



HOTĂRÂREA NR. 275

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza PT + DEE + CS, pentru obiectivul
“APARARI DE MAL SI REFACERE STRADA PARAUL DORULUI”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3084/15.12.2022 al Primarului orașului Sinaia, precum și Raportul de specialitate nr. 3098/16.12.2022 întocmit de Biroul Investiții și Achiziții din cadrul Primăriei orașului Sinaia;

Vazand avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), coroborat cu art. 139, alin. 3, lit. e) și art. 196, alin. 1, lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă documentația tehnico-economică - faza PT + DEE + CS pentru obiectivul “APARARI DE MAL SI REFACERE STRADA PARAUL DORULUI”

Art. 2 – Aprobă principalii indicatori tehnico-economici – faza PT + DEE + CS pentru obiectivul “APARARI DE MAL SI REFACERE STRADA PARAUL DORULUI”, în valoare totală de **581.935,29 lei, fără TVA din care C + M 449821,22 lei, fără TVA.**, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Biroul Investiții și Achiziții, Serviciul Urbanism și Cadastru și Serviciul Buget din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 23 decembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID

CONTRĂSEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

Se comunica:

- 1 ex. Institutiei Prefectul jud. Prahova
- 1 ex. Primarului orașului Sinaia
- 1 ex. Serviciului Investiții
- 1 ex. Serviciului Buget



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 275/2022

Proiectant,
STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L. J23/3007/2016 RO36346871

DEVIZ GENERAL
"REABILIȚARE TALUZ A PARAULUI IZVORUL DORULUI ȘI PARTEA CAROSABILA AFECTATA A STRAZII PARAUL DORULUI, ORAS SINAIA,
JUDEȚUL PRAHOVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (Inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.A	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții-Cererea de finanțare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.B	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții-Implementare	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	2,000.00	570.00	2,570.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	380.00	1,380.00
3.8.1.1	pe perioada execuției lucrărilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 3		96,500.00	18,525.00	116,025.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	449,821.22	85,466.03	535,287.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		449,821.22	85,466.03	535,287.25
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,948.05	0,00	9,948.05
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,249.11	0,00	2,249.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stăvilui în amenajarea teritoriului,	449.83	0,00	449.83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,249.11	0,00	2,249.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	0,00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25,666.06	4,876.55	30,542.61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		35,614.11	4,876.55	40,490.66
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pragătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		581,935.29	108,867.58	691,802.87
Din care C + M: (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		449,821.22	85,466.03	535,287.25

DATA:
2022-05-02

Întocmit,
STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L.
Ing. Tiberiu Cheran

Beneficiar/investitor,

ORAS SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA

