATE DIN PUNCT DE VEDERE SANITAR
- (LOGARE DE PROTECTIE FATA DE REțele MAGISTRALE
- REGULAZIARI VAI SI VIRIAGE
- ZONA PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE CFR

ZONA COFEL
200-1500

TERENUL CE A
GENERAT PUZ

PARTIE
DE BOB



CONSILIUL JUDETEAN
PRAHOVA
Nr. 214/10.05.2019
AVIZ LA PLANUL DE INCADRARE
PRAHOVA

COMITETUL LOCAL DE
URBANISM
NORDIS
ARHITECTURA
S.R.L.

NOTA:
● IN PREZENTA PLANSA AU FOST INTRODUSE CONDITIILE CUPRINSE
IN HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL SINAIA NR 13/04.02.1997

NOTA
● PENTRU ZONE DE PROTECTIE SI ZONE PROTEJATE, PE
PLANSA SE VA UTILIZA IMPREUNA CU PLANSA NR.

NORDIS ARHITECTURA S.R.L. J40/13095/2019 tel:0755.020.334; email: bogdan.radu@nordis.ro		PUZ : RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBAREA DESTINATIEI TEREN (s=4000MP) DIN ZONA LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIHNA, RECREERE SI TURISM "LT" IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII "IS" SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE HOTEL/APARTHOTEL (S=7778 mp) Amplasament: Calea Codrului, F.N., Oras Sinaia Judetul Prahova Beneficiar: NORDIS MANAGEMENT S.R.L.	
Nr. pr.:	P03/2019	Data:	dec. 2019
Desenat:	Arh. A.B. Radu	Scara:	1:500
Verificat:	Urb. A. Mlenajek	incadrare in PUG- Sinaia	